



Área Loteamento 3.500.00m²

Lotes	Área lote (m ²)	Área Implantação máxima (m ²)	Área Construção máxima (m ²)	Anexos Área de Construção máxima (12% da área de implantação) (m ²)	Cerca máxima (m)	Volumetria máxima (m ³)	Índice volumétrico	Tipo de ocupação
1	160,00	120,00	190,00	14,40	7,00	630,000	3,94	Habitação
2	160,00	120,00	190,00	14,40	7,00	630,000	3,94	Habitação
3	160,00	120,00	190,00	14,40	7,00	630,000	3,94	Habitação
4	160,00	120,00	190,00	14,40	7,00	630,000	3,94	Habitação
5	160,00	120,00	190,00	14,40	7,00	630,000	3,94	Habitação
6	365,00	144,00	225,00	17,28	7,00	840,000	2,30	Habitação
7	345,00	144,00	225,00	17,28	7,00	861,000	2,50	Habitação
8	345,00	144,00	225,00	17,28	7,00	861,000	2,50	Habitação
Total	1 855,00	1 032,00	1 625,00	123,84		5712,000		
Área (m²)								
Estacionamentos	434,00							
Arruamentos	1 211,00							
Integrar no Domínio Público	1 645,00							
Parâmetros PDM		Parâmetros PDM 3500m²	Loteamento					
Densidade habitacional bruta máxima (fogos/ha)	40	14	8					
Índice de ocupação bruto máximo	0,50	0,50	0,50					
Número de estacionamentos	1,5 lugares/120m ² de área bruta de construção	15	28					

- Perímetro de intervenção do loteamento
 - Perímetro de intervenção da UOP 07
 - Perímetro do lote Habitação
 - Perímetro de construção Edifício Habitação
 - Arruamento
 - Eixo dos Arruamentos
-
- Área de Cedência para o Domínio Público

Projectou	
Desenhou	
Verificou	
Ferreira do Alentejo	
LOTEAMENTO	
ESCALA: 1/500	

PLANO DE ORDENAMENTO UOP 06
LOTEAMENTO SINGA BAIRRO 02
Projeto Loteamento Municipal

Planta de Síntese Proposta
Planta de Áreas de Cedência



DESENHO N° 002b