



# EDITAL

## PUBLICIDADE DE DELIBERAÇÕES TOMADAS PELA CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ALENTEJO

REUNIÃO N.º 18 de 16 de agosto de 2023

**José Valente Rocha Guerra**, Vice-Presidente da Câmara Municipal de Ferreira do Alentejo:

Torna público, nos termos da alínea t) do n.º 1 do artigo 35.º, conjugado com os n.ºs 1 e 2 do artigo 56.º, ambos do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que a Câmara Municipal de Ferreira do Alentejo, na sua reunião ordinária pública do dia **16 de agosto de 2023**, tomou as deliberações constantes da minuta da ata com o n.º **18/2023** e que aqui se divulgam.

Para conhecimento geral se publica o presente edital que vai ser afixado nos locais públicos do costume, bem como a sua divulgação na página do município em <http://www.cm-ferreira-alentejo.pt>

Ferreira do Alentejo, 17 de agosto de 2023

O Vice-Presidente da Câmara Municipal,



**Jose Valente Rocha Guerra**

## DELIBERAÇÕES TOMADAS PELA CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ALENTEJO

### REUNIÃO N.º 18 de 16 de agosto de 2023

=====

#### **B.2- Pagamento a prestações**

##### **Registo 733**

##### **ASSUNTO: *Pagamento a prestações***

Foi presente à reunião de Câmara através da nota externa nº 11970/2023, de 1 de agosto de 2023, um pedido de pagamento em 7 prestações de fatura de água

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Deferido**”.

=====

#### **B.3—Edificação e Urbanização**

Foram presentes à reunião de câmara, os processos de obras que incluem pareceres técnicos emitidos pela Divisão de Urbanismo e Obras Públicas:

**734/2023-Processo - O-PHE 4/2023-Requerente: Isabel Maria Maruta Tareco Rodrigues da Cruz**, outros, referente a Propriedade Horizontal. **Pedido de aprovação de autorização de divisão em propriedade horizontal e respetiva certidão.**

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Aprovada a propriedade horizontal**”.

**735/2023- Processo L-REC 4/2023-Requerente: Andreia Sofia Gomes Félix**, referente a reconstrução de habitação. **Pedido de aprovação de projeto de Arquitetura.**

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Aprovado o projeto de arquitetura**”.

**736/2023-** Processo - L-REC 3/2023-Requerente: **João Carlos Custodio de Matos e Nídia Barbosa**, referente a Reconstrução de Habitação. **Pedido de aprovação de projeto de Arquitetura.**

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Aprovado o projeto de arquitetura**”.

**737/2023-** Processo L-EDI 5/2021-Requerente: **Sérgio Miguel Patrício Calado**, referente a Construção de Habitação. **Pedido de prorrogação de prazo da licença.**

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Deferido de acordo com o parecer técnico**”.

**738/2023-** Processo - L-ALT 21/2020-Requerente: **Susana Isabel Cavaco Neves Esteves Pita**, referente a Construção de Habitação. **Pedido de aprovação de projeto de Alterações.**

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Aprovada a alteração ao projeto**”.

Processos deferidos pelo Senhor Vereador José Guerra, no âmbito das competências delegadas por despacho de 14 de outubro de 2021:

**739/2023- Processo—** L-EDI 2/2023-Requerente: **Ion Buciuscan**- referente a construção de armazém de apoio agrícola - DEFERIDO em 17/7/2023.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Tomou conhecimento**”.

**740/2023- Processo—** L-ALT 1/2023-Requerente: **Henrique António Santos cabaça**- referente a remodelação de habitação - DEFERIDO em 18/7/2023.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Tomou conhecimento**”.

**741/2023- Processo—** L-EDI 13/2020-Requerente: **Jorge Aniceto-Unipessoal Lda.-** referente a construção de armazém - DEFERIDO em 3/8/2023.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Tomou conhecimento**”.

**742/2023- Processo—** L-ALT 10/2023-Requerente: **Santa Casa da Misericórdia de Ferreira do Alentejo-** referente a alteração de habitação - DEFERIDO em 3 /8/2023.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Tomou conhecimento**”.

**743/2023- Processo—** L-ACE 2/2023-Requerente: **Ana Filipa dos Reis Lameira-** referente a construção de piscina - DEFERIDO em 3/8/2023.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Tomou conhecimento**”.

#### ***B.4—Serviços nos cemitérios e cremações***

**744/2023-** Remetida a listagem dos serviços realizados no período de 01/08/2023 a 08/08/2023.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Ratificados os despachos**”

#### ***B.5—Apoio a entidades e atividades diversas***

**745/2023-** Com a entrada nº 11416/2022, a Associação Fundana, solicitou uma 2ª tranche do subsídio àquela entidade.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Aprovado conforme proposto**”.

**746/2023** -O Sporting Clube Figueirense através da entrada externa nº 12256/2023. De 8 de agosto de 2023, solicita a oferta de 30 t-shirts dos jogos desportivos de 2022, para os seus atletas de futebol utilizarem nos treinos.

Deferido o pedido pela Sra. Vereadora em 8/8/2023.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Ratificado o despacho**”

**747/2023-** A Associação dos antigos alunos do Externato D. Nuno Álvares de Ferreira do Alentejo, através do registo 12257/2023, de 8 de agosto de 2023, solicitam a utilização do salão multiusos e o seu equipamento de apoio, para evento que reúne ex. alunos durante a feira anual.

Simultaneamente é solicitada a isenção das taxas.

Considerando que o espaço foi reservado para a feira e este acontecimento insere-se na programação da mesma, os serviços emitiram parecer favorável e a disponibilidade para a utilização.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Autorizado e aprova a isenção de taxas.**”

**748/2023-** O Centro Cultural Desportivo de Alfundão, através do registo nº 9382/2023, de 13 de junho de 2023, solicitam material e apoio logístico, considerando um evento a levar a efeito.

Foi deferido em 17 de julho de 2023 pela Sra. Vereadora Ana Rute, o pedido de parte do solicitado que contemplou 2 ecopontos, 5 tampos e 10 cavaletes.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Ratificado o despacho**”

**749/2023-** A Associação Cultural Desportiva Recreativa de Canhestros, através do registo nº 11678/2023, de 26 de julho de 2023, solicitam autorização de utilização do pavilhão dos desportos para a prática de TAEKWONDO, para além de material desportivo.

Os serviços informaram que o espaço está disponível.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Deferido**”

**750/2023-** A Associação Singarunners- Clube de desporto e Recreio de Ferreira do Alentejo, através do registo nº 12153/2023, de 4 de agosto de 2023, solicitam autorização de utilização do pavilhão dos desportos para aulas de HIIT-WORKOUT

Os serviços informaram que o espaço está disponível.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Deferido**”

**751/2023-** A Associação Singarunners- Clube de desporto e Recreio de Ferreira do Alentejo, através do registo nº 12154/2023, de 4 de agosto de 2023, solicitam autorização de utilização da piscina coberta municipal, no decorrer da época 2023-2024. Os serviços informaram que o espaço está disponível.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Deferido**”

**Contratos programa com associações e coletividades:**

**752/2023-** O Serviço SELPD, remeteu o contrato programa do Ferreira Activa-Movimento Associativismo de Ferreira do Alentejo, através do registo nº 5763/2023 e com a seguinte informação: Junto anexo os documentos abaixo indicados para apreciação e decisão de acordo com o artigo 19.º do Regulamento Municipal de Apoio ao Associativismo e Atividades Culturais, Cívicas, Desportivas e Recreativas.

-Proposta de Contrato Programa de Desenvolvimento Desportivo e Recreativo e de Programa de Desenvolvimento para a Modernização e Autonomia Associativa.

-Relatório elaborado pelo SELPD.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Aprovado**”

**753/2023-** - Através da nota interna nº 6605/2023, de 4 de agosto de 2023, os serviços da DC-SA informaram:

Serve a presente para junto enviar a V. Exa. a candidatura da Associação Baú dos Talentos aos apoios no âmbito do RMAA para conhecimento e remessa à reunião de câmara.

Apoio financeiro de 4.200 euros.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Aprovado**”

**B.6— Direitos de preferência**

**754/2023-** Foi solicitada à câmara municipal a informação se pretendia exercer o direito de preferência, sobre imóvel sito em **Rua Natália Correia - Ferreira do Alentejo**.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Ratificado o despacho.**”

**755/2023-** Foi solicitada à câmara municipal a informação se pretendia exercer o direito de preferência, sobre imóvel sito em **Rua João de Deus - Ferreira do Alentejo**.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Ratificado o despacho.**”

**756/2023-** Foi solicitada à câmara municipal a informação se pretendia exercer o direito de preferência, sobre imóvel sito em **Rua João de Deus - Ferreira do Alentejo**.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Ratificado o despacho.**”

**757/2023-** Foi solicitada à câmara municipal a informação se pretendia exercer o direito de preferência, sobre imóvel sito em **Rua das Pitas - Peroguarda**.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Ratificado o despacho.**”

**758/2023-** Foi solicitada à câmara municipal a informação se pretendia exercer o direito de preferência, sobre imóvel sito em **Rua 1º de maio - Ferreira do Alentejo**.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Ratificado o despacho.**”

#### **B.7— Feira de setembro-2023**

**759/2023-** Foi enviada a proposta da DC, através do registo nº 6746/2023, de 8 de agosto de 2023, para a possibilidade de prolongamento de horários na feira de setembro de 2023 a realizar dia 15 e 16 de setembro, devido aos espetáculos a ter lugar. Assim, a proposta de alargamento de horário, iria ocorrer das 2:00h às 5:00 h.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Aprovado.**”

#### **B.8— Apoio às freguesias**

**760/2023 - Primeiro- Primeiro** Através da entrada nº 12364/2023 de 9 de agosto de 2023, a Freguesia de Figueira dos Cavaleiros, solicitou no âmbito do protocolo a

transferência de valor para fazer face às despesas com a realização de algumas iniciativas.

Os serviços informaram que: Apos a indicação do Sr. Vereador, informo que por lapso, referi que o valor que constava do protocolo com a freguesia de Figueira dos Cavaleiros é de 10.000,00€, mas não corresponde ao valor aprovado. Assim informo que o valor que consta do protocolo é de 16.000,00 €. À consideração superior.

O Vice-Presidente exarou o seguinte despacho: DAM: Autorizo compromisso e transferência financeira

SJI: Para reunião de Câmara para conhecimento

**“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: Tomou conhecimento. Remeter à Assembleia Municipal.”**

**761/2023 - Segundo-** A União de Freguesias de Ferreira do Alentejo e Canhestros, através do registo nº 12420 de 10 de agosto de 2023, solicitam apoio dos serviços de eletricitistas da câmara municipal, na montagem da festa de Canhestros a realizar dias 12,13 e 14 de agosto.

Autorizado pelo Vice-Presidente em 10/8/2023.

**“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: Ratificado o despacho. Remeter à Assembleia Municipal.”**

#### ***B.9— Associação de municípios da Rota da Estrada Nacional EN2***

**762/2023** - Com a entrada nº 8433/2023, a Associação de Municípios da Rota da EN2, solicitou o reconhecimento do projeto como interesse municipal, pelo que os serviços da DC informaram: A Rota EN2 trouxe, sem dúvida, nos últimos dois anos um aumento bastante significativo da procura ao nosso território. Assim, e tendo presente que poderemos ainda tirar mais dividendos desta rota, penso que a proposta da Ass. Municípios da Rota da Estrada Nacional 2, onde o Município de Ferreira está integrado, poderia ser equacionada. Proponho, assim, que a Câmara equacione e reconheça a rota como projeto de interesse municipal.

Mais informo que o reconhecimento e aprovação deste projeto em reunião de Câmara não altera o valor anual da quota - 1200€.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Aprovado conforme proposto.**”

#### **B.10— Regulamento de apoio à fixação de médicos.**

**762/2023** – - Foi presente à reunião da Câmara através da saída nº 6552/2023, de 3 de agosto de 2023, da DS-Habituação e Saúde, informação e requerimento no âmbito do Regulamento Municipal de Apoio à Fixação de Médicos no Concelho de Ferreira do Alentejo.

O apoio solicitado pelo requerente refere-se a um subsídio de moradia para participação no esforço de aquisição de casa própria, com a integração nas tarifas de consumo de água, tarifas de saneamento e tarifas de recolha e tratamento de resíduos, correspondentes aos valores mais baixos aplicáveis pela Câmara Municipal às instituições sem fins lucrativos, tal como referido no número 3 do artigo 4º do regulamento

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Revogação do protocolo existente com o requerente. Aprovado o pedido agora formulado de acordo com a informação dos serviços.**”

#### **B.11— Deliberações ao abrigo do Regulamento de Apoio Social**

**763/2023 – Primeiro-** Através da informação interna nº 8046/2026, os serviços SDH, informaram: De acordo com o previsto no regulamento, a munícipe é elegível e reúne as condições para ser apoiada. O valor da obra a ser aprovado em reunião de câmara, será entregue à senhora, nos modelos previstos no regulamento e a obra será concretizada.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Aprovado o apoio à realização das obras.**”

**764/2023 – Segundo-** Através da informação interna nº 6687/2023, os serviços da DS, remeteu a seguinte informação: No âmbito do Regulamento Municipal de Apoio Social, alínea b) do n.º 1 do artigo 1º, segue em anexo requerimento para o apoio na área das acessibilidades aos serviços de saúde e aos serviços públicos em geral, bem como a disponibilização de serviços de transporte.

A candidatura está devidamente instruída e com a documentação exigida.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Deferido.**”

**765/2023 – Terceiro-** Através da informação interna nº 7180/2023, os serviços da DS, remeteu a informação a referir que o processo está instruído nos termos do artigo 4.º do Regulamento Municipal de Apoio Social.

Os Serviços de Ação Social do Município com o apoio dos Serviços da Divisão Urbanismo Obras Públicas e com o parecer das entidades designadas pelo Concelho Local de Ação Social de Ferreira do Alentejo para o efeito, efetuou proposta para atribuição de apoio para as respetivas obras.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Deferido.**”

#### **B.12— Turismo. Empreendimento requisitos funcionamento**

**766/2023** – Foi presente à reunião da Câmara através da saída nº 1872/2023, de 3 de maio de 2023, da DUOP, a qual se transcreve: Alojamento Local registado no Turismo de Portugal IP com o número 137349/AL, sito na Av. General Humberto Delgado, 39 em Ferreira do Alentejo.

Da instrução do processo apresentado no balcão do empreendedor através do portal eportugal constam declaração e caderneta.

Após a vistoria foi emitido parecer favorável.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Aprovado e cumprir com o auto de vistoria.**”

### **B.13— Dia Internacional da Juventude-2023**

**767/2023** – Através do registo nº 6628/2023 de 7 de agosto de 2023, os serviços DC-Juventude propõem o seguinte: Para efeitos da comemoração do dia Internacional da Juventude 2023, propõe-se as seguintes atividades a realizar entre os dias 12 e 13 de agosto: - Projeção do filme "Barbie" (2023), domingo dia 13 de agosto no centro cultural com entrada livre até aos 30 anos; - Entrada livre na piscina descoberta, dias 12 e 13 de agosto, até aos 30 anos; Orçamento apresentado pela Cinebox para projeção do filme para um dia: 285.00€ + IVA.

Posteriormente a Chefe DC, informou tal como se transcreve” *concordo com o proposto. Solicito entrada livre na piscina até utentes com 30 anos dia 12 de agosto e aluguer de filme à empresa indicada para o dia 13 de agosto pelo valor de 285 euros +IVA. Tb deve ser feita comunicação prévia pela DC-SA*”.

A Sra. Vereadora em 8-8-2023, autorizou nos termos propostos.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Ratificado os despachos.**”

### **B.14— Equipamentos municipais**

**768/2023** – José Garcia Ambrósio, concessionário das instalações de apoio da piscina descoberta de Ferreira do Alentejo, através do registo nº12329, de 9 de agosto de 2023, vem requerer que seja ressarcido pelos prejuízos causados pelo corte de energia, tal situação foi confirmada pelos serviços de eletricitas da câmara.

O Senhor Vice-Presidente solicitou aos serviços da DUOP que apresentem uma proposta para remodelação da rede elétrica.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Solicitar aos serviços de fiscalização um relatório dos factos à semelhança do que ocorreu com o que teve lugar no bar do jardim.**”

O Vice-Presidente da Câmara,

José Valente Rocha Guerra



