ATA Nº13/2019

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ALENTEJO

DIA 29 DE MAIO DE 2019

Presenças:

Presidente	Luís António Pita Ameixa
Vereadores	Maria José do Ó Efigénio (Vice-Presidente)
	José Valente Rocha Guerra
	Ana Rute Beringel de Sousa
	Paulo Fernando Marrafas Conde

Faltas:

Local: Sala de sessões do município

Secretariou: Albano Rocha Fialho- Chefe do Serviço Jurídico e Institucional

-----Verificada a existência de quórum, o Senhor o Presidente da Câmara deu início à reunião com a seguinte Ordem de Trabalhos, que foi entregue antecipadamente a todos os Vereadores, nos termos do nº.2 do artigo 53º da Lei nº. 75/2013, de 12 de setembro. -

A- **Antes da ordem do dia**

A.1- Informações dos pelouros;

A.2- Outros assuntos;

A.3- Resumo de tesouraria.

B- **Ordem do dia**

B.1- Ata da reunião anterior, (ata n.º 12)

B.2- Obras particulares;

B.3- Serviços nos cemitérios municipais;

B.4.- Apoio a entidades e atividades diversas;

B.5.- Trânsito;

B.6.- Direitos de Preferência;

B.7- Apoio às freguesias;

B.8- Pagamento a prestações;

B.9- Projeto de alteração ao regulamento do ninho de empresas;

B.10- Dia Mundial da criança. Isenção de pagamento de taxas nas piscinas descobertas;

B.11- Prédios degradados. Vistorias;

B.12- Contrato Local de Desenvolvimento Social;

B.13- Candidatura "Promoção turística do concelho de Ferreira do Alentejo";

B.14- Abertura de conta bancária;

B.15- Manual de consolidação de contas;

B.16- prolongamento de horário;

B.17- Atividades de animação e apoio à família do pré-escolar, adenda ao protocolo com a FUNDANA.

C- **Período de intervenção do público**

D- **MINUTA DA ATA**

-----A – ANTES DA ORDEM DO DIA----------

-----A.1 – INFORMAÇÕES DOS PELOUROS----------

-----O **Senhor Presidente,** informou que a Câmara Municipal de Ferreira do Alentejo foi convidada a estar presente na Assembleia da República numa audição, sobre ambiente, nomeadamente sobre a fábrica de Fortes. Foram ouvidas: Câmara Municipal de Ferreira do Alentejo, IAPMEI-Agência para a Competitividade e Inovação, APA-Agência Portuguésa do Ambiente e a Associação Ambiental de Amigos das Fortes. A Câmara Municipal deu as necessárias explicações. ----------

-----O **Senhor Presidente,** informou acerca das diversas obras de administração direta, com especial destaque para os ramais de água e a melhoria dos acessos para o anfiteatro do Jardim Público. A "casa do guarda" no Jardim Púbico também foi melhorada, tendo sido realizadas diversas pinturas, de forma a melhorar o espaço. ----------

-----Estão a ser aplicadas massas asfálticas nas várias vias para a reparação de buracos. Nas últimas semanas, tem havido um elevado número de festividades, com montagem e desmontagem de palcos, barraquinhas e eletricidade para as festas. ----------

-----Decorrem também algumas intervenções no Parque de lazer da Fonte Nova, tendo os carpinteiros procedido à reparação de mesas existentes no local. ----------

-----Importa referir que, todos os serviços têm realizado um esforço extraordinário para a realização do Festival Giacometti. Este evento tem início no dia 30 de maio até ao dia 2 de junho. O programa do festival, foi amplamente divulgado, decorrerão diversas atividades de elevada qualidade cultural. ----------

-----O ato eleitoral, no dia 26 de maio para o Parlamento Europeu, decorreu com normalidade, numa altura em que decorriam algumas festividades, nomeadamente a Feira do Talego e do Avental. Estas atividades implicaram um movimento acrescido dos recursos humanos dos diversos serviços da autarquia, nomeadamente na montagem e desmontagem das cabines de voto, nas diversas localidades do concelho de Ferreira do Alentejo. Face ao volume de atividades programadas e para se poder dar resposta, poder-se-á ter deixado a descoberto outros serviços, tais como a recolha de monos, por exemplo. O **Senhor Presidente** referiu que a partir da próxima terça feira, 4 de junho, será restabelecido funcionamento destes serviços. ----------

-----A **Senhora Vereadora Maria José,** referiu a audição da Câmara municipal na Assembleia da República sobre o ambiente, nomeadamente o problema existente na localidade de Fortes e as preocupações da sua população. De referir que estas preocupações foram debatidas na sessão publica promovida pela Câmara Municipal sobre o Ambiente, Agricultura e Desenvolvimento, com a presença de varias entidades, nomeadamente a EDIA-Empresa de Desenvolvimento e Infraestruturas do Alqueva, SA, Associação Ambiental ZERO, Associação de Olivicultores do Sul, Direção Geral de Agricultura e Desenvolvimento Rural e a Comissão de Coordenação de Desenvolvimento Regional do Alentejo.----------

-----Em relação ao PDM-Plano Diretor Municipal, o contrato já foi assinado, estando a empresa em ação. Também foi assinado o contrato para a elaboração do projeto de Avaliação Ambiental Estratégica. Em relação à obra de construção do coletor de águas pluviais, em Figueira dos Cavaleiros, está a decorrer em conformidade com o que estava previsto, apenas falta pavimento de toda aquela área estendida ao arruamento. ----------

-----A Senhora **Vereadora Maria José,** informou sobre a obra do Posto médico de Canhestros, que já está concluída. A União de Freguesias de Ferreira do Alentejo e Canhestros e o Centro de Saúde de Ferreira do Alentejo, foram devidamente informados. A obra do Jardim Público, (instalações sanitárias e cobertura da esplanada) no próximo fim de semana está concluída. ----------

-----O **Senhor Vereador José Guerra,** referiu que se realizou uma reunião do Conselho Local de Ação Social, onde foram aprovados o Diagnóstico Social e o Plano de Desenvolvimento Social. Houve uma Assembleia Geral da ESDIME- Agência para o Desenvolvimento Local no Alentejo Sudoeste. A Câmara Municipal de Ferreira do Alentejo é sócia sendo que em termos dos órgãos sociais no quadriénio 2016-2019 era presidente da mesa da assembleia, passando agora a secretário da mesma. ----------

-----A semana passada realizou-se uma reunião com os serviços da Divisão de Urbanismo e Obras Públicas e a direção da CERCICOA-Cooperativa de Educação e Reabilitação de Crianças Inadaptadas e Solidariedade Social, sobre uma candidatura para um projeto para um equipamento social na área dos deficientes. Referiu ainda, que nas duas últimas

semanas, as empresas AgroBeja, Migdalo e a Quinta do Pereiro foram visitadas, com o objetivo de se poder conhecer mais de perto a atividade destas empresas e os produtos regionais que promovem e dignificam o concelho. ----------

-----O **Senhor Vereador José Guerra,** salientou a nova rota ciclável. Por fim, informou que esteve presente no concelho o Ministros da Administração das Alfândegas da República Popular da China, numa visita à Herdade do Vale da Rosa, a quem foi entregue algumas lembranças de produtos do concelho. ----------

-----A **Senhora Vereadora Ana Rute,** informa que no passado dia vinte e dois de maio, recebeu uma carta do Agrupamento de Escolas de Ferreira do Alentejo, onde os docentes do primeiro ciclo manifestavam as suas preocupações relativamente às necessidades informáticas que possui o agrupamento. A Senhora Vereadora referiu que a Câmara Municipal, tem realizado um investimento enorme, estando previsto no início do próximo ano letivo, afetar ao agrupamento sessenta computadores, com projetor e tela. Para além deste investimento, o Centro de Recursos irá ser equipado com portáteis. ----------

-----O procedimento para a aquisição da segunda fase para os aparelhos de ar condicionado para a Escola Básica do primeiro ciclo de Ferreira do Alentejo já foi iniciado. No início do ano letivo irão ser colocados os quarenta e três cacifos, na escola Básica e Secundária José Gomes Ferreira. A equipa do Serviço de Educação no dia dezassete de maio, esteve presente na XIII mostra gastronómica, em Odivelas. No dia vinte e sete maio decorreu em Figueira dos Cavaleiros um encontro ao serão e na passada sexta feira dia vinte e quatro decorreu o primeiro seminário, em Mação, com a participação da Universidade Nova de Lisboa, Câmara Municipal e Agrupamento de Escolas. ----------

-----No que concerne ao Desporto, a Senhora Vereadora Ana Rute, referiu que no próximo dia um de junho, está previsto abertura da piscina municipal, os jogos desportivos estão a decorrer sem incidências, sendo o seu encerramento no dia catorze de junho.----------

-----**A.2 – OUTROS ASSUNTOS**----------

-----A Câmara tomou conhecimento do seguinte: ----------

-----**Primeiro:-(395)** – Foi presente à reunião a notificação do Ministério Público-Procuradoria da República da Comarca de Beja, sobre o despacho de arquivamento do processo, relativo à danificação de papeleiras. ----------

-----**Segundo: -(396)** – Esteve presente na reunião de câmara para conhecimento, o protocolo de colaboração com a Unidade Local de Saúde do Baixo Alentejo, no âmbito da Rede Nacional de Vigilância de Vetores. ----------

-----**Terceiro: -(397)** – Tendo presente o exposto na reunião de câmara nº12/2019, de 15/05/2019, pelo Consumidor Joaquim Manuel Baião Zambujo, os serviços da DAM-SA, informam:----------

-----Pela saída nº. 816/2018, foi informado que foi detetada rotura no interior da habitação e foi o consumidor informado da mesma; ----------

-----Em nova saída interna (7925/2018), pelo canalizador Carlos Cavaco é informado novamente que o consumidor em causa tem conhecimento da existência de rotura no WC;----------

-----O contador encontra-se no interior da habitação e nem sempre se consegue efetuar a leitura (pelo leitor) e poucas vezes a mesma é facultada pelo consumidor; ----------

-----Em anexo foi remetido o histórico de consumos; ----------

------Na Faturação de março foi calculada automaticamente a média de consumos das últimas duas leituras válidas (9 m3) porque não se teve acesso ao contador e não foi facultada a leitura. Na faturação do mês de abril, o contador foi lido pelos serviços e foram faturados 19 m3 (= 30,31 €); ----------

----Poderá ter acontecido que a média faturada em março provavelmente foi baixa em relação ao efetivamente consumido, o que fez com que na fatura de abril existissem mais m3 a cobrar.----------

-----Deve a Divisão de Administração Municipal informar o interessado, a Câmara Municipal tomou conhecimento. ----------

-----**Quarto:** Homologação da conta relativa ao exercício de 2014-Recomendação, processo número 4012/2014 do Tribunal de Contas. No dia vinte e sete de maio de dois

mil e dezanove, foi submetida resposta conforme recomendação. Relativamente à homologação da conta referente ao exercício de 2014 e em face da recomendação formulada pelo venerando Tribunal de Contas, foi deliberado por unanimidade o seguinte:" a autarquia acatou e tomou boa nota da mesma". ----------

-----**Quinto: -** O **Senhor Vereador Paulo Conde,** informou que as luzes da rua principal da localidade dos Gasparões por volta das cinco horas, apagam-se. Refere que é muito cedo para aquela rua ficar completamente às escuras, sendo que noutros locais esta situação só se verifica mais tarde. ----------

-----Para além da situação referida, refere que os sumidouros não estão a ser limpos junto às escolas do primeiro ciclo e questiona sobre a abertura das piscinas municipais para o primeiro dia de junho, dia em que se celebra o dia mundial da criança. ----------

-----Perante estas situações, o **Senhor Presidente**, informa que as piscinas municipais vão abrir no dia um de junho, efetivamente estão a decorrer obras nas instalações sanitárias do referido espaço e na esplanada, sendo que brevemente estarão concluídas. Em relação à limpeza dos sumidouros, no contrato com a empresa responsável pelo serviço, a limpeza dos mesmos está prevista. ----------

-----O **Senhor Vereador Paulo Conde**, questionou sobre quem tem a responsabilidade dos espaços exteriores do Centro de Saúde de Ferreira do Alentejo, nomeadamente a rega. O **Senhor Presidente** salientou, que lhe parece existir um protocolo entre o Centro de Saúde e a freguesia. ----------

-----**A.3 – RESUMO DE TESOURARIA**----------

-----Foi apresentado o resumo diário de tesouraria do dia 28 de maio de dois mil e dezanove, o qual apresentava os seguintes saldos: ----------

-----**Orçamental:** - três milhões, duzentos e trinta e um mil, seiscentos oitenta e quatro euros e onze cêntimos. ----------

-----**Não Orçamental**: - duzentos e trinta e dois mil e quinhentos e cinquenta e oito euros.

-----A Câmara, tomou conhecimento. ----------

-----**B – ORDEM DO DIA**----------

-----**B.1 – ATA DA REUNIÃO ANTERIOR (N.º 12 DE 2019)** ----------

-----Tendo o texto da ata indicada em epígrafe sido previamente distribuído a todos os elementos da Câmara, foi dispensada a sua leitura de harmonia com o disposto no n.º 1 do artigo 57.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. ----------

-----Em conformidade com o disposto no n.º 3 do artigo 34.º do Anexo ao Decreto-Lei n.º 4/2015 de 7 de janeiro, que aprovou o novo Código do Procedimento Administrativo, o Senhor Vereador Paulo Conde, não participou na aprovação da ata n.º 12, tal como a Senhora Vereadora Maria José do Ó Efigénio, por não terem estado presentes na referida reunião.----------

-----E, não havendo retificações a fazer, foi a mesma aprovada por unanimidade. ----------

-----**B.2 – OBRAS PARTICULARES**----------

-----Foram presentes à reunião de câmara, os seguintes processos de obras, os quais incluem pareceres técnicos, emitidos pela Divisão de Urbanismo e Obras Públicas: ---------

-----**(398)** - Processo- L-EDI 17/2018- Requerente: Sociedade Agrícola Cebolinho Lda., referente à construção de armazém agrícola, sito no Cebolinho-Ferreira do Alentejo. É solicitada a aprovação do projeto de arquitetura. ----------

----A Câmara municipal depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "Aprovado o projeto de arquitetura, de acordo com o parecer". ----------
-

-----**(399)** - Processo- O-DES 1/2019- Requerente: - Cristina Mafalda Pires Reys e Sousa. Referente a operação de destaque. É solicitada a certidão correspondente à divisão do prédio, sito na Avenida Gago Coutinho e Sacadura Cabral, 24 -Vivenda Justo em Ferreira do Alentejo. ----------

------A câmara municipal depois de analisar, deliberou por unanimidade, o seguinte: "Aprovado o pedido de destaque, de acordo com o parecer técnico". ----------

----**(400)** - Processo- L-EDI 20/2017- Requerente: - Vítor Manuel Guerra Torrado e Outro, referente a construção de duas habitações, sito no Largo Luís António Passanha Pereira, lote 39 em Ferreira do Alentejo. É solicitada a aprovação das alterações. ----------

-----A câmara municipal depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte:" Aprovada as alterações do projeto de arquitetura, conforme parecer técnico". ----------

----**(401)** - Processo- O-PHE 1/2019- Requerente: - António Venâncio Maruta Gabriel, referente ao pedido de divisão no regime de propriedade horizontal para prédio sito em Rua D. João da Câmara, 9 e 11 em Ferreira do Alentejo. É solicitada a aprovação para posterior emissão da correspondente certidão. ----------

-----A Câmara municipal depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "Aprovado de acordo com o auto de vistoria". ----------

-----**B.3 – SERVIÇOS NOS CEMITÉRIOS MUNICIPAIS E CREMAÇÕES**----------

-----Nos termos e para cumprimento do estipulado no nº 3 do artº 35º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, remete-se a relação dos processos, relativos a requerimentos cujo ato de deferimento / indeferimento é da competência da Câmara Municipal. No entanto pelo caráter de urgência da sua conclusão, a Srª Vereadora, por delegação de competências do Sr. Presidente, datado de 12 de dezembro de 2018, deferiu os atos e remeter à reunião da Câmara para ratificação, acompanhado da informação interna da Chefe DAM nº 4740/2019, de 29 de maio de 2019.----------

------Fica uma cópia da relação arquivada na pasta de documentos anexo à ata. ----------

-----A Câmara depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "Ratificar os despachos". ----------

-----**B.4 – APOIO A ENTIDADES E ATIVIDADES DIVERSAS**----------

-----**Primeiro**-De acordo com a deliberação da Câmara Municipal do dia 6 de fevereiro de 2019, foram presentes à reunião, os seguintes pedidos, integrados na forma de apoio a entidades e organismos legalmente existentes, e a atividades diversas, tal como o previsto nas alíneas o) e u) do nº1 artigo 33º da Lei nº75/2013, de 12 de setembro:----------

-----Anexa-se a relação dos pedidos formulados e que fazem parte integrante da presente ata e solicitados pelas seguintes entidades: ----------

-----**(402)** - Velo Clube os Leões de Ferreira do Alentejo. ----------

-----**(403)** - Agrupamento de Escolas de Ferreira do Alentejo, Escola Básica e Secundário José Gomes Ferreira. ----------

-----A Câmara depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: (402 e 403) Ratificado o despacho. ----------

-----**Segundo:** -Da informação interna nº. 4648/2019, datada de 27 de maio de 2019, do Serviço de Logística e Tráfego, dando conhecimento da relação de cedência de viaturas às coletividades e outras organizações, no período entre 13 de maio a 26 de maio do corrente.

-----**(404)** – Columbófila, a Ervidel; ----------

-----**(405)** – Grupo Coral Rosas de março, a Setúbal; ----------

-----**(406)** – Centro Infantil da Santa Casa da Misericórdia, a Vidigueira; ----------

-----**(407)** – Sporting Ferreirense-Benjamins, a Beja; ----------

-----**(408)** – Agrupamento de Escolas, a Braga; ----------

-----**(409)** – Agrupamento de escolas, regresso de Braga; ----------

-----**(410)** – Clube de Xadrez de F. Alentejo, ao Lousal. ----------

-----A Câmara depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "Tomou conhecimento e ratificou os despachos da Srª. Vereadora".----------

-----Foi ainda cedido transporte à freguesia de: ----------

-----**(411)** – União de Freguesias de Ferreira do Alentejo e Canhestros para transporte de Canhestros, Aldeia de Ruins e Olhas, Aldeia do Rouquenho e Gasparões e Fortes, a Ferreira do Alentejo (participação na feira do Talego e Avental). ----------

-----A Câmara depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "Tomou conhecimento e ratificou os despachos da Srª. Vereadora. Remeter à Assembleia Municipal". ----------

-----**B.5 – TRÂNSITO** ----------

-----**(412)** – Foi presente à reunião a informação interna da DC- Chefe de Divisão, n.º 4263 de 16 de maio de 2019, a solicitar que, face a atividades do Festival Giacometti, o acesso ao Largo do cine ferreirense, via rua Capitão Mouzinho, seja vedado ao trânsito a partir da tarde do dia 31 de maio, sendo retomado a partir da tarde do dia 1 de junho. Também, que o acesso pela rua de António Feliciano de Castilho, para o referido largo seja vedado

nas mesmas datas, assim como no dia 1 de junho das vinte horas há uma hora do dia dois de junho, rua da República à rua 5 de outubro. ----------

-----A Câmara depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "Aprovado, conforme proposto" ----------

-----**(413)** - A Câmara Municipal de Aljustrel, vem informar que se encontra em reparação a estrada municipal 527-1, pelo que será necessário efetuar um desvio por um caminho vicinal. O local está devidamente sinalizado e as obras decorrem por um período aproximadamente de 1 mês. ----------

-----A Câmara depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "A Câmara Municipal acompanha a obra em conjunto com a Câmara de Aljustrel, conforme esclarecimento da Sra. Vereadora, ficando o trânsito interrompido enquanto durar a obra".----------

-----**(414)** - O Velo Clube "Os Leões de Ferreira do Alentejo", solicitam o fecho das ruas contíguas às sedes das coletividades (espaço do salão multiusos) em virtude da realização do 13º BTT rota da água, agendado para o próximo dia 9 de junho 2019, para fazer face ao serviço de almoço para os atletas e organização.----------

-----O Senhor Presidente deferiu o pedido em 27 de maio de 2019 e o mesmo deve ser dado a conhecer aos requerentes e Guarda Nacional Republicana. ----------

-----A Câmara depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "Ratificado". -----

------**B.6 – DIREITOS DE PREFERÊNCIA.** ----------

-----Foram presentes à reunião de câmara, os seguintes e-mails emanados da Conservatória dos Registos Civil, Predial e Comercial e Cartório Notarial de Ferreira do Alentejo, solicitando informação com base no despacho nº8/2008, do INR, de direitos de preferência desta autarquia, relativo ao prédio: ----------

----- **(415)** - Entrada nº 7297/2019, datada 22 de maio, findo, relativo ao prédio urbano sito no na Rua Dr. Brito Camacho nº 51, Ferreira do Alentejo descrito na Conservatória do Registo Predial de Ferreira do Alentejo, sobre a ficha nº 2267/19950525 e inscrito na respetiva matriz sob o artigo nº3365. O valor base da venda é de 12.000,00.€. ----------

-----Contém Informação dos serviços da Divisão Urbanismo e Obras Públicas. ----------

-----A Câmara depois de analisar, deliberou por unanimidade, o seguinte: "A Câmara Municipal não pretende exercer o direito de preferência". ----------

-----**(416)** - Entrada nº 6974/2019, datada 16 de maio, findo, relativo ao prédio rústico sito no na herdade do freixo, Ferreira do Alentejo e inscrito na respetiva matriz sob o artigonº268 da secção L da União de freguesias de Ferreira do Alentejo e Canhestros. O valor base da venda é de 33.000,00.€. ----------

-----Contém Informação dos serviços da Divisão Urbanismo e Obras Públicas. ----------

-----A Câmara depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "A Câmara Municipal não pretende exercer o direito de preferência". ----------

----- **(417)** - Entrada nº 6867/2019, datada 15 de maio, findo, relativo ao prédio rústico sito no na herdade do freixo, Ferreira do Alentejo e inscrito na respetiva matriz sob o artigo nº268 da secção L da União de freguesias de Ferreira do Alentejo e Canhestros. O valor base da venda é de 33.000,00.€. ----------

----Contém Informação dos serviços da Divisão Urbanismo e Obras Públicas. ----------

-----A Câmara depois de analisar, deliberou por unanimidade, o seguinte: "A Câmara Municipal não pretende exercer o direito de preferência". ----------

-----**B.7 – APOIO ÀS FREGUESIAS.** ----------

-----Foi presente à reunião de Câmara, um pedido de apoio às Freguesias, o qual depois de aprovado, deverá ser enviados à Assembleia Municipal, cumprindo assim, o disposto na alínea j) do nº1 do artigo 25º, da Lei nº75/2013, de 12 de setembro e cuja aprovação dos procedimentos a seguir, no apoio às freguesias, ocorreu na reunião ordinária nº 8, de 15 de dezembro de 2017, da Assembleia Municipal:----------

------**(418)**-Da freguesia de Odivelas, entrada nº 6531 de 9 de maio de 2019, a solicitar projeto completo da "Requalificação do Poço e Lavadouros de Odivelas", isto para além da autorização de dois trabalhadores da autarquia que possam integrar o júri do procedimento que irá ter lugar.----------

-----A Câmara depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "Aprovado o apoio solicitado. Remeter à Assembleia Municipal". ----------

-----**B.8 – PAGAMENTO A PRESTAÇÕES.** ----------

-----**(419)** - Requerimento de Sofia Duarte Carrascalinho da Cruz, nos termos e para cumprimento do estipulado no nº 3 do artº 35º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, remete-se a relação dos processos, relativos a requerimentos cujo ato de deferimento / indeferimento é da competência da Câmara Municipal. No entanto pelo caráter de urgência da sua conclusão, e por delegação de competências, a Senhora Vereadora Maria José Efigénio, deferiu o ato e remeteu à reunião da Câmara para ratificação. ----------

-----A Câmara depois de analisar, deliberou por unanimidade, o seguinte: "Ratificado". ----

-----**B.9 –PROJETO DE ALTERAÇÃO AO REGULAMENTO DO NINHO DE EMPRESAS.** ----------

-----**(420)** -Foi presente à reunião de Câmara a informação interna nº 4265/2019 de 17 de maio, do Serviço de Economia e Estratégia com o seguinte teor: "O projeto de alteração do Regulamento de funcionamento do Ninho de Empresas terminou a fase de discussão pública no passado dia 15/05/2019. Sugere-se a introdução de duas pequenas alterações para possibilitar a existência de um gabinete em regime de coworking, permitindo que duas ou mais empresas possam partilhar a mesma sala. A proposta segue em anexo".------

----- A Câmara depois de analisar, deliberou por unanimidade, o seguinte: "Aprovado. Remeter à Assembleia Municipal, com a alteração proposta". ----------

-----**B.10 – DIA MUNDIAL DA CRIANÇA. ISENÇÃO PAGAMENTO DE TAXAS NAS PISCINAS DESCOBERTAS.** ----------

-----**(421)**-Foi presente à reunião de Câmara a entrada interna nº 4127 de 14 de maio de 2019, do Serviço de Equipamentos Lúdicos e Práticas Desportivas, e que se transcreve: "No próximo dia 01 de junho (Sábado) está previsto a abertura da piscina descoberta, uma vez que neste dia está instituído como Dia Internacional da Criança, venho propor a V. Exª que as crianças até aos 12 anos inclusive, fiquem isentas de pagamento nesta data comemorativa, a exemplo do que tem sucedido em anos anteriores"----------

-----A Câmara depois de analisar, deliberou por unanimidade, o seguinte: "Aprovado". ----

-----**B.11 – PRÉDIOS DEGRADADOS. VISTORIAS**. ----------

-----**Primeiro-(422)** - Dado que existe um imóvel na Rua Luís de Camões em Alfundão, o qual já foi objeto de participação do Serviço Municipal de Proteção Civil (23-3-2018), para o estado em que o mesmo se encontra e isto, para além de vistorias ao local. Os serviços

da DUOP, informaram que há perigo iminente para a segurança de pessoas e bens. Após estabelecido o prazo para a realização das obras impostas, o proprietário não deu cumprimento à notificação. Assim, face ao informado pelo Chefe DUOP, a câmara municipal pode tomar posse administrativa do imóvel, para lhe dar execução imediata das obras (artigo 91º do Regime Jurídico da Urbanização e edificação), sendo aplicado ao ato, os procedimentos constantes dos artigos 107 e 108 do referido regime. ----------

-----A Câmara depois de analisar, deliberou por unanimidade, o seguinte: "Aprovado conforme proposto". ----------

-----**Primeiro-(423)** - Na sequência do pedido da Inspeção-Geral da Agricultura, do Mar, do Ambiente e do Ordenamento do Território e em face de reclamação, acerca de entulhos sito num prédio urbano na rua Dr. José Trindade Simões em Ferreira do Alentejo e propriedade de Manuel João Pereira Carvalho, o Chefe de Divisão da DUOP, em 21 de maio de 2019, emite parecer com base no RJUE que deve ter lugar uma vistoria, para os procedimentos que decorrem posteriormente em face do resultado da mesma, agir em conformidade.----------

----- A Câmara depois de analisar, deliberou por unanimidade, o seguinte: "Proceder conforme a proposta do Chefe da DUOP". ----------

-----**B.12 – CONTRATO LOCAL DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL.**----------

-----(**424**) -Foi presente à reunião a comunicação da Associação de Desenvolvimento das Terras do Regadio, onde informa que no seguimento de uma candidatura ao Contrato Local de Desenvolvimento Social (CLDS 4G), vem propor à Câmara uma parceria. Consideram que esta é uma mais valia para o projeto, para o território e o seu público-alvo. Em anexo à presente ata fica a proposta de parceria que explica em traços gerais os objetivos do programa e o que a candidatura pretende alcançar, bem como os termos da parceria. -----

-----A Câmara depois de analisar, deliberou por unanimidade, o seguinte: "Aprovada a proposta de parceria". ----------

-----**B.13 – CANDIDATURA "PROMOÇÃO TURÍSTICA DO CONCELHO DE FERREIRA DO ALENTEJO.** ----------

-----(**425**)-Foi presente à reunião de Câmara a informação externa nº 4269 de 17 de maio de 2019 do Serviço de Economia e Estratégia e que se transcreve: "De acordo com orientação superior foi elaborada uma candidatura ao aviso ALT20-41-2019-09, prioridade de investimento 9,10-Investimentos no contexto de estratégias de desenvolvimento local de base comunitária (FEDER)".----------

-----Composta por duas componentes, Promoção Turística do concelho de Ferreira do Alentejo e Arte Urbana. Reforço da Identidade Territorial, a estratégia que se apresenta tem como objetivo munir o município e os parceiros públicos e privados de instrumentos de comunicação capazes de afirmar e dar substância à estratégia de promoção turística do município. Especificamente direcionado para a Aldeia de Peroguarda, prevê-se a criação de um percurso de arte urbana, através da criação de sete murais, que serão pintados na aldeia, com foco em Michel Giacometti e a sua ligação a Peroguarda, que em conjunto com um já existente, passe a constituir um novo atrativo para visitar a aldeia, além de permitir potenciar sinergias com a realização do Festival Giacometti que se realiza anualmente.-----

-----Com um investimento de 46.587,00 EUR, para um valor máximo elegível de 42.500,00 EUR e uma taxa de financiamento prevista de 85%, a candidatura terá execução física e financeira em 2019 e 2020. ----------

-----Em anexo memória descritiva da operação. ----------

-----A Câmara depois de analisar, deliberou por unanimidade, o seguinte: "Aprovada a candidatura". ----------

-----**B.14 – ABERTURA DE CONTA BANCÁRIA.** ----------

-----(**426**) -Foi presente à reunião a informação interna da Chefe DAM nº 4511 de 23 de maio de 2019 e cujo conteúdo é o seguinte: "considerando que: ----------

-----A) o município mantém contas bancarias nas entidades bancárias, com representação no concelho; ----------

-----B) que foi feita a comunicação junto dos serviços da instalação de uma nova entidade, com representação na sede de concelho - "Banco Montepio"; ----------

-----Informo superiormente da possibilidade se proceder a abertura de conta na referida entidade, e se for considerado superiormente e nos termos do disposto no POCAL,- ponto 2.9.10.1.2 e nº 1 do artº 6º do Sistema de Controlo Interno, " A abertura de contas

bancárias é sujeita a prévia deliberação do órgão executivo, devendo as mesmas ser tituladas pela autarquia e movimentadas simultaneamente pelo tesoureiro e pelo presidente do órgão executivo ou por outro membro deste órgão em quem ele delegue".-

-----Pelo exposto compete ao Sr. Presidente da Câmara submeter à aprovação do órgão Executivo a abertura de conta bancária. ----------

-----À consideração superior. ----------

----- A Câmara depois de analisar, deliberou por unanimidade, o seguinte:" Aprovada a abertura de conta, conforme proposto". ----------

-----**B.15 – MANUAL DE CONSOLIDAÇÃO DE CONTAS.** ----------

-----(**427**) -Foi presente à reunião o manual de consolidação de contas do ano 2018 e com a informação interna nº 4584, de 26 de maio de 2019 da Chefe DAM e que refere:" tendo em consideração: ----------

-----a) o estabelecido no nº 3 do artigo 75º da referida Lei, o grupo autárquico é composto por um município e pelas entidades controladas, de forma direta ou indireta, considerando-se que o controlo corresponde ao poder de gerir políticas financeiras e operacionais de uma outra entidade a fim de beneficiar das suas atividades; --

-----b) o definido no nº 2 do artigo 76º da Lei nº 73/2013, de 3 de setembro, os documentos de prestação de contas consolidados são elaborados e aprovados pelo órgão executivo de modo a serem submetidos à apreciação do órgão deliberativo durante a sessão ordinária do mês de junho do ano seguinte àquele a que respeitam. ----------

-----Considerando o exposto, informo que se encontra em anexo a proposta do "Manual de Consolidação de Contas - ano 2018", com a entidade sobre a qual o município detém o controlo-MOBITRAL, EM. Se superiormente for considerada, deverá ser remetida ao órgão executivo para aprovação e do mesmo ser dado conhecimento à Assembleia Municipal". -

-----À consideração superior. ----------

----A Câmara depois de analisar, deliberou por unanimidade, o seguinte: "Aprovado, conforme proposto". ----------

----**B.16 – PROLONGAMENTO DE HORÁRIO.** ----------

-----(**428**)-Foi presente à reunião a entrada externa nº 7323 de 23 de maio de 2019, onde é requerente Sérgio Manuel do Carmo Dias, a solicitar o alargamento de horário para a

realização do Baile da Flor no dia 1 de junho de 2019, no Centro Cultural de Alfundão, das 2:00 às 6:00 horas.----------

---Os serviços deram a informação em face das disposições legais e foi solicitado parecer à União de Freguesias de Alfundão e Peroguarda, a qual se pronunciou favoravelmente. ----

----- A Câmara depois de analisar, deliberou por unanimidade, o seguinte:" Decorre neste período o Festival Giacometti, pelo que só se dá prolongamento de horário dos estabelecimentos na sede do concelho. Assim, deve ser comunicado aos interessados e enviar o Edital correspondente". ----------

-----**(429)** - Durante o Festival Giacometti, na sede de concelho, os estabelecimentos comerciais beneficiarão de isenção de horário. Dever-se-á elaborar edital e proceder à divulgação nos lugares públicos do costume. ----------

-----**B.17 – ATIVIDADES DE ANIMAÇÃO E APOIO À FAMÍLIA DO PRÉ-ESCOLAR. ADENDA AO PROTOCOLO COM A FUNDANA.** ----------

-----(**430**) -Foi presente à reunião a informação externa nº 3218 de 1 de março de 2019, sobre o protocolo da Associação de Pais e Jovens de Alfundão-FUNDANA. Pretende-se que seja efetuada uma adenda ao protocolo visto se verificar uma alteração do número de alunos de 9 para 14 a frequentar o ensino pré-escolar. Documento em anexo à presente ata. ----------

----- A Câmara depois de analisar, deliberou por unanimidade, o seguinte: "Aprovado". ---

------**C. – PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO**----------

-----Não houve. ----------

-----**D. – MINUTA DA ATA**----------

-----Aprovada por unanimidade. ----------

-----Não havendo mais assuntos a tratar, e quando eram dezoito horas e quarenta minutos, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião.----------

E eu,_____Chefe do Serviço Jurídico e Institucional, a redigi e subscrevi.----------

O Presidente da Câmara,

Luís António Pita Ameixa