



*Handwritten signature in blue ink.*

**ATA Nº17/2023**

**REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO  
ALENTEJO**

**DIA 2 DE AGOSTO DE 2023**

**Presenças:**

**Presidente** José Valente Rocha Guerra (Vice-Presidente)

**Vereadores**

Ana Rute Beringel de Sousa

José João Lança Guerreiro

Cristina da Silva Rodrigues

**Faltas:** Luís António Pita Ameixa

**Local:** Sala de sessões do município

**Secretariou:** Albano Rocha Fialho- Chefe do Serviço Jurídico e Institucional



-----Verificada a existência de quórum, quando eram quinze horas, o Senhor Vice-Presidente deu início à reunião, referindo que o Senhor Presidente se encontra de férias, tendo sido justificada a respetiva falta. A Ordem de Trabalhos, foi entregue antecipadamente a todos os membros da câmara, nos termos do nº.2 do artigo 53º da Lei nº. 75/2013, de 12 de setembro.

**A- Antes da ordem do dia**

A.1- Informações dos pelouros;

A.2- Outros assuntos;

A.3- Resumo de tesouraria.

**B- Ordem do dia**

B.1 – Ata da reunião anterior (nº 16/2023);

B.2 – Prolongamento de horário;

B.3 – Edificação e urbanização;

B.4 – Serviços nos cemitérios municipais e cremações;

B.5 – Apoio a entidades e atividades diversas;

B.6 – Direitos de preferência;

B.7 – Proteção Civil Municipal;

B.8 – Apoio às freguesias;

B.9 – Acesso a equipamentos municipais;

B.10 – Trânsito;

B.11 – Hasta Pública. Loteamento Agroindustrial do Penique.

**C- Período de intervenção do público**

**D- Minuta da ata**

-----**A.1- INFORMAÇÃO DOS PELOURS**-----

-----O **Senhor Vice-Presidente** começou por referir que se trata de um período de férias, apesar da normalidade como decorrem os serviços, destacou um relatório dos serviços de ambiente, sobre as fugas e roturas de água, registando-se um decréscimo do número de situações que apraz registar.-----

-----No final do mês irá mais uma vez, ter lugar a iniciativa “Vamos à Praia”. Trata-se de uma iniciativa em parceria com as freguesias e direcionada para os idosos. -----

-----Teve lugar uma ação com diversas entidades, sobre a questão de alojamentos habitacionais com excesso de ocupantes. Foram visitadas duas habitações, com registo para a primeira no qual estavam vários migrantes, enquanto na segunda estava desocupada. Foi possível na primeira visita verificar algumas situações que necessitam de um acompanhamento por parte dos serviços, no entanto estas ações que se vão manter, devem ser concertadas e tornam-se importantes para um problema que é sensível e que requer alguns cuidados que estão a ser avaliados.-----

-----**A Senhora Vereadora Ana Rute** na área da educação, salientou os quatro cursos do 10º ano que vão abrir no próximo ano letivo, isto é: científico, humanístico, artes visuais e ciências socioeconómicas. Sobre o curso de desporto no qual estava aberto a possibilidade da sua abertura, o número de alunos era insuficiente para a criação de uma turma. -----

-----No Desporto e em período de férias, existe o programa de ocupação de tempos livres e a preparação dos próximos jogos aquáticos, com a previsão para a sua antecipação. -----

-----Decorreu Uma iniciativa em Ferreira do Alentejo, com jovens oriundos de vários países. Trata-se de um intercâmbio com jovens com 18 anos ou mais, a qual teve a colaboração da câmara municipal e hoje terá o seu encerramento no anfiteatro do jardim público. -----

#### -----**A.2 – OUTROS ASSUNTOS**-----

-----**(709)** - Através do registo nº 11672 de 26 de julho de 2023, o Ministério Público notificou a câmara municipal do arquivamento de processo relativa à participação de incêndio florestal. --

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Tomou conhecimento”. -----

-----O **Senhor Vereador José João** referiu que principalmente na zona central da vila, existem muitas pedras soltas da calçada que podem originar alguns acidentes, principalmente pelos peões, pelo que devem ser realizados os trabalhos para repor a situação-----

-----Uma referência para o muro na rua Zeca Afonso em Ferreira do Alentejo que originou os trabalhos devido à sua perigosidade, mas afinal estava mais seguro ao invés do que aparentava.-----

-----O Senhor Vice-Presidente referiu o projeto para o local que decorre nos termos do CCP e que numa primeira fase acabou por ficar deserto por falta de concorrentes.-----

#### -----**A.3 – RESUMO DE TESOURARIA**-----

----- Foi apresentado o resumo diário de tesouraria do dia um de agosto de dois mil e vinte e três, o qual apresentava os seguintes saldos: -----

h  
f  
-----**Orçamental:** quatro milhões, duzentos e oito mil, quinhentos e noventa e nove mil e cinquenta e quatro cêntimos. -----

-----**Não Orçamental:** quatrocentos e setenta e um mil, e noventa e dois euros e noventa e quatro cêntimos. -----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "Tomou conhecimento". -----

-----**B.1- ATA NSº 16 DA REUNIÃO ORDINÁRIA DE 19 DE JULHO DE 2023** -----

-----Não foi remetido o projeto da ata a que este ponto faz referência, pelo que o mesmo foi retirado. -----

-----**B.2— PROLONGAMENTO DE HORÁRIO**-----

-----**(710)** – Através do registo nº 11271 de 18 de julho de 2023, a requerimento de Sandra isabel correia Ferro, foi solicitado o alargamento de horário para festa no CC de Alfundão no campo de futebol daquela localidade. -----

-----Os serviços informaram da competência para o licenciamento e demais autorizações. -----

-----O Sr. Presidente deferiu o pedido em 21 de julho de 2023. -----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "Ratificado o despacho". -----

-----**B.3— EDIFICAÇÃO E URBANIZAÇÃO**-----

-----Não foram remetidos processos para apreciação, pelo que o ponto agendado ficou sem efeito.-----

-----**B.4—SERVIÇOS NOS CEMITÉRIOS E CREMAÇÕES**-----

-----**(711)**- Foi remetida a informação interna nº 6439/2023, de 31 de julho de 2023, da DAM a qual se transcreve: *Nos termos e para cumprimento do estipulado no nº 3 do artº 35º da lei nº 75/2013, de 12 de setembro, remete-se a relação do processo, relativos a requerimento cujo ato de deferimento / indeferimento é da competência da Câmara Municipal. No entanto pelo carater de urgência da sua conclusão, a Sr.ª Vereadora. Ana Rute de Sousa, nos termos do despacho de subdelegação do Sr. Presidente, datado de 14/10/2021, deferiu os atos e remeteu à reunião da Câmara para ratificação. À consideração superior.* -----

-----A Senhora Vereadora Ana Rute, remeteu os documentos para ratificação do despacho. ----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "Ratificados os despachos". -----

-----**B.5—APOIO A ENTIDADES E ATIVIDADES DIVERSAS**-----

-----**Primeiro-(712)** -: Os Serviços de Logística e Tráfego, através da nota interna 6455/2023, de 28 de julho de 2023, remetem a informação relativamente aos serviços de transporte efetuados com coletividades e freguesias e outras entidades no período de 17 de julho de 2023 a 30 de julho de 2023 e que se identificam:

**Coletividades e outras organizações**

- Iniciativa Odivelas e Verão Divertido, às piscinas municipais;
- Sporting Clube Ferreirense- juvenis, a Aljustrel;
- Sporting Clube Ferreirense- juvenis, a Aljustrel;
- ASBERIC-Lar de Canhestros, a Beja;
- Grupo Coral os Boinas, a São Teotónio;
- Sporting Clube Ferreirense- juvenis, a Aljustrel;
- Santa Casa da Misericórdia de Ferreira do Alentejo, Base Aérea de Beja;
- Sporting Clube Ferreirense- juvenis, a Aljustrel;
- Iniciativa Odivelas e Verão Divertido, às piscinas municipais;
- Museu, Monte da Chaminé;
- Sporting Clube Ferreirense- juvenis, a Aljustrel;
- Centro Paroquial de Odivelas, a Évora
- Sporting Clube Ferreirense- juvenis, a Aljustrel.

**Juntas de Freguesia**

- Freguesia de Odivelas e Alfundão (dia 19/7 e 26/7) - Iniciativa Odivelas e Verão Divertido, às piscinas municipais. -----
- A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Tomou conhecimento. Ratificados os despachos”. Das freguesias remeter à Assembleia Municipal. ----
- Segundo-(713)** - Através do registo nº 11256 de 18 de julho de 2023, o Moto Grupo de Ferreira do Alentejo, solicitou a disponibilidade do salão de festas (salão multiusos) para os dias 13,14 e 15 de outubro e a isenção de taxas. -----

-----Os serviços informaram da disponibilidade e da competência para isentar as taxas. -----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "Autorizada a utilização e respetiva isenção de taxas". -----

-----**Terceiro-(714)** - Através do registo nº 6375 de 27 de julho de 2023, a DC informou o seguinte: *A Direção Geral das Artes formalizou um concurso para a apresentação de candidaturas no âmbito do Programa de Apoio em Parceria" Arte e Coesão Territorial, com o objetivo fundamental de fomentar a coesão territorial, corrigindo assimetrias regionais no acesso à criação e fruição culturais.* -----

-----Assim, o apoio a este projeto não participado da DGARTES é de 6615 euros. -----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "Aprovado". -----

-----**Quarto-(715)** - Através do registo nº 11260 de 18 de julho de 2023, o Moto Grupo de Ferreira do Alentejo, solicitou a disponibilidade do WC junto salão de festas (salão multiusos) para o dia 14 de outubro. -----

-----Os serviços informaram da disponibilidade e a Sra. Vereadora deferiu em 26 de julho de 2023. -----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "Ratificado o despacho". -----

-----**Sexto -(716)** - Através do registo nº 11507 de 24 de julho de 2023, o Moto Grupo de Ferreira do Alentejo, solicitou a disponibilidade do salão de festas do salão multiusos para os dias 11 e 13 de agosto e a isenção de taxas. -----

-----Os serviços informaram da disponibilidade e da competência para isentar as taxas. -----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "Autorizada a utilização e a isenção de taxas". -----

-----**Sexto-(717)** - Através da nota interna nº 6319/2023 de 25 de julho de 2023, a Chefe DC informou tal como se transcreve: *Dia 6 de Agosto será realizada junto ao quartel dos Bombeiros Voluntários de Ferreira, uma festa dedicada ao emigrante que conta com a participação do artista Luís Manuel. Assim, solicito que seja contratado o referido artista cujo cachet se presume ser de 1000 euros.* -----

-----*Solicito. Igualmente que sejam asseguradas as licenças e comunicações prévias devidas, tendo presente que o repertório conta com músicas e letras da autoria do próprio e outras de índole popular.* -----

-----O Despacho do Sr. Presidente em 26/7/2023, foi o seguinte: -----

-----DAM: Autorizado cumprindo-se as normas legais de despesa e de contratação. -----

-----SJI: À reunião da câmara para aprovar como forma de apoio à Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de FAL. -----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Conceder o apoio com a sugestão para rever a data do evento”. -----

-----**Sétimo-(718)** - Através do registo nº 11327 de 19 de julho de 2023, o Núcleo Motard 5ª velocidade, solicitou o licenciamento de divertimento público e a isenção de taxas para dia 29 de julho de 2023. Os serviços informaram da disponibilidade e da competência para isentar as taxas. O Sr. Presidente deferiu ambos os pedidos em 21 de julho de 2023. -----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Ratificado o despacho.”. -----

-----**Oitavo-(719)** - O Moto Grupo de Ferreira do Alentejo, através da entrada externa nº 11511/2023, de 24/7/2023, solicitam a utilização dos WC’s junto ao salão de festas para o dia 12 de agosto de 2023. Os serviços informaram da disponibilidade. A Senhora Vereadora do pelouro, deferiu o pedido em 26/7/2023. -----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Ratificado o despacho”. -----

#### **Contratos programa com associações e coletividades:**

-----**(720)** - O Serviço SELPD, remeteu o contrato programa do Sporting Clube Figueirense, através do registo nº 6139/2023 e com a seguinte informação: Junto anexo os documentos abaixo indicados para apreciação e decisão de acordo com o artigo 19.º do Regulamento Municipal de Apoio ao Associativismo e Atividades Culturais, Cívicas, Desportivas e Recreativas.

-Proposta de Contrato Programa de Desenvolvimento Desportivo e Recreativo -Relatório elaborado pelo SELPD. -----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Aprovado”. -----

-----**(721)** - O Serviço SELPD, remeteu o contrato programa do Singarunners-Clube de Desporto e Recreio de Ferreira do Alentejo, através do registo nº 6155/2023 e com a seguinte informação: Junto anexo os documentos abaixo indicados para apreciação e decisão de acordo com o artigo 19.º do Regulamento Municipal de Apoio ao Associativismo e Atividades Culturais,

Cívicas, Desportivas e Recreativas. -Proposta de Contrato Programa de Desenvolvimento Desportivo e Recreativo -Relatório elaborado pelo SELPD. -----

----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "Aprovado". -----

----**(722)** - O Serviço SELPD, remeteu o contrato programa do Velo Clube os leões de Ferreira do Alentejo, através do registo nº 6132/2023 e com a seguinte informação: Junto anexo os documentos abaixo indicados para apreciação e decisão de acordo com o artigo 19.º do Regulamento Municipal de Apoio ao Associativismo e Atividades Culturais, Cívicas, Desportivas e Recreativas. -Proposta de Contrato Programa de Desenvolvimento Desportivo e Recreativo-Relatório elaborado pelo SELPD. -----

----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "Aprovado". -----

#### ----**B.6— DIREITOS DE PREFERÊNCIA**-----

----**(723)** - Foi solicitada à câmara municipal a informação se pretendia exercer o direito de preferência, sobre imóvel sito em Gasparões -Ferreira do Alentejo. -----

----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "Ratificado o despacho". -----

#### ----**B.7— PROTECÇÃO CIVIL**-----

----**(724) -Primeiro-** Através da saída interna nº 6198/2023, de 21 de julho de 2023, do serviço de proteção civil, remete para conhecimento o relatório de testagem ao PMEPC para conhecimento. -----

----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "Tomou conhecimento". -----

----**(725) -Segundo-** Foi remetida através da saída interna nº 6165/2023, de 20 de julho de 2023, do serviço de proteção civil a informação que se transcreve: *Na sequência da Entrada GSE 681/2023, foi aprovado pela câmara municipal na sua reunião ordinária de dia 21 de junho 2023, a instalação de 2 DAE em locais de concentração na vila de Ferreira do Alentejo. Também pela necessidade de o estádio municipal estar munido de 1 DAE no seu interior, regra imposta por motivos de competição a nível nacional que decorrem no equipamento, o SELPD, em sede de reunião com responsáveis autárquicos, propôs a instalação do DAE em falta o qual foi aceite.*

Assim temos 3 DAE aprovados a instalar para o qual se propõe: - 2 (dois) DAE na via pública, que servirão zonas públicas com vários equipamentos (edifícios/locais) com implementação em REGIME DE ALUGUER- 1 (um) DAE interior no estádio municipal, em REGIME ALUGUER (preferencialmente) ou REGIME AQUISIÇÃO. NOTA: o regime de aluguer permite a salvaguarda da totalidade do DAE assim como toda e qualquer manutenção, acompanhamento ou substituição. O regime aquisição pressupõe que o adquirente se responsabilize por tudo. Em anexo proposta com informação mais detalhada. -----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "Aprovado em conformidade com o proposto, nomeadamente o regime de aluguer". -----

#### -----B.8— APOIO ÀS FREGUESIAS-----

-----**(726) – Primeiro-** Através da entrada nº 10860/2023 de 10 de julho de 2023, a Freguesia de Figueira dos Cavaleiros, solicitou a elaboração de cartaz para a Festa do Melão-2023. Os serviços mostraram disponibilidade e face à proximidade do evento foi elaborado o solicitado.

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "Ratificado o despacho. Remeter à Assembleia Municipal". -----

-----**(727) – Segundo-** Através da entrada nº 10520/2023 de 4 de julho de 2023, a Freguesia de Figueira dos Cavaleiros, solicitou a elaboração de cartaz para a Festa do Rio Sado-2023. Os serviços mostraram disponibilidade e face à proximidade do evento foi elaborado o solicitado.

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "Ratificado o despacho. Remeter à Assembleia Municipal". -----

#### -----B.9— ACESSO A EQUIPAMENTOS MUNICIPAIS-----

-----**(728)** – Através do registo nº 10629 de 5 de julho de 2023, o Sr. Manuel Ricardo vem solicitar esclarecimentos acerca do acesso às piscinas municipais durante o período noturno e com pagamento para a sua entrada no bar. Os serviços esclareceram tal como se transcreve: *Informo que o regulamento do parque e da piscina municipal, no cap. VIII (Dos Festivais Desportivos ou Outros), no art.28º "Poderão realizar-se nas piscinas ou no recinto do parque, provas desportivas ou festas organizadas pela Câmara Municipal ou por quaisquer outras entidades idóneas, mediante autorização da Câmara Municipal. No art. 29º " A fixação dos preços dos bilhetes de entrada e as condições de exploração, quando a organização das festas pertença a entidades particulares, serão estabelecidas por acordo destes com a Câmara Municipal. -----*

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "Notificar o concessionário para o cumprimento integral do regulamento, alertando para os artigos 28º e

29º do referido documento. Informara também acerca dos licenciamentos que são devidos. Dar conhecimento ao reclamante “. -----

**-----B.10— TRANSITO-----**

**----- (729) -** Através do registo externo nº 9036/2023 de 6 de junho de 2023, foi solicitado por marco António Termentina Besugo, a colocação de faixa de condicionamento de estacionamento, junto ao acesso à sua garagem na Rua Dr. António Sardinha em Ferreira do Alentejo. Os serviços do SLT, informaram tal como se transcreve: *Após deslocação ao local, informo que por norma estão sempre veículos estacionados em frente ao portão do requerente, a solução será a pintura de uma linha contínua amarela para tentarmos resolver o problema. O requerente poderá sempre solicitar também o apoio da GNR, uma vez que a legislação proíbe o estacionamento em frente das garagens, não permitindo o normal acesso à mesma.* -----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Aprovado”. -----

**-----B.11— HASTA PUBLICA. LOTEAMENTO AGROINDUSTRIAL DO PENIQUE -----**

**----- (730) -** Foi remetida através da saída interna nº 6272/2023, de 24 de julho de 2023, a minuta de venda do lote 4 do Penique, a qual foi enviada ao comprador para se pronunciar. Em simultâneo houve a desistência de um dos lotes (nº3) do adquirente do lote 4, pelo que ficou deserto o procedimento. -----

-----Relativamente ao descrito na ata de alienação onde se lê 278.000, 00 euros deveria ser 278.400,00 euros. -----

-----Assim, propõe-se: a) - Concordância com a minuta para o comprador; b) - Tomar conhecimento da desistência do lote 3 e remeter aos serviços respetivos para informação e proposta em face da possibilidade de voltar ao procedimento de hasta pública; c) -Aprovar o valor agora alterado e efetuar adenda à ata e comunicar ao comprador. -----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Aprovado conforme proposto.”. -----

**-----D. – MINUTA DA ATA -----**

-----Para efeitos de execução das deliberações, tomadas na reunião desta Câmara Municipal, foi aprovada por unanimidade a minuta da ata. -----

**-----D. – MINUTA DA ATA -----**

-----Para efeitos de execução das deliberações, tomadas na reunião desta Câmara Municipal, foi aprovada, por unanimidade, a minuta da ata. -----

-----Não havendo mais assuntos a tratar, e quando eram dezasseis horas e cinquenta e cinco minutos, o Senhor Vice- Presidente declarou encerrada a reunião. -----

-----E eu, Albano Rocha Guerra, Chefe do Serviço Jurídico e Institucional, a redigi e subscrevi.-----

**O Vice- Presidente da Câmara,**

  
**José Valente Rocha Guerra**

