

Câmara Municipal de Ferreira do Alentejo
Operação de Loteamento
Ferreira do Alentejo
Zona de Expansão 01
U.O.P. 06
Singa Bairro 02
 Planta de Síntese
 Mapa de Áreas

Lotes	Área lote (m ²)	Área Implantação máxima (m ²)	Área Construção máxima (m ²)	Anexos Área de Construção máxima (12% da área de implantação) (m ²)	Cércea máxima (m)	Volumetria máxima (m ³)	Índice volumétrico	Tipo de ocupação
1	160,00	120,00	190,00	14,40	7,00	630,000	3,94	Habitação
2	160,00	120,00	190,00	14,40	7,00	630,000	3,94	Habitação
3	160,00	120,00	190,00	14,40	7,00	630,000	3,94	Habitação
4	160,00	120,00	190,00	14,40	7,00	630,000	3,94	Habitação
5	160,00	120,00	190,00	14,40	7,00	630,000	3,94	Habitação
6	365,00	144,00	225,00	17,28	7,00	840,000	2,30	Habitação
7	345,00	144,00	225,00	17,28	7,00	861,000	2,50	Habitação
8	345,00	144,00	225,00	17,28	7,00	861,000	2,50	Habitação
Total	1 855,00	1 032,00	1 625,00	123,84		5712,000		

Área (m ²)	
Estacionamentos	434,00
Arruamentos	1 211,00
Integrar no Domínio Público	1 645,00

Parâmetros PDM		Parâmetros PDM 3500m ²	Loteamento
Densidade habitacional bruta máxima (fogos/ha)	40	14	8
Índice de ocupação bruto máximo	0,50	0,50	0,50
Número de estacionamentos	1,5 lugares/120m ² de área bruta de construção	15	28