



# EDITAL

## Resolução de expropriação do antigo cinema em Ferreira do Alentejo

**Luís António Pita Ameixa, Presidente da câmara municipal de Ferreira do Alentejo:**

Torna-se público que a câmara municipal de Ferreira do Alentejo, na sua reunião ordinária realizada a 24 de junho de 2020, deliberou confirmar a expropriação do imóvel do antigo cine-ferreirense e anexos, sito na vila de Ferreira do Alentejo, União das Freguesias de Ferreira do Alentejo e de Canhestros, confrontando a *este* com rua capitão Mouzinho nº 17 e 19, a *sul* com rua 25 de abril (antiga rua 28 de maio), a *oeste* com a rua António Feliciano de Castilho, a *norte* com herdeiros de José da Silva Fialho, descrito na competente Conservatória do Registo Predial sob o registo n.º 1419, contendo as inscrições a favor dos interessados e nas proporções indicadas no documento apresentado. O imóvel encontra-se inscrito na respetiva matriz predial urbana sob o artigo 809 NIP (antigo artigo 1445), com a área total de 1.102,00 metros quadrados, juntando-se planta de implantação dentro do perímetro urbano.

Por causa de utilidade pública, dada a necessidade de intervir no imóvel por razões urbanísticas e sanitárias, e, por força direta do regime jurídico da reabilitação urbana – artigo 32.º do DL 307/2009-23/10 - e aprovação de ORU sistemática, abrangendo o dito prédio, conforme Aviso 8999/2019, publicado no Diário da República, 2.ª série, n.º 99, de 23 de maio de 2019, e que está publicada na página eletrónica do município.

Para o imóvel em causa, o município, em instrumento de gestão territorial, a Operação de Reabilitação Urbana, bem como nas Grandes Opções do Plano, atualmente em vigor para 2020–2023, aprovadas pela assembleia municipal em 16 de dezembro de 2019, e, nos termos da lei, publicadas na página eletrónica do município, prevê para o local uma operação de reabilitação urbana consistente em abrir uma praça pública e conservar uma parte do edifício para memória do cinema e para realização de eventos culturais.

E, para constar, se passou este e outros, de igual teor, que serão afixados nos locais públicos de estilo, no imóvel aqui referido e incluindo a página eletrónica do município.

Ferreira do Alentejo, 22 de julho de 2020

**O Presidente da Câmara,**



**Luís António Pita Ameixa**