



# EDITAL

## PUBLICIDADE DE DELIBERAÇÕES TOMADAS PELA CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ALENTEJO

REUNIÃO N.º 4 de 15 de fevereiro de 2023

**José Valente Rocha Guerra**, Vice-Presidente da Câmara Municipal de Ferreira do Alentejo:

Torna público, nos termos da alínea t) do n.º 1 do artigo 35.º, conjugado com os n.ºs 1 e 2 do artigo 56.º, ambos do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que a Câmara Municipal de Ferreira do Alentejo, na sua reunião ordinária pública do dia **15 de fevereiro de 2023**, tomou as deliberações constantes da minuta da ata com o n.º **4/2023** e que aqui se divulgam.

Para conhecimento geral se publica o presente edital que vai ser afixado nos locais públicos do costume, bem como a sua divulgação na página do município em <http://www.cm-ferreira-alentejo.pt>

Ferreira do Alentejo, 2 de fevereiro de 2023

O Vice-Presidente da Câmara Municipal,



José Valente Rocha Guerra

**DELIBERAÇÕES TOMADAS PELA CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA  
DO ALENTEJO**



**REUNIÃO N.º 4 de 15 de fevereiro de 2023**

=====

**B.3—Edificação e Urbanização**

Foi presente à reunião de câmara, um processo de obras que inclui pareceres técnicos emitidos pela Divisão de Urbanismo e Obras Públicas:

**(145/2023)** - Processo- L-EDI 10/2020-Requerente: **Inês Isabel Carracinha e outro**, referente à **construção de habitação**, sito em **Urbanização da Azinheira-lote 18 em Ferreira do Alentejo**. Pedido de aprovação de prorrogação do prazo da licença

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Deferido**”

**(146/2023)** -Foi presente à reunião de câmara a informação nº 5583/2022, de 18 de julho de 2022 e no seguimento da deliberação de câmara de 1 de fevereiro de 2023, o Chefe da DUOP, vem informar:

A proposta apresentada para a divisão do lote nº3 do loteamento municipal do Penique em 3 lotes não é compaginável com o regulamento do PDM de Ferreira do Alentejo por força do disposto no nº7 do artº 8º do respetivo regulamento publicada em diário da república nº70 de 23 de março de 2002 (1ª série B) que refere na sua alínea a) que a área da parcela a ocupar deverá ser igual ou superior a 2,50ha.

Assim apresenta-se uma nova proposta de divisão do lote 3 apenas em dois lotes com as áreas respetivamente de 4,2018ha e 2,5155ha.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Aprovada a nova proposta**”

#### **B.4—Serviços nos cemitérios e cremações**

**147/2023-** Remetida a listagem dos serviços realizados no período de 2/2/2023 a 8/2/2023.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Ratificados os despachos**”

**148/2023-** Foi remetida a informação interna nº 978/2023, de 2 de fevereiro de 2023, a solicitar autorização para a realização de cremação de ossadas e o depósito no cendário.

Os serviços informaram da viabilidade e a Senhora Vereadora Ana Rute, remeteu para apreciação e deliberação na reunião de câmara.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Aprovado conforme informação dos serviços**”

#### **B.5—Apoio a entidades e atividades diversas**

**149/2023-** Remetida a listagem dos serviços realizados com pedidos de transportes cedidos pela câmara no período de 30/1/2023 a 12/2/2023.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Tomou conhecimento e ratificados os despachos**”

**150/2023-** Remetida a listagem dos serviços realizados com pedidos de transportes cedidos pela câmara no período de 30/1/2023 a 12/2/2023, às freguesias do concelho.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Tomou conhecimento e ratificados os despachos e remeter à Assembleia Municipal**”

**151/2023-** O Núcleo do Alentejo da Associação de Especialistas da Força Área, comemorou o 6º Aniversário no Centro Cultural de Alfundão. Assim, através da entrada nº1451/2023, de 30 de janeiro de 2023, solicitou lembranças para oferta aos participantes.

Em 30 de janeiro de 2023, a Chefe da DC, informou: *Não existe qualquer contrato programa com esta entidade, porém, a mesma está sediada em Ferreira do Alentejo. Poderemos conceder, eventualmente, algum merchandizing ao abrigo do preceituado nas alíneas o) e p) do art.º 33º da lei nº75/2013.*

Autorizado por despacho do Sr. Presidente de 2 de fevereiro de 2023.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Ratificado o despacho**”

**152/2023-** Através e. mail registado com o nº 1887/2023, de 6 de fevereiro de 2023, a Associação “Os Rabugentos” de Santa Margarida do sado, solicitam a elaboração de cartazes e sacos para brindes.

O pedido foi deferido pela Senhora Vereadora Ana Rute em 7/2/2023.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Ratificado o despacho**”

**153/2023-** Através e. mail registado com o nº 2068/2023, de 8 de fevereiro de 2023, o Velo Clube “Os Leões de Ferreira do Alentejo”, solicitam autorização de utilização dos balneários do pavilhão aquando da realização da prova BTT integrada nas comemorações do feriado municipal.

Os serviços deram parecer favorável e a Senhora Vereadora Ana Rute, remeteu o pedido à reunião de câmara.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Deferido o pedido**”

**154/2023-** Os serviços da DUOP, remeteram através da entrada nº 18554/2022, de 16 de dezembro de 2022, no seguimento da deliberação da câmara de 21 de dezembro de 2022, as obras que devem ser equacionadas e a empreitada em curso no local do centro de artes tradicionais.

Estas obras foram solicitadas pelo Núcleo Motard 5ª velocidade.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Que os serviços devem apresentar uma solução técnica para esta situação e outras que se encontram nas mesmas condições**”

**B.6— Direitos de preferência**

**155/2023-** Foi solicitada à câmara municipal a informação se pretendia exercer o direito de preferência, sobre imóvel sito na **Avenida General Humberto Delgado, 54 em Ferreira do Alentejo.**

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Ratificado o despacho**”

**156/2023-** Foi solicitada à câmara municipal a informação se pretendia exercer o direito de preferência, sobre imóvel sito na **Rua Soeiro Pereira Gomes, 24 em Ferreira do Alentejo.**

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Ratificado o despacho**”

**157/2023-** Foi solicitada à câmara municipal a informação se pretendia exercer o direito de preferência, sobre imóvel sito na **Rua Alexandre Herculano, em Olhas.**

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Ratificado o despacho**”

**158/2023-** Foi solicitada à câmara municipal a informação se pretendia exercer o direito de preferência, sobre imóvel sito na **Rua da República em Ferreira do Alentejo.**

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Ratificado o despacho**”

**B.7—Candidatura. Reprogramação. Reabilitação do mercado municipal e zona envolvente**

**159/2023-** Os serviços de economia estratégica, através da entrada nº 1820/2023, de 2 de fevereiro de 2023, remeteram a decisão final da 4ª Alteração ao Termo de Aceitação da operação ALT20-20-08-2316-FEDER-000027-Reabilitação do Mercado Municipal e Zona Envolvente.

A proposta de decisão está de acordo com o submetido pelo município e conforme a decisão tomada na reunião de Câmara de 18-01-2023, com exceção do valor referente às Revisões de Preços que continuam a constar da respetiva componente e não da componente Construções Diversas conforme solicitado, não alterando no entanto o custo final da operação e da prorrogação do prazo, que é prolongado para 31-10-2023 e não 31-03-2023 conforme solicitado, para abranger novas revisões de preços que eventualmente sejam apresentadas.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Aprovada a reprogramação**”

**B.8—Deliberações ao abrigo do Regulamento Municipal de Apoio Social**

**160/2023-** Foi apresentado requerimento de Maria Joaquina Camacho Caixeirinho Lino, para apoio na área das acessibilidades aos serviços de saúde e aos serviços públicos em geral.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Deferido**”

**B.9—Apoios económicos a alunos do ensino superior**

O Serviço de Educação e Biblioteca (SEB) informou que os processos de submissão de candidaturas ao apoio de ensino superior, regulamentado por esta autarquia com entrada em vigor a 1 de fevereiro de 2022, estão em conformidade:

**Primeiro- 161/2023-** Requerente: **Marta Isabel de Almeida Pereiro**, natural de Ferreira do Alentejo e aluna do ensino superior, com frequência de **Licenciatura em Tecnologia Biomédica no Instituto Politécnico de Setúbal**.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Aprovado**”

**Segundo- 162/2023-** Requerente: **Carolina da Silva Carias**, natural de Ferreira do Alentejo e aluna do ensino superior, com frequência de **Licenciatura em Direito** na **Faculdade de Direito da Universidade de Lisboa**.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Aprovado**”

**Terceiro- 163/2023-** Requerente: **Francisco José Santos Santana**, natural de Ferreira do Alentejo e aluno do ensino superior, com frequência de **Licenciatura em Física** na **Faculdade de Ciências da Universidade de Lisboa**.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Aprovado**”

**Quarto- 164/2023-** Requerente: **Laura Isabel Agostinho Caturra**, natural de Alfundão e aluna do ensino superior, com frequência de **Licenciatura em Enfermagem** na **Escola Superior de Saúde Egas Moniz- Monte da Caparica**.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Aprovado**”

**B.10—Programa preliminar da obra de parque de estacionamento descoberto na rua Zeca Afonso em Ferreira do Alentejo**

**165/2023-** Foi enviado para apreciação o caderno de encargos e o convite referentes ao procedimento de aquisição dos serviços referenciados em epígrafe. Estas peças são as necessárias ao procedimento de formação de contrato de ajuste direto, nos termos da alínea a) do nº1 do artº 40º do CCP (código dos contratos públicos publicado em anexo ao D.L 18/2008 de 29 de janeiro e alterado pelo D.L 111-B/2017 de 31 de agosto).

Esta aquisição de serviços poderá realizar-se por ajuste direto nos termos da alínea d) do nº1 do artº 20º do CCP.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Aprovado o programa preliminar**”



**B.11—Regulamento de fundo de maneiio. Alteração.**

**166/2023-** Foi remetida a proposta de alteração ao Regulamento do Fundo de Maneio existente. As constituições de fundos de maneiio decorrem da necessidade que a entidade se depara, diariamente, para que possa suprimir pequenas despesas urgentes e inadiáveis;

O Regulamento de Fundos de Maneio que se encontra em vigor, foi aprovado na reunião da câmara de 2 de fevereiro 2022, e está de acordo com o estipulado nas Normas de Controlo Interno aprovadas pela Câmara Municipal na sua reunião de 22 de junho de 2017, alterado nos seus artigos 5º, 6º e 6º-A, na reunião da câmara de 18 de abril de 2018 e 16 de fevereiro de 2022;

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Aprovada a alteração**”

**B.12—Parque de empresas. Alienação de lotes**

**Primeiro- 167/2023-** Os serviços de economia e estratégia, remeteram através da informação nº 1156/2023, de 7 de fevereiro de 2023, a proposta de valor por m2 de lotes de terreno no Parque de Empresas de Ferreira do Alentejo, com a referência a 15 euros m2 de acordo com o estudo de viabilidade económica.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Aprovada a proposta de 15 euros/m2.**”

**Segundo- 168/2023-** Os serviços de economia e estratégia, remeteram através da informação nº 1297/2023, de 10 de fevereiro de 2023, foi anexada a proposta da firma “Electro Carraminho LDA “para a aquisição de lote de terreno na zona de expansão do Parque Empresarial de Ferreira do Alentejo.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Aprovado de acordo com a informação dos serviços**”



### **B.13—Suplemento remuneratório de penosidade e insalubridade- ano de 2023**

**169/2023-** A Chefe DAM através da nota interna nº 97/2023, de 4 de janeiro de 2023, informou:

*Cumpre-me informar que nos termos e para cumprimento do disposto no artº 3º do DL nº 93/2021, de 9 de novembro, que existe necessidade do SR. Presidente, remeter proposta para apreciação e deliberação da câmara municipal, identificando, e justificando, no mapa de pessoal, os postos de trabalho da carreira geral de assistente operacional cuja caracterização implica o exercício de funções em condições de penosidade e insalubridade, bem como a qualificação do nível de insalubridade ou penosidade como baixo, médio ou alto. A proposta deve conter informação financeiramente sustentada e é precedida da audição dos representantes dos trabalhadores e de parecer fundamentado do serviço de segurança, higiene e saúde no trabalho, para efeitos de aprovação do suplemento de penosidade e insalubridade para o ano 2023 d. Considerando que não se verificou alteração à organização dos serviços municipais e às suas atribuições, solicito autorização para contactar os chefes dos serviços que identifiquem os postos de trabalho que se enquadram nas funções definidas na já citada disposição legal.*

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Aprovado conforme proposto**”

### **B.14—Demonstração do desempenho orçamental e integração do saldo de gerência- Ano 2022**

**170/2023-** Compete à Câmara Municipal, nos termos da alínea i) do n.º 1 do artigo 33.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, Regime Jurídico das Autarquias Locais, na sua atual redação, aprovar os documentos de prestação de contas, onde se inclui o mapa «Demonstração do desempenho orçamental».

O n.º 6 do artigo 40.º da Lei n.º 73/2013, de 3 de setembro, Regime Financeiro das Autarquias Locais e Entidades intermunicipais, refere que a utilização do saldo de gerência anterior, na medida em que parte deste saldo que resulta das receitas consignadas, pode ser incorporado na execução orçamental do ano, em momento anterior ao da aprovação dos documentos de prestação de contas, concretizando-se por meio de uma alteração orçamental com aprovação do mapa de Fluxos de Caixa pelo órgão executivo, em momento anterior ao da aprovação dos documentos de prestação de contas.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Aprovado conforme proposto. Remeter à Assembleia Municipal**”

**B.15—1ª Alteração modificativa ao OM (Orçamento Municipal) e GOP (Grandes Opções do Plano).**

**171/2023-** No seguimento da informação interna nº 1295/2023, de 9 de fevereiro de 2023, a Chefe DAM informou que: *Compete à Assembleia Municipal, sob proposta da Câmara, nos termos da alínea a) do n.º 1 do artigo 25.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, proceder à aprovação da revisão orçamental.*

*Pelo exposto a câmara municipal deve apreciar e deliberar submeter à Assembleia Municipal a primeira alteração modificativa ao orçamento municipal da receita e despesa e plano plurianual de investimentos para o ano de 2023, contendo a receita de:*

**a) integração do saldo da gerência do ano 2022, no valor de 3.979.332,23 euros; MJC Processo 1295/2023 Inf. - 441/2023**

**b) integração de receita corrente, proveniente da comparticipação do:**

**b1) PART (transferência efetuada pela CIMBAL), no valor de 9.740,68 euros;**

**b2) Projeto "INCLUDE - Rotas sem Barreiras" (transferência a efetuar pela ESDIME), no valor de 1.371,00 euros.**

*No que concerne à integração de igual valor na despesa, a mesma foi afeta para:*

**a) reforçar a inscrição para o ano 2023 em projetos incluídos no Plano Plurianual de Investimentos;**

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Aprovado conforme proposto.**

**Remeter à Assembleia Municipal”**

#### **B.16—Queimas e Queimadas**

**172/2023-** Foi remetida a informação interna nº 1338/2023, de 13 de fevereiro de 2023, da DAM a qual se transcreve:

*Nos termos e para cumprimento do estipulado no nº 3 do artº 35º da lei nº 75/2013, de 12 de setembro, remete-se a relação do processo, relativos a requerimento cujo ato de deferimento / indeferimento é da competência da Câmara Municipal. No entanto pelo caráter de urgência da sua conclusão, a Srª Vereadora. Ana Rute de Sousa, nos termos do despacho de subdelegação do Sr. Presidente, datado de 14/10/2021, deferiu os atos e remeteu à reunião da Câmara para ratificação.*

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Ratificado o despacho”**

#### **B.17—Prolongamento de horário**

**173/2023-** Foi apresentado o pedido do Moto Clube OFDH, através da entrada externa 1350/2023, de 26 de janeiro de 2023, relativo ao pedido de alargamento de horário para a realização de um baile de carnaval, no Centro Cultural de Peroguarda, dia 19 de fevereiro de 2023, das 2:00 às 4:00 horas.

O solicitado tem pareceres favoráveis da GNR e Freguesia do local do evento.

Os serviços informaram favoravelmente sobre a pretensão.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Aprovado”**

#### **B.18—Contrato de avença. Parecer prévio.**

**174/2023-**Foi remetida a informação interna nº 1421/2023, de 21 de fevereiro de 2023, da Chefe DAM, a qual se transcreve: *Tendo presente o despacho do Sr. Presidente dado*

na Informação Interna (GSE) n.º 861/2023, a contratação de serviços na área de audiovisuais em regime de Avença, carece de parecer prévio favorável da Câmara Municipal, após a autorização para cabimento de uma estimativa de custo de 19.800,00 Eur+IVA, pelo período de 22 meses, com início a 1/3/23.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Retirado por falta de documentos instrutórios**”

O Vice-Presidente da Câmara,



José Valério Rocha Guerra