



PROPOSTA DE OCUPAÇÃO - Quadro Regulamentar

Nº da PARCELA (Lote)	Área de TERRENO Total (m2)	Volumen de CONSTRUÇÃO Total (m3)	Área Máxima de IMPLANTAÇÃO (m2)	Área Máxima de CONSTRUÇÃO (m2)	Altura Máxima da CONSTRUÇÃO (m)	Cota de SOLEIRA (m)
----------------------	----------------------------	----------------------------------	---------------------------------	--------------------------------	---------------------------------	---------------------

LOTES DE USO PREDOMINANTE INDUSTRIAL / ARMAZÉNS

1	1.800	9.000	900	1.800	10	120
2	1.380	6.900	690	1.380	10	120
3	1.310	6.550	655	1.310	10	120
4	1.240	6.200	620	1.240	10	120
5	1.170	5.850	585	1.170	10	120
6	1.520	7.600	760	1.520	10	120
8	870	4.350	435	870	10	120
9	800	4.000	400	800	10	119
10	800	4.000	400	800	10	119
11	800	4.000	400	800	10	119
12	1.150	5.750	575	1.150	10	119
13	1.040	5.200	520	1.040	10	120
14	940	4.700	470	940	10	119
15	940	4.700	470	940	10	119
16	940	4.700	470	940	10	119
17	940	4.700	470	940	10	119
26	1.115	5.575	557,5	1.115	10	118
27	1.115	5.575	557,5	1.115	10	118
28	1.120	5.600	560	1.120	10	118
29	1.965	9.825	982,5	1.965	10	119
30	1.280	6.400	640	1.280	10	119
31	1.065	5.325	532,5	1.065	10	119
32	945	4.725	472,5	945	10	120
33	1.060	5.300	530	1.060	10	120
34	1.196	5.980	598	1.196	10	120
35	1.326	6.630	663	1.326	10	120
36	1.243	6.215	621,5	1.243	10	120
37	1.675	8.375	837,5	1.675	10	120

SUB-TOTAL	32.745	163.725	16375,5	32.745
-----------	--------	---------	---------	--------

LOTES DE USO PREDOMINANTE COMÉRCIO / SERVIÇOS

18	1.505	6.020	752,5	1.505	8	118
19	1.115	4.460	557,5	1.115	8	118
20	1.115	4.460	557,5	1.115	8	118
21	1.115	4.460	557,5	1.115	8	118
22	1.115	4.460	557,5	1.115	8	118
23	1.700	6.800	850	1.700	8	118
24	1.875	7.500	937,5	1.875	8	118
25	1.115	4.460	557,5	1.115	8	118

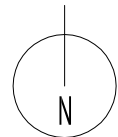
SUB-TOTAL	10.655	42.620	5.327,5	10.655
-----------	--------	--------	---------	--------

ETAR Prevista (Lote 7)	1.395	
------------------------	-------	--

Sub-Total Área de Lotes Propostos	45.165	208.195
-----------------------------------	--------	---------

Áreas Industriais Existentes	21.030
Vias e Estacionamento	17.530
Passaios	4.005
Zonas Verdes de Enquadramento	4.960
Espaços de Enquadramento	1.510

TOTAL	94.200	208.195
-------	--------	---------



CLIENTE
CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ALENTEJO

PLANO DE PORMENOR
DO PARQUE INDUSTRIAL
E DE SERVIÇOS

PROJECTO N.º PU/142/94

DESIGNAÇÃO

PLANTA SÍNTESE

DATA JUNHO 98

ESCALA 1:2000

DESENHO N.º 6
CPU Consultores de Planeamento Urbano, Lda
CPU Consultores Arquitectos, Lda
Av. 24 de Julho, n.º 50
Tel. (01) 3939060 - Fax. (01) 3939061