



EDITAL

PUBLICIDADE DE DELIBERAÇÕES TOMADAS PELA CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ALENTEJO

REUNIÃO N.º 19 de 30 de agosto de 2023

José Valente Rocha Guerra, Vice-Presidente da Câmara Municipal de Ferreira do Alentejo:

Torna público, nos termos da alínea t) do n.º 1 do artigo 35.º, conjugado com os n.ºs 1 e 2 do artigo 56.º, ambos do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que a Câmara Municipal de Ferreira do Alentejo, na sua reunião ordinária pública do dia **30 de agosto de 2023**, tomou as deliberações constantes da minuta da ata com o n.º **19/2023** e que aqui se divulgam.

Para conhecimento geral se publica o presente edital que vai ser afixado nos locais públicos do costume, bem como a sua divulgação na página do município em <http://www.cm-ferreira-alentejo.pt>

Ferreira do Alentejo, 31 de agosto de 2023

O Vice-Presidente da Câmara Municipal,

José Valente Rocha Guerra

**DELIBERAÇÕES TOMADAS PELA CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA
DO ALENTEJO**



REUNIÃO N.º 19 de 30 de agosto de 2023

=====

B.2- Pagamento a prestações

Registo 772

ASSUNTO: Parque de Empresas de Ferreira do Alentejo

Foi presente à reunião de Câmara a informação de retificação de 4 lotes do Parque de empresas.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Tomou conhecimento e aprovada a alteração**”.

=====

B.3—Edificação e Urbanização

Foram presentes à reunião de câmara, os processos de obras que incluem pareceres técnicos emitidos pela Divisão de Urbanismo e Obras Públicas:

773/2023- Processo - CP-EDI 1/2021-Reqüerente: **Ana Maria Baltazar Rosa**, referente a Reabilitação de Habitação. **Pedido de reversão de caducidade.**

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Aprovada conforme proposto**”.

774/2023- Processo - L-EDI 17/12022-Reqüerente: **Casa Alta - Sociedade Transformadora de Bagaços, Lda.**, referente a Estrutura de proteção para 2 reservatórios de hexano e pavimentação da zona de circulação. Parque industrial do Penique. Monte Oripa, Odivelas. **Pedido de aprovação de projeto de Arquitetura.**

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Aprovado conforme proposto projeto de arquitetura**”.

775/2023- Processo - L-EDI 6/2023-Requerente: Volnuvem - Climatização Unipessoal, Lda., referente a Construção de Pavilhão, Muros e Vedação. **Pedido de aprovação de projeto de Arquitetura.** Parque Industrial de Ferreira do Alentejo.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Aprovado o projeto de arquitetura**”.

776/2023- Processo - L-ALT L2I2022-Requerente: **Casa Alta - Sociedade Transformadora de Bagaços, Lda.**, referente a Ampliação de Nave de Secadores. Parque industrial do Penique, Lote 2 Monte da Oripa, Odivelas. **Pedido de aprovação de projeto de arquitetura.**

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Aprovado o projeto de arquitetura**”.

777/2023- Processo - PI-LEG 6/2023-Requerente: **SAMAG, Unipessoal, Lda.**, referente a Legalização de Ampliação de Anexo. Monte da Azinheira Grande Artigo 28 Secção H de Figueira dos Cavaleiros. **Pedido de aprovação de projeto de arquitetura e especialidades – Final.**

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Aprovado conforme proposto**”.

778/2023- Os serviços de fiscalização através do registo nº 4392/2023, de 23 de maio de 2023, informaram da transgressão de colocação indevidamente de unidade de produção fotovoltaica em Figueira dos Cavaleiros.

O transgressor depois de notificado para proceder à legalização nada fez.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Notificar para regularizar a situação sob pena se não o fizer se proceder à sua demolição**”.

779/2023- Os serviços de fiscalização através do registo nº 4389/2023, de 23 de maio de 2023, informaram da transgressão de casa de bombagem em Figueira dos Cavaleiros. O transgressor depois de notificado para proceder à legalização nada fez.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Notificar para regularizar a situação sob pena se não o fizer se proceder à sua demolição**”.

780/2023- Foi enviado através da entrada 11204/2023, o relatório acerca de infiltração de água em prédio vizinho, cuja reclamante foi a Sra. Rosa da Costa Chaiça.

Os serviços da PC, recomendam a avaliação do imóvel por parte dos técnicos municipais “A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Proceder com o sugerido pelo serviço de proteção civil**”.

e seja identificado o proprietário do imóvel.

B.4—Serviços nos cemitérios e cremações

781/2023- Remetida a listagem dos serviços realizados no período de 17/08/2023 a 22/08/2023.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Ratificados os despachos**”

782/2023- Os serviços da DAM-SA através do registo nº 6962/2023, de 17 de agosto de 2023, informaram acerca de atos de vandalismo no cemitério em Ferreira do Alentejo.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Tomou conhecimento. Aguarda-se o resultado da participação à GNR**”

B.5—Apoio a entidades e atividades diversas

783/2023- O Moto Grupo de Ferreira do Alentejo, através do registo nº 12262/2023, de 8 de agosto de 2023, solicitou a cedência do salão multiusos em Ferreira do Alentejo, para a realização de festa de 22 a 23 de setembro próximo, para além da isenção das respetivas taxas.

Os serviços informaram da disponibilidade e da competência para a isenção das taxas.
"A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Autorizada a utilização e a respetiva isenção de taxas**".

784/2023- A Associação dos antigos alunos do Externato Nuno Álvares Pereira de Ferreira do Alentejo, para uma iniciativa a decorrer dia 16/9 solicitam som e respetivo equipamento.

Os serviços informaram da disponibilidade.

O Sr. Vice-Presidente autorizou o solicitado em 23 de agosto de 2023 e remeteu o processo à reunião da câmara para ratificação.

"A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Ratificado o despacho**"

785/2023-A freguesia de Beringel através da entrada 12885 de 23 de agosto de 2023, solicita empréstimo de palco para as festas daquela freguesia.

Os serviços informaram da disponibilidade e fica a cargo da freguesia o transporte e montagem.

O Vice-presidente deferiu o pedido em 29/8/2023.

"A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Ratificado o despacho**"

Contratos programa com associações e coletividades:

786/2023- O Serviço SELPD, remeteu o contrato programa dos Falcões da Planície, através do registo nº 7125/2023 e com a seguinte informação: Junto anexo os documentos abaixo indicados para apreciação e decisão de acordo com o artigo 19.º do Regulamento Municipal de Apoio ao Associativismo e Atividades Culturais, Cívicas, Desportivas e Recreativas.

-Proposta de Programa de Desenvolvimento Desportivo e Recreativo

-Relatório elaborado pelo SELPD.

"A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Aprovado**"

787/2023- O Serviço SELPD, remeteu o contrato programa dos Grupo Motard Sucatas do Asfalto através do registo nº 7151/2023 e com a seguinte informação: Junto anexo os documentos abaixo indicados para apreciação e decisão de acordo com o artigo 19.º do Regulamento Municipal de Apoio ao Associativismo e Atividades Culturais, Cívicas, Desportivas e Recreativas.

-Proposta de Programa de Desenvolvimento Desportivo e Recreativo

-Relatório elaborado pelo SELPD.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Aprovado**”

788/2023- O Serviço SELPD, remeteu o contrato programa dos MOTO CLUBE OFDH, através do registo nº 7180/2023 e com a seguinte informação: Junto anexo os documentos abaixo indicados para apreciação e decisão de acordo com o artigo 19.º do Regulamento Municipal de Apoio ao Associativismo e Atividades Culturais, Cívicas, Desportivas e Recreativas.

-Proposta de Programa de Desenvolvimento Desportivo e Recreativo

-Relatório elaborado pelo SELPD.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Aprovado**”

B.6— Direitos de preferência

789/2023- Foi solicitada à câmara municipal a informação se pretendia exercer o direito de preferência, sobre imóvel sito em **Rústico- 19-S2 - Ferreira do Alentejo**.

O Vice-Presidente exarou o seguinte despacho:

Tendo em conta a informação técnica e os prazos, decide-se, desde já, pelo não exercício do direito de preferência.

DUOP: Comunicar no site Casa Pronta.

SJI: À reunião da câmara para efeitos de ratificação.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Ratificado o despacho.**”

790/2023- Foi solicitada à câmara municipal a informação se pretendia exercer o direito de preferência, sobre imóvel sito em **Rústico- 19-S2(2) - Ferreira do Alentejo.**

O Vice-Presidente exarou o seguinte despacho:

Tendo em conta a informação técnica e os prazos, decide-se, desde já, pelo não exercício do direito de preferência.

DUOP: Comunicar no site Casa Pronta.

SJI: À reunião da câmara para efeitos de ratificação.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Ratificado o despacho.**”

791/2023- Foi solicitada à câmara municipal a informação se pretendia exercer o direito de preferência, sobre imóvel sito em **Rústico- 248-L - Ferreira do Alentejo.**

O Vice-Presidente exarou o seguinte despacho:

Tendo em conta a informação técnica e os prazos, decide-se, desde já, pelo não exercício do direito de preferência.

DUOP: Comunicar no site Casa Pronta.

SJI: À reunião da câmara para efeitos de ratificação.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Ratificado o despacho.**”

792/2023- Foi solicitada à câmara municipal a informação se pretendia exercer o direito de preferência, sobre imóvel sito em **Urbano- Rua Elisiário Penedo em Olhas**

O Vice-Presidente exarou o seguinte despacho:

Tendo em conta a informação técnica e os prazos, decide-se, desde já, pelo não exercício do direito de preferência.

DUOP: Comunicar no site Casa Pronta.

SJI: À reunião da câmara para efeitos de ratificação.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Ratificado o despacho.**”

793/2023- Foi solicitada à câmara municipal a informação se pretendia exercer o direito de preferência, sobre imóvel sito em **Urbano- Rua João de Deus em Ferreira do Alentejo.**

O Vice-Presidente exarou o seguinte despacho:

Tendo em conta a informação técnica e os prazos, decide-se, desde já, pelo não exercício do direito de preferência.

DUOP: Comunicar no site Casa Pronta.

SJI: À reunião da câmara para efeitos de ratificação.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Ratificado o despacho.**”

794/2023- Foi solicitada à câmara municipal a informação se pretendia exercer o direito de preferência, sobre imóvel sito em **Urbano- Rua António Feliciano de Castilho,35 em Ferreira do Alentejo.**

O Vice-Presidente exarou o seguinte despacho:

Tendo em conta a informação técnica e os prazos, decide-se, desde já, pelo não exercício do direito de preferência.

DUOP: Comunicar no site Casa Pronta.

SJI: À reunião da câmara para efeitos de ratificação.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Ratificado o despacho.**”

795/2023- Foi solicitada à câmara municipal a informação se pretendia exercer o direito de preferência, sobre imóvel sito em **Urbano- Rua João de Deus,46 em Ferreira do Alentejo.**

O Vice-Presidente exarou o seguinte despacho:

Tendo em conta a informação técnica e os prazos, decide-se, desde já, pelo não exercício do direito de preferência.

DUOP: Comunicar no site Casa Pronta.

SJI: À reunião da câmara para efeitos de ratificação.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Ratificado o despacho.**”

796/2023- Foi solicitada à câmara municipal a informação se pretendia exercer o direito de preferência, sobre imóvel sito em **Urbano- Rua João de Deus,46 em Ferreira do Alentejo.**

O Vice-Presidente exarou o seguinte despacho:

Tendo em conta a informação técnica e os prazos, decide-se, desde já, pelo não exercício do direito de preferência.

DUOP: Comunicar no site Casa Pronta.

SJI: À reunião da câmara para efeitos de ratificação.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Ratificado o despacho.**”

B.7— *Parceria com a Universidade Sénior do Torrão*

797/2023- Por Proposta do Sr. Vice-Presidente, este ponto foi retirado da reunião da câmara.

B.8— *Contrato interadministrativo com o AEFA*

798/2023 - A DC, através do registo interno nº 6955/2023, de 17 de agosto de 2023, remeteu a seguinte informação: “Por forma a assegurar o devido funcionamento do refeitório costumam ser despoletadas diferentes informações para aquisições para o referido espaço que, por norma, garante cerca de 320 refeições/dia. Assim, são elaboradas informações referentes à aquisição de congelados, mercearias, frutas e hortícolas, pão, leite escolar, carne, peixe, gás, produtos de higiene e limpeza. Trata-se de uma atribuição transferida pelo Ministério da Educação para os Municípios e prevista ao abrigo do decreto lei nº 21/2019. Todavia, alguns municípios, tais como o de Sines, Évora, entre outros tem vindo a delegar, via despacho, essa função na direção da escola, assegurando estes a contratualização desses diversos itens, honrando a lei da

contratação pública e dando contas, através de relatórios mensais dos custos inerentes a tais aquisições

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Delegar na Diretora do Agrupamento de Escolas, nos termos do nº1 do artigo 4º do DL 21/2019, nos domínios da proposta apresentada para o contrato a estabelecer.**”

B.9— Candidatura. Reprogramação temporal. Requalificação da escola básica 1ºciclo e jardim de infância de Canhestros

799/2023- Os serviços SDH, com o registo nº 7039/2023, de 21 de agosto de 2023, enviaram a informação que se transcreve: *Remete-se a Decisão final da Reprogramação Temporal - ALT20-02-5673-FEDER-000084 - PR4-Requalificação da Escola Básica do 1º Ciclo de Jardim de Infância de Canhestros e que está conforme o documento recebido em fase de audiência prévia.*

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Tomou conhecimento.**”

B.10— Candidatura. Reprogramação temporal. Requalificação da escola básica 1ºciclo de Odivelas

800/2023- Os serviços SDH, com o registo nº 7038/2023, de 21 de agosto de 2023, enviaram a informação que se transcreve: *Remete-se a decisão final da aprovação da Reprogramação Temporal - ALT20-02-5673-FEDER-000085 - PR5-Requalificação da Escola Básica do 1º ciclo de Odivelas e que está conforme o documento recebido em fase de audiência prévia.*

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Tomou conhecimento.**”

B.11— Candidatura. Reprogramação temporal. Centro sénior de Santa Margarida do Sado

801/2023- Os serviços SDH, com o registo nº 7149/2023, de 24 de agosto de 2023, enviaram a informação que se transcreve: *A 11/07/2023 foi submetida no Balcão dos Fundos, a 4ª reprogramação (temporal) da operação Centro Sénior de Santa Margarida do Sado, a qual foi aprovada de acordo com o submetido pelo município, com final em 31/12/2023. No entanto quando do envio da decisão final verificou-se que relativamente à data final mantinha-se a anteriormente aprovada, 31/03/2023, pelo após ter comunicado a situação à CIMBAL, foi realizada uma nova reprogramação, por iniciativa da AG, a 5ª, para repor a data de fim da operação solicitada pelo município, 31/12/2023. "A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: Tomou conhecimento."*

B.12— Candidatura. Reprogramação temporal. Escola Básica e Secundária José Gomes Ferreira

802/2023- Os serviços SDH, com o registo nº 7148/2023, de 24 de agosto de 2023, enviaram a informação que se transcreve: *A 11/07/2023 foi submetida no Balcão dos Fundos, a 3ª reprogramação (temporal) da operação Remoção de Amianto na Escola José Gomes Ferreira, a qual foi aprovada de acordo com o submetido pelo município com final em 31/12/2023. No entanto quando do envio da decisão final verificou-se que relativamente à data final mantinha-se a anteriormente aprovada, 31/03/2023, pelo após ter comunicado a situação à CIMBAL, foi realizada uma nova reprogramação, por iniciativa da AG, a 4ª, para repor a data de fim da operação solicitada pelo município, 31/12/2023.*

"A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: Tomou conhecimento."

B.13— Candidatura. Reprogramação temporal. Ferreira do Alentejo Digital

803/2023- Os serviços SDH, com o registo nº 7150/2023, de 24 de agosto de 2023, enviaram a informação que se transcreve: *A 06/02/2023 foi submetida no Balcão dos*

Fundos, a 3ª reprogramação (mista) da operação Ferreira+digital, a qual foi aprovada pela AG com um Plano Financeiro que não correspondia ao solicitado pelo município. Após apresentação de discórdia em relação ao aprovado, a AG elaborou por sua iniciativa uma 4ª alteração que vem de encontro ao solicitado na reprogramação anterior. A data final da operação passa a ser 31/12/2023.

*“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Tomou conhecimento.**”*

B.14— Candidatura. Reprogramação temporal. Centro Sénior de Alfundão

804/2023- Os serviços SDH, com o registo nº 7172/2023, de 25 de agosto de 2023, enviaram a informação que se transcreve: *A 11/07/2023 foi submetida no Balcão dos Fundos, a 4ª reprogramação (temporal) da operação Centro Sénior de Alfundão, a qual foi aprovada de acordo com o submetido pelo município, com final em 31/12/2023. No entanto quando do envio da decisão final verificou-se que relativamente à data final mantinha-se a anteriormente aprovada, 31/03/2023, pelo após ter comunicado a situação à CIMBAL, foi realizada uma nova reprogramação, por iniciativa da AG, a 5ª, para repor a data de fim da operação solicitada pelo município, 31/12/2023.*

*“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Tomou conhecimento.**”*

B.15— Deliberações ao abrigo do Regulamento de Apoio Social

805/2023 –Através da informação interna nº 6979/2023, os serviços da DS, remeteu a informação a referir que o processo está instruído nos termos do artigo 4.º do Regulamento Municipal de Apoio Social.

Os Serviços de Ação Social do Município com o apoio dos Serviços da Divisão Urbanismo Obras Públicas e com o parecer das entidades designadas pelo Concelho Local de Ação Social de Ferreira do Alentejo para o efeito, efetuou proposta para atribuição de apoio para as respetivas obras.

*“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Deferido.**”*

B.16— Turismo. Pedido de encerramento de empreendimento e registo

806/2023 – Primeiro- A requerente Inês Maria Pereira Porta-Nova, solicitou o encerramento de Empreendimento turístico, denominado Monte da Figueira Brava, sito no Vale de Aljustrel.

Foi emitido parecer jurídico e remetida o processo a reunião de câmara para confirmar o encerramento.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Tomou conhecimento e confirmou o encerramento.**”

807/2023 – Segundo- O Turismo de Portugal, enviou um email, no dia 11/08/2023 entrada externa n. 912461/2023, a informar acerca do empreendimento turístico "Monte do Vale 2" encontra-se registado no Registo Nacional dos Empreendimentos Turísticos, tendo-lhe sido atribuído o número de registo "11234". A informação constante do registo é da inteira responsabilidade da entidade. Lembra-se que o ato de inscrição de empreendimentos turísticos no RNET faz desencadear automaticamente os procedimentos administrativos de classificação ou reconversão, se for o caso.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Ratificado o despacho.**”

B.17— Alargamento de horário

808/2023 – O Clube Desportivo da Peroguarda. Através do registo 12409/2023, de 10 de agosto de 2023, solicitou alargamento de horário para as Festas em Honra de Santa Margarida em Peroguarda,

Considerando os diversos pareceres favoráveis, a Sr. Vereadora Ana Rute, deferiu o pedido em 17/8/2023.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Ratificado o despacho.**”

B.18— Feira de setembro 2023

809/2023 – O Serviço municipal de Proteção Civil, através da informação com o registo nº 6802/2023, de 10 de agosto de 2023, a qual é acompanhada do plano de coordenação de eventos

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Tomou conhecimento. Aprovado o plano proposto.**”

B.19— Plano Municipal de Emergência Civil de Ferreira do Alentejo. Relatório de desativação

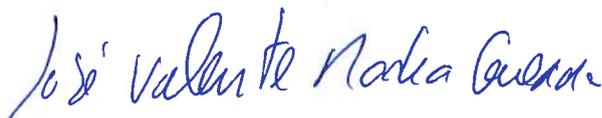
810/2023 – O Serviço municipal de Proteção Civil, através da informação com o registo nº 6148/2023, de 19 de julho de 2023, informou tal como se transcreve:

A pedido do comando sub-regional de emergência e proteção civil de Beja (CSREPC-BA) cada município que teve o seu PMEPC ativado durante uma emergência, neste caso a COVID-19, tem a obrigatoriedade de elaborar um relatório final aquando desativação do mesmo.

Entre outra informação que necessito, solicito colaboração na angariação de dados informativos sobre os custos inerentes à implementação de medidas para combater a pandemia (ex.: aquisição de máscaras, desinfetantes, fatos, limpezas de desinfeção, acrílicos para atendimento...).

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Tomou conhecimento.**”

O Vice-Presidente da Câmara,



José Valente Rocha Guerra