



L.

# EDITAL

## PUBLICIDADE DE DELIBERAÇÕES TOMADAS PELA CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ALENTEJO

REUNIÃO N.º 11 de 13 de maio de 2026

**Luís António Pita Ameixa**, Presidente da Câmara Municipal de Ferreira do Alentejo:

Torna público, nos termos da alínea t) do n.º 1 do artigo 35.º, conjugado com os n.ºs 1 e 2 do artigo 56.º, ambos do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que a Câmara Municipal de Ferreira do Alentejo, na sua reunião ordinária pública do dia **13 de maio de 2026**, tomou as deliberações constantes da minuta da ata com o n.º **11/2026** e que aqui se divulgam.

Para conhecimento geral se publica o presente edital que vai ser afixado nos locais públicos do costume, bem como a sua divulgação na página do município em [ferreiradoalentejo.pt](http://ferreiradoalentejo.pt)

Ferreira do Alentejo, 14 de maio de 2026

O Presidente da Câmara Municipal,

**Luís António Pita Ameixa**

DELIBERAÇÕES TOMADAS PELA CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA  
DO ALENTEJO



Reunião n.º 11 de 13 de maio de 2026

=====

**B.1 – ATA Nº 10 DE 2026**

Foi presente o texto da ata indicada, o qual foi previamente distribuído a todos os elementos da Câmara, pelo que foi dispensada a sua leitura de harmonia com o disposto no n.º 1 do artigo 57.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

E, não havendo alterações a fazer.

A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Aprovada.”**

**B.2 – APOIO ÀS FREGUESIAS**

(307) – Através do registo externo n.º 184/2026, a Freguesia de Odivelas enviou um e-mail a solicitar o apoio variado dos serviços municipais no âmbito da realização da Festa Anual em Honra de Santo Estevão.

A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Aprovado. Remeter à Assembleia Municipal.”**

(308) – Através do registo interno n.º 3385/2026, foi remetido para conhecimento informação relativamente à realização de trabalhos de exumações/inumações por parte dos coveiros municipais, a pedido da Junta de Freguesia de Alfundão.

A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Aprovado. Remeter à Assembleia Municipal.”**

(309) – Através do registo externo n.º 5683/2026, a Freguesia de Alfundão enviou um e-mail a solicitar um quadro elétrico, bem como gambiarras e praticáveis, para a instalação de palco.

A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Aprovado. Remeter à Assembleia Municipal.”**

### B.3 – EDIFICAÇÃO E URBANIZAÇÃO

Foram presentes à reunião da câmara, os processos de obras que incluem pareceres técnicos emitidos pela Divisão de Urbanismo e Obras Públicas:

**(310) – Primeiro:** Processo: L-ALT 3/2025, referente a alteração de fachada em Ferreira do Alentejo; Pedido de aprovação: deferimento.

A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Deferido de acordo com os pareceres técnicos.”**

**(311) – Segundo:** Processo: O-DES 12/2026, referente a certidão de destaque em Alfundão; Pedido de aprovação: deferimento.

A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Deferido de acordo com os pareceres técnicos.”**

**(312) – Terceiro:** Processo: O-DES 13/2026, referente a certidão de destaque em Ferreira do Alentejo; Pedido de aprovação: deferimento.

A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Deferido de acordo com os pareceres técnicos.”**

**(313) – Quarto:** Processo: PL-LEG 8/2026, referente a legalização de casa de rega em Ferreira do Alentejo; Pedido de aprovação: decisão de deferimento.

A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Deferido.”**

**(314) – Quinto:** Processo: PL-LEG 20/2024, referente a legalização de pavimentação em Ferreira do Alentejo; Pedido de aprovação: conhecimento de alegações.

A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Confirmado o indeferimento.”**

(315) – **Sexto:** Processo: PL-LEG 21/2024, referente a legalização de pavimentação em Ferreira do Alentejo; Pedido de aprovação: conhecimento de alegações.



A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Confirmado o indeferimento.”**

**Foi presente à reunião de câmara a relação de processos finais por despacho do Senhor Presidente**

(316) – **Primeiro:** Processo: CP-EDI 7/2026, referente a construção de habitação em Ferreira do Alentejo; Despacho (23/04/2026): deferido.

(317) – **Segundo:** Processo: CP-EDI 11/2026, referente a alteração de cobertura de garagem em Ferreira do Alentejo; Despacho (27/04/2026): deferido.

A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Tomou conhecimento.”**

(318) – Através do registo externo n.º 5401/2026, foi remetido um e-mail a solicitar parecer favorável para efeitos de benefício de isenção do Imposto Municipal sobre Transmissões Onerosas (IMT) e do Imposto de Selo (IS), por motivo de emparcelamento dos prédios rústicos.

A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Aprovado de acordo com os pareceres técnicos.”**

#### **B.4 – SERVIÇOS NOS CEMITÉRIOS MUNICIPAIS E CREMAÇÕES**

(319) - O Serviço de Atendimento e Recursos Humanos - SAM, através do registo interno n.º 3671/2026, remeteu o seguinte, tal como se transcreve: *“Nos termos e para cumprimento do estipulado no n.º 3 do art.º 35.º da lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, remete-se a relação dos processos, relativos a requerimentos cujo ato de deferimento / indeferimento é da competência da Câmara Municipal.*

*No entanto pelo caráter de urgência da sua conclusão, a Sr.ª Vereadora Cláudia Pirocas, deferiu os atos e remeteu à reunião da Câmara para ratificação”.*

Anexada relação dos despachos que ficam junto aos documentos da reunião.

A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Ratificados os despachos”.**

## B.5 – APOIO A ENTIDADES E ATIVIDADES DIVERSAS



### Contratos Programa

(320) – Através do registo interno nº 2967/2026, foi remetido pelo SELPD a proposta do contrato programa a celebrar com a Associação “Os Rabugentos do Sado.”

A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Aprovado.”**

(321) – Através do registo externo n.º 3967/2026, foi enviado um e-mail a solicitar a autorização para a instalação do evento “Mirene Cardinali Circus” em Ferreira do Alentejo.

A Senhora Vereadora Cláudia Pirocas autorizou o licenciamento e remeteu para deliberação quanto à isenção de taxas.

A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Aprovada a isenção de taxas.”**

(322) – Através do registo externo n.º 5001/2026, a Cercibeja enviou um e-mail a solicitar autorização ao município para a venda e distribuição dos materiais de campanha referentes à Campanha Pirilampo Mágico 2026.

A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Autorizado.”**

(323) – Através do registo externo n.º 5466/2026, foi remetido pelos SingaRunners um e-mail a solicitar a utilização da cozinha do Salão Multiusos, bem como a respetiva isenção de taxas de utilização.

A Senhora Vereadora Cláudia Pirocas autorizou a cedência do espaço e remeteu para deliberação quanto à isenção das taxas.

A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Aprovada a isenção de taxas.”**

(324) – Através do registo externo n.º 5476/2026, a Associação Núcleo Inclusivo enviou um e-mail a solicitar o Licenciamento de Divertimento Público, bem como a respetiva isenção de taxas.

A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Aprovada a isenção das taxas.”**

### **B.6 – DIREITOS DE PREFERÊNCIA**

Foi enviada a listagem de pedidos de direito de preferência a remeter à reunião da câmara do dia 13 de maio de 2026:

**(325) – Primeiro:** Registo externo n.º 5469/2026, sito em Ferreira do Alentejo por €92.000;

**(326) – Segundo:** Registo externo n.º 5552/2026, sito em Ferreira do Alentejo por €90.000;

**(327) – Terceiro:** Registo externo n.º 5775/2026, sito em Odivelas por €45.000.

A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Aprovada a listagem, não havendo por parte da Câmara Municipal interesse em exercer o direito de preferência. Ratificados os despachos respetivos.”**

### **B.7 – LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO**

No âmbito do Regulamento Geral do Ruído, foram remetidos requerimentos de licenciamento para licença especial de ruído, bem como a respetiva isenção de taxas:

**(328) – Primeiro:** Entrada externa n.º 5369/2026; Requerente: Agrupamento de Escolas de Ferreira do Alentejo.

A Senhora Vereadora Cláudia Pirocas deferiu a emissão da licença especial de ruído e remeteu para deliberação quanto à isenção das taxas.

A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Aprovado quanto à isenção de taxas.”**

**(329) – Segundo:** Entrada externa n.º 5805/2026; Requerente: Associação Núcleo Inclusivo.

A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Aprovado quanto à isenção de taxas.”**

## B.8 – PROLONGAMENTO DE HORÁRIO

(330) – Através do registo externo n.º 5387/2026, foi remetido pelo Agrupamento de Escolas de Ferreira do Alentejo uma solicitação para o prolongamento do horário.

A Senhora Vereadora Cláudia Pirocas autorizou o pedido.

A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Ratificado.”**

## B.9 – TRÂNSITO

(331) – Através do registo externo n.º 2906/2026, foi enviado por um munícipe um e-mail a solicitar a colocação de marca rodoviária de proibição de paragem e estacionamento em frente a portão de garagem.

A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Aprovado.”**

(332) – Através do registo externo n.º 4313/2026, a Associação SingaRunners enviou um e-mail com pedidos vários, entre os quais a ocupação de via pública, no âmbito do evento Sunrise Trail Running.

A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Aprovado.”**

## B.10 – REQUERIMENTOS NO ÂMBITO DO REGULAMENTO MUNICIPAL DE COMPARTICIPAÇÃO DE DESPESAS COM MEDICAMENTOS

No âmbito do Regulamento de Comparticipação de Despesas com Medicamentos, foram remetidos pelo Serviço de Ação Social e Saúde processos que estão devidamente instruídos nos termos do artigo 5.º e cumprem com o estipulado no artigo 3.º do referido regulamento:

(333) – **Primeiro:** Registo interno n.º 3554/2026;

(334) – **Segundo:** Registo interno n.º 3556/2026;

(335) – **Terceiro:** Registo interno n.º 3558/2026.

A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Deferidos.”**

### **B.11 – APOIOS ECONÓMICOS A ALUNOS DO ENSINO SUPERIOR**



Foram remetidos requerimentos no âmbito do Regulamento de Apoios Económicos a Alunos do Ensino Superior:

**(336) – Primeiro:** Registo interno n.º 3206/2026;

**(337) – Segundo:** Registo interno n.º 3295/2026.

A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Deferidos.”**

### **B.12 – PARQUE DAS EMPRESAS. ALIENAÇÃO DE LOTES. HASTA PÚBLICA**

**(338)** – Através do registo interno n.º 1160/2026, o Serviço de Desenvolvimento e Habitação remeteu uma candidatura para aquisição de um lote de terreno na Zona de Expansão do Parque Empresarial, pelo que solicita a aprovação do Edital e Normas da Hasta Pública, conforme informação técnica.

A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Aprovada a Hasta Pública conforme proposto.”**

### **B.13 – TERRENO HABITACIONAL EM ALFUNDÃO. ALIENAÇÃO. HASTA PÚBLICA**

**(339)** – Através do registo interno n.º 7597/2026, referente à alienação de um terreno habitacional em Alfundão, sito na Rua D. Joaquina Figueira, foram remetidas para aprovação as respetivas normas de alienação, tendo o Senhor Presidente proposto a respetiva comissão da Hasta Pública, com a data das propostas até ao dia 15 de junho de 2026, inclusive, e a data da hasta pública para o dia 17 de junho de 2026, pelas 11 horas, na Sala de Sessões do Município.

A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Aprovada a Hasta Pública conforme proposto.”**

**B.14 – CONSTRUÇÃO/FINALIZAÇÃO DO ESTÁDIO MUNICIPAL DE FUTEBOL, INCLUINDO BALNEÁRIOS. CONCURSO.**

(340) – Através do registo interno n.º 1857/2026, a Chefe da Divisão de Finanças e Património remeteu informação relativamente à empreitada de construção/finalização do Estádio Municipal de Futebol, incluindo balneários, propondo que o Senhor Presidente submeta à apreciação e deliberação da Câmara Municipal o seguinte:

*“a) A decisão de contratar a empreitada denominada “Construção/Finalização do Estádio Municipal de Futebol, incluindo balneários”;*

*b) A autorização da despesa inerente ao procedimento, pelo valor base de 2.260.000,00€, acrescido de IVA à taxa legal em vigor;*

*c) A autorização da abertura do procedimento de Concurso Público;*

*d) A aprovação das peças do procedimento – Programa do Concurso e do Caderno de Encargos;*

*e) A aprovação do critério de adjudicação constante das peças do procedimento;*

*f) A designação do júri do procedimento;*

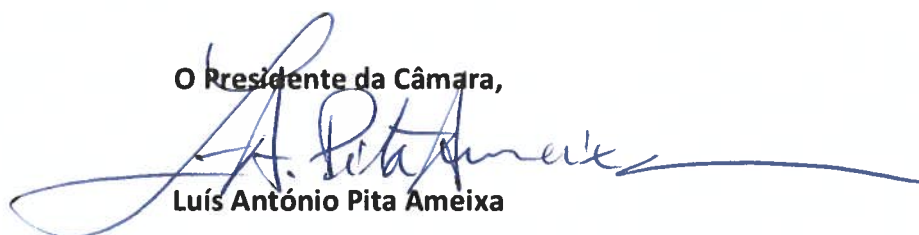
*g) A designação do gestor do contrato;*

*h) A aprovação da fundamentação da não divisão da empreitada em lotes;*

*i) A delegação no Senhor Presidente da Câmara Municipal das competências previstas no artigo 109.º do Código dos Contratos Públicos.”*

A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Aprovado conforme proposto, com exceção do disposto na “alínea i”, ficando na competência da Câmara todas as fases do processo.”**

O Presidente da Câmara,



Luís António Pita Ameixa