



L.
fz

ATA Nº24/2020

REUNIÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ALENTEJO **DIA 11 DE NOVEMBRO DE 2020**

Presenças:

Presidente Luís António Pita Ameixa

Vereadores Maria José do Ó Efigénio (Vice-Presidente)
José Valente Rocha Guerra
Ana Rute Beringel de Sousa
Paulo Fernando Marrafas Conde

Faltas: Não houve

Local: Sala de sessões do município

Secretariou: Albano Rocha Fialho- Chefe do Serviço Jurídico e Institucional

S.

-----Verificada a existência de quórum, o Senhor Presidente, deu início à reunião com a Ordem de Trabalhos abaixo indicada, a qual foi entregue antecipadamente a todos os membros da câmara, nos termos do nº.2 do artigo 53º da Lei nº. 75/2013, de 12 de setembro. -----

A- Antes da ordem do dia

- A.1- Informações dos pelouros;
- A.2- Outros assuntos;
- A.3- Resumo de tesouraria.

B- Ordem do dia

- B.1- Ata da reunião anterior (nº23 de 2020);
- B.2- Ponto de situação- COVID-19;
- B.3- Apoio a entidades e atividades diversas;
- B.4- Edificação e urbanização;
- B.5- Serviços nos cemitérios municipais e cremações;
- B.6- Deliberações ao abrigo do Regulamento Municipal de Apoio Social;
- B.7- Bolsas de estudo para alunos do ensino secundário;
- B.8- Licenciamento de queimadas;
- B.9- Pagamento a prestações;
- B.10- Empréstimo bancário. Amortização antecipada;
- B.11- Infraestruturas de Portugal. Acordo de gestão-rotunda do penique;
- B.12- Infraestruturas de Portugal. Acordo de gestão- passeio EN 387-Peroguarda
- B.13- Direitos de preferência;
- B.14- Normas de funcionamento do concurso "*No Natal compre no comércio local*";
- B.15- Cedência de terreno à CERCICOA;
- B.16- Orçamento, Grandes Opções do Plano e Mapa de Pessoa- ano 2021;
- B.17- Autorização prévia- compromissos plurianuais- Obra: Remoção de fibrocimento dos edifícios escolares;
- B.18- Apoio aos Bombeiros Voluntários de Ferreira do Alentejo;
- B.19- Procedimento disciplinar- 3/2020.

C- Período de intervenção do público

D- Minuta da ata

-----A – ANTES DA ORDEM DO DIA-----

-----A.1 – INFORMAÇÕES DOS PELOURS-----

-----O **Senhor Presidente**, começou por referir que os serviços de cultura estão na preparação do processo de contratação de animação para as ruas, na quadra natalícia que se aproxima; e com os serviços de serralharia a construir árvores de natal, a juntar à iluminação dos principais pontos da vila. -----

-----Há também em curso o contacto para a entrega de pinheiros, num ano em que a pandemia, não permite a realização da habitual reunião em volta da fogueira, em dia de reis.-----

-----De acordo com o que está planeado, os serviços de administração direta, procederam à realização dos trabalhos normais de manutenção e conservação.-----

-----A **Senhora Vereadora Maria José**, salientou o trabalho realizado nos serviços da responsabilidade da Divisão de Administração Municipal , o qual se centrou em grande parte na elaboração do orçamento, que será hoje apresentado à reunião da câmara. Importa salientar, que o novo sistema de contabilidade (SNC-AP), trouxe um trabalho acrescido.-----

-----Dentro do que é expectável, os serviços de contratação pública e de atendimento (Balcão Único), desenvolveram as suas atividades.-----

-----No que respeita a obras, salientou os trabalhos em curso, na zona envolvente ao antigo mercado municipal, a Universidade Popular, reparações no caminho municipal 1025.-----

-----Decorrem os serviços de reparação de pavimentos em Santa Margarida do Sado e posteriormente haverá uma intervenção na escola dessa localidade.-----

-----Em curso está a obra de empreitada para limpeza e reparação do reservatório de Olhas, ao mesmo tempo que foi concluído o trabalho da cobertura zenital da EB2.-----

-Depois dos testes necessários, entrou em funcionamento a nova ETAR de Ferreira do Alentejo.-

-----Procedeu-se à preparação dos procedimentos inerentes à empreitada de substituição de contadores de água e também à reparação de torneiras seccionadas em Odivelas.-----

-----Conjuntamente com os serviços de informática e o Eng.º eletrotécnico, foi verificada a instalação da internet nos estaleiros municipais.-----

-----Relativamente ao serviço de águas, ambiente e saneamento, foi entregue o relatório das tarefas desenvolvidas.-----

-----O **Senhor Vereador José Guerra**, começou por falar sobre a iniciativa que decorreu no

L. X

passado dia 7 de novembro, um *Webinar* dedicada ao tema "A ciência, a tecnologia e o desenvolvimento do concelho", que juntou, online, mais de vinte participantes, de diferentes gerações, com funções ligadas à ciência e ao conhecimento, com raízes ou ligação a Ferreira do Alentejo. Houve a oportunidade para conhecer o que está a ser feito no concelho nesta matéria, através de um protocolo celebrado entre a Câmara Municipal e o CEBAL. e a opinião dos diversos participantes sobre o papel que a ciência e a tecnologia podem ter no desenvolvimento de Ferreira. Os participantes mostraram-se recetivos a colaborar neste tipo de iniciativas. -----

-----Foi Salientado o número de visitantes que estiveram no posto de turismo, com um acréscimo quanto ao número de turistas, o que, em grande parte, está associado à divulgação da estrada nacional 2. Os números que merecem relevo, foram os de agosto (934 visitantes). setembro (541) e outubro(314); estes números são especialmente de turistas nacionais, o que se compreende por força do estado de pandemia e as restrições impostas.-----

-----Ainda sobre a EN2, iniciou-se hoje a pintura no alcatrão com a sinalização desta via.-----

-----Houve uma reunião na CIMBAL, em que o aspeto mais saliente a ser debatido, prende-se com a preocupação da empresa rodoviária, no que respeita aos transportes escolares, para além de um ponto da situação de diversas matérias.-----

-----A **Senhora Vereadora Ana Rute**, referiu que no dia 2 de novembro de 2020, houve uma reunião, em que esteve presente, conjuntamente com o Senhor Presidente e a Chefe da DC e a Direção do Agrupamento de Escolas, com a Dr^a Maria João Charrua, diretora regional do ministério da educação, , onde o assunto a destacar, foi o que diz respeito à descentralização de competências. Também houve a oportunidade de falar sobre o 1º período letivo, no qual os serviços municipais, tiveram alguma dificuldade na gestão dos transportes escolares.-----

-----Sobre a atividade desportiva, mantém-se as que estavam programadas e desenvolvidas a partir de plataforma online, pois não há outra alternativa.-----

-----Quanto ao CROFA, está em curso uma campanha para uma candidatura, de apoio o identificação de cães e gatos, através de dispositivos eletrónicos.-----

-----A.2 – OUTROS ASSUNTOS-----

-----**Primeiro-(666)** – Foi presente à reunião da câmara, um parecer jurídico, emitido pela Dr^a Ana Cláudia Guedes, da Universidade de Coimbra, sobre o regime jurídico do Sistema da

Indústria Responsável (SIR) e a posição do IAPMEI-Agência para a Competitividade e a Inovação, IP, relativamente às competências para licenciamento das fábricas de bagaço de azeitona, defendendo que tal não está no nível de competência do município. -----

-----**Segundo-(667)** - Foi remetida a informação interna nº 5103, de 2018, relativa ao fornecimento de água aos montes. Na sequência da mesma, o Senhor Presidente em 18 de junho de 2020, solicitou dados sobre os consumidores que pretendem usufruir do abastecimento. Foi elaborado inquérito sobre esta ação. -----

-----**Terceiro-(668)** -Relativamente ao 1º Programa de Trabalhos para o contrato e pesquisa de depósitos minerais metálicos numa área denominada “Ermidas”, foi submetido este programa para a apreciação das entidades públicas competentes, em função dos eventuais condicionantes incidentes sobre o território abrangido pelo mesmo. A câmara tomou conhecimento. -----

-----**Quarto**—O Senhor Vereador Paulo Conde, informou que não tinha nada a acrescentar. -----

-----**A.3 – RESUMO DE TESOURARIA**-----

-----Foi apresentado o resumo diário de tesouraria do dia 10 de novembro de dois mil e vinte, o qual apresentava os seguintes saldos: -----

-----**Orçamental:** - quatro milhões, setecentos e noventa e nove mil, novecentos e sessenta e seis euros e setenta e sete centimos. -----

-----**Não Orçamental:** - duzentos e trinta e nove mil, novecentos e oitenta e um euros e cinquenta e três centimos. -----

-----A Câmara, tomou conhecimento. -----

-----**B – ORDEM DO DIA**-----

-----**B.1 – ATA DA REUNIÃO ANTERIOR (Nº23 DE 2020)**-----

-----Tendo o texto da ata indicada em epígrafe sido previamente distribuído a todos os elementos da Câmara, foi dispensada a sua leitura de harmonia com o disposto no n.º 1 do artigo 57.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. -----

-----E, não havendo retificações a fazer, a câmara deliberou por unanimidade o seguinte: “Aprovado”.-----

-----**B.2 – PONTO DE SITUAÇÃO-COVID-19**-----

J. x

-----**(669)**- Os serviços municipais de proteção civil, através da informação interna nº6746/2020 de 23 de setembro de 2020, enviaram os relatórios de visita às ERPI (Estruturas Residenciais para Pessoas Idosas) - julho, agosto e setembro de 2020.-----

-----O Senhor **Vereador José Guerra**, explicou o trabalho que se está a realizar com as instituições do concelho nesta área, utilizando vistorias preventivas, para uma avaliação constante da situação. -----

-----A Câmara municipal depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Tomou conhecimento”. -----

-----**(670)** -Foi colocado no Centro de Emergência Social, beliches e outro equipamento necessário para receber população em quarentena, em caso que se justifique, tal como se fez, também, no pavilhão de desportos. -----

-----A Câmara municipal depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Tomou conhecimento”. -----

-----**(671)** – O **Senhor Presidente**, efetuou um ponto de situação do concelho em face da COVID-19, alertando para a reunião do Conselho de Ministros que decorre amanhã, pois poderá haver alterações aos 121 municípios que estão com regras restritas em face da pandemia. Não é conhecido o critério que será tido em conta, no entanto importa salientar que o grupo de 20 migrantes que estavam em Santa Margarida, e que fez subir o número de casos no nosso concelho, tem uma situação que já está ultrapassada após o confinamento a que ficaram sujeitos.-----

-----A Senhora Vereadora Ana Rute, esclareceu que os serviços de saúde é que estão a liderar, o processo em curso nas escolas, em 2ª linha surge o de proteção civil municipal, o qual tem feito o devido acompanhamento e dado o apoio necessário. Neste momento há um controle da situação, estando previsto a reabertura da escola de forma parcial, no dia de amanhã. -----

-----No dia de ontem foram efetuados cerca de 30 testes, cujos resultados serão provavelmente conhecidos no dia de hoje ou amanhã.-----

-----Relativamente aos equipamentos desportivos municipais, propõe-se que seja mantido o encerramento, nos moldes já referidos anteriormente, isto é com os condicionalismos que derivam da atual pandemia.-----

-----Perante a proposta apresentada, a câmara aprovou por unanimidade a continuação do encerramento dos equipamentos municipais, com as exceções já em vigor.-----

-----O Senhor Presidente, no seguimento da deliberação da última reunião de câmara, informou que na próxima semana, irá decorrer a campanha de sensibilização para o uso de máscara, e que irá ser entregue uma embalagem com duas máscaras, laváveis, e que podem ser utilizadas 25 vezes.-----

-----B.3 – APOIO A ENTIDADES E ATIVIDADES DIVERSAS-----

-----**(672)** - Foi presente à reunião de Câmara o pedido de apoio para a Festa de Nossa senhora da Conceição, na elaboração de cartazes para a mesma. -----

-----A Câmara depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Ratificado”. -----

-----**(673)** - Foi presente à reunião de Câmara o pedido de apoio ao Sporting Clube Figueirense, no valor de 9.280 euros. Os serviços emitiram parecer favorável. Tem cabimento nº 1708/2020.

-----A Câmara depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Aprovado”. -----

-----**(674)** - Foi presente à reunião de Câmara o pedido de apoio ao Sporting Clube Ferreirense, no valor de 9.250 euros. Os serviços emitiram parecer favorável. Tem cabimento nº 1707/2020. O Senhor Presidente em 29 de outubro de 2020, autorizou o subsídio e o seu pagamento imediato. -----

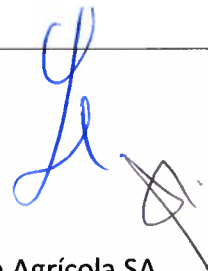
-----A Câmara depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Ratificado”. -----

-----**(675)** - Foi presente à reunião de Câmara o pedido de apoio à Associação Ambiental Amigos das Fortes, no valor de 300 euros. Os serviços emitiram parecer favorável. Tem cabimento nº 1710/2020. -----

-----A Câmara depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Aprovado”. -----

-----B.4 – EDIFICAÇÃO E URBANIZAÇÃO-----

-----Foram presentes à reunião de câmara, os seguintes processos de obras, os quais incluem pareceres técnicos emitidos pela Divisão de Urbanismo e Obras Públicas: -----



-----**(676)** – Processo- L-ACE 1/2017-Requerente: Monte do Carrascalão -Sociedade Agrícola SA, referente à casa de bombagem, sito monte dos Machados em Ferreira do Alentejo. -----

-----Decisão de caducidade. Contém informação que a obra foi executada. -----

-----A Câmara municipal depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Ouvir nos termos do CPA e proceder à respetiva legalização. Remeter para contraordenação”. -----

-----**(677)** – Processo- L-EDI 1/2020-Requerente: Casa Alta- Sociedade Transformadora de Bagaços, Lda., referente a edifício para valorização de águas rússas, sito no Parque do Penique, lote 2 em Odivelas.-----

-----Solicita 1ª prorrogação do prazo da licença.-----

-----A Câmara municipal depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Aprovado de acordo com o parecer técnico”. -----

-----**(678)** – Processo- L-ALT 1/2017-Requerente: UNIRCOGEST-Comércio Gestão e Serviços SA, referente à alteração do condomínio da Azinheira sito na Estrada Nacional 2 em Ferreira do Alentejo. -----

-----Decisão de caducidade. -----

-----A Câmara municipal depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Ouvir o requerente nos termos propostos”. -----

-----**(679)** – Processo- L-EDI 20/2020-Requerente: Inês Isabel Cuiça Carracinha e Outro, referente à construção de habitação, sito na Urbanização da Azinheira, lote 18 em Ferreira do Alentejo. -

-----Solicita aprovação do projeto de arquitetura. -----

-----A Câmara municipal depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Aprovado o projeto de arquitetura”. -----

-----**(680)** – Processo- L-ACE 9/2020-Requerente: Manuel Francisco Corujo Serra, referente à alteração de fachada, sito na Rua João de Vilhena, 8 em Ferreira do Alentejo. -----

-----Solicita a aprovação do projeto de arquitetura. -----

-----A Câmara municipal depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Aprovado conforme proposto”. -----

G.
M.

-----**(681)** – Processo- L-ACE 5/2020-Requerente: Padrão Variável Lda., referente à construção de telheiro, escritório e edifício de apoio, sito em Peroguarda. -----

-----Solicita aprovação do projeto de arquitetura. -----

-----A Câmara municipal depois de analisar, deliberou por unanimidade seguinte: “Aprovado o projeto de arquitetura”. -----

-----**(682)** – Processo- L-ACE 6/2020-Requerente: Padrão Variável Lda., referente à construção de telheiro, sito em Peroguarda.-----

-----Solicita aprovação do projeto de arquitetura.-----

-----A Câmara municipal depois de analisar, deliberou por unanimidade seguinte: “Aprovado o projeto de arquitetura”. -----

-----**(683)** -Na sequência de anterior deliberação de câmara (2 de outubro de 2019), e em virtude da devolução de correspondência dirigida ao proprietário do imóvel, foi efetuada uma vistoria ao prédio urbano sito na Rua da República, 30 em Ferreira do Alentejo, cujo auto se anexa aos documentos da presente ata. Foram verificadas deficiências, é sugerido a notificação ao proprietário para a realização de obras e fixar prazo para o efeito. -----

-----A Câmara municipal depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Notificar para a realização de obras no prazo de 30 dias”. -----

-----**(684)** -Em face da comunicação da União de Freguesias de Alfundão e Peroguarda, há um imóvel em bastante estado de degradação, este é um local de passagem de crianças em Alfundão, que frequentam a escola primária e jardim de infância. -----

-----Os Serviços propõem a realização de vistoria. -----

-----A Câmara municipal depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Realizar a vistoria nos termos dos artigos 89 e 90 do RJUE-Regime Jurídico da Urbanização e Edificação”. -

-----**(685)** -A União de Freguesias de Ferreira do Alentejo e Canhestros, através da sua comunicação de 14 de outubro de 2020, vem solicitar parecer prévio não vinculativo, para a realização de obras no espaço ruralidades sito na Rua Serpa Pinto em Ferreira do Alentejo.-----

-----Os serviços da DUOP, informaram em 21 de outubro de 2020, que o processo reúne condições para a emissão de parecer favorável e está instruído com os elementos necessários para a sua tramitação.-----



-----A Câmara municipal depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Emitir parecer favorável”. -----

-----**B.5 – SERVIÇOS NOS CEMITÉRIOS MUNICIPAIS E CREMAÇÕES**-----

-----Nos termos e para cumprimento do estipulado no nº 3 do artº 35º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, remete-se a relação dos processos, relativos a requerimentos cujo ato de deferimento / indeferimento é da competência da Câmara Municipal. No entanto pelo caráter de urgência da sua conclusão, a Senhora Vereadora Maria José do Ó Efigénio, deferiu os atos e remeteu-os à reunião da Câmara para ratificação, acompanhado da informação interna da DAM nº 8022/2020, de 8 de novembro de 2020. -----

-----Fica uma cópia da relação arquivada na pasta de documentos anexo à ata. -----

-----A Câmara depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Ratificar os despachos”. -----

-----**B.6 – DELIBERAÇÕES AO ABRIGO DO REGULAMENTO MUNICIPAL DE APOIO SOCIAL**-----

-----No âmbito do Regulamento Municipal de Apoio Social, alínea b) do n.º 1 do artigo 1º, seguem em anexo requerimentos para o apoio na área das acessibilidades aos serviços de saúde e aos serviços públicos em geral, bem como a disponibilização de serviços de transporte. -----

-----A candidatura está devidamente instruída e com a documentação exigida. -----

-----Tendo em conta o disposto no ponto 4 do artigo 2º do Regulamento Municipal de Apoio Social, onde é referido que “No apoio associado à disponibilização de serviços de transporte, previsto na alínea b) do n.º 1, do artigo 1.º, podem ser apoiados todos os cidadãos com 65 ou mais anos ou aposentados e os cidadãos portadores de deficiência”. A candidatura reúne as condições para ser apoiada no âmbito do regulamento. -----

-----**(686)** -Requerente: -Maria das Relíquias Camacho Oliveira, residente em Ferreira do Alentejo. -----

-----A Câmara municipal depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Deferido”.-----

-----**B.7 – BOLSAS DE ESTUDO PARA ALUNOS DO ENSINO SECUNDÁRIO**-----

-----**(687)** -Foi presente à reunião de câmara a informação interna nº 7818 da Chefe DC, datada de 30 de outubro de 2020 e que se transcreve: “Tal como estabelece a alínea e), nº1, do artigo 5º- Apoios, do Regulamento de atribuição de apoios económicos aos alunos do ensino básico

12

L.

e secundário, a Câmara concede apoio económico, de natureza pecuniária, no valor de 200 euros anuais a todos os alunos do ensino secundário que se matriculem no estabelecimento de ensino do Agrupamento de Escolas de Ferreira do Alentejo. Assim, remete-se a listagem com a relação dos alunos do ensino secundário e profissional matriculados na Escola de Ferreira do Alentejo que ascende a 80 alunos para que sejam feitos o devido cabimento e o respetivo pagamento. Deverá a Secretaria do Agrupamento, à semelhança do ano transato, informar os respetivos encarregados de educação acerca deste apoio, utilizando a minuta que se anexa. ----

-----Posteriormente foram confirmados 79 alunos, como consta da informação da Senhora Vereadora Ana Rute de 10 de novembro de 2020. -----

-----A Câmara depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "Aprovado". -----

-----**B.8 – LICENCIAMENTO DE QUEIMADAS**-----

-----Foi presente à reunião de Câmara, a informação nº 8023 de 8 de novembro de 2020 da Chefe DAM, a qual indica que nos termos e para cumprimento do estipulado no nº 3 do artº 35º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, remete a relação do processo, relativos a requerimento cujo ato de deferimento / indeferimento é da competência da Câmara Municipal. O que consta dos requerimentos - realização de queimada, nos termos do disposto no artº 27 do Decreto Lei 14/2019 de 22 de janeiro, a mesma carece de autorização da Câmara Municipal. No entanto pelo caráter de urgência da sua conclusão, a Srª Vereadora, Maria José Efigénio, de acordo com o despacho de delegação de competências, datada de 12/12/2018, deferiu os atos e remeteu à reunião da Câmara para ratificação. -----

-----A Listagem faz parte dos documentos anexos da presente ata. -----

-----A Câmara depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "Ratificado os despachos". -----

-----**B.9 – PAGAMENTO A PRESTAÇÕES.**-----

-----**(688)** – Foi presente à reunião de Câmara um pedido formulado por Filipe Manuel Narciso Santinhos, a qual solicita o pagamento do recibo de água referente a agosto de 2020, em 5 prestações mensais.-----

-----Os serviços emitiram informação no sentido de cumprimento do estipulado no regulamento existente e em 30 de outubro de 2020, por despacho da Senhora Vereadora da Câmara

J.
f

Municipal, Maria José do Ó Efigénio, deferiu o pedido e remeteu à reunião de câmara, para ratificação. -----

-----A Câmara municipal depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "Ratificado".

-----**(689)** – Foi presente à reunião de Câmara um pedido formulado por Paula Cristina Godinho Gomes, a qual solicita o pagamento do recibo de água referente a setembro de 2020, em 6 prestações mensais.-----

-----Os serviços emitiram informação no sentido de cumprimento do estipulado no regulamento existente e em 30 de outubro de 2020, por despacho da Senhora Vereadora da Câmara Municipal, Maria José do Ó Efigénio, deferiu o pedido e remeteu à reunião de câmara, para ratificação. -----

-----A Câmara municipal depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "Ratificado".

-----**(690)** – Foi presente à reunião de Câmara um pedido formulado por José Cândido Conceição Canilhas, a qual solicita o pagamento do recibo de água referente a setembro de 2020, em 12 prestações mensais.-----

-----Os serviços emitiram informação no sentido de cumprimento do estipulado no regulamento existente e em 9 de novembro de 2020, por despacho da Senhora Vereadora da Câmara Municipal, Maria José do Ó Efigénio, remeteu o pedido à reunião de câmara. -----

-----A Câmara municipal depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "Aprovado".

-----**B.10 – EMPRÉSTIMO BANCÁRIO.AMORTIZAÇÃO ANTECIPADA** -----

-----**(691)**- Através do registo interno nº 7865/2020, de 3 de novembro de 2020, a Chefe DAM, sobre o empréstimo bancário existente, informou o seguinte, tal como se transcreve "*Relativamente ao contrato de Empréstimo para investimento nº 9015/000702/987/0019 (proposta em anexo), que o município contratou com a entidade Bancária- CGD, em 2002, no valor de 3.000.000,00€, pelo período de 20 anos, informo que : a) o capital a amortizar é de 374.240,26 € b) o valor dos juros a pagar até final do prazo do empréstimo são de 3.185.59 € c) o término do contrato é em 2022. d) o município dispõe de condições de tesouraria para efetuar a amortização antecipada do empréstimo; e) nos termos da cláusula 9.3.1ª do contrato de empréstimo, em caso de reembolso antecipado, serão apenas devidos os juros relativos ao período de contagem em curso; dado que a situação financeira do Município permite, é de*

L.

equacionar superiormente, a amortização antecipada do empréstimo no valor de 374.240,26 €, permitindo a poupança dos referidos encargos. À consideração superior". -----

-----A Câmara municipal depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "Aprovado conforme proposto. Dar conhecimento à Assembleia Municipal". -----

-----**B.11 – INFRAESTRUTURAS DE PORTUGAL.ACORDO DE GESTÃO-ROTUNDA DO PENIQUE** -----

-----**(692)** – Foi presente à reunião de câmara municipal, o acordo de gestão com as Infraestruturas de Portugal, referente à interseção da EN2 com a EM 525, onde se pretende intervir e que serve em particular, o Parque Agroindustrial do Penique. Neste caso o município assume-se como dono da obra, onde posteriormente a IP, comparticipa financeiramente até ao montante máximo de 400.000 euros. -----

-----A Câmara municipal depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "Aprovado o acordo de gestão". -----

-----**B.12 – INFRAESTRUTURAS DE PORTUGAL.ACORDO DE GESTÃO-PASSEIO EN 387-PEROGUARDA** -----

-----**(693)** – Foi presente à reunião de câmara municipal, o acordo de gestão com as Infraestruturas de Portugal, referente à construção de passeio contínuo em Peroguarda, no lado esquerdo da EN387, entre o Km 3+180 e Km 3+390, para acesso ao cemitério desta localidade. Neste caso o município assume-se como dono da obra, onde posteriormente a IP, fará o devido acompanhamento. -----

-----A Câmara municipal depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "Aprovado o acordo de gestão". -----

-----**B.13 – DIREITOS DE PREFERÊNCIA** -----

-----**(694)** – Através do site "Casa Pronta", deu entrada nos serviços o anúncio nº 27969/2020, datado de 22-10-2020, através do qual o Sra. Maria Maximina Ramos Flores, na qualidade de vendedora do prédio urbano, sito na Rua Antero de Quental, em Ferreira do Alentejo, inscrito na respetiva matriz sob o número 361, solicitava à Câmara Municipal de Ferreira do Alentejo, para que esta se pronunciasse sobre se pretendia exercer o direito de preferência, sobre o referido imóvel. O valor base de venda é de €3.000,00. Depois da informação dos serviços o Senhor Presidente da Câmara no dia 1-11-2020, exarou o seguinte despacho: "à reunião de

câmara". -----

-----A Câmara municipal depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "Não pretende exercer o direito de preferência". -----

-----**B.14 – NORMAS DE FUNCIONAMENTO DO CONCURSO "NO NATAL COMPRE NO COMÉRCIO LOCAL".**-----

-----**(695)** – Foram presentes à reunião duas informações (nº6846 e 8020), nas quais são apresentadas as normas de funcionamento do concurso "*No Natal compre no Comércio Local*" e também na sequência da entrada em vigor do regulamento de Valorização do Comércio e dos Produtos Locais, o Senhor Vereador José Guerra, propõe o valor dos prémios a atribuir no ano de 2020 e que são: 1º-500 euros, 2º 400 euros, 3º 300 euros, 4º 200 euros e do 5º ao 10º 100 euros, o que totaliza 2000 euros.-----

-----A Câmara municipal depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "São aprovadas as normas propostas. Os prémios aprovados são: 1º 500 euros, 2º 300 euros, 3º 200 euros e do 4º aos 13º 100 euros/cada". -----

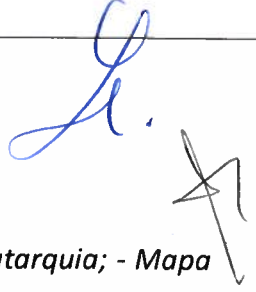
-----**B.15 – CEDÊNCIA DE TERRENO À CERCICOA**-----

-----**(696)** -Relativamente ao pedido de cedência de parcela de terreno á CERCICOA, o Senhor Presidente, informou que este assunto deveria passar para a próxima reunião, em virtude de um estudo técnico que está em curso.-----

-----Assim, este ponto foi retirado.-----

-----**B.16– ORÇAMENTO, GRANDES OPÇÕES DO PLANO E MAPA DE PESSOAL-ANO 2021**-----

-----**(697)** - Foi presente à reunião a informação nº 8021/2020, de 8 de novembro de 2020, da Chefe DAM e a qual se transcreve: "*1) Orçamento 2021 e GOP's- Nos termos do disposto no artº 45º da lei nº 73/2013, de 3 de setembro (RFALEI), o órgão executivo terá que apresentar à Assembleia Municipal os documentos referidos até 30 de novembro de 2020. Mais se informa que : a) Os documentos previsionais, Orçamento (enquadrado num plano orçamental plurianual) e Plano Plurianual de Investimentos (PPI), foram elaborados nos termos do disposto no Decreto-Lei nº 192/2015, de 11 de setembro (SNC-AP), em especial, o conteúdo da NCP 26 - Contabilidade e Relato Orçamental; b) o orçamento municipal para 2021 nos termos do disposto no artº 46º do RFALEI, inclui : - Relatório que contem a apresentação e a fundamentação da política orçamental proposta, incluindo a identificação e descrição das*


responsabilidades contingentes; - Mapa resumo das receitas e despesas da autarquia; - Mapa das receitas e despesas, desagregado segundo a classificação económica; - Articulado que contem as medidas para orientar a execução orçamenta para o ano 2021; - A proposta das grandes opções do plano), compostas pelas atividades mais relevantes e plano plurianual de investimentos(modelo do SNC-AP); - Mapa das entidades participadas pelo município, identificadas pelo respetivo número de identificação fiscal, incluindo a respetiva percentagem de participação e o valor correspondente.; - O quadro plurianual de programação orçamental que define os limites para a despesa, bem como para as projeções da receita discriminadas entre as provenientes do Orçamento do Estado e as cobradas pelo município, numa base móvel que abrange os quatro exercícios seguintes. 2- Mapa de Pessoal 2021- O Mapa de pessoal, considerando o disposto nº 4 do artº 29º da Lei nº 35/2014, de 20 de junho, é aprovado pela entidade competente para a aprovação da proposta de orçamento. Pelo exposto deve a Assembleia Municipal, em cumprimento do disposto nas alíneas a) e o do nº 1 do artº 25º da Lei nº 75º/2013, de 12 de setembro, sob proposta da câmara municipal, aprovar as opções do plano, a proposta de orçamento e o mapa de pessoal. À consideração superior. -----

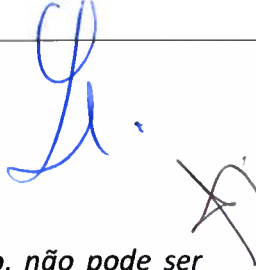
-----A Câmara depois de analisar, deliberou por maioria o seguinte: “Aprovado com a abstenção do Senhor Vereador Paulo Conde. Remeter à Assembleia Municipal”. -----

-----B.17 – AUTORIZAÇÃO PRÉVIA-COMPROMISSOS PLURIANUAIS-OBRA: -REMOÇÃO DE FIBROCIMENTO DOS EDIFÍCIOS ESCOLARES -----

------(698) - Através da nota interna nº 7981, de 6 de novembro de 2020, a Chefe DAM, informou o seguinte, tal como se transcreve “Considerando que: -----

a) A ação por onde decorre a presente empreitada – 2020/19- Remoção de Fibrocimento nos Edifícios Escolares-, efetivamente, encontra-se inscrita no Plano Plurianual de Investimentos para o corrente ano e seguintes, no entanto o valor que consta no documento (GOP’S) é inferior para efeitos de cabimento e consequente compromisso, implicando o aumento da despesa. -----

b) Atendendo ao disposto no art.º 22º do Decreto-Lei nº 197/99, de 8 de junho e no art.º 6º da Lei nº 8/2012, de 21 de fevereiro, a abertura de procedimento relativo a compromissos plurianuais, cujas despesas deem lugar a encargo orçamental em mais de



que um ano económico ou em ano que não seja o da sua realização, não pode ser efetivada sem prévia autorização da assembleia municipal. -----

Pelo exposto deve a Assembleia Municipal, autorizar o compromisso plurianual, nos seguintes termos:

1)

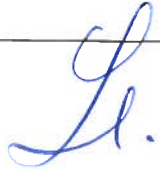

<i>ANO</i>	<i>PPI- classificação Económica</i>	<i>Valor a comprometer</i>
<i>2020 (10 dias)</i>	<i>2020/I9- 03/07010305</i>	<i>27.500,00 €+ IVA</i>
<i>2021 (105 dias)</i>	<i>2020/I9- 03/07010305</i>	<i>302.500,00+ IVA</i>

2) *Se a execução da empreitada não compreender os 10 dias no corrente ano, que o valor comprometido possa ser utilizado no ano seguinte”. -----*

-----A Câmara depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Aprovado conforme proposto. Remeter à Assembleia Municipal “. -----

-----B.18 – APOIO AOS BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS DE FERREIRA DO ALENTEJO -----

----- (699) -Primeiro -O Senhor Vereador José Guerra, remeteu a informação 8069 de 10 de novembro de 2020, a qual se transcreve “: 1. A lei n.º 71/98-3/11, define voluntariado como “o conjunto de ações de interesse social e comunitário realizadas de forma desinteressada por pessoas, no âmbito de projetos, programas e outras formas de intervenção ao serviço dos indivíduos, das famílias e da comunidade, desenvolvidos sem fins lucrativos por entidades públicas ou privadas”. 2. Nesta base, o município de Ferreira do Alentejo aprovou o “Regulamento do Voluntariado”, o qual se encontra publicado no diário da república, 2.ª série, n.º 84, de 275/2019. 3. O artigo 15.º deste Regulamento Municipal é, justamente, dedicado aos Bombeiros Voluntários, em que se releva o alto valor do voluntariado dos bombeiros. 4. O Município já suporta integralmente os encargos com a apólice do seguro obrigatório a favor de todos os bombeiros voluntários de Ferreira do Alentejo. 5. No presente ano de 2020, a Associação dos Bombeiros Voluntários de Ferreira do Alentejo, celebra 60 anos e, consequentemente, marca-se os mesmos 60 anos de voluntariado de bombeiros em Ferreira do Alentejo. 6. Em vista disso, a câmara municipal já aprovou a concessão de subsídios extraordinários à associação, para a aquisição de um autotanque e para abertura e

equipamento de um furo de água no quartel. 7. Sem prejuízo do subsídio normal, concedido pela câmara municipal a esta associação, que é, justamente, o mais elevado entre todas e que atinge cerca de 100 mil euros anuais, além de outros apoios eventuais. 8. O referido Regulamento do Voluntariado permite à câmara municipal aprovar a concessão de benefícios sociais aos mesmos, designadamente no que respeita ao pagamento de taxas do Município, nos termos do respetivo regulamento. 9. Tem-se também em conta o disposto no artigo 5.º do Regulamento e Tabela de Taxas e Preços do Município, designadamente, no seu n.º 2, alínea d) e n.º 4, relativo a reduções de taxas e preços, 10. Assim, propõe-se que a câmara municipal delibere conceder a todos os bombeiros voluntários da corporação de Ferreira do Alentejo, do quadro ativo, do quadro auxiliar, e do quadro de honra, os seguintes benefícios sociais: a) Pagamento de consumo de água: Redução de 50% no 1.º e 2.º escalões; b) Pagamento de Gestão de Resíduos (lixo): Redução de 50% no 1.º escalão; c) Pagamento de Saneamento de Esgotos: Redução de 50%; d) Bilhete de entrada nos equipamentos e eventos culturais e desportivos do município: Redução de 50%.”.-----

-----A Câmara depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Aprovado conforme proposto”.-----

-----**(700) -Segundo-** A Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Ferreira do Alentejo, solicita apoio na aquisição de equipamento, para o aquartelamento de bombeiros em instalações da GNR de Figueira dos Cavaleiros. Depois da informação dos serviços, foi efetuado o cabimento nº 1739/2020.-----

-----A Câmara depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Aprovado”.-----

-----**B.19 – PROCEDIMENTO DISCIPLINAR -3/2020**-----

-----**(701)** -Foi presente à reunião o relatório do instrutor do processo disciplinar nº 3/2020, o qual foi instaurado por despacho do Senhor Presidente em 7 de setembro de 2020.-----

-----A Câmara depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Aprovada a suspensão de 20 dias”.-----

-----**C. – PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO**-----

----- Não houve.-----

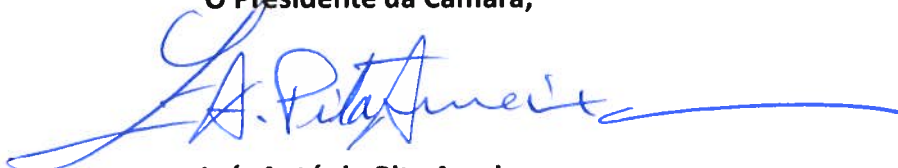
-----**D. – MINUTA DA ATA**-----

-----Aprovada por unanimidade.-----

-----Não havendo mais assuntos a tratar, e quando eram dezoito horas e quinze minutos, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião. -----

-----E eu, Albano Rocha Figueira, Chefe do Serviço Jurídico e Institucional, a redigi e subscrevi. -----

O Presidente da Câmara,



Luís António Pita Ameixa