



Handwritten signature in blue ink.

ATA Nº1/2021

**REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO
ALENTEJO**

DIA 6 DE JANEIRO DE 2021

Presenças:

Presidente Luís António Pita Ameixa
Vereadores Maria José do Ó Efigénio (Vice-Presidente)
José Valente Rocha Guerra
Ana Rute Beringel de Sousa
Paulo Fernando Marrafas Conde

Faltas: Não houve

Local: Sala de sessões do município

Secretariou: Albano Rocha Fialho- Chefe do Serviço Jurídico e Institucional

-----Verificada a existência de quórum, o Senhor Presidente, deu início à reunião com a seguinte Ordem de Trabalhos, que foi entregue antecipadamente a todos os membros da câmara, nos termos do nº.2 do artigo 53º da Lei nº. 75/2013, de 12 de setembro. -----

A- Antes da ordem do dia

A.1- Informações dos pelouros;

A.2- Outros assuntos;

A.3- Resumo de tesouraria.

B- Ordem do dia

B.1- Ata da reunião anterior (nº27de 2020);

B.2- Ponto de situação- COVID-19;

B.3- Candidatura. Centro Sénior de Alfândão;

B.4- Edificação e urbanização;

B.5- Serviços nos cemitérios municipais e cremações;

B.6- Direito de preferência;

B.7- Eleição Presidenciais 2021.

C- Período de intervenção do público

D- Minuta da ata

-----**A – ANTES DA ORDEM DO DIA**-----

-----**A.1 – INFORMAÇÕES DOS PELOUROS**-----

-----O **Senhor Presidente**, realçou os serviços em curso, em particular os de administração direta, pintura na casa do cante, como também os trabalhos realizados pelos eletricitas no jardim público, para além da verificação de semáforos e apoio às ETAR's.-----

-----Os pedreiros estiveram em serviço nos cemitérios e algumas intervenções no Ginásio da Escola, tal como os serralheiros, sobretudo na reparação das portas, considerando que é, para além das necessidades da escola, o lugar escolhido para a colocação de secções de voto para o ato eleitoral de 24 de janeiro de 2021.-----

-----Foi apresentado relatório de serviço, o qual fica anexo aos documentos da presente reunião.-----

-----No que respeita à cultura, destacou as ações de formação dos trabalhadores em funções na DC-Divisão de Cultura e está a ser efetuado o carregamento dos bens culturais na plataforma destinada para o efeito do inventário. Referiu ainda que, hoje em dia, o museu não tem

capacidade para o armazenamento de todos os bens ao seu dispor, pelo que estava a ser utilizado um espaço propriedade da Santa Casa da Misericórdia, no entanto aquela entidade já solicitou o imóvel, e abriu-se um procedimento para tentar arrendar um espaço capaz para as reservas do museu.-----

-----Há um trabalho em curso para projeto para o Centro de Artes Tradicionais.-----

-----O projeto de Memórias, está a desenvolver-se com um levantamento dos jornais do distrito, de várias épocas, que tenham referências a Ferreira do Alentejo.-----

-----Sobre os circuitos pedestres, também decorre um levantamento, entre outros projetos em curso.-----

-----A **Senhora Vereadora Maria José Efigénio**, apresentou um relatório dos serviços, com a referência da quinzena, mais curta do que o habitual em face aos feriados e tolerância de ponto. No entanto, sobre o relatório, salientou os gastos de combustíveis e os serviços realizados. Sobre as empreitadas, algumas delas interrompidas, pelos fatores anteriormente referidos, contudo, foi concluída a da Universidade Popular, apenas falta a entrega de uma porta. -----

-----Decorrem os trabalhos perto do ex-mercado municipal, também os trabalhos no depósito de água de Olhas. Deu-se início a uma intervenção nas Escolas de Santa Margarida do Sado e início de reparações nas piscinas cobertas. Relativamente às finanças municipais, estamos no início de um novo orçamento, o que leva a alguma demora para a regular transição nos serviços.

-----O **Senhor Vereador José Guerra**, referiu que terminou o concurso de natal em estreita colaboração com o comércio local. Neste concurso foram distribuídos cerca de 50.000 cupões o que demonstra o grau de aderência há iniciativa. Na próxima segunda-feira, terá lugar o sorteio, na Praça Comendador Infante Passanha.-----

-----Foi distribuído um mapa estatístico, daquilo que tem sido a atividade junto dos migrantes; este trabalho é assegurado por um cidadão de nacionalidade Venezuelana, com um atendimento às várias comunidades localizadas no concelho e que se mostra importante para o apoio que necessitam.-----

-----A **Senhora Vereadora Ana Rute**, começou por salientar que se deu o reinício do ano letivo, entretanto interrompido para férias, no entanto focou o aspeto do concurso para o ingresso de assistentes operacionais, o qual ainda não foi concluído, o que levou a recorrer ao pessoal aos trabalhos integrados nas pausas letivas e a outros trabalhadores disponíveis; a Junta de Freguesia de Figueira dos Cavaleiros, também disponibilizou uma das suas colaboradoras que de imediato vem dar apoio ao serviço de cozinha. Importa acrescentar que o número de

refeições diárias, cifra-se em 300.-----

-----Foi decidido que o 2º período das escolas de Canhestros (básico e jardim de infância), será lecionado no centro Cultura daquela localidade, em face da necessidade de obras no edifício onde estava a funcionar.-----

-----Foi solicitada à Direção do Agrupamento, para endereçar convite aos encarregados de educação, na consulta ao projeto para aquela escola. Foi também equacionado a possibilidade de transferência para, temporariamente, os alunos virem a ser colocados na escola em Fortes.

-----Sobre A atividade física e desportiva, decorre um curso através do Facebook, para além de uma referência há possibilidade do regresso às competições onde equipas do conselho estão integradas, quer na Associação de Futebol de Beja, como na Fundação INATEL. Apesar de ser um assunto ainda pendente, o SC Figueirense e o GD de Odivelas só podem utilizar do equipamento desportivo (Estádio Municipal), para jogos oficiais e treinos das equipas, daí todos os clubes terem assinado uma declaração de compromisso, relativa ao conhecimento do plano de contingência.-----

-----**A.2 – OUTROS ASSUNTOS**-----

-----**Primeiro-(1)** – Para conhecimento foi remetido a informação 9062/2020, relativamente ao reforço de ecopontos em Ferreira do Alentejo-----

-----**Segundo-(2)** –No âmbito da Rede de Arquivos da CIMBAL, foi proposto a candidatura para a realização de uma exposição representativa dos municípios. Assim, caso a candidatura seja aprovada o custo será de 1.230, 70 euros. -----

-----A câmara tomou conhecimento e aprovou conforme proposto. -----

-----**Terceiro-(3)** –Foi remetida a listagem do comércio aderente ao Programa de Valorização dos Produtos e do Comércio Local- “No Natal Compre no Comércio Local”. -----

-----**Quarto-(4)** –Foram apresentados cumprimentos de despedida do Comandante Distrital de Operações de Socorro de Beja, Tenente Coronel Vítor Cabrita -----

-----**Quinto-** O Senhor Vereador Paulo Conde, abordou o assunto de designação dos membros das mesas para a Eleição do Presidente da República, dado que na última reunião de câmara, o Senhor Presidente referiu que embora se tratasse de uma competência própria, no que respeita à escolha e designação dos eleitores para o desempenho da função nas secções de voto, ficava ao dispor para receber nomes para as integrar. Este compromisso não foi cumprido e na qualidade de mandatário de uma das candidaturas (João Ferreira), lamenta que tal não tivesse

acontecido. Ainda relativamente às eleições, não parece que haja condições para o funcionamento de uma secção de votos, no local escolhido em Aldeia de Ruins, onde também está instalado um bar naquela coletividade.-----

-----O **Senhor Presidente**, abordou o assunto, referindo que através do seu adjunto, foram dadas orientações para os contactos diretos com os eleitores para posteriormente se elaborar as mesas e esse aspeto referido pelo Senhor Vereador, passou-lhe e considera uma falha e não uma ação intencional. No que respeita à sala de Aldeia de Ruins, passou a palavra ao coordenador do serviço, que referiu o seguinte: De acordo com as orientações da Administração Eleitoral e Direção Geral de Saúde, os locais escolhidos devem reunir o mínimo de condições para se votar em segurança. Assim, a sala utilizada até agora (Polo da junta de freguesia), não reúne essas condições mínimas, nomeadamente o distanciamento entre pessoas. Aldeia de Ruins tem poucos espaços que possam ser utilizados, pensou-se no edifício escolar, mas está cedido, o posto médico para além de pouco espaço, não é aconselhável a sua utilização em face da pandemia, pelo que restava a sala da Sociedade. Esta opção tem em conta que o bar não estará em funcionamento no dia da eleição. -----

-----A.3 – RESUMO DE TESOURARIA-----

-----Foi apresentado o resumo diário de tesouraria do dia 5 de janeiro de dois mil e vinte e um, o qual apresentava os seguintes saldos: -----

-----**Orçamental:** - três milhões, setecentos e cinquenta e seis mil, quinhentos e vinte e oito euros e oitenta e cinco cêntimos. -----

-----**Não Orçamental:** - duzentos e sessenta mil, duzentos e setenta e três euros e dois cêntimos-----

-----A Câmara, tomou conhecimento. -----

-----B – ORDEM DO DIA-----

-----B.1 – ATA DA REUNIÃO ANTERIOR (Nº27 DE 2020) -----

-----Tendo o texto da ata indicada em epígrafe sido previamente distribuído a todos os elementos da Câmara, foi dispensada a sua leitura de harmonia com o disposto no n.º 1 do artigo 57.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. -----

-----Em conformidade com o disposto no n.º 3 do artigo 34.º do Anexo ao Decreto-Lei n.º 4/2015 de 7 de janeiro, que aprovou o novo Código do Procedimento Administrativo, o Senhor Vereador Paulo Conde, não participou na aprovação da ata nº 27, visto que não esteve presente naquela reunião. -----

-----E, não havendo retificações a fazer, a câmara deliberou por unanimidade o seguinte:
"Aprovada". -----

-----**B.2 – PONTO DE SITUAÇÃO-COVID-19**-----

-----**(5)** – Foi publicada a Lei n.º 75-D/2020, de 31 de dezembro, referente à renovação da imposição transitória da obrigatoriedade do uso de máscara em espaços públicos, prorrogando a vigência da Lei n.º 62-A/2020, de 27 de outubro. -----

-----A Câmara municipal depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "Tomou conhecimento". -----

-----**(6)** - Relativamente aos equipamentos municipais, os horários dos mesmos, mantém-se a deliberação tomada na reunião anterior. -----

-----O Senhor Presidente apresentou ainda o relatório referente aos dados do concelho de Ferreira do Alentejo. -----

-----**B.3 – CANDIDATURA AO CENTRO SÉNIOR DE ALFUNDÃO**-----

-----**(7)** - Foi presente à reunião a informação interna nº 9098/2020, dos Serviços de Economia Estratégia e que se transcreve: *Remete-se a proposta de decisão de aprovação da Comissão Diretiva do Programa Operacional Regional do Alentejo (ALENTEJO 2020) sobre a candidatura ALT20-06-4842-FEDER-000212, Construção de Centro Sénior em Alfundão, para que o município, querendo, se pronunciar por escrito sobre o mesmo, no prazo de 10 dias úteis contados de acordo com o artigo 113.º do mesmo Código. A candidatura foi aprovada pela Autoridade de Gestão em 22/12/2020, com o apuramento de um montante de investimento elegível de 215.634,04 após aplicação dos Valores Máximos de Referência e face ao valor proposto na candidatura de 217.171,54 EUR, /IVA incluído). O investimento não elegível cifrase em 1.537,50 EUR. O valor FEDER é de 183.288,93 EUR, com uma taxa de comparticipação de 85%. Os montantes elegíveis atribuídos a cada componente são os seguintes: Estudos, Pareceres, Projetos e consultoria- Inv. total: 27.060,00EUR; Inv. elegível: 26.998,50EUR; Inv. Não Elegível: 61,50EUR. Equipamento administrativo: Inv. total:30.996,00EUR; Inv. elegível: 29.520,00EUR; Inv. Não Elegível: 1.476,00EUR. Edifícios: Inv. Total e Elegível: 159.115,54EUR; A data de início proposta para a operação é 01/07/2020 e a conclusão em 30/06/2022, pelo que o período de execução é de 24 meses. Deverão acompanhar a resposta os seguintes elementos:*

- *indicação da entidade bancária e do IBAN da conta bancária para a qual deverão ser transferidos os pagamentos dos apoios financeiros concedidos no âmbito da candidatura,*

J.
A.

mediante a apresentação cópia da declaração da respetiva entidade bancária; - cópia de documento que permita evidenciar que quem irá assinar o Termo de Aceitação, tem capacidade para obrigar a entidade e poderes para o ato (estatutos e/ou declaração e/ou outro documento válido para o efeito), aplicável apenas nos casos em que o beneficiário assina o Termo de Aceitação digitalmente. Em anexo o Parecer Técnico e a Minuta do Termo de Aceitação. À consideração superior. -----

-----A Câmara depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "Aprovado o Termo de Aceitação". -----

-----B.4 – EDIFICAÇÃO E URBANIZAÇÃO-----

-----Foram presentes à reunião de câmara, os seguintes processos de obras, os quais incluem pareceres técnicos emitidos pela Divisão de Urbanismo e Obras Públicas: -----

-----**(7)**- Processo- L-ALT 18/2020-Requerente: Monte da Mina Lda., referente autorização de remodelação de instalação agrícola-edifícios de habitação-armazém e instalações sociais/construção de eira e manuseamento de amêndoa, sito no monte das almas-Odivelas.-----

----- Solicita a aprovação do projeto de arquitetura.-----

-----A Câmara municipal depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "Aprovado o projeto de arquitetura". -----

-----**(8)** - Processo- L-ALT 16/2017-Requerente: Nélson Joaquim Santos, referente à alteração de habitação, sito na Rua Dr. José Trindade Simões, 11- Ferreira do Alentejo. -----

-----Confirmação de caducidade. -----

-----A Câmara municipal depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "Confirmada a caducidade". -----

-----**(9)** - Processo- L-EDI 3/2018-Requerente: Bastantes Dotes Unipessoal, Lda., referente à construção de armazém agrícola, sito na Rua de Angola, 6 em Ferreira do Alentejo. -----

-----Confirmação de caducidade. -----

-----A Câmara municipal depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "Confirmada a caducidade". -----

-----**(10)** - Processo- L-ALT 17/2020-Requerente: AGROBEJA, SA., referente à ampliação de armazém, sito no Parque de empresas-lote 15 e 31, em Ferreira do Alentejo. -----

-----Solicita aprovação do projeto de arquitetura. -----

JL
A

-----A Câmara municipal depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "Aprovado conforme proposto". -----

-----**(11)** - Processo- L-ALT 13/2020-Requerente: Jorge Aniceto Unipessoal, Lda., referente à construção de armazém, sito no Parque de empresas-lote 9, em Ferreira do Alentejo. -----

-----Solicita aprovação do projeto de arquitetura. -----

-----A Câmara municipal depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "Aprovado o projeto de arquitetura". -----

-----**(12)** - Processo- L-EXC 1/2020-Requerente: Carlos Baltazar Furtado Guerreiro, referente à renovação de licença de exploração, sito no Posto de Combustível- Bairro das Amarelas em Figueira dos Cavaleiros. -----

-----Solicita aprovação de renovação de alvará. -----

-----A Câmara municipal depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "Aprovado conforme proposto". -----

-----A Câmara, tomou conhecimento do despacho proferido pela Senhora Vereadora Maria José Efigénio, no seguinte processo: -----

-----**(13)** - Processo- L-ALT 15/2020- Ivanuel Jorge B Monteiro Sequeira. Alteração de Habitação- Rua Mestre de Aviz, 10 em Ferreira do Alentejo. Despacho em 18 de dezembro de 2020- DEFERIDO. -----

-----**(14)** – No seguimento da deliberação da câmara de 14 de outubro de 2020, foi aprovada a proposta para o pedido de ramal solicitado pela Santa Casa da Misericórdia de Ferreira do Alentejo.-----

-----Em 26 de outubro de 2020, o Chefe da DUOP, informou: *Foi realizada reunião na DUOP com o provedor da Stª Casa da Misericórdia, sr. Olímpio Raposo, dia 26 de outubro de 2020, pelas 15.00h, afim de, na sequência da deliberação de câmara de 14 de outubro de 2020, analisar as possibilidades de colaboração da câmara municipal na efetivação do ramal de drenagem de águas residuais domésticas, da obra da unidade de Cuidados da Saúde Continuados. Esteve presente o sr. José Costa, encarregado municipal do serviço SAD. Foi proposta a seguinte repartição de encargos, de acordo com as disponibilidades e que me parece razoável. Município: Fornecimento de máquina com manobrador para abertura e tapamento de vala. Fornecimento do seguinte material, 3 anéis e uma cúpula de betão e tampa em f.f. para execução de uma caixa*

G.
L.

de visita. Fornecimento de sete varas de tubo PVC D200, se disponível. Stª Casa da Misericórdia: Fornecimento de mão de obra para a realização do trabalho Reposição do pavimento em betão betuminoso. À consideração superior. -----

-----A Senhora Vereadora Maria José do Ó Efigénio em 30 de outubro de 2020, produziu o seguinte despacho “Concordo. Informar-me do início dos trabalhos e custo dos trabalhos efetuados pelos serviços municipais.”-----

-----O Chefe da DUOP em 12 de dezembro de 2020, informou tal como se transcreve “Procedeu-se entre 16 e 20 de novembro à extensão da rede de saneamento de águas residuais na rua Prof. Mariano Feio em Ferreira do Alentejo, de acordo com o solicitado pela Stª Casa da Misericórdia e aprovado em reunião de câmara de 14 de outubro de 2020. O apoio concedido em termos de materiais, equipamento, manobrador de máquina e supervisor dos trabalhos, cifrou-se, de acordo com a ficha de obra anexa em 3113,35 €. A Stª Casa da Misericórdia ainda não procedeu à reposição do pavimento em betuminoso conforme tinha ficado acordado. -----

-----A Câmara municipal depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Tomou conhecimento”. -----

-----B.5 – SERVIÇOS NOS CEMITÉRIOS MUNICIPAIS E CREMAÇÕES-----

-----Nos termos e para cumprimento do estipulado no nº 3 do artº 35º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, remete-se a relação dos processos, relativos a requerimentos cujo ato de deferimento / indeferimento é da competência da Câmara Municipal. No entanto pelo caráter de urgência da sua conclusão, a Senhora Vereadora Maria José do Ó Efigénio, deferiu os atos e remeteu-os à reunião da Câmara para ratificação, acompanhado da informação interna da DAM nº 31/2021, de 4 de janeiro de 2020. -----

-----Fica uma cópia da relação arquivada na pasta de documentos anexo à ata. -----

-----A Câmara depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Ratificar os despachos”. -----

-----B.6 – DIREITOS DE PREFERÊNCIA

-----**(15)** - Através do site “Casa Pronta”, deu entrada nos serviços o anúncio nº 31966/2020, datado de 29-11-2020, através do qual o Sr. José Manuel Gonçalves dos Santos Almeida, na qualidade de vendedor do prédio urbano, sito na Maltalhada, inscrito na respetiva matriz sob o número 3733, solicitou à Câmara Municipal de Ferreira do Alentejo, para que esta se pronunciasse sobre se pretendia exercer o direito de preferência, sobre o referido imóvel. O

valor base de venda é de €120.000,00. Depois da informação dos serviços o Senhor Presidente da Câmara no dia 3-1-2021, exarou o seguinte despacho: "à reunião de câmara". -----

-----A Câmara depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "Não pretende exercer o direito de preferência". -----

-----**B.7 – ELEIÇÃO PRESIDENCIAL 2021**-----

-----**(16) - Primeiro** - Através de e: mail de 23 de dezembro de 2020, a Administração Eleitoral, informa da disponibilidade de vídeos formativos para as equipas a municipais com tarefas nas eleições presidenciais, como reforça a informação para a realização de uma ação com os serviços de saúde e os trabalhadores municipais. -----

-----A Câmara depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "Tomou conhecimento". -----

-----**(17) - Segundo** - Através de ofício de 16 de dezembro de 2020, a Secretaria Geral da Administração Interna, informa da distribuição de equipamento de proteção individual por mesas de voto, para o dia da eleição e dia do voto antecipado em mobilidade. -----

-----A Câmara depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "Tomou conhecimento".-----

-----**(18) - Segundo** - Através de ofício de 18 de dezembro de 2020, a Secretaria Geral da Administração Interna, remete as estratégias de saúde pública emitidas pela DGS para a Eleição do Presidente da República. -----

-----A Câmara depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "Tomou conhecimento". -----

-----**C. – PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO**-----

-----Não houve. -----

-----**D. – MINUTA DA ATA**-----

-----Aprovada por unanimidade. -----

-----Não havendo mais assuntos a tratar, e quando eram dezassete horas, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião. -----

-----E eu, Albano Rodri G. L., Chefe do Serviço Jurídico e Institucional, a redigi e subscrevi. -----

O Presidente da Câmara,



Luís António Pita Ameixa



