



*L. f.*

## **ATA Nº5/2026**

# REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ALENTEJO

**DIA 4 DE MARÇO DE 2026**

**Presenças:**

**Presidente**

Luís António Pita Ameixa

**Vice-Presidente:**

José Inácio Guerreiro Costa

**Vereadores Eleitos:**

João Manuel Casaca Português

Maria Armanda Palma Salgado

Cláudia Sofia Hilário Pirocas

**Faltas:**

**Não houve**

**Local:** Sala de Sessões do Município

**Secretariou:** Sónia Martins Amaral – Chefe do Serviço Jurídico e Institucional

L. J.

-----Verificada a existência de quórum, quando eram quinze horas, o Senhor Presidente deu início à reunião. A Ordem de Trabalhos foi entregue antecipadamente a todos os membros da câmara, nos termos do nº 2 do artigo 53º da Lei nº. 75/2013, de 12 de setembro, e é a seguinte:

**A- Antes da ordem do dia**

- A.1 – Informações dos pelouros;
- A.2 – Outros Assuntos;
- A.3 – Resumo de tesouraria.

**B- Ordem do dia**

- B.1 – Ata da reunião anterior (n.º 4 de 2026);
- B.2 – Apoio às freguesias;
- B.3 – Edificação e urbanização;
- B.4 – Serviços nos cemitérios municipais e cremações;
- B.5 – Apoio a entidades e atividades diversas;
- B.6 – Direitos de preferência;
- B.7 – Contrato de arrendamento para fins habitacionais;
- B.8 – Terras sem sombra. Protocolo 2026;
- B.9 – Parecer para instrução de processo de Estatuto de Utilidade Pública;
- B.10 – Requerimento no âmbito do Regulamento Municipal de Apoio Social;
- B.11 – Licença especial de ruído;
- B.12 – Trânsito;
- B.13 – Protocolos de descentralização com as freguesias;
- B.14 – Organização dos Serviços Municipais. Revisão.

*L. i.*

**C- Período de intervenção do público**

**D- Aprovação da minuta da ata**

-----**A.1- INFORMAÇÕES DOS PELOUROS**-----

-----O Senhor **Presidente** deu conhecimento do programa das comemorações do Dia do Município, em que, para além das atividades que irão decorrer durante todo o dia, terá lugar no anfiteatro do Jardim Público um concerto ao vivo intitulado Em Casa d'Amália.-----

-----No dia 8 de março, comemora-se o Dia das Mulheres, com um colóquio com o tema "A Mulher no Desporto", na Universidade Popular.-----

-----O Senhor Presidente informa da sua presença numa reunião na CIMBAL, dedicada à autoridade dos transportes, que é quem determina e gere os transportes públicos. A reunião teve como ordem de trabalhos a aprovação da abertura de concurso para a entidade que ficará concessionária dos transportes. Outro ponto analisado foi o transporte flexível que é realizado através dos táxis, com previsão a iniciar no mês de abril.-----

-----Ainda sobre a intempérie, referiu que existem caminhos rurais e municipais que praticamente ficaram destruídos, é o caso de um caminho, interconcelhio, localizado depois da ponte de Santa Margarida do Sado, cujo arranjo vai ser efetuado em conjunto com a câmara municipal de Grândola.-----

-----O Senhor Vereador **José Costa** informou acerca da sua presença na Bolsa de Turismo de Lisboa, onde o município manteve uma representação.-----

-----No que concerne à Associação ExpandCourage deu nota que foram esterilizados na localidade de Peroguarda um felino macho e duas fêmeas, relativamente ao CROFA foram adotados em fevereiro sete canídeos.-----

-----A Senhora Vereadora **Cláudia Pirocas** falou acerca das atividades realizados em fevereiro no âmbito do carnaval, estas atividades foram articuladas com os polos seniores e a FUNDANA, contando com a participação de duzentas e trinta e três pessoas.-----

-----Realizou-se o segundo torneio ibérico de kayak polo, organizado pela associação Ferreira Ativa, que decorreu nas piscinas municipais.-----

-----Realizou-se uma reunião do Conselho Municipal de Educação para ajustes do Plano Anual de Transportes Escolares.-----

-----Relativamente à ação social informou que existem setenta e um processos de rendimento social de inserção, tendo sido efetuados vinte e um atendimentos.-----

-----Ainda sobre a intempérie foram efetuadas, pelo serviço social, visitas a montes e algumas localidades no sentido de se prestar apoio às famílias que necessitem de ajuda.-----

-----O Gabinete de Inserção Profissional fez sessões de oferta e captação de emprego, e encaminhou quarenta e quatro pessoas para ações de formação.-----

#### -----**A.2- OUTROS ASSUNTOS**-----

-----Não foram remetidos processos para este ponto da ordem de trabalhos.-----

-----O Senhor Vereador **João Português** agradeceu a disponibilidade por parte do Serviço dos Recursos Humanos na consulta de alguns documentos sobre mobilidades de funcionários, contudo seria importante que os mesmo fossem com informação desde os três últimos anos. Relativamente à aprovação dos fundos de maneiio estranha ainda não terem vindo à reunião da Câmara para aprovação.-----

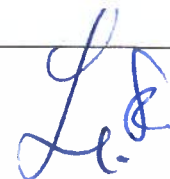
-----O Senhor Presidente referiu que esta questão fica na ata e devem os serviços informar para vir a próxima reunião.-----

-----A Senhora Vereadora **Maria Armada Salgado** questionou acerca do encerramento do Centro Sénior de Alfundão, pois irá fechar na próxima sexta feira.-----

-----O **Senhor Presidente** informou que se trata de um assunto da junta de freguesia, mas que a câmara deverá ajudar, pelo que já foi solicitada uma reunião com a Segurança Social para análise e perspetivas, sendo que esta situação tem a ver principalmente com a insustentabilidade económica do mesmo.-----

-----A Senhora Vereadora **Cláudia** reforça que, nessa reunião com a Segurança Social, a situação vai ser exposta, e tentar perceber-se em que termos se poderá auxiliar a junta de freguesia.-----

-----O Senhor Vereador **João Português** pergunta se esta decisão tem a ver com os requisitos da alimentação e se os utentes têm seguro.-----



-----A Senhora Vereadora **Cláudia** refere que existe uma serie de questões que têm de ser aferidas sendo que a relação que existe com a câmara é apenas ao nível da animação de idosos, todos as outras vertentes são só com a junta de freguesia, não tendo aqui a câmara qualquer tipo de intervenção.-----

-----A Senhora Vereadora **Armanda** falou acerca da inexistência de contentores têxteis de reciclagem e se está prevista alguma resposta por parte da câmara, pois a legislação mudou em dezembro de 2025, sendo agora obrigatória, de acordo com a Agência Nacional do Ambiente.-----

-----O Senhor Vereador **José Costa** informou que aguarda por uma reunião para colocar esse assunto e talvez a possibilidade de se efetuar uma candidatura, sendo certo que temos de ter em conta a inserção do nosso município no sistema intermunicipal da AMBILITAL.-----

-----O Senhor Vereador **João Português**, falou acerca dos constrangimentos existentes no trânsito na rua António Feliciano de Castilho, pois os moradores queixam-se que transitam veículos de grande porte que danificam as telhas dos beirais.-----

-----Sugere o Senhor Vereador **João Português** que se proceda à colocação de sinalização que impeça a circulação de viaturas com peso superior a 3,5 toneladas.-----

-----O senhor vereador **José Costa** vai verificar a situação.-----

-----A Senhora Vereadora **Armanda** questiona acerca de quem é a responsabilidade da colocação da casa abrigo de passageiros no ramal de Alfundão e Peroguarda, pois a mesma deveria ser reposta.-----

-----O **Senhor Presidente** vai pedir aos serviços para averiguar pois, efetivamente, foi retirada no âmbito das obras de alargamento da via, da responsabilidade da Infraestruturas de Portugal naquela estrada nacional, e deve, naturalmente, ser reposta.-----

-----No que concerne à atividade que teve lugar no fim de semana passado, torneio de Kayak Polo, a Senhora Vereadora **Armanda** refere que a zona envolvente à piscina não estava nas devidas condições para receber as pessoas que assistiram ao evento.-----

-----A Senhora Vereadora **Cláudia** explica que foi dada instrução aos serviços para fazer manutenção dos espaços, sendo que era necessária a colocação de máquinas para os

*Li. &*

trabalhos, nomeadamente aparar o relvado, mas devido ao piso estar muito molhado por causa das fortes chuvas, não foi possível essa intervenção.-----

-----**A.3 – RESUMO DE TESOURARIA**-----

-----Foi apresentado o resumo diário de tesouraria do dia três do mês de março do ano de dois mil e vinte e seis, o qual apresentava os seguintes saldos: -----

-----Orçamental: doze milhões, setecentos e cinquenta e três mil, novecentos e cinquenta e sete euros e trinta e quatro cêntimos.-----

-----Não Orçamental: trezentos e quarenta e quatro mil, oitocentos e cinquenta euros e oitenta e três cêntimos.-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Tomou conhecimento”.-----

-----**B.1 – ATA Nº 4 DE 2026**-----

-----Foi presente o texto da ata indicada, o qual foi previamente distribuído a todos os elementos da Câmara, pelo que foi dispensada a sua leitura de harmonia com o disposto no n.º 1 do artigo 57.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.-----

-----Foi alterado o texto do ponto B.14- Procedimentos Concursais de Pessoal. Reservas de Recrutamento.-----

-----A Câmara municipal deliberou, por unanimidade, o seguinte: “Aprovada com a alteração referida.”-----

-----**B.2 – APOIO ÀS FREGUESIAS**-----

-----**(125)** – Através do registo externo nº 1876/2026, a Freguesia de Odivelas enviou um e-mail a solicitar o apoio da Câmara Municipal para a constituição de júri para o concurso de contratação de dois assistentes operacionais para a Freguesia de Odivelas.-----

----- O senhor presidente despachou para o serviço de recursos humanos indicar um elemento para integrar o júri.-----

L.P.

----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte:  
"Ratificado. Remeter à Assembleia Municipal."-----

### ----B.3 – EDIFICAÇÃO E URBANIZAÇÃO-----

----Foram presentes à reunião da câmara, os processos de obras que incluem pareceres técnicos emitidos pela Divisão de Urbanismo e Obras Públicas:-----

----(126) – **Primeiro:** Processo: O-DES 3/2026, referente a certidão de destaque em Alfundão. Pedido de aprovação: audiência prévia.-----

----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "Ouvir o requerente sobre a intenção de indeferimento juntando os pareceres dos serviços."-----

----(127) – **Segundo:** Processo: O-CER 2/2026, referente a certidão de caminho em Peroguarda. Pedido de aprovação: audiência prévia.-----

----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "Ouvir o requerente sobre a intenção de indeferimento juntando os pareceres técnicos."-----

----(128) – **Terceiro:** Processo: I-EDI 3/2026, referente a informação prévia em Fortes. Pedido de aprovação: audiência prévia.-----

----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "Ouvir o requerente sobre a intenção de indeferimento juntando os pareceres técnicos."-----

----(129) – **Quarto:** Processo: O-DES 5/2026, referente a certidão de destaque em Ferreira do Alentejo. Pedido de aprovação: deferimento.-----

----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "Deferido."-----

----(130) – **Quinto:** Processo: O-DES 6/2026, referente a certidão de destaque em Ferreira do Alentejo. Pedido de aprovação: audiência prévia.-----

----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "Ouvir o requerente sobre a decisão do indeferimento juntando o parecer técnico."-----

----(131) – **Sexto:** Processo: PL-LEG 1/2026, referente a alteração de habitação em Peroguarda. Pedido de aprovação: deferimento.-----

----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte:  
"Deferido."-----

----**(132) – Sétimo:** Processo: L-EDI 3/2024, referente a construção de casa de rega em Figueira dos Cavaleiros. Pedido de aprovação: confirmação de caducidade.-----

----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte:  
"Confirmada a caducidade."-----

----**(133) – Oitavo:** Processo: L-REC 1/2024, referente a construção de garagem em Abegoaria. Pedido de aprovação: CPA.-----

----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "Ouvir o requerente enviando a informação dos serviços para que se pronuncie sobre a mesma no prazo de 30 dias."-----

----**(134) – Nono:** Processo: PL-LEG 20/2024, referente a legalização de pavimentação em Ferreira do Alentejo. Pedido de aprovação: confirmação de Indeferimento.-----

----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte:  
"Indeferido."-----

----**(135) – Décimo:** Processo: PL-LEG 21/2024, referente a legalização de pavimentação em Ferreira do Alentejo. Pedido de aprovação: confirmação de indeferimento.-----

----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte:  
"Indeferido."-----

-----**B.4 – SERVIÇOS NOS CEMITÉRIOS MUNICIPAIS E CREMAÇÕES**-----

----**(136) –** O Serviço de Atendimento e Recursos Humanos - SAM, através do registo interno nº 1663/2026, remeteu o seguinte, tal como se transcreve: -----

----"*Nos termos e para cumprimento do estipulado no nº 3 do artº 35º da lei nº 75/2013, de 12 de setembro, remete-se a relação dos processos, relativos a requerimentos cujo ato de deferimento / indeferimento é da competência da Câmara Municipal. No entanto pelo carácter*

L.P.

de urgência da sua conclusão, a Srª Vereadora Cláudia Pirocas, deferiu os atos e remeteu à reunião da Câmara para ratificação”.

-----Anexada relação dos despachos que ficam junto aos documentos da reunião.

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Ratificados os despachos”.

#### -----B.5 – APOIO A ENTIDADES E ATIVIDADES DIVERSAS-----

-----**(137)** – Através do registo interno nº 1368/2026, foi remetido a proposta do contrato programa a celebrar com o Grupo Coral Rosas de Março.

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Aprovado.”

-----**(138)** – Através do registo externo nº 9433/2025, referente a um pedido dos Bombeiros Voluntários de Ferreira do Alentejo para aquisição de material de construção, aprovado na reunião ordinária da câmara municipal do dia 10 de dezembro de 2025, foram remetidos dois orçamentos do material em questão.

-----O Senhor Vereador José Costa não participou na discussão e votação.

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Aprovado.”

-----**(139)** – Através do registo externo nº 2309/2026, o Partido Socialista de Ferreira do Alentejo enviou um e-mail a solicitar a cedência da sala do auditório do Museu Municipal para o dia 26 de fevereiro às 20:30h. Os serviços informaram acerca da disponibilidade.

-----O Senhor Presidente e o Senhor Vereador José Costa não participaram na discussão e votação.

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Aprovado.”

#### -----B.6 – DIREITOS DE PREFERÊNCIA-----

J.P.

----Foi enviada a listagem de pedidos de direito de preferência a remeter à reunião da câmara do dia **4 de março de 2026**:-----

----**(140) – Primeiro:** Registo externo n.º 1476/2026, sito em Ferreira do Alentejo por €105.000;-----

----**(141) – Segundo:** Registo externo n.º 1477/2026, sito em Ferreira do Alentejo por €105.000;-----

----**(142) – Terceiro:** Registo externo n.º 1663/2026, sito em Ferreira do Alentejo por €110.000;-----

----**(143) – Quarto:** Registo externo n.º 1947/2026, sito em Abegoaria por €31.000;-----

----**(144) – Quinto:** Registo externo n.º 1948/2026, sito em Abegoaria por €84.000;-----

----**(145) – Sexto:** Registo externo n.º 2319/2026, sito em Ferreira do Alentejo por €113.000;-----

----**(146) – Sétimo:** Registo externo n.º 2333/2026, sito em Ferreira do Alentejo por €160.000;-----

----**(147) – Oitavo:** Registo externo n.º 2376/2026, sito em Ferreira do Alentejo por €85.000;-----

----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Aprovada a listagem, não havendo por parte da Câmara Municipal interesse em exercer o direito de preferência. Ratificados os despachos respetivos.”-----

----**B.7 – CONTRATO DE ARRENDAMENTO PARA FINS HABITACIONAIS**-----

----**(148) –** Através do registo interno n.º 446/2026, relativo a uma situação de vulnerabilidade sócio-económica e com vista a realojar o utente numa habitação municipal, foi remetido para aprovação o respetivo contrato de arrendamento a celebrar com o próprio.-----

----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Aprovado.”-----

L. P.

-----**B.8 – TERRAS SEM SOMBRA. PROTOCOLO 2026**-----

----(149) – Através do registo interno nº 1219/2026, foi remetido pela Chefe da Divisão de Cultura a minuta do protocolo a celebrar com a Associação Pedra Angular – Festival Terras sem Sombra.-----

----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Aprovado.”-----

-----**B.9 – PARECER PARA INSTRUÇÃO DE PROCESSO DE ESTATUTO DE UTILIDADE PÚBLICA**----

----(150) – Através do registo externo nº 370/2026, a Associação Expandcourage enviou um e-mail a solicitar a emissão de um parecer por parte da Câmara Municipal acerca da atividade e relevância desta para a comunidade local, no âmbito de uma candidatura ao Estatuto de Utilidade Pública.-----

----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Aprovado.”-----

-----**B.10 – REQUERIMENTO NO ÂMBITO DO REGULAMENTO MUNICIPAL DE APOIO SOCIAL**----

----Foram remetidos pelo Serviço de Ação Social e Saúde processos no âmbito do Regulamento Municipal de Ação Social: *“No âmbito do Regulamento Municipal de Apoio Social, alínea b) do n.º 1 do artigo 1º, seguem em anexo requerimentos para o apoio na área das acessibilidades aos serviços de saúde e aos serviços públicos em geral, bem como a disponibilização de serviços de transporte. As candidaturas estão devidamente instruídas e com a documentação exigida. Tendo em conta o disposto no ponto 4 do artigo 2º do regulamento Municipal de Apoio Social, onde é referido que -No apoio associado à disponibilização de serviços de transporte, previsto na alínea b) do n.º 1, do artigo 1º, podem ser apoiados todos os cidadãos com 65 ou mais anos ou aposentados e os cidadãos portadores de deficiência, as candidaturas reúnem as condições para serem apoiadas no âmbito do regulamento.”*-----

L.F.

-----Listagem de processos no âmbito do Regulamento Municipal de Ação Social a remeter à reunião da câmara do dia **4 de março de 2026**:-----

-----(151) – **Primeiro**: Entrada interna n.º 1289/2026;-----

-----(152) – **Segundo**: Entrada interna n.º 1290/2026.-----

----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Deferidos.”-----

----**B.11 – LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO**-----

-----(153) – Através do registo externo nº 1998/2026, foi remetido pelo Moto Grupo de Ferreira do Alentejo um e-mail a solicitar uma Licença para Divertimento Público e uma Licença Especial de Ruído para o dia 14 de março, bem como as respetivas isenções de taxas. A Senhora Vereadora Cláudia Pirocas deferiu a Licença para Divertimento Público e remeteu à reunião da câmara para deliberação quanto à Licença Especial de Ruído e isenção das taxas.-----

----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Aprovada a licença de ruído e isenção de taxas.”-----

----**B.12 – TRÂNSITO**-----

-----(154) – Através do registo externo nº 1005/2026, foi remetido pelo Moto Grupo um pedido de fecho de rua para o dia 14 de março. Os serviços e a GNR pronunciaram-se favoravelmente.-----

----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Aprovado.”-----

----**B.13 – PROTOCOLOS DE DESCENTRALIZAÇÃO COM AS FREGUESIAS**-----

-----(155) – Foram remetidos pelo Senhor Presidente os seguintes documentos: Protocolo de Descentralização para a Freguesia: Alfundão; Protocolo de Descentralização para a Freguesia:

LF

Canhestros; Protocolo de Descentralização para a Freguesia: Ferreira do Alentejo; Protocolo de Descentralização para a Freguesia: Figueira dos Cavaleiros; Protocolo de Descentralização para a Freguesia: Odivelas; Protocolo de Descentralização para a Freguesia: Peroguarda.-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "a) Aprovar os seis protocolos em votação global e em votação de especialidades os capítulos IV, V, VI em cada um dos protocolos; b) Remeter à Assembleia Municipal, solicitando sessão extraordinária em março, e às Freguesias para deliberação dos órgãos; c) No caso da Freguesia de Ferreira do Alentejo, dado o regime de gestão limitada em que se encontra, deverá, quando a Freguesia sair do regime de gestão limitada, ser acordado, em adenda ao respetivo protocolo, a aprovar pelos dois órgãos do município e pelos dois órgãos da Freguesia a contabilizar os valores das transferências apenas quanto a esse período de gestão limitada."-----

-----**B.14 – ORGANIZAÇÃO DOS SERVIÇOS MUNICIPAIS. REVISÃO**-----

-----**(156)** – Foi enviado pelo Senhor Presidente a informação interna n.º 1170/2026, referente à Organização dos Serviços Municipais: Revisão.-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por maioria, com duas abstenções dos senhores vereadores João Português e Maria Armada Salgado, o seguinte: "Aprovado. Remeter à Assembleia Municipal, solicitando sessão extraordinária em março."-----

-----O Senhor Vereador **João Português** de acordo com o mapa com a nova organização dos serviços, observa que são fixados mais lugares de chefia em relação à orgânica anterior, este aumento não tem a ver com o número de trabalhadores e irá ter um acréscimo nos custos. Solicita que seja facultado um mapa com a relação dos custos com informação detalhada dos valores e identificação dos trabalhadores.-----

-----O Senhor Vereador **João Português** diz que não se revê com a criação da Divisão de Ambiente e Logística e não está devidamente justificada. Deseja ter acesso aos custos que a câmara irá ter com mais sete chefias e por isso na votação vão-se abster.-----

----O **Senhor Presidente** justifica que a criação da divisão prende-se pelo facto da área dos serviços urbanos ser uma área de aposta deste mandato.-----

----A Senhora Vereadora **Armanda** questiona acerca da criação de um serviço de museu e arquivo e não a criação de um serviço para a Universidade Popular.-----

----O **Senhor Presidente** expõe que a necessidade de receber a Educação na estrutura orgânica está diretamente ligada à descentralização de competências na área da educação. Quanto ao número de unidades orgânicas, refere que algumas unidades apenas substituem outras já existentes.-----

----**C. – PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO**-----

----Não houve.-----

----**D. – APROVAÇÃO DA MINUTA DA ATA**-----

----Para efeitos de execução das deliberações, tomadas na reunião desta Câmara Municipal, foi aprovada, por unanimidade, a minuta da ata.-----

----Não havendo mais assuntos a tratar, e quando eram dezanove horas, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião.-----

----E eu, Sónia A. A. Amceal, Chefe do Serviço Jurídico e Institucional, a redigi e subscrevi.-----

O Presidente da Câmara,  
  
  
António Rita Ameixa