



L.
F.

ATA Nº4/2020

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO
ALENTEJO

DIA 19 DE FEVEREIRO DE 2020

Presenças:

Presidente Luís António Pita Ameixa
Vereadores Maria José do Ó Efigénio (Vice-Presidente)
José Valente Rocha Guerra
Ana Rute Beringel de Sousa
Paulo Fernando Marrafas Conde

Faltas: Não houve

Local: Sala de sessões do município

Secretariou: Albano Rocha Fialho- Chefe do Serviço Jurídico e Institucional

G.
L.

-----Verificada a existência de quórum, o Senhor Presidente, deu início à reunião com a Ordem de Trabalhos, que foi entregue antecipadamente a todos os membros da câmara, nos termos do nº.2 do artigo 53º da Lei nº. 75/2013, de 12 de setembro. -----

A- Antes da ordem do dia

- A.1- Informações dos pelouros;
- A.2- Outros assuntos;
- A.3- Resumo de tesouraria.

B- Ordem do dia

- B.1- Atas das reuniões anteriores (nº2 e 3 de 2020);
- B.2- Edificação e urbanização;
- B.3- Serviços nos cemitérios municipais e cremações;
- B.4- Apoio a entidades e atividades diversas;
- B.5- Revisão orçamental;
- B.6- Direitos de preferência;
- B.7- Alteração ao mapa de pessoal;
- B.8- Deliberações ao abrigo do Regulamento Municipal de Apoio Social;
- B.9- Código de conduta;
- B.10 -Sanção contratual no âmbito da prestação de serviço de higiene e limpeza urbana;
- B.11- Gestão integral de óleos e lubrificantes usados. Protocolo.

C- Período de intervenção do público

D- Minuta da ata

-----**A – ANTES DA ORDEM DO DIA**-----

-----**A.1 – INFORMAÇÕES DOS PELOUROS**-----

-----O **Senhor Presidente**, informou que está em preparação as atividades decorrentes das comemorações do dia do município, dia 5 de março; com a importante homenagem às associações do concelho. Nesse dia, terá lugar um convívio piscatório e um passeio de bicicleta.-

-----Terá lugar em Faro no dia 7 de março o encontro de Ferreirenses, residentes na região do Algarve. A Câmara Municipal de Faro vai apoiar a iniciativa. Todos os naturais do concelho de Ferreira residentes nos vários concelhos do Algarve, juntam-se em Faro, para um programa de confraternização que incluirá uma mega açorda alentejana e atividades musicais e culturais, onde está previsto um grupo musical do concelho (Ventos Alentejanos), e um algarvio (Rancho

Folclórico). Para este grande encontro são também convidados a rumar a Faro os ferreirenses residentes no concelho. A câmara irá disponibilizar alguns transportes, com hipótese das juntas de freguesia, colaborarem com os meios para esta iniciativa para reforçar a oferta para todos os que queiram integrar esta iniciativa. Além disto, está a ser organizado uma deslocação com um grupo motard para acompanhar o evento.-----

-----No dia 8 de março (dia internacional da mulher), está a ser preparada uma iniciativa na Biblioteca Municipal, com uma exposição de fotografias, sobre o tema "Luta contra o cancro"; as equipas que no nosso concelho, integram a iniciativa "Um dia pela vida", vão estar presentes, neste momento e serão distribuídas flores às mulheres que marcarem presença.-----

-----No que respeita aos diversos trabalhos de administração direta, decorrem dentro da normalidade, contudo, haverá que salientar, as pinturas interiores nos estaleiros municipais, a parte de colocação de um poste para apoio de eletricidade a atividades na Fonte Nova, cujo trabalho foi da responsabilidade dos eletricitas. Decorreram também arranjos de carpintarias e limpeza de esgotos.-----

-----O **Senhora Vereadora Maria José do Ó**, apresentou o relatório de tarefas do SLT-Serviço de Logística e Tráfego, com a distribuição de gastos inerentes à utilização de viaturas e evidenciando alguns aspetos, nomeadamente, no que concerne à distribuição com viatura de água às populações (Gasparões), onde houve uma substancial redução, o que só pode ser explicado, em virtude da população flutuante.-----

-----Os serviços da DUOP, desenvolvem alguns projetos e procedimentos de empreitada, dos quais haverá a salientar a reparação das escolas em Santa Margarida do Sado, a reparação também das escolas em Ferreira do Alentejo e a beneficiação do terminal rodoviário.-----

-----Como é do conhecimento, tem ocorrido com frequência que alguns procedimentos de contratação pública, ficam desertos em virtude da falta de apresentação de propostas; o que leva a reiniciar novos procedimentos para dar cumprimento ao plasmado no código dos contratos públicos. Tal situação ocorre muitas vezes, face aos valores propostos para as obras e que leva também a refazer os mesmos aquando do novo procedimento.-----

-----Em curso também estão algumas obras e projetos que importa salientar: reparação do edifício principal da câmara- sala no 1º piso; obras no cemitério de Ferreira do Alentejo; passeiras para peões na vila; cobertura do anfiteatro no jardim público; Universidade Popular e beneficiação da relva no estádio municipal.-----

-----Foi adjudicado a reparação do muro junto do terminal rodoviário e mudança da pala do

campo Diogo Passanha para o estádio municipal.-----

----A Divisão de Administração Municipal, nesta última semana esteve a preparar as alterações ao orçamento e mapa de pessoal, cujos documentos fazem parte da ordem de trabalhos da presente reunião e posteriormente a remeter à Assembleia Municipal. -----

----Foi apresentado um documento com a faturação de água, no qual é vincado os mapas comparativos de consumo, onde existem mais 22% de volume em termos de faturação.-----

----Referiu ainda que de momento não há um técnico que viesse a substituir a Eng^a. Rita Paiva, a qual já não desempenha funções no município.-----

----O **Senhor Vereador José Guerra**, deu a conhecer que a Câmara irá estar presente na BTL (Bolsa de Turismo de Lisboa), a qual decorre entre 11 e 15 de março do corrente ano, contudo, desta vez para além do stand próprio, também irá estar presente no stand da N2 (estrada nacional 2). -----

----No seguimento de um reunião na CIMBAL, foi dada a conhecer a iniciativa da Força Área Portuguesa “*Tiger Meet*”, a qual antevê a chegada de muitas pessoas há região, o que é sempre uma mais valia, em termos turísticos e de implicações económicas. Nesta reunião também estiveram elementos da CCDRA com o tema centrado nos fundos comunitários, para além da abertura de um procedimento de celebração de acordo quadro no âmbito da contratação pública, para licenciamento de software.-----

----Nos próximos dias irá ser tornado público através de edital, sobre a primeira edição do programa de responsabilidade social.-----

----A concluir referiu sobre um seminário sobre “Frutos Secos “a decorrer no próximo dia 12 de março, organizado pelo Centro de Transferência Tecnologia, onde participam vários especialista de todo o país.-----

----A **Senhora Vereadora Ana Rute**, informou que os serviços de desporto concluíram a elaboração do plano de atividades para o correte ano. Ainda nesta área salientou que irá decorrer no dia 8 de março de 2020 um encontro de jovens promessas (futebol), com participação de equipas do Louletano, Lusitano de Évora, Alcácer do Sal e o Ferreirense.-----

----Já estão em curso os preparativos dos próximos jogos desportivos, os quais contam com 16 modalidades, o ténis e o step, são substituídas pelo vólei 2x2 e bócia.-----

----Decorre a preparação das próximas férias desportivas, agendadas para 31 de março a 9 de abril, iniciativa que irá contar com cerca de 50 participantes.-----

----No que respeita ao sector da educação, no passado dia 11 de fevereiro, teve lugar uma

reunião com a equipa da Universidade Nova, onde o tema central foi o plano estratégico para a educação, perante algumas dúvidas que persistiam, o que após este encontro, em breve será remetida uma nova versão.-----

-----Na passada sexta-feira o Agrupamento de escolas, fez-se representar numa reunião que ocorreu na Batalha e sobre a rede EXCXEL- Rede de Escolas de Excelência.-----

-----A.2 – OUTROS ASSUNTOS-----

-----A Câmara tomou conhecimento do seguinte: -----

-----**Primeiro-(116)** – O Serviço de equipamentos lúdicos e práticas desportivas, apresentou o plano de atividades para o ano 2020. -----

-----**Segundo-** O Senhor Vereador Paulo Conde, colocou uma questão acerca dos procedimentos sobre a empresa que está a levar a efeito a colocação das passadeiras, pois cortaram o acesso a uma via movimentada junto do ferrinho de engomar, na sexta-feira às 16 horas, conhecendo que só voltavam na segunda-feira seguinte, isto certamente só ocorre por falta de fiscalização.-----

-----A Senhora Vereadora Maria José do Ó Efigénio, referiu que estão dois técnicos municipais para fazer o acompanhamento da obra (Arq^a Marlene e Eng^o. Vítor). Iremos certificar-nos do que efetivamente ocorreu, para tal procedimento.-----

-----A.3 – RESUMO DE TESOURARIA-----

-----Foi apreciado o resumo diário de tesouraria do dia 18 de fevereiro de dois mil e vinte, o qual apresentava os seguintes saldos: -----

-----**Orçamental:** - Três milhões, quatrocentos e noventa e seis mil e setecentos e sessenta euros e quinze cêntimos. -----

-----**Não Orçamental:** - cento e noventa e cinco mil, oitocentos e oitenta euros e quarenta e dois cêntimos. -----

-----A Câmara, tomou conhecimento. -----

-----B – ORDEM DO DIA-----

-----B.1 – ATAS DAS REUNIÕES ANTERIORES (Nº2 E 3 DE 2020) -----

-----Tendo o texto das atas indicadas em epígrafe sido previamente distribuído a todos os elementos da Câmara, foi dispensada a sua leitura de harmonia com o disposto no n.º 1 do artigo 57.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. -----

-----E, não havendo retificações a fazer, foram as mesmas aprovadas por unanimidade. -----

-----**B.2 – EDIFICAÇÃO E URBANIZAÇÃO**-----

-----Foram presentes à reunião de câmara, os seguintes processos de obras, os quais incluem pareceres técnicos emitidos pela Divisão de Urbanismo e Obras Públicas: -----

-----**(117)** – Processo- O-DES 8/2019- Requerente: Terras de Azeite, Lda., referente à Certidão de Destaque, na Quinta de São Vicente em Ferreira do Alentejo. É solicitada a confirmação da caducidade de operação de destaque em face ao parecer técnico. -----

-----A Câmara municipal depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Indeferido o pedido apresentado pelo requerente”. -----

-----**(118)** - Processo- O-PHE 4/2019- Requerente: Mariana Amélia Claudino, referente à Certidão de Propriedade Horizontal, na rua Afonso Albuquerque/rua Moçambique em Ferreira do Alentejo. É solicitada a autorização propriedade horizontal. -----

-----A Câmara municipal depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Aprovado conforme proposto pela Comissão de Vistoria.-----

-----**(119)** - Processo- L-EDI 16/2019- Requerente: Dragop-Unipessoal, Lda., referente à construção de armazém agrícola e equipamento de rega, na herdade da Panasqueira em Figueira dos Cavaleiros. É solicitada a aprovação de projeto de arquitetura. -----

-----A Câmara municipal depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Aprovado o projeto de arquitetura”. -----

-----**(120)** - Processo- L-EDI 1/2010- Requerente: Casa Alta-Sociedade Transformadora de Bagaços, Lda., referente à construção de edifício para valorização de águas ruças, no Parque Industrial do Penique, Lote 2 em Odivelas. É solicitada a aprovação de projeto de arquitetura. -

-----A Câmara municipal depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Aprovado o projeto de arquitetura de acordo com o parecer técnico”. -----

-----**(121)** - Processo- L-TUR 4/2019- Requerente: José da Silva Lopes, referente à reconstrução de turismo em espaço rural, no Vale de Aljustrel em Ferreira do Alentejo. É solicitada a aprovação de projeto de arquitetura. -----

-----A Câmara municipal depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Aprovado o projeto de arquitetura”. -----

-----**(122)** - Processo- L-TUR 5/2019- Requerente: Dmytro Andronatyi, referente à ampliação casa de campo, em Abegoaria-Monte da Lavoura. É solicitada a aprovação de projeto de arquitetura. -----

-----A Câmara municipal depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "Aprovado o projeto de arquitetura". -----

-----**(123)** - Processo- L-EDI 24/2017- Requerente: Plantas Continental Portugal, Lda., referente a construção de estufas, em Pincanheiras em Ferreira do Alentejo. É solicitada a confirmação de caducidade. -----

-----A Câmara municipal depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "Ouvir o requerente nos termos do CPA-Código do Procedimento Administrativo". -----

-----**(124)** - Processo- L-ALT 16/2017- Requerente: Nelson Joaquim Santos, referente à alteração de habitação, na rua Dr. José Trindade Simões, n.º 11 em Ferreira do Alentejo. É solicitada a confirmação da caducidade. -----

-----A Câmara municipal depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "Ouvir o requerente nos termos do CPA-Código do Procedimento Administrativo".-----

-----**(125)** - Processo- L-ACE 1/2018- Requerente: Plantas Continental Portugal, Lda., referente à construção de estufas, em Peroguarda, Ferreira do Alentejo. É solicitada a confirmação da caducidade. -----

-----A Câmara municipal depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "Ouvir o requerente nos termos do CPA-Código do Procedimento Administrativo". -----

-----**(126)** - Processo- L-EDI 23/2017- Requerente: Sérgio Manuel dos Santos Amaro, referente à construção de casão, nas Olhas em Ferreira do Alentejo. É solicitada a confirmação da caducidade. -----

-----A Câmara municipal depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "Ouvir o requerente nos termos do CPA-Código do Procedimento Administrativo". -----

-----**(127)** - Processo- L-DEM 1/2018- Requerente: Maria Amélia Baião, referente à demolição de habitação, na rua de Lisboa, s/n em Figueira dos Cavaleiros. É solicitada a confirmação da caducidade. -----

-----A Câmara municipal depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "Ouvir o requerente nos termos do CPA-Código do Procedimento Administrativo".-----

-----**(128)** - Processo- L-EDI 3/2018- Requerente: Bastantes Dotes, Unipessoal, Lda., referente à construção de armazém/casão, Barrinhos em Ferreira do Alentejo. É solicitada a confirmação da caducidade (CPA). -----

-----A Câmara municipal depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "Ouvir o requerente nos termos do CPA-Código do Procedimento Administrativo".-----

-----**(129)** - Processo- L-TUR 1/2018- Requerente: Ricardo Manuel G. M. Silva e Outra., referente a alteração / ampliação de alojamento local-apartamentos, na rua Mestre de Avis, n.º 14-16 em Ferreira do Alentejo. É solicitada a confirmação da caducidade (CPA). -----

-----A Câmara municipal depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "Ouvir o requerente nos termos do CPA-Código do Procedimento Administrativo". -----

-----**(130)** - Processo- L-ALT 2/2019- Requerente: Fitagro Grupo, SL., referente a alteração de pavilhão, na Estrada da Aldeia Nova em Gasparões. É solicitada a confirmação da caducidade (CPA). -----

-----A Câmara municipal depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "Ouvir o requerente nos termos do CPA-Código do Procedimento Administrativo". -----

-----**(131)** - Processo- L-TUR 1/2012- Requerente: Horto Palmeiras-Sociedade Agrícola, Lda., referente a turismo em espaço rural, Vale D'Água em Figueira dos Cavaleiros. É solicitada a confirmação da caducidade. -----

-----A Câmara municipal depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "Indeferido de acordo com o parecer técnico". -----

-----**(132)** - Processo- L-EDI 2/2020- Requerente: Fábio Manuel Leocádio Paulino e Outra, referente a construção de habitação, no Largo Luís António Passanha Pereira, n.º 23 em Ferreira do Alentejo. É solicitada a aprovação de projeto de arquitetura. -----

-----A Câmara municipal depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "Aprovado projeto de arquitetura de acordo com o parecer técnico". -----

-----A Câmara, tomou conhecimento do despacho proferido pela Senhora Vereadora Maria José Efigénio, no seguinte processo: -----

-----**(133)** - Processo- L-EDI-22/2019- Rui Manuel Murteira Reis, obra na Rua Maria Isabel Gomes e Francisco Manuel Gomes Beneméritos "Castelo" em Ferreira do Alentejo. Despacho em 12 de fevereiro de 2020-DEFERIDO. -----

-----**(134)** - Em face da degradação do imóvel sito na Rua Manuel Magrinho Caixeirinho em Fortes e na sequência de anteriores informações, a Senhora Vereadora Maria José do Ó Efigénio, emitiu despacho em 14 de fevereiro de 2020, para a marcação de uma nova vistoria ao local.---

-----A Câmara municipal depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Ratificado o despacho”.

-----**B.3 – SERVIÇOS NOS CEMITÉRIOS MUNICIPAIS E CREMAÇÕES**-----

-----Nos termos e para cumprimento do estipulado no nº 3 do artº 35º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, remete-se a relação dos processos, relativos a requerimentos cujo ato de deferimento / indeferimento é da competência da Câmara Municipal. No entanto pelo caráter de urgência da sua conclusão, a Srª Vereadora, por delegação de competências do Sr. Presidente, datado de 12 de dezembro de 2018, deferiu os atos e remeteu-os à reunião da Câmara para ratificação, acompanhado da informação interna da DAM nº 1489/2020, de 16 de fevereiro de 2020.

-----Fica uma cópia da relação arquivada na pasta de documentos anexo à ata.

-----A Câmara depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Ratificar os despachos”.

-----**B.4 – APOIO A ENTIDADES E ATIVIDADES DIVERSAS**-----

-----**Primeiro**-De acordo com a deliberação da Câmara Municipal do dia 6 de fevereiro de 2019, foram presentes à reunião, os seguintes pedidos, integrados na forma de apoio a entidades e organismos legalmente existentes, e a atividades diversas, tal como o previsto nas alíneas o) e u) do nº1 artigo 33º da Lei nº75/2013, de 12 de setembro:

-----Anexam-se os pedidos formulado e que fazem parte integrante da presente ata e solicitado pelas seguintes entidades:

-----**(136)** – Liga Portuguesa contra o cancro;

-----**(137)** – Liga Portuguesa contra o cancro;

-----**(138)** – Liga Portuguesa contra o cancro;

-----**(139)** – Santa Casa da Misericórdia;

-----**(140)** – Liga Portuguesa contra o cancro;

-----**(141)** – Liga Portuguesa contra o cancro;

-----**(142)** – Agrupamento de Escolas de Ferreira do Alentejo;

-----A Câmara depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: (137,138,139,140 e 141) - "Ratificado o despacho". -----

-----A Câmara depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: (136) - "Aprovado o apoio à Liga nos termos propostos. (141) - "Autorizado conforme proposto". -----

-----**Segundo:** Da informação interna nº. 1519/2020, datada de 17 de fevereiro de 2020, do Serviço de Logística e Tráfego, dando conhecimento da relação de cedência de viaturas às coletividades e outras organizações, no período entre 3 de fevereiro de 2020 a 16 de fevereiro de 2020. -----

-----**(143)** – SC Ferreirense-Benjamins A, a Mértola; -----

-----**(144)** – SC Ferreirense-Benjamins B, a Pias; -----

-----**(145)** – SC Figueirense, a Safara; -----

-----**(146)** – SC Ferreirense-Iniciados, a Odemira; -----

-----**(147)** – AEFA-Associação de Escolas de Ferreira do Alentejo, à Batalha; -----

-----**(148)** – Ferreira Ativa, ao Montijo; -----

-----**(149)** – SC Ferreirense-Futsal feminino, ao Feijó; -----

-----**(150)** – Serviço Biblioteca, a Lisboa-Teatro a Barraca; -----

-----**(151)** – SC Ferreirense-Juvenis, a Almodôvar; -----

-----A Câmara depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "Tomou conhecimento e ratificou os despachos da Sr^a. Vereadora". -----

-----**(152)** – União de Freguesias de Ferreira do Alentejo e Canhestros, para transporte de Canhestros. Aldeia de Ruins e Olhas, Aldeia do Rouquenho e Gasparões, Fortes a Ferreira do Alentejo (participação aniversário do espaço ruralidades). -----

-----A Câmara depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "Tomou conhecimento e ratificou os despachos da Sr^a. Vereadora e remeter à Assembleia Municipal". -----

-----**B.5 – REVISÃO ORÇAMENTAL.** -----

-----**(153)**-Foi remetida a informação nº 483 de 19 de janeiro de 2020, da Chefe DAM e que se transcreve" Considerando: a) a transferência de competências na área da educação, nos termos do disposto na Lei nº 50/2018, de 18 de agosto, torna-se necessário proceder ao registo de receita (corrente e capital) e a alteração de valores já inscritos no orçamento, para outras rubricas económicas (sendo criadas as correspondentes rubricas no plano de contas da analítica (contabilidade de gestão); b) a necessidade de proceder a alteração ao mapa de pessoal para o ano 2020, que tinha sido aprovado pela Assembleia Municipal em 16/12/2019, com a criação

de 4 lugares, implica o reforço das rubricas de despesas com pessoal na orgânica 02 - Câmara (tempo determinado) e, na orgânica 03 - Escolas (tempo indeterminado); c) a necessidade de criar a rubrica 01.01.04.04- Recrutamento de pessoal p/ novos postos trabalho tempo indeterminado, e proceder à transferência da verba inscrita na rubrica 03-01.01.04.06, que por lapso foi feito o registo em rubrica que não correspondia aos lugares por ocupar no mapa de pessoal) a necessidade de correção da orgânica:d1) no PPI, no Objetivo/projeto/ação: 2.1.1. - 2018/I/6- Melhoramento dos Edifícios e Espaços Escolares (onde consta 02 -câmara, passa a constar 03- Escolas) d2) nas AMR, no Objetivo/projeto/ação: 2.1.2. - 2019/A/7- Promoção do Sucesso Escolar (onde consta 02 -câmara, passa a constar 03- Escolas) e) a necessidade de criar nas AMR o Objetivo/projeto/ação: 2.1.2. - 2020/A/6- Transferência de competências- Educação, com a criação das contas: - 020210- Transportes escolares (circuitos especiais);- 020106 – Alimentação- géneros para confeccionar; - 020201 – Encargos com as instalações; - 020220- Serviços- Outros trabalhos especializados; - 040301 – Transferências Correntes – Estado (Agrupamento de Escolas), nos termos do protocolo de delegação de competências do Sr. Presidente na Diretora do Agrupamento de escolas, com efeitos no período de 2 de janeiro a 31 de julho de 2020 .f) que a presente revisão não deve por em causa o equilíbrio orçamental nos termos do estipulado no artº 40 da Lei 73/2013, de 3 de setembro, em que: - Os orçamentos das entidades do setor local preveem as receitas necessárias para cobrir todas as despesas. A receita corrente bruta cobrada deve ser pelo menos igual à despesa corrente acrescida das amortizações médias de empréstimos de médio e longo prazos. (demonstração em anexo). Verifica-se que até à presente data, quer ao nível da previsão, quer ao nível da execução, estas regras têm sido respeitadas, não sendo prejudicadas com a presente revisão.-----

-----Em face do exposto, a Câmara deve apreciar e deliberar aprovar submeter à Assembleia Municipal, nos termos da alínea c) do n.º 1 do artigo 33.º da lei 75/2013, de 12 de Setembro, para que esta delibere, ao abrigo da alínea a) do n.º 1 do artigo 25.º do mesmo diploma, aprovar a alteração modificativa ao Orçamento de 2020 e às GOP's 2020-2023. À consideração superior.

-----Anexa-se para conhecimento da câmara a informação nº1529 da Chefe DAM. -----

-----A Câmara depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "Aprovado conforme proposto. Submeter à Assembleia Municipal, nos termos da alínea c) do n.º 1 do artigo 33.º da lei 75/2013, de 12 de setembro, ao abrigo também da alínea a) do n.º 1 do artigo 25.º do mesmo diploma, aprovar a. alteração modificativa ao Orçamento de 2020 e às GOP's 2020-2023". -----

-----**B.6 – DIREITOS DE PREFERÊNCIA.** -----

-----**(154)**-Foi presente à reunião de câmara, um e-mail emanado da Conservatória dos Registos Civil, Predial e Comercial e Cartório Notarial de Ferreira do Alentejo, solicitando informação com base no despacho nº8/2008, do INR, informação sobre se a câmara pretende exercer o direito de preferência, relativo ao prédio: urbano sito na Rua Machado dos Santos em Ferreira do Alentejo, descrito na Conservatória do Registo Predial de Ferreira do Alentejo, sobre a ficha nº 2126/19940719 e inscrito na respetiva matriz sob o artigo nº1007 e referido na entrada nº1728 datada de 7/2/2020. O valor base da venda é de €28.000. Contém Informação dos serviços da Divisão Urbanismo e Obras Públicas. -----

-----A Câmara depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “A Câmara Municipal não pretende exercer o direito de preferência”. -----

-----**(155)**- Através do site “Casa Pronta”, deu entrada nos serviços o anúncio nº 4490/2020, datado de 11/2/2020, através do qual a firma Sublime e Moderno Lda., na qualidade de vendedora do urbano, sito na Praceta Ferreira do Zêzere-Bairro 5 de Março-Bloco D-2 dt fração E em Ferreira do Alentejo, inscrito na respetiva matriz sob o número 2028, solicita à Câmara Municipal de Ferreira do Alentejo, para que esta se pronunciasse sobre se pretendia exercer o direito de preferência, sobre o referido imóvel. O valor base de venda é de €44.500. Os serviços emitiram o seguinte parecer: Em termos técnicos não se vê interesse em exercer o direito de preferência, uma vez que a transação pretendida não colide com qualquer processo de execução de plano de pormenor ou unidade de execução do PDM em vigor designadamente para a reabilitação, regeneração ou reestruturação da propriedade, e não se vislumbra prejuízo para o interesse público.-----

-----A Câmara depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “A Câmara Municipal não pretende exercer o direito de preferência”. -----

-----**(156)**- Através do site “Casa Pronta”, deu entrada nos serviços o anúncio nº 4485/2020, datado de 11/2/2020, através do qual a firma Sublime e Moderno Lda., na qualidade de vendedora do prédio urbano, sito na Rua Diogo Cão, 42 em Ferreira do Alentejo, inscrito na respetiva matriz sob o número 1473, solicita à Câmara Municipal de Ferreira do Alentejo, para que esta se pronunciasse sobre se pretendia exercer o direito de preferência, sobre o referido imóvel. O valor base de venda é de €67.000. Os serviços emitiram o seguinte parecer: Em termos técnicos não se vê interesse em exercer o direito de preferência, uma vez que a transação pretendida não colide com qualquer processo de execução de plano de pormenor ou unidade de execução do PDM em vigor designadamente para a reabilitação, regeneração ou

reestruturação da propriedade, e não se vislumbra prejuízo para o interesse público-----

-----A Câmara depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “A Câmara Municipal não pretende exercer o direito de preferência”. -----

-----**B.7 –ALTERAÇÃO AO MAPA DE PESSOAL.** -----

-----**(157-)**Foi presente à reunião de Câmara, a informação nº1419 da Chefe DAM e datada de 14 de fevereiro de 2020 e que se transcreve: Considerando o despacho superior para providenciar a criação de novos lugares no mapa de pessoal para o ano 2020, torna-se necessário proceder a alteração ao mapa de pessoal para o corrente ano, aprovado pela Assembleia Municipal, em 16 de dezembro de 2020. Remete-se em anexo a proposta do mapa ao Mapa de Pessoal. -----

-----Mais informo que nos termos do artigo 29º da lei 35º/2014, de 20 de junho, a presente alteração, deve sob proposta da camara , ser remetida para apreciação e deliberação da assembleia municipal.-----

-----A Câmara depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Aprovado conforme proposto. Remeter à Assembleia Municipal”. -----

-----**B.8 – DELIBERAÇÕES AO ABRIGO DO REGULAMENTO MUNICIPAL DE APOIO SOCIAL** -----

-----No âmbito do Regulamento Municipal de Apoio Social, alínea b) do n.º 1 do artigo 1º, seguem em anexo requerimentos para o apoio na área das acessibilidades aos serviços de saúde e aos serviços públicos em geral, bem como a disponibilização de serviços de transporte.

-----Tendo em conta o disposto no ponto 4 do artigo 2º do Regulamento Municipal de Apoio Social, onde é referido que “No apoio associado à disponibilização de serviços de transporte, previsto na alínea b) do n.º 1, do artigo 1.º, podem ser apoiados todos os cidadãos com 65 ou mais anos ou aposentados e os cidadãos portadores de deficiência”. As candidaturas reúnem as condições para serem apoiadas no âmbito do regulamento.-----

-----**Primeiro-(158)-** Requerente:-Joaquim António Maximino, residente em Aldeia do Rouquenho;-----

-----**Segundo-(159)** - Requerente: -Maria Emília Carvalho, residente em Santa Margarida do Sado; -----

-----**Terceiro-(160)** - Requerente: -José Bento, residente em Santa Margarida do Sado; -----

-----**Quarto-(161)** - Requerente: -Alierta Maria Carvalho Gião, residente em Odivelas; -----

-----**Quinto- (162)-** Requerente:-Maria Susana Tomé Guerreiro Viegas, residente em Santa Margarida do Sado;-----

-----**Sexto-(163)**- Requerente:-Teresa de Jesus Calado, residente em Odivelas;-----
-----**Sétimo- (164)**- Requerente:-Maria Emídio do Sacramento, residente em Gasparões;-----
-----**Oitavo- (165)**- Requerente:-Vitalina Palma Salvador, residente em Canhestros;-----
-----**Nono- (166)**- Requerente:-Fortunato Joaquim Costa Santos, residente em Canhestros;-----
-----**Décimo- (167)**- Requerente:-José António Maria Ferreira, residente em Gasparões;-----
-----**Décimo primeiro- (168)**- Requerente:-Ana Luísa Conceição Neto, residente em Gasparões;-
-----**Décimo segundo- (169)** - Requerente: -Almerinda Maria Amaro, residente em Olhas; -----
-----A Câmara depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Deferido”. -----

-----**B.9 – CÓDIGO DE CONDUTA.** -----

-----**(170)** – O Senhor Presidente apresentou uma proposta de Código de Conduta a vigorar no Município de Ferreira do Alentejo. A Lei n.º 52/2019, de 31 de julho, aprovou o regime do exercício de funções por titulares de cargos políticos e altos cargos públicos. Nos termos do estabelecido no seu artigo 19.º, as entidades públicas abrangidas pelo diploma devem aprovar códigos de conduta a publicar no Diário da República e nos respetivos sítios na internet, para desenvolvimento, entre outras, das matérias relativas a ofertas institucionais e hospitalidade. -
-----Com o presente Código de Conduta pretende-se assegurar a criação de um instrumento de autorregulação e de compromisso de orientação, estabelecendo-se os princípios e critérios orientadores que nesta matéria devem presidir ao exercício de funções públicas. -----

-----A Câmara depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Aprovado. Publicar em Diário da República e no sítio da Internet do município”. -----

-----**B.10 – SANÇÃO CONTRATUAL NO ÂMBITO DA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE HIGIENE E LIMPEZA URBANA.** -----

-----**(171)** – Foi remetida a informação nº1232, de 7 de fevereiro de 2020, a qual é acompanhada da documentação sobre a sanção contratual por incumprimento do caderno de encargos, relativo à aquisição de serviços para higiene e limpeza urbana de Ferreira do Alentejo da firma “Ferrovia Serviços SA”, cujo serviço tem-se demonstrado defeituoso e insuficiente. -----

-----A Câmara depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Ratificado”. -----

-----**B.11 – GESTÃO INTEGRAL DE ÓLEOS E LUBRIFICANTES USADOS. PROTOCOLO** -----

-----**(172)** – Foi presente à reunião da câmara a informação nº1663/2020, de 6 de fevereiro de 2020, na base do protocolo de colaboração entre Sogilub - Sociedade de Gestão Integrada de Óleos Lubrificantes Usados, Lda. ,sociedade comercial por quotas, com sede na Av. Eng.º Duarte Pacheco, Torre 2, Piso 6, Sala 4, Amoreiras, 1070-102 Lisboa e o Município e Ferreira

do Alentejo, através do qual as partes estabeleceram mecanismos de cooperação – designadamente na colocação de oleão(ões) como local(is) de receção de Óleos Usados - com vista à gestão ambientalmente equilibrada dos óleos lubrificantes usados produzidos pela Entidade, em razão da licença atribuída a esta pelo Despacho n.º 4383/2015 proferido pelos Ministérios da Economia e do Ambiente, Ordenamento do Território e Energia e publicado no Diário da República, 2ª Série, Nº 84, do dia 30 de Abril de 2015.-----

-----A Câmara depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Aprovado”. -----

-----**C. – PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO**-----

----- Não houve.-----

-----**D. – MINUTA DA ATA**-----

-----Aprovada por unanimidade. -----

-----Não havendo mais assuntos a tratar, e quando eram dezoito horas e quarenta minutos, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião. -----

-----E eu, Albano Rocha Fialho, Chefe do Serviço Jurídico e Institucional, a redigi e subscrevi.-----

Presidente da Câmara,



Luis António Pita Ameixa

