



*Handwritten signature in blue ink.*

## **ATA Nº15/2025**

# REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ALENTEJO

**DIA 16 DE JULHO DE 2025**

**Presenças:**

**Presidente** Luís António Pita Ameixa  
**Vereadores** José Valente Rocha Guerra  
Ana Rute Beringel de Sousa  
Cristina da Silva Rodrigues

**Faltas:** José João Lança Guerreiro

**Local:** Sala de sessões do Município

**Secretariou:** Sónia Martins Amaral – Técnica Superior do Serviço Jurídico e Institucional

-----Verificada a existência de quórum, quando eram quinze horas, o Senhor Presidente deu início à reunião.

O Senhor Vereador José João Guerreiro não esteve presente na reunião por estar de férias, tendo a falta sido justificada por unanimidade.-----

A Ordem de Trabalhos foi entregue antecipadamente a todos os membros da câmara, nos termos do nº 2 do artigo 53º da Lei nº. 75/2013, de 12 de setembro, e é a seguinte:

**A- Antes da ordem do dia**

A.1- Informações dos pelouros;

A.2- Outros assuntos;

A.3- Resumo de tesouraria.

**B- Ordem do dia**

B.1 – Ata da reunião anterior (n.ºs 13 e 14 de 2025);

B.2 – Apoio às Freguesias;

B.3 – Edificação e urbanização;

B.4 – Serviços nos cemitérios municipais e cremações;

B.5 – Apoio a entidades e atividades diversas;

B.6 – Trânsito;

B.7 – Licença especial de ruído;

B.8 – Pagamentos a prestações;

B.9 – Deliberações ao abrigo do Regulamento Municipal de Comparticipação de Despesas com Medicamentos;

B.10 – Deliberações ao abrigo do Regulamento Municipal de Apoio Social;

B.11 – Direitos de preferência;

B.12 –Obras públicas municipais;

B.13 – Protocolo de parceria Fórum Ocupacional de Expressão e Comunicação para Crianças e Jovens;

B.14 – Proposta de registo da Marca Nacional “Festival Giacometti”;

B.15 – Pareceres prévios para contratos de prestação de serviços por avença;

B.16 – Hasta Pública. Lotes da Zona de Expansão do Parque de Empresas;

### **C- Período de intervenção do público**

#### **D- Minuta da ata**

##### **----- A.1- INFORMAÇÕES DOS PELOUROS-----**

-----O **Senhor Presidente** informou acerca dos trabalhos dos pintores que vão para a escola básica de Santa Margarida do Sado. Os eletricitas substituiriam as lâmpadas do Centro Cultural Manuel da Fonseca e no Serviço de Ação Social e Saúde. A carpintaria está a reparar os bancos da praça Infante Passanha, foi arranjada a mesa da sala de sessões da Assembleia Municipal e a porta da Capela do Calvário. Os serralheiros arranjaram o corrimão na entrada da escola e colocaram lombas redutoras de velocidade na Rua Natália Correia. O Serviço de logística tem realizado os seus trabalhos na preparação dos eventos da Aldeia Cultural, Quinta Velocidade e na décima sétima rota da água dos Velo Clube Os Leões.-----

-----O **Senhor Vereador José Guerra** informou que esteve presente numa reunião na CIMBAL, com a presença da autoridade de gestão do programa Alentejo 2030, onde foram discutidas as dificuldades da execução dos projetos. Contudo, a taxa de execução de Ferreira do Alentejo é muito positiva, tendo uma taxa de participação na ordem dos cem por cento.-----

----- É importante destacar a assinatura do protocolo da câmara Municipal com a EDIA para o abastecimento de água a Odivelas. Também de realçar a realização de uma reunião com os taxistas, ocorrida no dia de ontem, no âmbito dos transportes flexíveis, havendo a disponibilidade por parte dos taxistas. No dia onze de julho teve lugar um intercâmbio Sénior no âmbito do projeto envelhecimento ativo, na Barragem de Odivelas. Nos dias oito e vinte e dois de agosto a Câmara Municipal de Ferreira do Alentejo volta a realizar a iniciativa “Vamos à Praia”, projeto que leva os idosos + 65 e reformados do concelho à praia.-----

-----A **Senhora Vereadora Ana Rute** informou que já estão a ser tomadas diligencias de preparação para o próximo ano letivo. Tem existido alguma dificuldade em operacionalizar o

programa ERASMUS FERREIRA. Relativamente ao desporto, havendo um processo de desagregação de freguesias em que as atividades proporcionadas serão apresentadas a todas as freguesias, será razoável aguardar pelo processo eleitoral para articular os trabalhos. Decorre um projeto com elevada relevância cultural dedicado à juventude com a Orquestra da Costa Atlântica e a preparação do intercâmbio juvenil internacional Chekin.-----

-----**A.2- OUTROS ASSUNTOS**-----

-----**(773)** – Através do registo interno nº 4681/2025, o SJI remeteu a seguinte informação: *Na reunião da câmara realizada no dia 18 de junho de 2025, o Senhor Vereador José João Guerreiro questionou acerca da limpeza de bermas das estradas municipais, pelo que deve-se à saber junto do Serviço Municipal de Proteção Civil qual o ponto de situação. O Serviço de Proteção Civil informou o seguinte: Os trabalhos de limpeza de bermas e gestão de combustível nas estradas e caminhos municipais encontra-se a decorrer desde meados de maio. Este ano temos uma execução mais trabalhosa, bermas mais largas, logo mais demorada. Nos últimos dias e devido às altas temperaturas e conseqüente perigo de incêndio rural, os trabalhos pararam. Esperamos retomar assim que as temperaturas o permitam. Iniciaram no troço mais extenso, mais complicado e demorado, a EM525 em toda a extensão desde penique à EN para Canhestros e Santa Margarida. Estrada da Panasqueira e Figueira, CM 1025, CM1028.*-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Tomou conhecimento.”-----

-----**(774)** – Através do registo interno nº 4930/2025, foi remetido para conhecimento documento com análise ao inquérito de satisfação do 15º Torneio de Futebol Jovens Promessas.-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Tomou conhecimento.”-----

-----**(775)** – Através do registo externo nº 8013/2025, foi remetido pelo Senhor Comandante Sub-Regional do Baixo Alentejo da ANEPC, para análise, planeamento e execução, o Comunicado Técnico Operacional nº 34/2025 – Condições Meteorológicas Adversas – Risco de Incêndio Rural, que determina a passagem ao Estado de Prontidão Especial de Nível I, do

SLOPS para o DECIR. O Serviço de Proteção Civil informou que foram enviadas as medidas de antecipação, que se anexaram, tendo sido solicitado ao SCA a divulgação do aviso à população.-----

----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Tomou conhecimento.”-----

----(776) – Através do registo interno nº 5117/2025, o SJI remeteu para conhecimento as certidões de deliberação da sessão da Assembleia Municipal realizada no dia 30 de junho de 2025.-----

----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Tomou conhecimento.”-----

----**A.3 – RESUMO DE TESOURARIA**-----

----Foi apresentado o resumo diário de tesouraria do dia quinze de julho do ano de dois mil e vinte e cinco, o qual apresentava os seguintes saldos: -----

----Orçamental: dez milhões, quinhentos e setenta e sete mil, seiscentos e oitenta e sete euros e catorze cêntimos.-----

----Não Orçamental: trezentos e quarenta mil, seiscentos e cinquenta e seis euros e sete cêntimos.-----

----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Tomou conhecimento”.-----

----**B.1- ATA Nºs 13 E 14 DE 2025**-----

----Tendo sido presentes os textos das atas indicadas, que foram previamente distribuídas a todos os elementos da Câmara, foi dispensada a sua leitura de harmonia com o disposto no n.º 1 do artigo 57.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. -----

----O Senhor Vereador José Guerra não vota a ata nº 13, por não estar presente na reunião a que diz respeito.-----

----A Senhora Vereadora Ana Rute não vota a ata nº 14, por não estar presente na reunião a que diz respeito.-----

----E, não havendo retificações a fazer: -----

-----“A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte:  
“Aprovadas”-----

-----**B.2- APOIO ÀS FREGUESIAS**-----

-----**(777)** – Através do registo externo nº 4835/2025, a Freguesia de Figueira dos Cavaleiros enviou um e-mail a solicitar a cedência, montagem e desmontagem de gambiarra e ligação de luz para o dia 11 de junho de 2025, no âmbito da realização da Festa do Rio Sado 2025. Para ratificação.-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte:  
“Ratificado. Remeter à Assembleia Municipal.”-----

-----**(778)** – Através do registo externo nº 4837/2025, a Freguesia de Figueira dos Cavaleiros enviou um e-mail a solicitar a cedência, montagem e desmontagem de 20 baias de proteção e 4 contentores do lixo, no âmbito da realização da Festa do Rio Sado 2025. Para ratificação.-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte:  
“Ratificado. Remeter à Assembleia Municipal.”-----

-----**(779)** – Através do registo externo nº 7368/2025, a União das Freguesias de Alfundão e Peroguarda enviou um e-mail a solicitar o apoio do município no transporte e entradas gratuitas na Piscina Municipal, para os jovens e dois monitores, 2 vezes por semana, bem como transporte para ida à praia 1 vez por mês em julho e agosto. Os serviços informaram acerca da disponibilidade em aceder ao solicitado. Os transportes foram autorizados e foi remetido para deliberação da isenção da entrada nas piscinas.-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte:  
“Ratificado e concedida a isenção. Remeter à Assembleia Municipal.”-----

-----**(780)** – Através do registo externo nº 8053/2025, a Freguesia de Figueira dos Cavaleiros enviou um e-mail a solicitar a cedência de 7 estrados para montagem de palco de apoio, no âmbito da realização da Feira do Melão 2025. Os serviços informaram acerca da disponibilidade em ceder o material solicitado.-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte:  
“Concedido e remeter à Assembleia Municipal.”-----

-----**(781)** – Através do registo externo nº 8563/2025, a União de Freguesias de Ferreira do Alentejo e Canhestros enviou um requerimento com um pedido de licenciamento para

realização de um divertimento público, “Música ao Vivo”, em Ferreira do Alentejo, das 21:30h do dia 22 de agosto às 02:00h do dia 23 de agosto, e a respetiva isenção das taxas. A Senhora Vereadora deferiu o pedido e remeteu à reunião da câmara para deliberação da isenção das taxas.-----

----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Ratificado e concedida a isenção das taxas. Remeter à Assembleia Municipal.”-----

----(782) – Através do registo externo nº 7711/2025, a UFFAC enviou um e-mail a informar que, no último ato eleitoral, cuja votação decorreu nas escolas de Aldeia de Ruins, o autoclismo da sala do apoio de WC ficou mal desligado, pelo que só na semana seguinte se verificou a situação, tendo ficado a correr a semana toda, existindo agora uma fatura de 152,60€ para pagar. Para apreciação conjunta.-----

----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “A Câmara assume a sua responsabilidade. Aos serviços para as diligências necessárias.”-----

### ----B.3- EDIFICAÇÃO E URBANIZAÇÃO-----

----Foram presentes à reunião de câmara, os processos de obras que incluem pareceres técnicos emitidos pela Divisão de Urbanismo e Obras Públicas: -----

----(783) – Primeiro: Processo: PL-LEG 6/2025, referente a legalização de instalação de Eira na Herdade do Azinhal. Pedido de aprovação: Deferimento.-----

----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Deferido.”-----

----(784) – Segundo: Processo: I-EDI 6/2025, referente a Unidade de Compostagem na Malhada Velha. Pedido de aprovação: Deferimento.-----

----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Deferido.”-----

----(785) – Através do registo externo nº 15242/2024, foi remetido um e-mail por parte de um(a) munícipe relativo a um prédio degradado na Rua do Norte em Figueira dos Cavaleiros. Este processo foi presente à reunião ordinária da câmara municipal do dia 26 de março de 2025, a qual deliberou por unanimidade o seguinte: *Devem os serviços propor a intervenção que deve ser tratada pelos proprietários.* O Chefe da DUOP informou o seguinte: *De acordo com a comunicação em anexo feita pelo proprietário, o prédio em questão vai ser vendido*

*para construção de um novo edifício, o comprador pretende incorporar os RCDs existentes no local, na nova construção. De acordo com o informado pela fiscalização os RCDs existentes apresentam características para poderem ser reutilizados. Face ao exposto podem os RCDs ficar em depósito no local onde se encontram até futura utilização, devendo o espaço estar devidamente vedado de modo a que não possa ser acessível a pessoas ou animais. À consideração superior.*-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Aprovado conforme informação dos serviços.”-----

-----**(786)** – Através do registo externo nº 5421/2025, foi enviado um e-mail por parte de um(a) munícipe a informar que a casa contígua com a sua se encontra em perigo de derrocada. Este processo foi presente na reunião da câmara do dia 2 de janeiro de 2025, contendo a seguinte deliberação: *Notificar o proprietário em conformidade com o prazo para a realização de obras em 60 dias.* O Chefe da DUOP informou o seguinte: *De acordo com informação prestada pela fiscalização municipal, os notificados não deram cumprimento à notificação camarária resultante da deliberação de câmara de 2/01/2025. A notificação foi feita nos termos do nº4 do artº 89º do RJUE, na sua redação atual. Deverá proceder-se ao registo predial da intimação para a execução das obras nos termos do nº5 do artº 89º do RJUE. Incorrem os requeridos na contra-ordenação prevista na alínea s) do nº1 do artº 98º do RJUE punível com coima graduada de 500,00€ a 100.000,00€ no caso de pessoas singulares e de 1500,00€ a 250.000,00 € no caso de pessoas coletivas de acordo com o nº4 do artº 98º do RJUE. Acresce que, de acordo com o nº1 do artº 91º do RJUE, quando o proprietário não iniciar as obras que lhe sejam determinadas nos termos do artigo 89.º, não apresentar os elementos instrutórios no prazo fixado para o efeito, ou estes forem objeto de rejeição, ou não concluir aquelas obras dentro dos prazos que para o efeito lhe forem fixados, pode a câmara municipal tomar posse administrativa do imóvel para lhes dar execução imediata. À consideração superior.*-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Proceder de acordo com a informação dos serviços: a) Proceder com o registo predial da intimação; b) Levantar processo de contraordenação; c) Conceder 90 dias ao proprietário para realização das obras determinadas.”-----

-----**B.4- SERVIÇOS NOS CEMITÉRIOS MUNICIPAIS E CREMAÇÕES**-----

-----**(787)** - Os Serviços da SARH-SAM, através do registo interno nº 5202/2025, remeteram o seguinte, tal como se transcreve: -----

-----*Nos termos e para cumprimento do estipulado no nº 3 do artº 35º da lei nº 75/2013, de 12 de setembro, remete-se a relação dos processos, relativos a requerimentos cujo ato de deferimento / indeferimento é da competência da Câmara Municipal. No entanto pelo caráter de urgência da sua conclusão, a Srª Vereadora Ana Rute de Sousa, deferiu os atos e remeteu à reunião da Câmara para ratificação. À consideração superior. Anexada relação dos despachos que ficam junto aos documentos da reunião.* -----

-----“A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: Ratificados os despachos”. -----

-----**B.5- APOIO A ENTIDADES E ATIVIDADES DIVERSAS**-----

-----**Contratos Programa**-----

-----**(788)** – **Primeiro:** Através do registo interno nº 4712/2025, a DC remeteu para deliberação da Câmara a proposta de Contrato Programa a celebrar com a Associação dos Antigos Alunos do Externato Nun'Álvares de Ferreira do Alentejo. Cabimento em anexo.-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Aprovado. O Senhor Presidente da Câmara Municipal não participou na discussão e votação.”

-----**(789)** – **Segundo:** Através do registo interno nº 4905/2025, o SELPD remeteu para deliberação da Câmara a proposta de Contrato Programa a celebrar com o Clube Mentis Atlético. Cabimento em anexo.-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Aprovado.”-----

-----**(790)** – Através do registo externo nº 7351/2025, a Associação dos Antigos Alunos do Externato Nun'Álvares enviou um e-mail a solicitar a cedência de uma sala na Universidade Popular, para a realização de uma atividade no dia 20 de setembro de 2025. Os serviços informaram que a sala se encontra disponível na data solicitada.-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Aprovado. O Senhor Presidente da Câmara Municipal não participou na discussão e votação.”

----(791) – Através do registo externo nº 7350/2025, a Associação dos Antigos Alunos do Externato Nun'Álvares enviou um e-mail a solicitar a elaboração do folheto informativo para atividade a realizar no dia 20 de setembro de 2025. Os serviços informaram da possibilidade em atender ao solicitado.-----

----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "Aprovado. O Senhor Presidente da Câmara Municipal não participou na discussão e votação."

----(792) – Através do registo externo nº 7356/2025, a Banda Filarmónica de Ferreira do Alentejo enviou um e-mail a solicitar a cedência de dois praticáveis para a realização de pequeno arraial, a realizar no dia 13 de junho na Praça Comendador Infante Passanha.-----

----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "Ratificado."-----

----(793) – Através do registo externo nº 8164/2025, a Banda Filarmónica de Ferreira do Alentejo enviou um e-mail a solicitar a cedência de 4 praticáveis para a realização de baile, a realizar no dia 4 de julho na Praça Comendador Infante Passanha. Para ratificação.-----

----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "Ratificado."-----

----(794) – Através do registo externo nº 7769/2025, o Agrupamento de Escolas de Ferreira do Alentejo enviou um e-mail a solicitar apoio técnico e equipamento de som para a Festa de Final de Ano a ter lugar na EB de Santa Margarida do Sado, no dia 26 de junho, pelas 18h. Para ratificação.-----

----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "Ratificado."-----

----(795) – Através do registo externo nº 7968/2025, o Clube Desportivo da Peroguarda enviou um e-mail a solicitar a cedência de mesas e bancos, no âmbito da realização das Festas de Verão em Honra de Santa Margarida, a realizar nos dias 14, 15, 16 e 17 de agosto de 2025.-----

----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "Deferido."-----

----(796) – Através do registo externo nº 8623/2025, a Freguesia de Ermidas do Sado enviou um e-mail a solicitar autorização para entrada gratuita na Piscina Municipal, para cerca de 20 crianças e acompanhantes adultos, para os dias 18 e 22 de julho. Para deliberação.-----

----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Deferido com a isenção de pagamento.”-----

----(797) – Através do registo externo nº 7347/2025, o Clube Falcões da Planície enviou um e-mail a solicitar 150 copos reutilizáveis, no âmbito de uma prova de BTT. Os serviços informaram acerca da disponibilidade em aceder ao solicitado.-----

----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Deferido.”-----

----(798) – Através do registo externo nº 8370/2025, o concessionário do bar das Piscinas Municipais enviou um e-mail a solicitar acesso ao espaço circundante à piscina das crianças, no âmbito da realização da Festa da Noite Branca, no dia 26 de julho às 22h. Para deliberação.-----

----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Deferido. Deve cumprir com o informado pelos serviços.”-----

----(799) – Através do registo interno nº 5197/2025, o Chefe de Serviço do SELPD remeteu a listagem de ratificações a remeter à reunião da câmara. Para ratificação.-----

----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Ratificado.”-----

#### ----B.6 – TRÂNSITO-----

----(800) – Através do registo externo nº 8304/2025, a empresa Triunfo Suculento enviou um requerimento com um pedido de encerramento de rua em frente ao estabelecimento “Restaurante – O Chico”, das 16:00h do dia 4 de julho às 02:00h do dia 5 de julho, para realização de jantar com música ao vivo. A Senhora Vereadora deferiu o pedido. Para ratificação.-----

----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Ratificado.”-----

-----**B.7 – LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO**-----

-----**(801)** – Primeiro: Através do registo externo nº 8082/2025, a Tecnovia – Sociedade de Empreitadas, S.A. enviou um e-mail a solicitar a emissão de Licença Especial de Ruído para a execução das atividades em período de fim de semana e noturno, no âmbito da empreitada de requalificação do IP8, cujas fontes de ruído se irão desenvolver no IP8 EN259, entre os km 22+600 e 42+727. O Chefe da DUOP informou o seguinte: Pode deferir-se a emissão da licença especial de ruído, nas condições referidas no parecer técnico. Devendo o requerente cumprir com o parecer técnico. Uma vez que a licença é requerida para período de tempo superior a um mês, fica sujeita ao cumprimento do nº5 do artigo 15º do RGR, pelo que deverá respeitar, nos recetores sensíveis, o valor limite do indicador L do ruído ambiente exterior de 60 dB(A) no período do entardecer e de 55 dB(A) no período noturno. Caso o pretenda, poderá o requerente apresentar argumentos que justifiquem a dispensa prevista no nº8 do artigo 15º do RGR.-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Deferido de acordo com a informação dos serviços.”-----

-----**(802)** – Segundo: Através do registo externo nº 8566/2025, foi enviado pela União de Freguesias de Ferreira do Alentejo e Canhestros um requerimento referente a um pedido de licenciamento para licença especial de ruído, das 21:30h às 02:00h, dos dias 11, 17, 18, 19, 25, 26 de julho e 8 e 22 de agosto, para realização de Música ao Vivo, pelas aldeias da Freguesia, no âmbito do programa “Aldeia Cultural 2025”, bem como as respetivas isenções de taxas. A Senhora Vereadora Ana Rute deferiu o pedido, de acordo com a informação dos serviços, e remeteu para a reunião da câmara para deliberação da isenção de taxas. Para ratificação.-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Ratificado. Concedida a isenção das taxas.”-----

-----**(803)** – Terceiro: Através do registo externo nº 8491/2025, foi enviado por Evandro Leonel Ramos Brito e Silva um requerimento referente a um pedido de licenciamento para licença especial de ruído, das 20:00h do dia 11 de julho às 01:00h, do dia 12 de julho de 2025, para realização de Música ao Vivo, em Ferreira do Alentejo. Para ratificação.-----

----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte:  
"Ratificado."-----

----(804) – Quarto: Através do registo externo nº 8502/2025, foi enviado por Evandro Leonel Ramos Brito e Silva um requerimento referente a um pedido de licenciamento para licença especial de ruído, das 20:00h do dia 12 de julho às 01:00h, do dia 13 de julho de 2025, para realização de Música ao Vivo, em Ferreira do Alentejo. Para ratificação.-----

----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte:  
"Ratificado."-----

----(805) – Quinto: Através do registo externo nº 8303/2025, foi enviado por Triunfo Suculento um requerimento referente a um pedido de licenciamento para licença especial de ruído, das 20:00h do dia 4 de julho às 02:00h, do dia 5 de julho de 2025, para realização de Música ao Vivo, em Ferreira do Alentejo. Para ratificação.-----

----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte:  
"Ratificado."-----

----(806) – Sexto: Através do registo externo nº 8298/2025, foi enviado por Tiago José Anastácio Camacho um requerimento referente a um pedido de licenciamento para licença especial de ruído, das 21:00h do dia 5 de julho às 02:00h, do dia 6 de julho de 2025, para realização de Baile, em Ferreira do Alentejo. Para ratificação.-----

----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte:  
"Ratificado."-----

#### ----B.8 – PAGAMENTOS A PRESTAÇÕES-----

----(807) – Foi solicitado pelo(a) requerente o pagamento referente à fatura de fornecimento de água, em 11 prestações mensais. Os serviços informaram o seguinte: *Nos termos do n.º 1 do art.º 10.º do Regulamento e Tabela de Taxas e Preços em vigor, prevê que "...poderá ser autorizado, a requerimento do devedor que não possa cumprir integralmente e de uma só vez a taxa ou preço devida em cada processo, e quando o respetivo valor for igual ou superior a 100 € (cem euros), o seu pagamento em prestações iguais, com o valor mínimo de 20€ (vinte euros) e não podendo a última ir além de um ano a contar da data em que a prestação tributária se mostre devida, implicando a falta de pagamento de uma prestação o vencimento*

de todas as outras". O caso em apreço apresenta o valor em dívida de 231,88 € e é solicitada a sua repartição em 11 prestações, o que significa 20,98 € por mês. A competência para deferir é da Câmara Municipal.-----

----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "Deferido."-----

----**B.9 – DELIBERAÇÕES AO ABRIGO DO REGULAMENTO MUNICIPAL DE COMPARTICIPAÇÃO DE DESPESAS COM MEDICAMENTOS**-----

----**(808 a 812)** – Através das informações internas nºs 4875, 4879, 5099, 5100 e 5067 de 2025, os serviços SASS, remeteram a seguinte informação: *No âmbito do Regulamento de Comparticipação de Despesas com Medicamentos, constam em anexo processos que estão devidamente instruídos nos termos do artigo 5º, e cumprem com o estipulado no artigo 3º do referido regulamento. Deverá ser tratado na próxima reunião de Câmara. À consideração superior.*-----

----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "Deferidos."-----

----**B.9 – DELIBERAÇÕES AO ABRIGO DO REGULAMENTO DE APOIO SOCIAL**-----

----**(813 a 814)** – Através das informações internas nºs 4911 e 4912 de 2025, os serviços da SASS, remeteram a seguinte informação: *No âmbito do Regulamento Municipal de Apoio Social, alínea b) do n.º 1 do artigo 1º, seguem em anexo requerimentos para o apoio na área das acessibilidades aos serviços de saúde e aos serviços públicos em geral, bem como a disponibilização de serviços de transporte. As candidaturas estão devidamente instruídas e com a documentação exigida. Tendo em conta o disposto no ponto 4 do artigo 2º do regulamento Municipal de Apoio Social, onde é referido que -No apoio associado à disponibilização de serviços de transporte, previsto na alínea b) do n.º 1, do artigo 1.º, podem ser apoiados todos os cidadãos com 65 ou mais anos ou aposentados e os cidadãos portadores de deficiência, as candidaturas reúnem as condições para serem apoiadas no âmbito do regulamento.*-----

----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "Deferidos."-----

----**B.11 – DIREITOS DE PREFERÊNCIA**-----

-----**(815)** – Anúncio – 108114/2025 – Entrada Externa: 7721/2025. Foi solicitada à Câmara Municipal a informação se pretendia exercer o direito de preferência, sobre imóvel sito em Ferreira do Alentejo, inscrito na matriz sob o número 759.-----

-----O Senhor Presidente emitiu o seguinte despacho: Tendo em conta a informação técnica e os prazos, decide-se, desde já, pelo não exercício do direito de preferência. DUOP: Comunicar ao site Casa Pronta. SJI: À reunião da câmara para efeitos de ratificação.-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Ratificado o despacho”.-----

-----**(816)** – Anúncio – 110146/2025 – Entrada Externa: 7853/2025. Foi solicitada à Câmara Municipal a informação se pretendia exercer o direito de preferência, sobre imóvel sito em Ferreira do Alentejo, inscrito na matriz sob o número 3099.-----

-----O Senhor Presidente emitiu o seguinte despacho: Tendo em conta a informação técnica e os prazos, decide-se, desde já, pelo não exercício do direito de preferência. DUOP: Comunicar ao site Casa Pronta. SJI: À reunião da câmara para efeitos de ratificação.-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Ratificado o despacho”.-----

-----**(817)** – Anúncio – 111710/2025 – Entrada Externa: 7965/2025. Foi solicitada à Câmara Municipal a informação se pretendia exercer o direito de preferência, sobre imóvel sito em Alfundão, inscrito na matriz sob o número 861.-----

-----O Senhor Presidente emitiu o seguinte despacho: Tendo em conta a informação técnica e os prazos, decide-se, desde já, pelo não exercício do direito de preferência. DUOP: Comunicar ao site Casa Pronta. SJI: À reunião da câmara para efeitos de ratificação.-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Ratificado o despacho”.-----

-----**(818)** – Anúncio – 113939/2025 – Entrada Externa: 8163/2025. Foi solicitada à Câmara Municipal a informação se pretendia exercer o direito de preferência, sobre imóvel sito em Ferreira do Alentejo, inscrito na matriz sob o número 3400.-----

-----O Senhor Presidente emitiu o seguinte despacho: Tendo em conta a informação técnica e os prazos, decide-se, desde já, pelo não exercício do direito de preferência. DUOP: Comunicar ao site Casa Pronta. SJI: À reunião da câmara para efeitos de ratificação.-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "Ratificado o despacho".-----

-----**(819)** – Anúncio – 114320/2025 – Entrada Externa: 8166/2025. Foi solicitada à Câmara Municipal a informação se pretendia exercer o direito de preferência, sobre imóvel sito em Odivelas, inscrito na matriz sob o número 47.-----

-----O Senhor Presidente emitiu o seguinte despacho: Tendo em conta a informação técnica e os prazos, decide-se, desde já, pelo não exercício do direito de preferência. DUOP: Comunicar ao site Casa Pronta. SJI: À reunião da câmara para efeitos de ratificação.-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "Ratificado o despacho".-----

-----**(820)** – Anúncio – 115370/2025 – Entrada Externa: 8259/2025. Foi solicitada à Câmara Municipal a informação se pretendia exercer o direito de preferência, sobre imóvel sito em Figueira dos Cavaleiros, inscrito na matriz sob o número 1491.-----

-----O Senhor Presidente emitiu o seguinte despacho: Tendo em conta a informação técnica e os prazos, decide-se, desde já, pelo não exercício do direito de preferência. DUOP: Comunicar ao site Casa Pronta. SJI: À reunião da câmara para efeitos de ratificação.-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "Ratificado o despacho".-----

-----**B.12 – OBRAS PÚBLICAS MUNICIPAIS**-----

----- – Não foram remetidos processos para este ponto da ordem de trabalhos.-----

-----**B.13 – PROTOCOLO DE PARCERIA FÓRUM OCUPACIONAL DE EXPRESSÃO E COMUNICAÇÃO PARA CRIANÇAS E JOVENS**-----

-----**(821)** – Através do registo externo nº 7130/2025, foi remetido o Protocolo de Parceria FOEC + Jovem e Investimento Social. Os serviços informaram o seguinte: *No seguimento da parceria entre o Município de Ferreira do Alentejo e o FOEC+Jovem (CERCICOA), encontra-se em anexo o Protocolo de parceria atualizado, onde já se encontra referida a posição do Município de Ferreira do Alentejo como investidor social (cofinanciador) do presente projeto, com o montante de 10.499,78€. O Protocolo já se encontra assinado pelo Presidente do Conselho de Administração da CERCICOA, e deverá ser assinado pelo Sr. Presidente da Câmara Municipal de Ferreira do Alentejo para que posteriormente seja devolvido. No que*

concerne ao investimento social, a CERCICOA solicita que uma vez que se encontram em período de pedido de reembolso, seria importante regularizar-se esta questão com alguma brevidade, pelo que será necessário o cabimento e compromisso da verba. À consideração superior. Proposta de cabimento em anexo.-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "Aprovado."-----

-----**B.14 – PROPOSTA DE REGISTO DA MARCA NACIONAL "FESTIVAL GIACOMETTI"**-----

-----**(822)** – Através do registo interno nº 4748/2025, a Divisão de Cultura informou o seguinte: *Proponho o registo da denominação "Festival Giacometti" como Marca Nacional junto do INPI - Instituto Nacional da Propriedade Industrial. A justificação para este registo assenta na necessidade de proteger a identidade e o nome do festival, garantindo a sua exclusividade de utilização. O Festival Giacometti tem vindo a consolidar-se como um evento de relevância cultural e artística, atraindo público e gerando reconhecimento. O registo da marca permitirá evitar utilizações indevidas por terceiros, salvaguardando a nossa reputação e o investimento feito na promoção e organização do evento. Adicionalmente, uma marca registada confere um ativo intangível de valor crescente, facilitando futuras parcerias e a expansão do festival, assim como garantir a exclusividade na oferta de serviços e na comercialização de produtos associados ao nome do festival. O procedimento de registo é realizado integralmente online, através do site do INPI, o que nos permite beneficiar de um desconto de 50% nas taxas. O valor total estimado para o pedido de registo com as 4 classes propostas é de 256,26€ (valores de 2024).* Cabimento em anexo.-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "Aprovado."-----

-----**B.15 – PARECERES PRÉVIOS PARA CONTRATOS DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS POR AVENÇA**-----

-----**(823)** – Através do registo interno nº 3721/2025, foi informado pelo SJI o seguinte: *Foi celebrado pelo prazo de 22 meses o contrato referido em epígrafe com o Dr. Celso com data de 20 de setembro de 2023. Assim, este está prestes a ser concluído, pelo que alerto para o facto do termo do referido contrato e os procedimentos necessários para um novo eventual contrato. A Chefe DFP informou o seguinte: Tendo presente o despacho do Sr. Presidente dado*

na presente informação interna, e como já informado a contratação de serviços na área de assessoria jurídica, em regime de avença, carece de parecer prévio favorável da Câmara Municipal. Para o efeito, remete-se em anexo a minuta do parecer prévio vinculativo, demais documentos, que fazem parte integrante, para apreciação e, em caso de concordância, deve o Sr. Presidente submeter a proposta à câmara municipal.-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "Aprovado o parecer prévio vinculativo."-----

-----**B.16 – HASTA PÚBLICA. LOTES DA ZONA DE EXPANSÃO DO PARQUE DE EMPRESAS**-----

-----**(824)** – Através do registo interno nº 5244/2025, o SDH remeteu para aprovação em reunião da câmara as Normas de Hasta Pública referentes aos 13 lotes que integram a mesma, assim como a proposta para as datas para a sua realização: - Fecho do período para entrega de propostas: 17 horas do dia 28 de agosto de 2025; - *Data para a Hasta Pública: 03 de setembro de 2025, pelas 10:30h.*-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "Aprovadas as normas da Hasta Pública e as respetivas datas."-----

-----**C. – PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO**-----

-----Não houve público.-----

-----**D. – MINUTA DA ATA**-----

-----**D. – MINUTA DA ATA**-----

-----Não havendo mais assuntos a tratar, e quando eram dezassete horas, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião.-----

-----E eu, Lúcia Maria Azeite, Técnica Superior do Serviço Jurídico e Institucional, a redigi e subscrevi.-----

O Presidente da Câmara,



Luís António Pita Ameixa