



EDITAL

PUBLICIDADE DE DELIBERAÇÕES TOMADAS PELA CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ALENTEJO

REUNIÃO N.º 12 de 24 de abril de 2024

Luís António Pita Ameixa, Presidente da Câmara Municipal de Ferreira do Alentejo:

Torna público, nos termos da alínea t) do n.º 1 do artigo 35.º, conjugado com os n.ºs 1 e 2 do artigo 56.º, ambos do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que a Câmara Municipal de Ferreira do Alentejo, na sua reunião ordinária pública do dia **24 de abril de 2024**, tomou as deliberações constantes da minuta da ata com o n.º **12/2024** e que aqui se divulgam.

Para conhecimento geral se publica o presente edital que vai ser afixado nos locais públicos do costume, bem como a sua divulgação na página do município em <http://www.cm-ferreira-alentejo.pt>

Ferreira do Alentejo, 29 de abril de 2024

O Presidente da Câmara Municipal,



Luís António Pita Ameixa

**DELIBERAÇÕES TOMADAS PELA CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA
DO ALENTEJO**



REUNIÃO N.º 12 de 24 de abril de 2024

=====

B.2- Apoio às freguesias

(397) – Primeiro- Através do registo externo nº 5713/2024 de 15 de abril de 2024, foi solicitado a elaboração de cartaz, alusivo ao 25 de abril.

Os serviços informaram da disponibilidade para proceder de acordo com o solicitado.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Deferido. Remeter à Assembleia Municipal”**”.

(398) – Segundo- Através do registo externo nº 5904/2024 de 16 de abril de 2024, foi solicitado a elaboração de cartaz, para baile dia 27 de abril.

Os serviços informaram da disponibilidade para proceder de acordo com o solicitado.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Deferido. Remeter à Assembleia Municipal”**”.

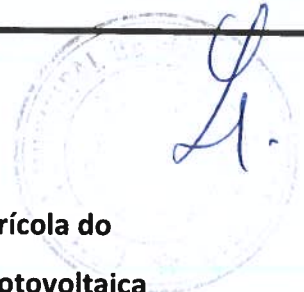
B.3- Edificação e Urbanização

Foi presente à reunião de câmara, um processo de obras que inclui pareceres técnicos emitidos pela Divisão de Urbanismo e Obras Públicas:

(399) - DESCRIÇÃO: Processo — PL-LEG 1/2024 -Requerente: **Gertrudes Martins Bernardo Costa**, referente a **Legalização de dependência agrícola**, no Vale de Cavaleiros-Figueira dos Cavaleiros.

Pedido de apreciação: Proposta de indeferimento.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Confirmação do indeferimento”**”.



(400) - DESCRIÇÃO: Processo — PL-LEG 4/2024 -Requerente: **Sociedade Agrícola do Vale de Ouro, SA**, referente a **Legalização de Unidade de Produção Solar Fotovoltaica na Herdade do Marmelo**, Figueira dos Cavaleiros.

Pedido de apreciação e aceitação: Aceitação do processo

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Aceitação do processo conforme pareceres técnicos**”.

(401) - DESCRIÇÃO: Processo — L-EDI 6/2020 -Requerente: **Servicios Agrícolas Munoz e Cano Sociedade Limitada**, referente a **construção de armazém para equipamentos agrícolas**, em Abegoaria.

Pedido de apreciação: Proposta de caducidade- Audiência prévia.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Ouvir o requerente nos termos propostos**”.

(402) - DESCRIÇÃO: Processo — L-ALT- 13/2020 -Requerente: **Marcos José Aniceto Gamito**, referente a **alteração de habitação**, na Rua Dr. Brito Camacho- Ferreira do Alentejo.

Pedido de apreciação: Proposta de indeferimento.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Confirmada a caducidade**”.

(403) - DESCRIÇÃO: Processo — L-ALT- 15/2020 -Requerente: **Ivanuel Jorge M. Sequeira de Miranda** referente a **Alteração de habitação**, na Rua Mestre de Aviz, 10 em Ferreira do Alentejo.

Pedido de apreciação: Proposta de caducidade- Audiência prévia.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Ouvir o requerente nos termos propostos**”.

(404) - DESCRIÇÃO: Processo — O-VDF 1/2024 -Requerente: **Manuel Gonçalo Gonçalves Peres**, referente a **verificação de condições de habitabilidade**, na Rua de Lisboa, 30-Figueira dos Cavaleiros.

Pedido de apreciação: Pedido de vistoria

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Realizar a vistoria conforme proposto**”.

(405) - DESCRIÇÃO: Processo — L-TUR 1/2024 -Requerente: **Nuno Martins Vasco**, referente a **instalação de Parque de Campismo**, no Vale de Aljustrel-Ferreira do Alentejo.

Pedido de aprovação: Projeto de arquitetura.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Aprovado conforme proposto**”.

(406) - DESCRIÇÃO: Processo — P-ALT 6/2022 -Requerente: **José Maria dos Anjos Costa**, referente a **alteração de habitação**, na Rua do Norte-Figueira dos Cavaleiros.

Pedido de aprovação: Projeto de arquitetura.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Aceitação do processo nos termos propostos**”.

Por delegação de competências de 14 de outubro de 2021, o Senhor Vereador José Guerra emitiu despacho final, no processo aqui referido e remeteu para conhecimento.

(407) - Processo- L-REC- 2/2023-Requerente: **Retrato da memória- Atividades Turísticas LDA**, referente à **reconstrução de edifício**, sito **Rua edifício 5 de outubro 40 e 42 Ferreira do Alentejo- DEFERIDO em 4-4-2024.**

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Tomou conhecimento**”.

(408) - Através do registo interno nº 134/2023, de 05 de janeiro de 2023, a fiscalização, informou que em deslocação ao local reclamado foi verificado a execução de obras de construção de casão, sem o devido licenciamento em Alfundão.

Notificado para se pronunciar no prazo de 15 dias, sob pena de demolição o infrator não cumpriu com a determinação incorrendo, portanto, no crime de desobediência.

"A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Participar ao Ministério Público. Emitir certidão**".



4- Serviços nos cemitérios e cremações

(409) Os Serviços da SARH-SAM, através do registo interno nº 3333/2024, de 19 de abril de 2024, remeteram o seguinte, tal como se transcreve:

Nos termos e para cumprimento do estipulado no nº 3 do artº 35º da lei nº 75/2013, de 12 de setembro, remete-se a relação dos processos, relativos a requerimentos cujo ato de deferimento / indeferimento é da competência da Câmara Municipal. No entanto pelo caráter de urgência da sua conclusão, a Sra. Vereadora Ana Rute de Sousa, deferiu os atos e remeteu à reunião da Câmara para ratificação.

"A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Ratificados os despachos**".

5- Apoio a entidades e atividades diversas


CONTRATOS PROGRAMA

(410) – **Primeiro** - Nos termos do artigo 19º do regulamento Municipal de Apoio ao Associativismo e Atividades Culturais, Cívicas, Desportivas e Recreativas, o Serviço de Equipamentos Lúdicos e Práticas Desportivas, enviou o contrato programa do **Grupo Motard Vintage Sucatas do Asfalto**, através do registo **2986/2024**, de **11 de abril de 2024**, inclui a proposta, relatório e cabimento.

"A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Aprovado**".

(411) – **Segundo**-Nos termos do artigo 19º do regulamento Municipal de Apoio ao Associativismo e Atividades Culturais, Cívicas, Desportivas e Recreativas, o Serviço de Equipamentos Lúdicos e Práticas Desportivas, enviou o contrato programa do **Moto Grupo de Ferreira do Alentejo**, através do registo **2988/2024**, de **11 de abril de 2024**, inclui a proposta, relatório e cabimento.

"A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Aprovado**".



(412) – **Terceiro**-Nos termos do artigo 19º do regulamento Municipal de Apóio ao Associativismo e Atividades Culturais, Cívicas, Desportivas e Recreativas, o Serviço de Equipamentos Lúdicos e Práticas Desportivas, enviou o contrato programa do Núcleo Motard 5ª Velocidade, através do registo **29887/2024**, de **11 de abril de 2024**, inclui a proposta, relatório e cabimento.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Aprovado**”.

(413) – **Quarto** - Com o registo 2890, de 10 de abril de 2024, a DC informou: No âmbito do Regulamento Municipal de Apoio ao Associativismo, a coletividade candidata-se, conforme o artº. 5º do Regulamento, ao Programa de Desenvolvimento Cultural e Cívico, onde se enquadram atividades decorrentes da sua natureza cultural e cívica. Pensamos que esta pretensão é legítima e exequível, que a associação cumpre os requisitos de candidatura e, nos termos do nº. 6.1 do Anexo I “Critérios de Apoio Financeiro do Regulamento, deverá receber um apoio financeiro no valor de 1 200,00 € (mil e duzentos euros).

Anexo cabimento. Agrupamento 1071- escuteiros.

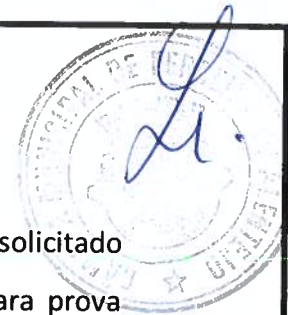
“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Aprovado**”.

(414) – **Quinto**-Nos termos do artigo 19º do regulamento Municipal de Apoio ao Associativismo e Atividades Culturais, Cívicas, Desportivas e Recreativas, o Serviço de Equipamentos Lúdicos e Práticas Desportivas, enviou o contrato programa do João António Ferreira Durão, através do registo **2325/2024**, de **19 de março de 2024**, inclui a proposta, relatório e cabimento.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Aprovado**”.

(415) – Através do registo externo nº 2768/2024 de 20 de fevereiro de 2024, foi solicitado pelo Grupo Coral Alma Nova de Ferreira do Alentejo a isenção de taxas para utilização de salão de festas.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Aprovado a isenção solicitada**”.



(416) – Através do registo externo nº 5876/2024 de 16 de abril de 2024, foi solicitado pela Regimento de Infantaria 1 a autorização de utilização das piscinas para prova desportiva.

Os serviços informaram da disponibilidade e alertando o facto para as taxas a cobrar de ingresso, dado que o Regulamento não dispõe a isenção para a referida entidade.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Autorizado. Aprovada a isenção de taxas**”.

(417) – Através do registo externo nº 5890/2024 de 16 de abril de 2024, foi solicitado pela GNR a autorização de utilização das piscinas cobertas e descobertas, como também o pavilhão e respetiva isenção de taxas.

Os serviços informaram da disponibilidade e alertando a obrigatoriedade da entrega de listagem com os nomes dos agentes a utilizar os equipamentos.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Autorizado. Aprovada a isenção de taxas**”.

(418) – Através do registo externo nº 5773/2024 de 15 de abril de 2024, foi solicitado pelo Moto Grupo de Ferreira do Alentejo, a utilização do salão multiusos e respetiva isenção de taxas.

Os serviços informaram dos procedimentos.

A Sra. Vereadora deferiu o pedido e remeteu para a câmara relativamente à isenção de taxas.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Ratificado o pedido de deferimento de pagamento de taxas**”.

(419) – Através do registo externo nº 5766/2024 de 15 de abril de 2024, foi solicitado pelo Moto Grupo de Ferreira do Alentejo, a utilização do salão multiusos e respetiva isenção de taxas.

Os serviços informaram dos procedimentos.

A Sra. Vereadora deferiu o pedido e remeteu para a câmara relativamente à isenção de taxas.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Ratificado o pedido de deferimento de pagamento de taxas**”.

(420) – Através do registo externo nº 5660/2024 de 15 de abril de 2024, foi solicitado pela Associação Ferreira Ativa, a solicitar um horário contínuo no parque dos desportos para organização de evento dias 11 e 12 de maio próximo.

Os serviços informaram favoravelmente e não há taxa de utilização de equipamento em conformidade com os regulamentos em vigor.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Deferido o pedido**”.

(421) – Através do registo externo nº 5536/2024 de 12 de abril de 2024, foi solicitado pelo Grupo Rodinhas do sado, apoio logístico para a realização de passeio

Os serviços informaram da disponibilidade para proceder de acordo com o solicitado.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Deferido o pedido**”.

(422) – Através do registo externo nº 5290/2024 de 09 de abril de 2024, o Clube Motard Vintage Sucatas do Asfalto, solicita o empréstimo do Pórtico Insuflável, para a realização da Prova desportiva de Drag Racing, a ser realizada no dia 02 de junho de 2024, em Alfundão. O SELPD informou que esta associação entregou a documentação para processo de contrato programa para o ano 2024. O pórtico está disponível para data solicitada.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Deferido o pedido**”.



B.6— Direitos de preferência

(423) - Foi solicitada à câmara municipal a informação se pretendia exercer o direito de preferência, sobre imóvel na Travessa do Calvário em Ferreira do Alentejo.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Ratificado o despacho**”.

B.7— Deliberações ao abrigo do regulamento municipal de apoio social

Primeiro- (424 a 440) – Os serviços de Ação Social, remeteram a seguinte informação: No âmbito do Regulamento Municipal de Apoio Social, alínea b) do n.º 1 do artigo 1º, segue em anexo os requerimentos para o apoio na área das acessibilidades aos serviços de saúde e aos serviços públicos em geral, bem como a disponibilização de serviços de transporte.

As candidaturas estão devidamente instruídas e com a documentação exigida.

Tendo em conta o disposto no ponto 4 do artigo 2º do regulamento Municipal de Apoio Social, onde é referido que -No apoio associado à disponibilização de serviços de transporte, previsto na alínea b) do n.º 1, do artigo 1.º, podem ser apoiados todos os cidadãos com 65 ou mais anos ou aposentados e os cidadãos portadores de deficiência, a candidatura reúne as condições para ser apoiada no âmbito do regulamento.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Deferido.**”

B.8— Proteção Civil. Plano Operacional Municipal- 2024

(441) – O SMPC, através do registo 2848, de 09 de abril de 2024, enviou a informação que se transcreve: *O caderno III (POM) do PMDFCI em vigor, deve ser atualizado anualmente em abril. Informa-se que o POM 2024 foi aprovado em sede de comissão municipal para a gestão de fogos rurais dia 02 de abril e submetido na plataforma do ICNF para os devidos efeitos de prova. Anexo ata de aprovação e submissão na plataforma.*

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Aprovado**”.



B.9- Parque de Empresas. Identificação de lotes

(442) – O SEE (atualmente SDH), através do registo 318, de 18 de janeiro de 2022, enviou a informação acerca do *loteamento do Parque de Empresas existente (consolidado) que tem 37 lotes numerados de 1 a 37. O loteamento de expansão, cujas obras estão a decorrer, tem 38 lotes, numerados de 1 a 38.*

De acordo com a informação da Chefe do SCA foi feita uma auscultação no local, junto dos empresários da zona mais antiga do parque de empresas verificou-se que a mudança na identificação dos lotes traria constrangimentos para as empresas que estão instaladas. Assim, é sugerido que a segunda expansão agora concluída, com 38 lotes, seja numerada de 38 a 76 considerando a numeração sequencial.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Aprovado conforme proposto**”.

B.10— Licença especial de ruído

(443) – Através do registo externo nº 5945/2024 de 17 de abril de 2024, foi solicitada uma licença especial de ruído, das 17:00 às 00.00 do dia 21-04-2024.

Os serviços emitiram parecer favorável. E a Sra. Vereadora Ana Rute, deferiu o mesmo em 17/4/2024.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Ratificado o despacho**.”

B.11— Pagamento a prestações

(444) – Através do registo externo nº 5556/2024 de 12 de abril de 2024, foi solicitado o pagamento de fatura de água a prestações,

O caso em apreço apresenta o valor em dívida de 124.06€ e é solicitada a sua repartição em 06 prestações, o que significa 20.68€ por mês.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Ratificado o despacho**”.

B.12— Candidatura. Reprogramação financeira e física. Ferreira + Digital



(445) – O SDH através do registo 2856, de 09 de abril de 2024, enviou a informação que se transcreve: *Por iniciativa da Autoridade de Gestão foi realizada e aprovada a 7ª Reprogramação Financeira e Física - ALT20-09-0550-FEDER-000005 - Ferreira do Alentejo + Digital com o objetivo de retificar um indicador e correção dos valores inscritos no plano financeiro do ano de 2022, por se encontrarem inferiores ao executado. O indicador R.02.03.02.E - Câmaras Municipais que disponibilizam o preenchimento e submissão de formulários na internet no total de Câmaras Municipais que disponibilizam o preenchimento e submissão de formulários na internet no total de câmaras, onde cada Município da CIMBAL representa 2% ($22,41/13 = 1,72$). O valor a atingir anteriormente neste indicador era de 100%.*

A aceitação dos termos em que foi aprovada a Reprogramação é feita mediante devolução da 3ª Alteração ao Termo de Aceitação, devidamente assinada (preferencialmente por meios digitais) por quem tenha capacidade para obrigar a entidade, reconhecida nessa qualidade e com poderes para o ato, no prazo máximo de 30 dias úteis contados a partir da data da presente notificação, salvo motivo justificado, não imputável ao beneficiário e aceite pela autoridade de gestão, sob pena de caducidade da decisão de aprovação.

Foi dispensada a audiência prévia dos interessados, nos termos da alínea f) do nº 1 do artº 124 do CPA.

Solicito a assinatura do documento em anexo.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: Aceitar a reprogramação”.

B.13— Campanha da cal 2024

(446) – Foi remetido pela GAPV a informação interna 3074/2024, de 12 de abril de 2024, com a proposta para a campanha da cal 2024.

“A câmara deliberou por maioria o seguinte: Aprovada a campanha de cal 2024”.

B.14— Relatório de monitorização do Plano de Gestão de Riscos de Corrupção e Infrações Conexas

(447) – Foi remetido pela DFP a informação com o registo de saída interna 3413/2024, de 23 de abril de 2024, com monitorização do de abril de 2024, referente ao Plano de Prevenção de Riscos de Gestão, incluindo Corrupção e Infrações Conexas.

“A câmara deliberou por maioria o seguinte: **Aprovado. Conhecimento à Assembleia Municipal do relatório e aprovação das alterações**”.



B.15—Património Municipal. Aquisição e utilização.

(448) – Primeiro- Através do registo externo nº 5892/2024 de 16 de abril de 2024, foi informado pelo ocupante de imóvel municipal, acerca dos equipamentos que estão no imóvel da câmara, vulgo edifício da Rádio Singa.

Em face das diversas informações dos serviços, deverá ser realizado atendimento conjunto com o agregado familiar, com a máxima urgência, com o objetivo de sensibilizar a família a deixar imediatamente a habitação que ocupou sem autorização. A Câmara Municipal, tendo em conta as suas competências e meios, não deixará de apoiar a família a resolver o seu problema de habitação ou outros que advenham da situação ocorrida no dia 9 de fevereiro. Porém, não o poderá fazer sem que o agregado familiar cumpra os preceitos legais a que está obrigada. Não é admissível a ocupação de uma casa de função, que é utilizada regularmente, sem autorização das entidades competentes.

“A câmara deliberou por maioria o seguinte: **Apresentar uma providência cautelar para assegurar a desocupação do imóvel e apresentar queixa crime ao Ministério Público**”.

(449) – Segundo- Com o registo nº 1368/2024, de 19 de fevereiro de 2024, no seguimento de incêndio em imóvel da câmara municipal e dos contactos com entidade de investigação, o edifício necessita de intervenção, pelo que foi apresentado estudo prévio do mesmo.

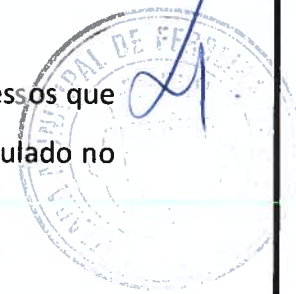
“A câmara deliberou por maioria o seguinte: **Tomou conhecimento que o processo decorre sob investigação da Polícia Judiciária e o seguro também tem o processo em curso. Aguardar a sua conclusão**”.

B.16— Deliberações ao abrigo do regulamento municipal de participação de despesas com medicamentos

(450 a 447) - Através da informação interna nº **3117/2024 e 2802/2024**, o serviço de ação social, remeteu a seguinte informação: No âmbito do Regulamento de

Comparticipação de Despesas com Medicamentos, consta em anexo os processos que estão devidamente instruídos nos termos do artigo 5º, e cumpre com o estipulado no artigo 3º do referido regulamento

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Deferido.**”



B.17— Processo eleitoral. Eleição do Parlamento Europeu

(452) – Primeiro- Foi enviado pelo Ministério da Administração Interna – Administração Eleitoral, com o registo 5658 de 15 de abril, remeteu a informação a verificação e validação das configurações de equipamentos a utilizar no ato eleitoral de 9 de junho.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Tomou conhecimento.**”

(453) – Segundo- Foi enviado pelo Ministério da Administração Interna – Administração Eleitoral, com o registo 5872 de 16 de abril, remeteu a informação acerca da composição das Comissões Recenseamento em Território Nacional.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Tomou conhecimento.**”

(454) – Terceiro- Foi enviado pelo Ministério da Administração Interna – Administração Eleitoral, com o registo 5846 de 16 de abril, remeteu a informação sobre reunião de esclarecimento de Técnicos de Apoio Eleitoral e outra partilha de informação.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Tomou conhecimento.**”

(455) – Quarto- Foi enviado pelo Ministério da Administração Interna – Administração Eleitoral, com o registo 5635 de 15 de abril, remeteu link da calendarização das eleições.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Tomou conhecimento.**”

(456) – Quinto- Foi enviado pelo Ministério da Administração Interna – Administração Eleitoral, com o registo 5572 de 12 de abril, convocatória para reunião sobre técnicos de apoio.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Tomou conhecimento.**”

(457) – Sexto- Foi enviado pelo Ministério da Administração Interna – Administração Eleitoral, com o registo 5546 de 12 de abril, convocatória para reunião sobre técnicos de apoio- adenda.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Tomou conhecimento.**”

(458) – Sétimo- Foi enviado pelo Freguesia de Figueira dos Cavaleiros, com o registo 5546 de 12 de abril, a disponibilidade de salas para as eleições a decorrer dia 9 de junho.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Tomou conhecimento.**”

(459) – Oitavo- Através do registo externo nº 5175/2024 de 8 de abril de 2024, o Bloco de Esquerda informou acerca da retirada de publicidade eleitoral.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Tomou conhecimento.**”

O Presidente da Câmara,


Luís António Pita Ameixa