



L.A.

ATA Nº8/2026

**REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO
ALENTEJO**

DIA 15 DE ABRIL DE 2026

Presenças:

Presidente

Luís António Pita Ameixa

Vice-Presidente:

José Inácio Guerreiro Costa

Vereadores Eleitos:

João Manuel Casaca Português

Maria Armanda Palma Salgado

Cláudia Sofia Hilário Pirocas

Faltas:

Não houve

Local: Sala de Sessões do Município

Secretariou: Sónia Martins Amaral – Chefe do Serviço Jurídico e Institucional

-----Verificada a existência de quórum, quando eram quinze horas, o Senhor Presidente deu início à reunião. A Ordem de Trabalhos foi entregue antecipadamente a todos os membros da câmara, nos termos do nº 2 do artigo 53º da Lei nº. 75/2013, de 12 de setembro, e é a seguinte:

A- Antes da ordem do dia

- A.1 – Informações dos pelouros;
- A.2 – Outros Assuntos;
- A.3 – Resumo de tesouraria.

B- Ordem do dia

- B.1 – Ata da reunião anterior (n.º 7 de 2026);
- B.2 – Apoio às freguesias;
- B.3 – Edificação e urbanização;
- B.4 – Serviços nos cemitérios municipais e cremações;
- B.5 – Apoio a entidades e atividades diversas;
- B.6 – Direitos de preferência;
- B.7 – Licença especial de ruído;
- B.8 – Pagamento a Prestações;
- B.9 – Protocolo de Colaboração. Turismo. Universidade de Évora;
- B.10 – Pareceres Prévios Vinculativos;
- B.11 – Organização dos Serviços Municipais. Criação e Competências das Unidades Orgânicas;
- B.12 – Plano Anual de Transportes Escolares;
- B.13 – Empreitada. Liberação de Caução.

C- Período de intervenção do público

D- Aprovação da minuta da ata

----- **A.1- INFORMAÇÕES DOS PELOUROS** -----

-----O Senhor **Presidente** informou acerca da preparação do Relatório e Contas referente ao ano 2025, para ser presente à assembleia municipal, no dia vinte e oito de abril e terá de ser realizada uma reunião extraordinária da câmara, para deliberação do órgão executivo.-----

-----Estão previstas algumas atividades culturais nomeadamente o Festival Terras Sem Sombra, no sábado de tarde a atividade será dedicada ao Património e à noite decorrerá na Herdade do Marmelo um momento de excelência musical denominado “*O Carnaval dos Animais*”. Na manhã de domingo a atividade incide numa visita guiada por uma paleontóloga e o tema terá a ver com os fosseis.-----

-----Para as comemorações do 25 de Abril os serviços preparam eventos à altura da importância da data. No dia 24 de abril à noite haverá fogo de artifício e um espetáculo musical, no dia 25 para além das atividades lúdicas e desportivas a decorrer por todos o concelho, da parte da tarde no Anfiteatro do Jardim Público irá atuar a Banda da Sociedade Filarmónica e Recreativa de Ferreira do Alentejo com a participação do Grupo Coral os Boinas. Seguidamente no dia 26 terá lugar a inauguração do Monumento À Liberdade e um espetáculo musical com Buba Espinho. As freguesias também prepararam os seus programas próprios. -----

-----A empreitada de requalificação do Largo Vivião Passanha, Ferrinho de Engomar, está a decorrer, e amanhã será efetuada a mudança das tubagens enterradas, é uma obra complexa e a água de abastecimento terá de ser fechada a partir das nove horas e trinta minutos.-----

-----O Senhor Vereador **José Costa** informou acerca da sua presença numa reunião da Comissão Municipal da Proteção Civil e do Conselho Municipal de Segurança, e também marcou presença numa reunião na passada segunda feira na CIMBAL. Deu nota do cabo que existe na rua D. João da Câmara, pertence à operadora de telecomunicações da Nowo e vão ser tomadas diligências para resolver a situação. -----

-----A Senhora Vereadora **Cláudia Pirocas** deu nota da realização do mercado mensal que se realiza no estacionamento do Jardim Público, também que esteve presente numa reunião com a CERCIBEJA e, em Évora, numa reunião sobre a nova reforma da educação em conjunto com a diretora do Agrupamento de Escolas, onde esteve o Ministro da Educação.-----

-----**A.2- OUTROS ASSUNTOS**-----

-----**(234)** – Através do registo externo n.º 512/2026 foi enviado um e-mail por parte da CCDR a dar conhecimento sobre a situação ambiental em Fortes, empresa AZPO, quanto a emissões das chaminés.-----

-----O Senhor **Presidente** enviou à reunião da câmara e solicitou aos serviços informação do ponto da situação. Igualmente referiu que existe também a situação de outra empresa semelhante, a Casa Alta, devendo oficial-se à Casa Alta, e também à CCDR, para que informe igualmente sobre esta.-----

-----O Senhor Vereador **João Português** solicita que sejam informados acerca dos relatórios e troca de correspondência entre a autarquia e a CCDR e demais entidades de forma a acompanharem o processo porque é uma situação que preocupa a população.-----

----O Senhor Vereador **João Português** referiu que pediu já há algum tempo informações sobre o impacto financeiro da nova orgânica dos Serviços Municipais. O Senhor Presidente frisa que o assunto já foi explicado até na Assembleia Municipal. O Senhor Vereador João Português quer ter acesso aos custos da criação dos lugares de chefia, tendo o Senhor Presidente da Câmara referido que já solicitou essa informação aos serviços, mas que só no concreto, após as nomeações das chefias, será possível ter valores concretos, já que o custo referido resulta do diferencial entre os valores dos vencimentos atuais dos funcionários e o valor do vencimento dos cargos de chefia. No entanto vai procurar logo que possível obter esses dados em análise com os serviços.-----

-----O Senhor Vereador **João Português** reforça o pedido anteriormente já efetuado acerca dos fundos de maneo e as pessoas que nos últimos três anos requereram mobilidade.-----

-----O Senhor **Presidente** referiu que já houve aqui, em reunião da câmara, uma explicação do assunto, que consta de Regulamento, mas que vai solicitar aos serviços para isso ser totalmente explicitado.-----

-----Sobre as mobilidades de pessoal, o Senhor **Presidente** referiu que estas dependem da avaliação que se faça, em cada momento, do interesse público municipal e não da iniciativa particular. Os vereadores já puderam reunir com o serviço de recursos humanos, tendo-lhe sido facultada a informação que solicitaram sobre este assunto e toda a informação está sempre disponível.-----

-----**A.3 – RESUMO DE TESOURARIA**-----

-----Foi apresentado o resumo diário de tesouraria do dia catorze do mês de abril do ano de dois mil e vinte e seis, o qual apresentava os seguintes saldos:-----

-----Orçamental: doze milhões, oitocentos e dezassete mil, oitenta e seis euros e trinta e três cêntimos.-----

-----Não Orçamental: trezentos e quarenta e nove mil, seiscentos e nove euros e sessenta e oito cêntimos.-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Tomou conhecimento”.-----

-----**B.1 – ATA Nº 7 DE 2026**-----

-----Foi presente o texto da ata indicada, o qual foi previamente distribuído a todos os elementos da Câmara, pelo que foi dispensada a sua leitura de harmonia com o disposto no n.º 1 do artigo 57.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.-----

-----E, não havendo alterações a fazer-----

-----A Câmara municipal deliberou, por unanimidade, o seguinte: “Aprovada.”-----

-----**B.2 – APOIO ÀS FREGUESIAS**-----

-----Não foram remetidos processos para este ponto da ordem de trabalhos.-----

-----**B.3 – EDIFICAÇÃO E URBANIZAÇÃO**-----

-----Foram presentes à reunião da câmara, os processos de obras que incluem pareceres técnicos emitidos pela Divisão de Urbanismo e Obras Públicas:-----

-----**(235) – Primeiro:** Processo: PL-LEG 5/2025, referente a legalização de muro em Peroguarda; Pedido de aprovação: deferimento.-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Deferido.”-----

-----**(236) – Segundo:** Processo: O-DES 10/2026, referente certidão de destaque em Alfundão; Pedido de aprovação: deferimento.-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Deferido.”-----

-----**(237) – Terceiro:** Processo: L-EDI 5/2024, referente a infraestruturas de apoio agrícola em Peroguarda; Pedido de aprovação: confirmação de caducidade e arquivamento.-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Aprovado o arquivamento e caducidade.”-----

-----**(238) – Quarto:** Processo: PL-LEG 7/2023, referente a legalização de alteração e ampliação de armazém agrícola e construção de telheiro em Ferreira do Alentejo; Pedido de aprovação: deferimento.-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Deferido.”-----

-----**(239) – Quinto:** Processo: L-ACE 3/2025, referente a instalação de unidade de compostagem em Figueira dos Cavaleiros; Pedido de aprovação: audiência prévia (CPA).-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Ouvir o requerente sobre a intenção do indeferimento juntando-se o parecer.”-----

-----**(240) – Sexto:** Processo: I-EDI 8/2026, referente a requalificação de espaço exterior de habitação em Alfundão; Pedido de aprovação: deferimento.-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Deferido de acordo com o parecer técnico.”-----

-----**(241) – Sétimo:** Processo: I-EDI 8/2026, referente a alteração de habitação em Ferreira do Alentejo; Pedido de aprovação: deferimento.-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Deferido de acordo com o parecer técnico.”-----

-----**(242) – Oitavo:** Processo: I-EDI 10/2025, referente a construção de habitação em Ferreira do Alentejo; Pedido de aprovação: deferimento.-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Deferido de acordo com o parecer técnico.”-----

-----**(243) – Nono:** Processo: O-CER 2/2026, referente a pedido de certidão de caminho em Peroguarda; Pedido de aprovação: confirmação de indeferimento.-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Confirmado o indeferimento.”-----

-----**(244) – Décimo:** Processo: O-DES 6/2026, referente a certidão de destaque em Ferreira do Alentejo; Pedido de aprovação: confirmação de indeferimento.-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Confirmado o indeferimento.”-----

-----**(245) – Décimo-Primeiro:** Processo: I-EDI 3/2026, referente a informação prévia em Fortes; Pedido de aprovação: confirmação de indeferimento.-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Confirmado o indeferimento.”-----

-----**(246) – Décimo-Segundo:** Processo: L-ACE 1/2024, referente a construção de charcas e abrigo em Odivelas; Pedido de aprovação: deferimento.-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Deferido.”-----

-----Foi presente à reunião da câmara a relação de processos finais por despacho do Senhor Presidente.-----



----(247) – **Décimo-Terceiro:** Processo: CP-EDI 4/2026, referente a alteração e ampliação de habitação em Aldeia do Rouquenho; Despacho (23/03/2026): deferido.-----

----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Tomou conhecimento.”-----

----B.4 – SERVIÇOS NOS CEMITÉRIOS MUNICIPAIS E CREMAÇÕES-----

----(248) – O Serviço de Atendimento e Recursos Humanos - SAM, através do registo interno nº 2874/2026, remeteu o seguinte, tal como se transcreve: -----

----“Nos termos e para cumprimento do estipulado no nº 3 do artº 35º da lei nº 75/2013, de 12 de setembro, remete-se a relação dos processos, relativos a requerimentos cujo ato de deferimento / indeferimento é da competência da Câmara Municipal. No entanto pelo caráter de urgência da sua conclusão, a Srª Vereadora Cláudia Pirocas, deferiu os atos e remeteu à reunião da Câmara para ratificação”.-----

----Anexada relação dos despachos que ficam junto aos documentos da reunião.-----

----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Ratificados os despachos”. -----

----B.5 – APOIO A ENTIDADES E ATIVIDADES DIVERSAS-----

----(249) – Através do registo externo nº 4558/2026, o Núcleo Motard 5ª Velocidade enviou um e-mail a solicitar a utilização da mata do Jardim Público e do Salão Multiusos, bem como a cedência de outro material logístico e a respetiva isenção de taxas, no âmbito da realização de um evento de confraternização. O Senhor Vereador José Costa autorizou o pedido e remeteu para deliberação acerca da isenção de taxas.-----

----A Senhora Vereadora Cláudia Pirocas não participou na discussão e votação.-----

----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Aprovada a respetiva isenção de taxas.”-----

----(250) – Através do registo interno nº 2288/2026, foi solicitado pela Divisão de Cultura a atribuição de um subsídio no valor de €1000 à entidade “Ephemera”, no seguimento da disponibilização de uma exposição ao Museu, que irá ser inaugurada no dia 25 de Abril de 2026.-----

----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Aprovado o subsídio.”-----

----**B.6 – DIREITOS DE PREFERÊNCIA**-----

----Foi enviada a listagem de pedidos de direito de preferência a remeter à reunião da câmara do dia **15 de abril de 2026**:-----

----(251) – **Primeiro:** Registo externo n.º 3742/2026, sito em Ferreira do Alentejo por €8.600;-----

----(252) – **Segundo:** Registo externo n.º 3964/2026, sito em Ferreira do Alentejo por €39.000;-----

----(253) – **Terceiro:** Registo externo n.º 3965/2026, sito em Ferreira do Alentejo por €59.000;-----

----(254) – **Quarto:** Registo externo n.º 3966/2026, sito em Ferreira do Alentejo por €227.000;-----

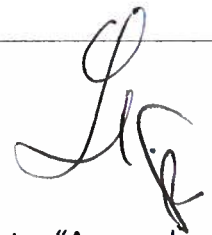
----(255) – **Quinto:** Registo externo n.º 4021/2026, sito em Ferreira do Alentejo por €165.000;-----

----(256) – **Sexto:** Registo externo n.º 4056/2026, sito em Ferreira do Alentejo por €260.000;-----

----(257) – **Sétimo:** Registo externo n.º 4206/2026, sito em Ferreira do Alentejo por €185.000;-----

----(258) – **Oitavo:** Registo externo n.º 4288/2026, sito em Ferreira do Alentejo por €75.000;-----

----(259) – **Nono:** Registo externo n.º 4372/2026, sito em Canhestros por €6.500;-----



-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "Aprovada a listagem, não havendo por parte da Câmara Municipal interesse em exercer o direito de preferência. Ratificados os despachos respetivos."-----

-----**(260) – Décimo:** Registo externo n.º 4369/2026, sito em Ferreira do Alentejo por €398.000;-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "Ratificado o despacho de intenção de exercer o direito de preferência e aguarda o resultado da avaliação do imóvel."-----

-----**B.7 – LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO**-----

-----No âmbito do Regulamento Geral do Ruído, foram remetidos requerimentos de licenciamento para licença especial de ruído, bem como a respetiva isenção de taxas:-----

-----**(261) – Primeiro:** Entrada externa n.º 4581/2026; Requerente: Grupo Desportivo de Odivelas, para o dia 7 de junho;-----

-----**(262) – Segundo:** Entrada externa n.º 4582/2026; Requerente: Grupo Desportivo de Odivelas, para o dia 2 de maio;-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "Deferidos."-----

-----**B.8 – PAGAMENTO A PRESTAÇÕES**-----

-----Foram remetidos requerimentos referentes ao pagamento da fatura de fornecimento de água em prestações mensais.-----

-----Os serviços informaram o seguinte: "*Nos termos do n.º 1 do art.º 10.º do Regulamento e Tabela de Taxas e Preços em vigor, prevê que "...poderá ser autorizado, a requerimento do devedor que não possa cumprir integralmente e de uma só vez a taxa ou preço devida em cada processo, e quando o respetivo valor for igual ou superior a 100 € (cem euros), o seu pagamento em prestações iguais, com o valor mínimo de 20€ (vinte euros) e não podendo a*

última ir além de um ano a contar da data em que a prestação tributária se mostre devida, implicando a falta de pagamento de uma prestação o vencimento de todas as outras."-----

----Listagem de pedidos de pagamento da fatura de fornecimento de água em prestações mensais a remeter à reunião da câmara do dia 15 de abril de 2026:-----

----(263) – Primeiro: Entrada externa n.º 4360/2026.-----

----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Deferido de acordo com o parecer.”-----

----**B.9 – PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO. TURISMO. UNIVERSIDADE DE ÉVORA**-----

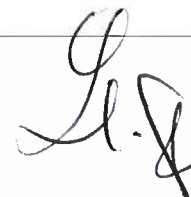
----(264) – Através do registo externo nº 1954/2026, foi remetido o Protocolo de Colaboração referente ao projeto “*PISTA Digital*”, que consiste numa ferramenta tecnológica que monitoriza o Turismo do Alentejo e Ribatejo com o objetivo de ajudar os agentes turísticos a avaliar riscos, custos e impactos, além de fornecer estatísticas, dados e inovação. A ferramenta destina-se a ser implementada nos postos de turismo e não apresenta custos para os municípios.-----

----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Aprovado.”-----

----**B.10 – PARECERES PRÉVIOS VINCULATIVOS**-----

----(265) – Primeiro: Através do registo interno nº 1371/2026, foi remetido para aprovação o parecer prévio vinculativo para a contratação de prestação de serviços em regime de avença para médico veterinário. Cabimento em anexo.-----

----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Aprovado o parecer prévio vinculativo.”-----



----(266) – **Segundo:** Através do registo interno nº 342/2026, foi remetido para aprovação o parecer prévio vinculativo para a contratação de prestação de serviços em regime de avença para motorista de pesados. Cabimento em anexo.-----

----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Aprovado o parecer prévio vinculativo.”-----

-----**B.11 – ORGANIZAÇÃO DOS SERVIÇOS MUNICIPAIS. CRIAÇÃO E COMPETÊNCIAS DAS UNIDADES ORGÂNICAS**-----

----(267) – Através do registo interno n.º 2893/2026, o Senhor Presidente informou o seguinte: “*Na sequência da aprovação da Assembleia Municipal de 20 de março de 2026, sobre a Organização dos Serviços Municipais, anexo, em sequência, proposta sobre a Criação e Competências das Unidades Orgânicas, para deliberação da Câmara Municipal.*”-----

----A Senhora Vereadora **Maria Armanda Salgado** referiu que o documento é bastante extenso e em construção, com competências que nos traduzem alguma inflexibilidade e até incongruência quanto à descrição dos serviços e setor.-----

----O Senhor Vereador **João Português** referiu que existe dificuldade ao nível da interpretação da nomenclatura e dos articulados.-----

----O Senhor **Presidente** referiu que irá ter em consideração o exposto pela Senhora Vereadora Armanda.-----

----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por maioria, com duas abstenções dos Senhores Vereadores João Português e Maria Armanda Salgado, o seguinte: “Aprovado.”-----

-----**B.12 – PLANO ANUAL DE TRANSPORTES ESCOLARES**-----

----(268) – Através do registo interno nº 8335/2026, foi remetido pela Divisão de Cultura a ata da reunião do Conselho Municipal de Educação, realizada no dia 25 de fevereiro de 2026, e o Plano Anual de Transportes Escolares para o ano letivo 2025/2026.-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte:
"Aprovado."-----

-----**B.13 – EMPREITADA. LIBERAÇÃO DE CAUÇÃO**-----

-----**(269)** – Através do registo externo nº 3788/2026, foi remetido pela Tecnovia ofício relativo à liberação das cauções das obras de urbanização do Parque Empresarial de Ferreira do Alentejo. Os serviços informaram o seguinte: *"Decorrido que se encontra mais de três anos sobre a data da receção provisória, pode promover-se a liberação de até 75% do valor da caução nos termos da alínea a), b) e c) do n.º 5 do artigo 295.º do Código dos Contratos Públicos. De acordo com a informação do diretor da fiscalização, na obra trazida ao processo não existem deficiências cobertas pela garantia, pelo que se cumpre a condição constante do n.º 8 do artigo 295.º do Código dos Contratos Públicos."* Propõe-se a autorização para a liberação de 15% do valor da caução, referente a 3 anos do prazo de garantia.-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "Aprovado de acordo com a informação dos serviços."-----

-----**C. – PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO**-----

-----Não houve.-----

-----**D. – APROVAÇÃO DA MINUTA DA ATA**-----

-----Para efeitos de execução das deliberações, tomadas na reunião desta Câmara Municipal, foi aprovada, por unanimidade, a minuta da ata.-----

-----Não havendo mais assuntos a tratar, e quando eram dezassete horas e quinze minutos, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião.-----

-----E eu, Sónia J. Amora, Chefe do Serviço Jurídico e Institucional, a redigi e subscrevi.-----

O Presidente da Câmara,



Lus António Pita Ameixa