



NORMAS TÉCNICAS PARA INSTRUÇÃO DE PROCESSOS EM FORMATO DIGITAL

A entrega dos processos de urbanismo em formato digital no Município de Ferreira do Alentejo, previstos no Regime Jurídico da Urbanização e Edificação (RJUE), deve obedecer a formatos, organização, características, especificações e nomenclatura abaixo designados.

A tramitação processual deve ser efetuada, exclusivamente, por via eletrónica, sendo que todos os processos devem ser instruídos, unicamente, nos termos das normas constantes na atual redação.

A entrega dos processos de urbanismo é feita presencialmente no Balcão Único do Município de Ferreira do Alentejo.

Excecionam-se, da entrega exclusiva em formato digital, os requerimentos de instrução apresentados pelo titular do processo, ou outros requerimentos subsequentes subscritos pelo mesmo, quando este não detenha assinatura digital qualificada. Nestas situações, os requerimentos são apresentados em suporte papel e assinados manuscritamente, devendo-se no ato da entrega exibir-se documento de identificação pessoal para verificação e validação da respetiva assinatura.

A digitalização dos requerimentos em suporte papel deve ser efetuada no momento da sua receção, sendo de imediato anexado ao respetivo processo. Todos os restantes elementos instrutórios que compõem o processo devem ser entregues em formato digital (em CD/DVD ou PenDrive) e assinados digitalmente utilizando um certificado digital qualificado.

Excecionam-se da assinatura digital qualificada os seguintes elementos:

- Documentos emitidos por associações profissionais;
- Certidões da Conservatória do Registo Predial/Comercial ou caderneta das Finanças;
- Documentos comprovativos do pagamento de águas e esgotos, telefone, eletricidade;
- Apólices de seguros;
- Pareceres, certificações ou aprovações emitidas por entidades externas;
- Documentos comprovativos de cauções;

Nota: não se aceitam digitalizações de requerimentos ou outros documentos semelhantes assinados manuscritamente, uma vez que os originais são os documentos em suporte papel, sendo as digitalizações meras cópias.

CARACTERÍSTICAS E ESPECIFICAÇÕES DOS FICHEIROS

- Os ficheiros deverão ser apresentados em suporte digital CD/DVD ou PenDrive e todos os elementos de uma mesma entrega devem estar gravados numa única diretoria para simplificar o processo de leitura;
- A cada elemento obrigatório na instrução de um processo deverá corresponder um ficheiro;
- O ficheiro não pode ter uma dimensão superior a 30MB;
- A substituição de elementos deverá consistir na entrega de um novo ficheiro referente ao elemento a substituir e com a totalidade de folhas desse elemento;



- Todas as folhas contidas num ficheiro DWFX deverão ser criadas com o formato/escala igual ao de impressão. Por exemplo, um desenho que seria impresso em A1 deverá passar a DWFX com o mesmo formato/escala;
- Quando um ficheiro DWFX se refere a uma especialidade, deverá conter todas as folhas relativas às peças desenhadas dessa especialidade;
- A primeira folha de qualquer ficheiro DWFX que contenha mais que um layout, deverá ser obrigatoriamente designada por "Índice", identificando todas as páginas que compõem o ficheiro;
- A última folha dos ficheiros DWFX que contenham mais que um layout, deverá ser obrigatoriamente designada por "Lista de Layers", identificando a listagem de todos os nomes de layers com as respetivas descrições;
- O nome das layers não é pré-determinado, mas deverá permitir identificar inequivocamente o seu conteúdo; (Exceciona-se desta regra o Levantamento Topográfico, que deverá conter um único polígono fechado com a delimitação do cadastro da propriedade identificado com a layer: LIM_PRED, e a Planta de Implantação, que deverá conter um único polígono fechado com a delimitação da área de implantação identificado com a layer: LIM_IMPL);
- Todas as folhas criadas a partir de aplicações CAD deverão permitir a identificação e controle da visibilidade dos layers;
- O nome de cada ficheiro deverá obedecer obrigatoriamente à nomenclatura exata identificada na tabela ANEXO I, constante no presente documento. Excecionam-se desta regra "outros documentos", desde que iniciem o nome do ficheiro pela nomenclatura UDDWF ou UDPDF, seguido da descrição pretendida e sem acentuação. *[Exemplo: UDDWFX Descrição Pretendida | UDPDF Descrição Pretendida]*
- A unidade utilizada deve ser o metro, com precisão de duas casas decimais. O autor deverá configurar a impressão para que a componente vetorial do ficheiro tenha uma definição (DPI) suficiente para garantir esta precisão.

FORMATO DOS FICHEIROS

- Todas as peças escritas deverão ser entregues em formato PDF/A, por ser este o formato que garante o arquivo de longa duração de documentos eletrónicos;
- Todas as peças desenhadas deverão ser entregues em formato DWFX, que suporta a assinatura digital;
- Deverão ainda ser entregues no formato vetorial DXF (editável que não suporta a assinatura digital), georreferenciado no sistema de coordenadas utilizado no município (PT-TM06/ETRS89), as seguintes peças desenhadas:
 - Planta de implantação;
 - Planta síntese do loteamento;
 - Plantas das redes de infraestruturas de obras de urbanização;
 - Levantamento topográfico.

Notas importantes:

Os ficheiros apenas poderão ser aceites se cumprirem com todas as especificações aqui apresentadas. Ficheiros que não cumpram deverão ser recusados e substituídos.



A preparação dos ficheiros é da total responsabilidade de quem os cria e possui os originais digitais, sejam textos ou desenhos. A Câmara Municipal nunca fará qualquer alteração a esses ficheiros.

	NOMENCLATURA	DESIGNAÇÃO DO ELEMENTO INSTRUTÓRIO	FORMATO
GERAIS	UCMAT	Certidão matricial	PDF/A
	UCRP	Certidão do registo predial atualizada	PDF/A
	UDCLR	Documento comprovativo da legitimidade do requerente	PDF/A
	UDCQ	Documentos comprovativos da qualidade em que faz o pedido	PDF/A
	UDCQ2	Documento comprovativo da legitimidade para a realização da operação urbanística	PDF/A
	ACT	Certificado profissional do técnico subscritor do levantamento topográfico e fotocópia do CC ou BI	PDF/A
	PLATOP	Planta Topográfica	DWFX
	PLATOPDXF	Planta Topográfica	DXF
	APLIMP	Planta de implantação desenhada sobre lev. topográfico escala 1:200 ou superior	DWFX
	APLIMPDXF	Planta de implantação desenhada sobre lev. topográfico escala 1:200 ou superior	DXF
	TRLT	Termo de responsabilidade do levantamento topográfico	PDF/A
	APMOT	Planta de localização e extratos do PMOT	PDF/A
	DRDPR	Requerimento devidamente preenchido - requerente	PDF/A
REQUERENTE	LAUT	Autorização do condomínio ou proprietário	PDF/A
	NIF	Nº de Identificação Fiscal	PDF/A
	CCRCR	Certidão da conservatória do registo comercial do requerente	PDF/A
	PRO	Procuração	PDF/A
ARQUITETURA	ACAL	Calendarização dos trabalhos de execução da totalidade da obra e por cada fase	PDF/A
	ASEGCP	Declaração de seguro de responsabilidade civil - Coordenador projeto	PDF/A
	ASGAPA	Declaração de seguro de responsabilidade civil - Autor projeto arquitetura	PDF/A
	AECT	Estimativa do custo total da obra e por cada fase	PDF/A
	AINE	Ficha de dados estatísticos (INE)	PDF/A
	AMDJ	Memória descritiva e justificativa	PDF/A
	APDPA	Peças desenhadas do Projeto de arquitetura	DWFX
	APEF	Planta do edifício ou da fração com indicação do respetivo prédio	DWFX
	PETRA	Projeto de execução dos trabalhos	DWFX
	CPHPD	Propriedade horizontal - Parte desenhada	DWFX
	PPEA	Planta do prédio à escala adequada, delimitando e indicando a parte a destacar, assim como a sobrança	DWFX
	APSE	Planta da situação existente à escala 1:1000 ou superior	DWFX
	APLOT	Planta de síntese do loteamento à esc. 1:1000 ou superior	DWFX
	CDPH	Descrição da propriedade horizontal	PDF/A
	CPHPE	Propriedade horizontal - Parte escrita	PDF/A
	AUTELA	Telas finais	DWFX
	ATRAPA	Termo de responsabilidade do autor - Projeto de arquitetura	PDF/A
	ATRCP	Termo de responsabilidade - Coordenador do projeto	PDF/A



ACESSIBILIDADES	ASGPLA	Declaração de seguro de responsabilidade civil - Autor plano acessibilidades	PDF/A
	APAPD	Plano de acessibilidades - Parte desenhada	DWFX
	APAPE	Plano de acessibilidades - Parte escrita	PDF/A
	ATRAPA	Termo de responsabilidade do autor - Plano de acessibilidades	PDF/A
DEMOLIÇÕES	PECPNA	Projeto de escavação e contenção periférica - Justificação da não apresentação	PDF/A
	PECPPD	Projeto de escavação e contenção periférica - Peças desenhadas	DWFX
	PECPPE	Projeto de escavação e contenção periférica - Parte escrita	PDF/A
	TRECP	Termo de responsabilidade do técnico autor - Projeto de escavação e contenção periférica	PDF/A
	ESGPEC	Declaração de seguro de responsabilidade civil - Autor projeto escavação e contenção periférica	PDF/A
ESPECIALIDADES – SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIOS	PSCINA	Projeto de segurança contra incêndios - Justificação da não apresentação	PDF/A
	ESGSCI	Declaração de seguro de responsabilidade civil - Autor projeto seg. contra incêndios	PDF/A
	AFSI	Ficha de segurança contra incêndios	PDF/A
	EPSCID	Projeto de segurança contra incêndios - Parte desenhada	DWFX
	EPSCIE	Projeto de segurança contra incêndios - Parte escrita	PDF/A
	EPSITA	Termo de responsabilidade do técnico autor - Projeto de segurança contra incêndios	PDF/A
	AFSIS	Declaração de seguro de responsabilidade civil - Autor da ficha de segurança contra incêndios	PDF/A
	AFSIT	Termo de responsabilidade - Ficha de segurança contra incêndios	PDF/A
ESPECIALIDADES – REDE ELÉTRICA	EPENA	Projeto de rede elétrica - Justificação da não apresentação	PDF/A
	ESEGPE	Declaração de seguro de responsabilidade civil - Autor do Projeto Elétrico	PDF/A
	EPEFE	Ficha eletrotécnica	PDF/A
	EPEPD	Projeto elétrico - parte desenhada	DWFX
	EPEPE	Projeto elétrico - parte escrita	PDF/A
	EPETPE	Termo de responsabilidade do autor - Projeto elétrico	PDF/A
ESPECIALIDADES – ACÚSTICO	PACUNA	Projeto acústico - Justificação da não apresentação	PDF/A
	ESEGA	Projeto acústico - Declaração de seguro de responsabilidade civil	PDF/A
	EPAD	Projeto acústico - Parte desenhada	DWFX
	EPAE	Projeto acústico - Parte escrita	PDF/A
	EPATRA	Termo de responsabilidade do técnico autor - Projeto acústico	PDF/A
ESPECIALIDADES – REDES PREDIAIS DE ÁGUA E ESGOTOS	EPAAJ	Projeto de abastecimento de água - Justificação da não apresentação	PDF/A
	ESEGAA	Declaração de seguro de responsabilidade civil - Autor projeto abastecimento água	PDF/A
	EPAAD	Projeto de abastecimento de água - Parte desenhada	DWFX
	EPAAE	Projeto de abastecimento de água - Parte escrita	PDF/A
	EPAATA	Termo de responsabilidade do técnico autor - Projeto de abastecimento de água	PDF/A
ESPECIALIDADES – ÁGUAS PLUVIAIS	PAPNA	Projeto de drenagem de águas pluviais - Justificação da não apresentação	PDF/A
	ESEGAP	Declaração de seguro de responsabilidade civil - Autor projeto águas pluviais	PDF/A



	EPDAPD	Projeto de drenagem de águas pluviais - Parte desenhada	DWFX
	EPDAPE	Projeto de drenagem de águas pluviais - Parte escrita	PDF/A
	EPDAPT	Termo de responsabilidade do técnico autor - Projeto de drenagem de águas pluviais	PDF/A
ESPECIALIDADES – ARRANJOS EXTERIORES	PAENA	Projeto de arranjos exteriores - Justificação da não apresentação	PDF/A
	ESEGAE	Declaração de seguro de responsabilidade civil - Autor projeto arranjos exteriores	PDF/A
	EPAED	Projeto de arranjos exteriores - Parte desenhada	DWFX
	EPAEE	Projeto de arranjos exteriores - Parte escrita	PDF/A
	EPAETA	Termo de responsabilidade do técnico autor - Projeto de arranjos exteriores	PDF/A
ESPECIALIDADES – COMPORTAMENTO TÉRMICO	ECTNA	Justificação da não apresentação do estudo do comportamento térmico	PDF/A
	ESEGET	Declaração de seguro de responsabilidade civil - Autor estudo comp. térmico	PDF/A
	EPCE	Pré-certificado energético	PDF/A
	EECTD	Estudo do comportamento térmico - Parte desenhada	DWFX
	EECTE	Estudo do comportamento térmico - Parte Escrita	PDF/A
	EECTTA	Termo de responsabilidade do autor do projeto - Estudo do comportamento térmico	PDF/A
ESPECIALIDADES – ESTABILIDADE	EPENA	Justificação da não apresentação do projeto estabilidade	PDF/A
	ESEGE	Declaração de seguro de responsabilidade civil - Autor projeto estabilidade	PDF/A
	EPED	Projecto de estabilidade - Parte desenhada	DWFX
	EPEE	Projecto de estabilidade - Parte escrita	PDF/A
	EPETRA	Termo de responsabilidade do técnico autor - Projeto de estabilidade	PDF/A
ESPECIALIDADES – INSTALAÇÃO DE GÁS	EPIGJ	Projeto de instalação de gás - Justificação da não apresentação	PDF/A
	ESGPIG	Declaração de seguro de responsabilidade civil - Autor Projeto Gás	PDF/A
	EPIGD	Projeto de instalação de gás - Parte desenhada	DWFX
	EPIGE	Projeto de instalação de gás - Parte escrita	PDF/A
	EPIGTA	Termo de responsabilidade do técnico autor - Projeto de instalação de gás	PDF/A
ESPECIALIDADES – INFRAESTRUTURAS DE TELECOMUNICAÇÕES	EPITNA	Projeto de instalações telefónicas e de telecomunicações - Justificação da não apresentação	PDF/A
	ESEGIT	Declaração de seguro de responsabilidade civil - Autor projeto instalações telefónicas	PDF/A
	EPITTD	Projeto de instalações telefónicas e de telecomunicações - Parte desenhada	DWFX
	EPITTE	Projeto de instalações telefónicas e de telecomunicações - Parte escrita	PDF/A
	EPITTT	Termo de responsabilidade do técnico - Projeto de instalações telefónicas e de telecomunicações	PDF/A
ESPECIALIDADES – INFRAESTRUTURAS VIÁRIAS	PIVNA	Projeto de infraestruturas viárias - Justificação da não apresentação	PDF/A
	ESGPIV	Declaração de seguro de responsabilidade civil - Autor projeto infraestruturas viárias	PDF/A
	EPIVD	Projeto de Infraestruturas viárias - Parte desenhada	DWFX
	EPIVE	Projeto de Infraestruturas viárias - Parte escrita	PDF/A
	EPIVTA	Termo de responsabilidade do técnico autor - Projeto de infraestruturas viárias	PDF/A



ESPECIALIDADES – INSTALAÇÕES ELETROMECÂNICAS	PIENA	Projeto de instalações eletromecânicas - Justificação da não apresentação	PDF/A
	ESEGIE	Declaração de seguro de responsabilidade civil - Autor projeto inst. eletromecânicas	PDF/A
	EPIED	Projeto de instalações eletromecânicas - Parte desenhada	DWFX
	EPIEE	Projeto de instalações eletromecânicas - Parte escrita	PDF/A
	EPIETA	Termo de responsabilidade do técnico autor - Projeto de instalações eletromecânicas	PDF/A
ESPECIALIDADES – AQUECIMENTO, VENTILAÇÃO E AR CONDICIONADO	EAVACNA	Justificação da não apresentação do projeto de aquecimento, ventilação e ar condicionado	PDF/A
	EAVACS	Declaração de seguro de responsabilidade civil - Autor do Projeto de ventilação	PDF/A
	EAVACD	Projeto de aquecimento, ventilação e ar condicionado - Parte desenhada	DWFX
	EAVACE	Projeto de aquecimento, ventilação e ar condicionado - Parte escrita	PDF/A
	EAVACT	Termo de responsabilidade do técnico autor - Projeto de aquecimento, ventilação e ar condicionado	PDF/A
ESPECIALIDADES – REFORÇO SÍSMICO	ERAVSNA	Justificação da não apresentação do Relatório de Avaliação de Vulnerabilidade Sísmica	PDF/A
	ERAVS	Relatório de Avaliação de Vulnerabilidade Sísmica	PDF/A
	EPRSS	Comprovativo da contratação de seguro de responsabilidade civil dos técnicos projeto reforço sísmico / relatório	PDF/A
	EPRSD	Projeto de reforço sísmico, quando exigível, nos termos da lei - parte desenhada	DWFX
	EPRSE	Projeto de reforço sísmico, quando exigível, nos termos da lei - parte escrita	PDF/A
	EPRSTA	Termo de responsabilidade do técnico autor - projeto reforço sísmico / relatório	PDF/A
ESPECIALIDADES – GESTÃO TÉCNICA CENTRALIZADA	EPGTCNA	Justificação da não apresentação do Projeto de Sistema de Gestão Técnica Centralizada	PDF/A
	EPGTCS	Comprovativo da contratação de seguro de responsabilidade civil dos técnicos do Projeto de Sistema de Gestão Técnica Centralizada	PDF/A
	EPGTCD	Projeto de sistemas de gestão técnica centralizada - parte desenhada	DWFX
	EPGTCE	Projeto de sistemas de gestão técnica centralizada - parte escrita	PDF/A
	EPGTCT	Termos de responsabilidade subscritos pelos autores e coordenador dos projetos de Sistema de Gestão Técnica Centralizada	PDF/A
PEDIDO DE PARECER À CMDF	DFECP	CMDF - Extrato da Cartografia de perigosidade	PDF/A
	DFMD	CMDF - Memória Descritiva	PDF/A
	DFPIAE	CMDF - Planta de implantação - Afastamentos às extremas	DWFX
	DFPIFG	CMDF - Planta de implantação - Faixas de gestão de combustível	DWFX
	DFPIMP	CMDF - Planta de implantação - N° 6 do artigo 16° DL 124/2006	DWFX
	DFSHP	CMDF - Shapefile	Shapefile
DOCUMENTOS DE OBRA	OASCE	Apólice de seguro de construção - Empreiteiro	PDF/A
	OASDE	Apólice de seguro de demolição - Empreiteiro	PDF/A
	OASEG	Apólice de seguro de acidentes de trabalho	PDF/A
	AUCIE	Certificado de conformidade das instalações eletromecânicas (elevadores e afins)	PDF/A



	AUCIIG	Certificado de Inspeção das Instalações de Gás	PDF/A
	OCCDOE	Comprovativo da contratação do diretor de obra pelo empreiteiro	PDF/A
	AUCENE	Certificado energético	PDF/A
	ECURB	Contrato de urbanização	PDF/A
	DCPC	Documento comprovativo da prestação de caução	PDF/A
	OSEGDF	Declaração de seguro de responsabilidade civil - Diretor fiscalização	PDF/A
	OSEGDO	Declaração de seguro de responsabilidade civil - Diretor obra	PDF/A
	ASGAPA	Declaração de seguro de responsabilidade civil - Autor projeto arquitetura	PDF/A
	OIMPIC	Declaração de titularidade de alvará emitido pelo IMPIC, IP	PDF/A
	PSSTR	Plano de segurança e saúde, acompanhado de termo de responsabilidade	PDF/A
	ATRAPA	Termo de responsabilidade do autor - Projeto de arquitetura	PDF/A
	OTRDFO	Termo de responsabilidade assinado pelo Diretor de fiscalização da obra	PDF/A
	OTRDTO	Termo de responsabilidade assinado pelo Diretor de obra	PDF/A
DOCUMENTOS DIVERSOS	NIP	Notificação de informação prévia	PDF/A
	PAAEX	Parecer, autorização ou aprovação de entidade externa	PDF/A
	OOLIC	Original da licença	PDF/A
	DPLOL	Deferimento do pedido de licenciamento da operação de loteamento	PDF/A
	ASEGCA	Declaração de seguro de responsabilidade civil - Autor Termo conformidade acústica	PDF/A
	AERGR	Estudo que demonstre a conformidade com o regulamento geral do ruído	PDF/A
	DFOT	Fotografias actuais da edificação objeto da pretensão	PDF/A
	ASVT	Simulação virtual tridimensional	PDF/A
	TCACU	Termo de de responsabilidade conformidade acústica	PDF/A
OUTROS DOCUMENTOS	UDDWF	Outro documento que eventualmente pretenda entregar - Formato DWF	DWFX
	UDPDF	Outro documento que eventualmente pretenda entregar - Formato PDF	PDF/A