



Nº DE LOTES	ÁREA DO LOTE (m²)	COTA MÉDIA DO LOTE (m)	COTA DE SOLEIRA (m)	ÁREA IMPLANTAÇÃO MÁXIMA (m²)	ÁREA CONSTRUÇÃO MÁXIMA (m²)	ALTURA MÁXIMA DA FACHADA (m)	ÍNDICE DE IMPERMEABILIZAÇÃO MÁXIMA	USO DOS LOTES
1	846.38	117.03	117.18	423.19	719.42	10.00	0.8	INDÚSTRIA/ COMÉRCIO/ SERVIÇOS
2	807.50	116.99	117.14	403.75	686.38	10.00	0.8	INDÚSTRIA/ COMÉRCIO/ SERVIÇOS
3	807.50	116.65	116.80	403.75	686.38	10.00	0.8	INDÚSTRIA/ COMÉRCIO/ SERVIÇOS
4	807.50	116.62	116.77	403.75	686.38	10.00	0.8	INDÚSTRIA/ COMÉRCIO/ SERVIÇOS
5	1.071.98	116.43	116.58	535.99	911.18	10.00	0.8	INDÚSTRIA/ COMÉRCIO/ SERVIÇOS
6	1.043.00	116.91	117.06	521.50	886.55	10.00	0.8	INDÚSTRIA/ COMÉRCIO/ SERVIÇOS
7	904.40	116.88	117.03	452.20	788.74	10.00	0.8	INDÚSTRIA/ COMÉRCIO/ SERVIÇOS
8	904.40	116.49	116.64	452.20	788.74	10.00	0.8	INDÚSTRIA/ COMÉRCIO/ SERVIÇOS
9	1.080.24	116.46	116.61	540.12	918.20	10.00	0.8	INDÚSTRIA/ COMÉRCIO/ SERVIÇOS
10	1.000.38	115.80	115.95	500.19	850.32	10.00	0.8	INDÚSTRIA/ COMÉRCIO/ SERVIÇOS
11	904.40	115.77	115.92	452.20	788.74	10.00	0.8	INDÚSTRIA/ COMÉRCIO/ SERVIÇOS
12	904.40	115.46	115.61	452.20	788.74	10.00	0.8	INDÚSTRIA/ COMÉRCIO/ SERVIÇOS
13	885.57	115.43	115.58	442.79	752.73	10.00	0.8	INDÚSTRIA/ COMÉRCIO/ SERVIÇOS
14	1.077.76	115.85	116.00	538.88	916.10	10.00	0.8	INDÚSTRIA/ COMÉRCIO/ SERVIÇOS
15	904.40	115.82	115.97	452.20	788.74	10.00	0.8	INDÚSTRIA/ COMÉRCIO/ SERVIÇOS
16	1.080.20	115.68	115.83	540.10	918.17	10.00	0.8	INDÚSTRIA/ COMÉRCIO/ SERVIÇOS
17	809.57	115.41	115.56	404.79	688.13	10.00	0.8	INDÚSTRIA/ COMÉRCIO/ SERVIÇOS
18	904.40	114.46	114.61	452.20	788.74	10.00	0.8	INDÚSTRIA/ COMÉRCIO/ SERVIÇOS
19	885.53	114.61	114.76	442.77	752.70	10.00	0.8	INDÚSTRIA/ COMÉRCIO/ SERVIÇOS
20	1.141.89	117.88	118.03	570.95	970.61	10.00	0.8	INDÚSTRIA/ COMÉRCIO/ SERVIÇOS
21 (i.1)	119.95	-	-	-	-	-	-	EST. ELEVATÓRIA DE A.R.D. EXISTENTE
22	1.252.06	116.41	116.56	626.03	1.064.25	10.00	0.8	INDÚSTRIA/ COMÉRCIO/ SERVIÇOS
23	1.064.96	116.36	116.51	532.48	905.22	10.00	0.8	INDÚSTRIA/ COMÉRCIO/ SERVIÇOS
24	1.064.96	115.87	116.02	532.48	905.22	10.00	0.8	INDÚSTRIA/ COMÉRCIO/ SERVIÇOS
25	1.064.96	115.82	115.97	532.48	905.22	10.00	0.8	INDÚSTRIA/ COMÉRCIO/ SERVIÇOS
26	1.064.96	115.34	115.49	532.48	905.22	10.00	0.8	INDÚSTRIA/ COMÉRCIO/ SERVIÇOS
27	1.064.96	115.29	115.44	532.48	905.22	10.00	0.8	INDÚSTRIA/ COMÉRCIO/ SERVIÇOS
28	1.064.96	115.00	115.15	532.48	905.22	10.00	0.8	INDÚSTRIA/ COMÉRCIO/ SERVIÇOS
29	1.041.76	114.97	115.12	520.88	885.50	10.00	0.8	INDÚSTRIA/ COMÉRCIO/ SERVIÇOS
30	1.964.77	116.17	116.32	977.39	1.661.55	10.00	0.8	INDÚSTRIA/ COMÉRCIO/ SERVIÇOS
31	2.129.92	116.15	116.30	1.064.96	1.810.43	10.00	0.8	INDÚSTRIA/ COMÉRCIO/ SERVIÇOS
32	2.129.92	115.63	115.78	1.064.96	1.810.43	10.00	0.8	INDÚSTRIA/ COMÉRCIO/ SERVIÇOS
33	2.106.73	115.61	115.76	1.053.37	1.790.72	10.00	0.8	INDÚSTRIA/ COMÉRCIO/ SERVIÇOS
34	635.53	115.21	115.36	317.77	540.20	10.00	0.8	INDÚSTRIA/ COMÉRCIO/ SERVIÇOS
35	588.66	115.18	115.33	294.33	500.36	10.00	0.8	INDÚSTRIA/ COMÉRCIO/ SERVIÇOS
36	624.50	115.00	115.15	312.25	530.83	10.00	0.8	INDÚSTRIA/ COMÉRCIO/ SERVIÇOS
37	764.93	114.98	115.13	382.47	650.19	10.00	0.8	INDÚSTRIA/ COMÉRCIO/ SERVIÇOS
38 (i.2)	112.50	115.41	115.56	-	-	-	-	EST. ELEVATÓRIA DE A.R.D. PROPOSTA

QUALIFICAÇÃO DO SOLO

- limite de intervenção 73.618,16 m²
- espaços para actividades económicas - 38.622,39 m²
- espaços de circulação viária, estacionamento e área pedonal - 19.037,19 m²
- espaço verde de enquadramento - 15.958,58 m²

INFRA-ESTRUTURAS

- linha área de transporte de electricidade existentes
- i.1 estação elevatória de águas residuais domésticas existente (lote n.º 21)
- i.2 estação elevatória de águas residuais domésticas proposta (lote n.º 38)
- vala
- pt.1/ pt.2 postos de transformação propostos

LOTES PROPOSTOS

- polígono de implantação
- 00 n.º lote
- 115.56 cota de soleira

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ALENTEJO
PP DA ZONA DE EXPANSÃO
PARQUE EMPRESARIAL DE FERREIRA DO ALENTEJO

PROPOSTA DE PLANO
C.1 Plantas Constituintes
Planta de Implantação

Metros 0 20 40 60 80 100 1 : 1 000