



L.

# EDITAL

## PUBLICIDADE DE DELIBERAÇÕES TOMADAS PELA CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ALENTEJO

REUNIÃO N.º 19 de 31 de julho de 2024

**Luís António Pita Ameixa**, Presidente da Câmara Municipal de Ferreira do Alentejo:

Torna público, nos termos da alínea t) do n.º 1 do artigo 35.º, conjugado com os n.ºs 1 e 2 do artigo 56.º, ambos do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que a Câmara Municipal de Ferreira do Alentejo, na sua reunião ordinária pública do dia **31 de julho de 2024**, tomou as deliberações constantes da minuta da ata com o n.º **19/2024** e que aqui se divulgam.

Para conhecimento geral se publica o presente edital que vai ser afixado nos locais públicos do costume, bem como a sua divulgação na página do município em <http://www.cm-ferreira-alentejo.pt>

Ferreira do Alentejo, 01 de agosto de 2024

O Presidente da Câmara Municipal,

**Luís António Pita Ameixa**

**DELIBERAÇÕES TOMADAS PELA CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA  
DO ALENTEJO**



**REUNIÃO N.º 19 de 31 de julho de 2024**

=====

**B.2- APOIO ÀS FREGUESIAS**

**(796) - Primeiro-** Através do registo externo nº 10796/2024, de 26 de julho de 2024, a Freguesia de Figueira dos Cavaleiros, solicita à Câmara Municipal, no âmbito da realização da Feira do Melão 2024, a decorrer em Figueira dos Cavaleiros nos dias 2, 3 e 4 de agosto de 2024, (**7 estrados**) da Câmara Municipal para **montagem de palco de apoio à parte**.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Deferido. Enviar para o SLT. Remeter à Assembleia Municipal.”**”

**(797) - Segundo-** Através do registo externo nº 10457/2024, de 16 de julho de 2024, a Freguesia de Figueira dos Cavaleiros, solicita apoio financeiro acordado no âmbito do aluguer, montagem e desmontagem de palcos para a realização de Festas na Freguesia; Festa do Rio Sado 2025 em Santa Margarida do Sado e Feira do Melão 2024 em Figueira dos Cavaleiros.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Atribuído o subsídio de 1.500,00 euros. Remeter à Assembleia Municipal.”**”

**(798) - Terceiro-** Através do registo externo nº 10866/2024, de 29 de julho de 2024, a União de Freguesias de Ferreira do Alentejo e Canhestros, no âmbito da realização das Festas Tradicionais de Canhestros 2024, solicita à Câmara Municipal, o seguinte material e serviço de apoio: 10 baias metálicas, limpeza com a reta do antigo campo de futebol, ligação de luz (gambiarra). As Festas Tradicionais de Canhestros, realizam - se no Recinto Multiusos.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Deferido. Enviar para o SLT. Remeter à Assembleia Municipal.”**”

### B.3- EDIFICAÇÃO E URBANIZAÇÃO



Foram presentes à reunião da câmara, os processos de obras que incluem pareceres técnicos emitidos pela Divisão de Urbanismo e Obras Públicas:

**(799) - Processo-L-ALT 17/2023-** Requerente: **Alberto Jesus Flausino** referente a **alteração de habitação e legalização de obras já executadas** na Rua Visconde Ferreira, 15 em Ferreira do Alentejo.

**Pedido de apreciação:** Confirmação de parecer dos serviços de cultura.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“DC- Fundamental em termos legais e ou regulamentares relativamente aos materiais utilizados.”**”

**(800) - Processo-PL-LEG 2/2023-** Requerente: **Glacier Discovery, Lda** referente a **Legalização de casa de rega, nas “Faias”** em Odivelas.

**Pedido de aprovação:** Confirmação de decisão de indeferimento.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Confirmado o indeferimento.”**”

**(801) - Processo- PL-LEG 12/2024 -** Requerente: **Luís Francisco Leocádio Rocha.** referente a **legalização de garagem e arrumos** na Rua da Sacristia em Odivelas.

**Pedido de aprovação:** Deferimento.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Deferido conforme parecer técnico”**”.

**(802) - Processo- PL-LEG 11/2024-** Requerente: **Ilídio Manuel Morais Braz** referente a **Legalização de arrumos,** na Rua Maria Barbosa du Bocage, em Aldeia de Ruins.

**Pedido de aprovação:** Deferimento.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Deferido conforme parecer técnico”**”.

**(803) - Processo- L-ALT 20/2021-** Requerente: **Maria Armanda Palma Salgado** referente a **Alteração de habitação,** na Rua Dom Afonso Henriques, 37 em Ferreira do Alentejo.

**Pedido de aprovação:** Deferimento.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Deferido”**”.

**(804)** - Processo- PL-LEG 2/2022- Requerente: **Diogo Correa Silvestre Ferreira** referente a **Legalização de edifício de apoio agrícola**, na Herdade do Azinhal em Alfundão.

**Pedido de aprovação:** Deferimento.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Deferido”**”.

Foi presente à reunião de câmara, o processo de obras, o qual incluem pareceres técnicos emitidos pela Divisão de Urbanismo e Obras Públicas:

Por delegação de competências de 14 de outubro de 2021, o Senhor Vereador José Guerra emitiu despacho final, no processo aqui referido e remeteu para conhecimento.

**(805) -DESCRIÇÃO:**

Processo- L-ALT- 5/2024-Requerente: **Duarte José Espada**, referente à **alteração de habitação**, sito no **Boizão Velho em Aldeia de Ruins**- DEFERIDO em 02-05-2024.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Tomou conhecimento”**”.

**(806) - DESCRIÇÃO:**

Processo- L-REC- 1/2024-Requerente: **Alexandra Barulho Rebocho Verweij**, referente à **reconstrução de garagem**, sito em **Abegoaria- Ferreira do Alentejo**- DEFERIDO em 02-05-2024.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Tomou conhecimento”**”.

**(807)** - Através do registo externo nº 10694/2024, de 24 de julho de 2024, a **E-REDES Distribuição de Eletricidade SA**, solicita que a Câmara Municipal conceda autorização para levantar o pavimento e abertura de vala, necessário para a execução de ramal que liga na sua rede no local e nas condições abaixo indicadas: **Local:** Estrada Cemitério 0167 PT, **Objetivo:** Pedido de Iluminação Pública - Ampliação da rede de iluminação pública com a colocação de 12 colunas. O Chefe da DUOP informa que será de autorizar. Refere-se à instalação da rede de IP na zona envolvente ao estádio municipal. Obra nova.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Deferido”**”.

#### **B.4- SERVIÇOS NOS CEMITÉRIOS MUNICIPAIS E CREMAÇÕES**

*L.*

**(808)** - Os Serviços da SARH-SAM, através do registo interno nº 6137/2024, de 26 de julho de 2024, remeteram o seguinte, tal como se transcreve:

*Nos termos e para cumprimento do estipulado no nº 3 do artº 35º da lei nº 75/2013, de 12 de setembro, remete-se a relação dos processos, relativos a requerimentos cujo ato de deferimento / indeferimento é da competência da Câmara Municipal. No entanto pelo caráter de urgência da sua conclusão, a Srª Vereadora Ana Rute de Sousa, deferiu os atos e remeteu à reunião da Câmara para ratificação.*

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Ratificados os despachos”**”.

#### **B.5- APOIO A ENTIDADES E ATIVIDADES DIVERSAS**

**(809)** – Com o registo interno nº 5998 de 19 de julho de 2024, o SELPD-Chefe de Serviços emitiu a informação, conforme se transcreve: De acordo com a delegação de competências do sr. Presidente em 14 de outubro de 2021, à srª vereadora envio para despacho de deferimento os processos anexados referentes ao período 17 de junho a 11 de julho de 2024.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Tomou conhecimento. Ratificado”**”.

**(810)** – Através do registo externo nº 10329/2024 de 15 de julho de 2024, o Sporting Clube Ferreirense, solicita a disponibilidade para treinos do Estádio Municipal para com início dos treinos dia 12/08/2024, os horários a aplicar são das 17:30 às 22H00, sempre de segunda a sexta feira.

O chefe do SELPD informou que o equipamento está disponível para responder ao solicitado. O requerente está a tratar do processo de formalização do contrato programa para 2024/2025.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Deferido”**”.

**(811)** – Através do registo interno nº 5891/2024 de 15 de julho de 2024 o Grupo Coral as Margaridas de maio, solicita um subsídio para o pagamento de despesas que orçam os 465 euros, no âmbito da realização da festa anual realizada no dia 16 de julho.

Os serviços informaram de acordo com o estabelecido pela câmara e propõe a atribuição de um subsídio de 1.500 euros.

Cabimento em anexo.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Deferido”**”.

## B.6- LICENÇA ESPECIAL DE RUIDO

(812) – **Primeiro-** Através do registo externo nº 10628/2024 de 22 de julho de 2024, **Gonçalo da Silva Caixinha**, solicita licença especial de ruído – divertimento publico nos dias 14 e 15 de agosto de 2024.

### **Os serviços informaram:**

Nos termos do artº 15º do Regulamento Geral do Ruído aprovado pelo DL n.º 9/2007, de 17 de janeiro, o exercício de atividades ruidosas temporárias pode ser autorizado, em casos excepcionais e devidamente justificados, mediante emissão de licença especial de ruído, que fixa as condições de exercício de atividade".

Assim, sendo, desde que seja dado cumprimento ao disposto no artº. 11 do Dec-Lei 9/2007 de 17/01, alterado pelo Decreto Lei 278/2007 de 01/08, SMO, nada a opor ao solicitado.

"A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **"Deferido de acordo com o parecer dos serviços"**.

(813) – **Segundo-** Através do registo externo nº 10504/2024 de 17 de julho de 2024, **José Garcia Ambrósio**, solicita licença especial de ruído-Noite Branca, dia 20 de julho de 2024.

### **Os serviços informaram:**

Nos termos do artº 15º do Regulamento Geral do Ruído aprovado pelo DL n.º 9/2007, de 17 de janeiro, o exercício de atividades ruidosas temporárias pode ser autorizado, em casos excepcionais e devidamente justificados, mediante emissão de licença especial de ruído, que fixa as condições de exercício de atividade".

Assim, sendo, desde que seja dado cumprimento ao disposto no artº. 11 do Dec-Lei 9/2007 de 17/01, alterado pelo Decreto Lei 278/2007 de 01/08, SMO, nada a opor ao solicitado.

"A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **"Ratificado"**.

(814) – **Terceiro -** Através do registo externo nº 10438/2024 de 16 de julho de 2024, **Gonçalo da Silva Caixinha**, solicita licença especial de ruído – divertimento publico dia 20 de julho de 2024.

### **Os serviços informaram:**



Nos termos do artº 15º do Regulamento Geral do Ruído aprovado pelo DL n.º 9/2007, de 17 de janeiro, o exercício de atividades ruidosas temporárias pode ser autorizado, em casos excecionais e devidamente justificados, mediante emissão de licença especial de ruído, que fixa as condições de exercício de atividade".

Assim, sendo, desde que seja dado cumprimento ao disposto no artº. 11 do Dec-Lei 9/2007 de 17/01, alterado pelo Decreto Lei 278/2007 de 01/08, SMO, nada a opor ao solicitado.

"A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **"Ratificado"**.

**(815) – Quarto** - Através do registo externo nº 10436/2024 de 16 de julho de 2024, **Gonçalo da Silva Caixinha**, solicita licença especial de ruído – divertimento público dia 19 de julho de 2024.

**Os serviços informaram:**

Nos termos do artº 15º do Regulamento Geral do Ruído aprovado pelo DL n.º 9/2007, de 17 de janeiro, o exercício de atividades ruidosas temporárias pode ser autorizado, em casos excecionais e devidamente justificados, mediante emissão de licença especial de ruído, que fixa as condições de exercício de atividade".

Assim, sendo, desde que seja dado cumprimento ao disposto no artº. 11 do Dec-Lei 9/2007 de 17/01, alterado pelo Decreto Lei 278/2007 de 01/08, SMO, nada a opor ao solicitado.

"A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **"Ratificado"**.

#### **B.7- PROLONGAMENRO DE HORARIO**

**(816) – Primeiro** - Através do registo externo nº 9590/2024, de 26 de junho de 2014, José Garcia Ambrósio, solicita alargamento de horário dia 20 para 21 de julho, até às seis horas.

Foram anexos os pareceres dos serviços da União de freguesias e GNR, os quais foram no sentido favorável.

"A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **"Ratificado"**.

L.

**(817) – Segundo - Através** do registo externo nº 10134/2024, de 09 de julho de 2014, o **Centro Cultural e Desportivo de Alfundão**, solicita alargamento de horário nos dias 26 e 27 de julho, até às seis horas.

Foram anexos os pareceres dos serviços da União de freguesias e GNR, os quais foram no sentido favorável.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Ratificado”**.”

#### **B.8- REVISÃO DO PROTOCOLO COM A ASSOCIAÇÃO HUMANITARIA DE BOMBEIROS VOLUNTARIOS DE FERREIRA DO ALENTEJO**

**(818) – Com** o registo interno nº 6224 de 30 de julho de 2024, o Senhor Presidente emitiu a informação, conforme se transcreve: Anexo proposta de revisão e atualização do Protocolo de Colaboração entre o Município e a Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Ferreira do Alentejo, a qual resulta de um processo negocial preparatório entre as partes.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Aprovado”**.”

#### **B.9- PARECER PRÉVIO VINCULATIVO. SEGURANÇA EM OBRA**

**(819) – Com** o registo interno nº 4460 de 23 de maio de 2024, o Chefe da DUOP emitiu a informação, conforme se transcreve: A câmara municipal de Ferreira do Alentejo celebrou com a Procifisc XXI- Consulting Lda em 6 de junho de 2023, um contrato de prestação de serviços de coordenação de segurança em obra e de verificação do desenvolvimento dos planos de Segurança e Saúde em obra. Esse contrato termina no corrente mês de maio.

Dado o número de obras em curso e a ausência de técnicos qualificados na DUOP para a prestação desse serviço, e o atraso no desenvolvimento do concurso de recrutamento de um técnico da área deverá desenvolver-se procedimento contratual para assegurar a continuidade do serviço em regime de avença por consulta prévia, por mais seis meses.

A Chefe da DFP tendo em conta o despacho do Sr. Presidente dado na presente informação, a contratação de serviços de coordenação de segurança em obra, em regime de Avença, carece de parecer prévio favorável da Câmara Municipal.



G.  
L.

Para o efeito remete-se em anexo a minuta do Parecer prévio vinculativo (PPV), demais documentos (declarações da situação contributiva e tributária e proposta de cabimento), que fazem parte integrante, para apreciação, e em caso de concordância, deve o Sr. Presidente submeter a proposta à câmara municipal.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Aprovado o parecer prévio vinculativo”**”.

#### **B.10- VISTORIA À FÁBRICA DE BAGAÇO. AZPO**

**(820)** – Com o registo interno nº 5345 de 24 de junho de 2024, o Senhor Presidente emitiu a informação, conforme se transcreve: 1. DUOP: A AZPO em Fortes deu nota dos investimentos que efetuou, nomeadamente para eliminação dos problemas existentes com as emissões provenientes das suas chaminés.

Uma vistoria, no âmbito do licenciamento, foi efetuada, conjugando várias entidades.

Importa agora ter uma avaliação concreta dos resultados desses aludidos investimentos.

O Chefe da DUOP informou o seguinte: No dia 22/07/2024 deslocamo-nos às instalações da AZPO para verificar o cumprimento das notificações decorrentes do auto da vistoria de 18/10/2023. Além da CMFA, Álvaro Ramos e Bruno Arvanas, estiveram presentes a CCDRA, Maria José Santana e Ana Pedrosa e a ULSBA, Bruno Rebelo e Marta Valente. A AZPO informou ainda que a fábrica encerrará no próximo mês de agosto, mas que se encontra a trabalhar com o seu projetista. De qualquer modo a AZPO ficou de enviar para a câmara municipal a check-list do ponto da situação, o relatório de controle da qualidade da água, o plano de limpeza das instalações elaborado. A CCDRA ficou de enviar o relatório de monitorização das emissões atmosféricas com a sua apreciação.

Face ao exposto foi reagendada nova visita ao local no próximo mês de setembro em data a indicar.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Tomou conhecimento”**”.

#### **B.11- DIREITO DE PREFERÊNCIA**

**(821)** – Primeiro - Foi solicitada à câmara municipal a informação se pretendia exercer o direito de preferência, sobre imóvel sito em lugar de Olhas.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **A câmara não pretende exercer o direito de preferência**”.


**(822) – Segundo** - Foi solicitada à câmara municipal a informação se pretendia exercer o direito de preferência, sobre imóvel sito na Rua da Fonte Boa em Alfundão.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **A câmara não pretende exercer o direito de preferência**”.

**(823) – Terceiro** - Foi solicitada à câmara municipal a informação se pretendia exercer o direito de preferência, sobre imóvel sito na Rua Marechal Gomes da Costa em Ferreira do Alentejo.

“A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **Ratificado o despacho**”.

O Presidente da Câmara,



Luís António Pita Ameixa