

ATA Nº13/2026

**REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO
ALENTEJO**

DIA 9 DE JUNHO DE 2026

Presenças:

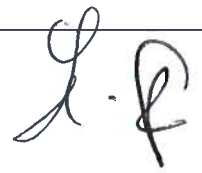
Presidente
Vereadores

Luís António Pita Ameixa
José Inácio Guerreiro Costa
João Manuel Casaca Português
Maria Armanda Palma Salgado
Cláudia Sofia Hilário Pirocas

Faltas:

Local: Sala de Sessões do Município

Secretariou: Sónia Martins Amaral – Chefe do Serviço Jurídico e Institucional



-----Verificada a existência de quórum, quando eram quinze horas, o Senhor Presidente deu início à reunião. A Ordem de Trabalhos foi entregue antecipadamente a todos os membros da câmara, nos termos do nº 2 do artigo 53º da Lei nº. 75/2013, de 12 de setembro, e é a seguinte:

A- Antes da ordem do dia

A.1- Informações dos pelouros;

A.2- Outros assuntos;

A.3- Resumo de tesouraria.

B- Ordem do dia

B.1 – Ata da reunião anterior (n.º 12 de 2026);

B.2 – Apoio às freguesias;

B.3 – Edificação e urbanização;

B.4 – Serviços nos cemitérios municipais e cremações;

B.5 – Apoio a entidades e atividades diversas;

B.6 – Direitos de preferência;

B.7 – Licença especial de ruído;

B.8 – Pagamento a prestações;

B.9 – Requerimento no âmbito do Regulamento Municipal de comparticipação de despesas com medicamentos;

B.10 – Requerimento no âmbito do Regulamento Municipal de Apoio Social;

B.11 – Apoios económicos a alunos do ensino superior;

B.12 – Parque das empresas. Adjudicação definitiva de alienação de lote e nova candidatura para aquisição;

B.13 – Protocolo para a Territorialização da Rede Nacional de Apoio às Vítimas de Violência Doméstica.

C- Período de intervenção do público

D- Aprovação da ata

----- A.1- INFORMAÇÕES DOS PELOUROS-----

-----O Senhor **Presidente** passou a palavra ao Senhor **Vereador José Costa**, tendo este referido que esteve presente no concerto da Orquestra de Cordas do Conservatório Regional do Baixo Alentejo no Anfiteatro do Jardim Publico, no dia seis de junho. Neste momento decorrem as limpezas nas bermas das estradas e quanto aos serviços operacionais nesta altura do ano existem muitos pedidos de colaboração da câmara por parte das freguesias e coletividades, para montagem das festas populares, estando os serviços a prestar todo o apoio logístico necessário.-----

-----A Senhora **Vereadora Cláudia Pirocas** informou acerca da sua presença na Maratona BTT de Olhas e nos Jogos Desportivos. Referiu-se ainda às Atividades Ao Ar Livre que decorrerão neste período.. Informou que no próximo dia doze abre a Piscina de ar livre.-----

-----**A.2 – OUTROS ASSUNTOS**-----

-----**(403)** – Através do registo interno n.º 9438/2026, foi produzida uma informação relativa a uma reunião da câmara em que esteve presente no período do publico um munícipe residente em Alfundão. Falou sobre uma empreitada que decorre na sua rua e que danificou uma telha do beirado da sua casa. Foram tomadas diligências tendo o Chefe da DUOP informado que o assunto está resolvido.-----

-----A Câmara municipal tomou conhecimento.-----

-----**(404)** – Nos termos do disposto no n.º 1 do artigo 34.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a Câmara Municipal, na reunião realizada em 3 de novembro de 2025, delegou no Senhor Presidente da Câmara a competência prevista na alínea d) do n.º 1 do artigo 33.º do mesmo diploma, designadamente: "Executar as opções do plano e orçamento, assim como aprovar as suas alterações". Considerando que foi determinado pela Câmara Municipal que as alterações ao Plano e Orçamento, aprovadas ao abrigo da referida delegação, sejam presentes mensalmente a reunião do órgão executivo, cumpre informar que se encontram em anexo os documentos que suportam as alterações efetuadas nos meses de março, abril e maio de 2026.

-----A Câmara municipal tomou conhecimento.-----

=====

-----O Senhor **Vereador João Português** questionou acerca do projeto de remodelações da piscina de ar livre. Foi solicitada a presença do Chefe da DUOP, tendo o dirigente informado acerca do procedimento de adjudicação para a realização da auditoria da eficiência energética. O Senhor Vereador João Português perguntou quais os prazos e a calendarização da obra tendo o dirigente referido o seguinte: assinatura do contrato foi a 16 de setembro de 2025, a entrega do estudo prévio a 26 de setembro de 2025, comunicação da aprovação do estudo prévio a 19 de novembro de 2025, pedido de prorrogação do prazo a 6 de janeiro de 2026, a comunicação da aprovação do prorrogação do prazo a 12 de janeiro de 2026 e a entrega do projeto de execução a 17 de fevereiro de 2026. O Senhor Vereador João português perguntou de quem é a competência para prorrogar e qual o prazo da obra, tendo o chefe da DUOP respondido que é do presidente da câmara, de acordo com a informação do dirigente e que o cronograma da obra será definido, na proposta do concorrente ao qual foi feita a adjudicação.-----

-----O Senhor **Vereador João Português** quer saber se existe alguma casa atribuída ao adjunto do presidente da câmara, e se há protocolo com a ESDIME, onde funciona a Casa do Saber+. O Senhor Presidente diz que não é assim, e que as pessoas não devem ser perseguidas pelo local de morada que é da sua vida particular. A câmara tem poucos casos de habitações com moradores, tratando-se de casos específicos de indigência ou de protocolos com entidades. O senhor vereador insistiu pela identificação da propriedade da habitação do adjunto do presidente. O Senhor Presidente insistiu que a câmara não tem nada a ver nem com a casa em causa nem com a morada particular da pessoa em causa.-----

-----O Senhor **Vereador João Português** solicita que lhe seja entregue uma listagem dos edifícios do município que tenham contratos de habitação ou existam parcerias ou protocolos de cooperação com cedência de espaço, com exceção das associações culturais e desportivas.

-----O Senhor Presidente disse que será solicitado aos serviços a listagem pretendida.-----

-----**A.3 – RESUMO DE TESOURARIA**-----

-----Foi apresentado o resumo diário de tesouraria do dia oito do mês de junho do ano de dois mil e vinte e seis, o qual apresentava os seguintes saldos:-----

-----Orçamental: treze milhões, oitocentos e oitenta e cinco mil, quinhentos e cinquenta e sete euros e cinquenta e dois cêntimos.-----

----(408) – Através do registo externo n.º 6851/2026, foi solicitado pela Freguesia de Peroguarda a cedência dos praticáveis, 15 mesas e respetivos bancos e gambiarras, para o evento “Santos Populares” que se irá realizar no dia 27 de junho.-----

----Os serviços informaram da disponibilidade.-----

----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Aprovados. Remeter à Assembleia Municipal”.-----

----B.3 – EDIFICAÇÃO E URBANIZAÇÃO-----

----(409) – Através do registo externo n.º 13006/2025, foi enviado um e-mail relativamente a um processo (862-0208022) denominado “Arneiro dos Tremoços”.-----

----Os serviços de arquitetura da DUOP pronunciaram-se desfavoravelmente, tendo sido deliberado na reunião da câmara municipal realizada no dia 26 de novembro de 2025, ouvir o requerente sobre a intenção do indeferimento. Foi comunicado à DGEG a deliberação de câmara, enviando a parecer técnico. O requerente foi notificado através da SE 9262/2025 de 10/12/2025 para se pronunciar no prazo de 15 dias sobre a intenção de indeferimento, não o fez.-----

----Deverá confirmar-se o indeferimento.-----

----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Confirmado o indeferimento”.-----

----B.4 – SERVIÇOS NOS CEMITÉRIOS MUNICIPAIS E CREMAÇÕES-----

----(410) – O Serviço SARH-SAM, através do registo interno nº 4487/2026, remeteu o seguinte, tal como se transcreve: “Nos termos e para cumprimento do estipulado no nº 3 do artº 35º da lei nº 75/2013, de 12 de setembro, remete-se a relação dos processos, relativos a requerimentos cujo ato de deferimento / indeferimento é da competência da Câmara Municipal. No entanto pelo caráter de urgência da sua conclusão, a Srª Vereadora Cláudia Pirocas, deferiu os atos e remeteu à reunião da Câmara para ratificação.”-----

----Anexada relação dos despachos que ficam junto aos documentos da reunião.-----

----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Ratificados os despachos”.-----

----B.5- APOIO ENTIDADES E ATIVIDADES DIVERSAS-----

-----Não Orçamental: trezentos e quarenta e sete mil, trezentos e quinze euros e vinte e oito
cêntimos.-----

-----A Câmara municipal tomou conhecimento.-----

-----B.1- ATA N.º 12 DE 2026-----

-----Foi presente o texto da ata indicada, o qual foi previamente distribuído a todos os
elementos da Câmara, pelo que foi dispensada a sua leitura de harmonia com o disposto no
n.º 1 do artigo 57.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.-----

-----E, não havendo alterações a fazer.-----

-----A Câmara municipal deliberou, por unanimidade, o seguinte: "Aprovada."-----

-----B.2 – APOIO ÀS FREGUESIAS-----

-----**(405)** – Através do registo externo n.º 6997/2026, foi solicitado pela Freguesia de Alfândoa
a cedência de som, quadro elétrico, 20 mesas de madeira e respetivos bancos e doze baias de
segurança, no âmbito da Feira Quinhentista (4 de julho).-----

-----Os serviços informaram da disponibilidade.-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte:
"Aprovados. Remeter à Assembleia Municipal".-----

-----**(406)** – Através do registo externo n.º 7093/2026, foi solicitado pela Freguesia de
Canhestros a cedência de 12 baias para vedação de ruas da Prova BTT "Das Olhas por
Canhestros".-----

-----Os serviços informaram da disponibilidade.-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte:
"Aprovados. Remeter à Assembleia Municipal".-----

-----**(407)** – Através do registo externo n.º 6878/2026, foi solicitado pela Freguesia de Figueira
dos Cavaleiros o apoio para elaboração de cartaz alusivo à Festa do Rio Sado 2026.-----

-----Os serviços informaram da disponibilidade.-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte:
"Aprovados. Remeter à Assembleia Municipal".-----

----(417) – Quarto: Registo externo n.º 6794/2026, sito em Ferreira do Alentejo por €205.000;-----

----(418) – Quinto: Registo externo n.º 6721/2026, sito em Alfundão por €158.000.-----

----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Ratificados”.-----

----B.7 – LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO-----

----No âmbito do Regulamento Geral do Ruído, foram remetidos requerimentos de licenciamento para licença especial de ruído, bem como a respetiva isenção de taxas:-----

----(419) – Primeiro: Entrada externa n.º 6945/2026; Requerente: Núcleo Motard 5ª Velocidade, para o dia 30 de maio.-----

----A Senhora Vereadora Cláudia Pirocas não participou na discussão e votação.-----

----O Senhor Presidente autoriza por despacho de 27 de maio de 2026 e remeteu à câmara para ratificação.-----

----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Ratificado”.-----

----(420) – Segundo: Entrada externa n.º 6941/2026; Requerente: Núcleo Motard 5ª Velocidade, para o dia 30 de maio.-----

----A Senhora Vereadora Cláudia Pirocas não participou na discussão e votação.-----

----O Senhor Presidente autoriza por despacho de 28 de maio de 2026 e remeteu à câmara para ratificação.-----

----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Ratificado quanto à isenção das taxas”.-----

----(421) – Terceiro: Entrada externa n.º 7279/2026; Requerente: Sporting Clube Ferreirense para o dia 9 de junho.-----

----A Senhora Vereadora Cláudia Pirocas deferiu e enviou à reunião da câmara para ratificação.-----

----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Ratificado”.-----

----(411) – Através do registo externo n.º 6498/2026, a Associação Cultural “Desfrutar destinos” enviou um e-mail a solicitar som para a festa do aniversário da associação, dia 27 de junho de 2026.-----

-----Os serviços informaram acerca da disponibilidade em prestar o apoio solicitado.-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Aprovado”.-----

-----(412) – Através do registo externo n.º 6390/2026, foi enviado um e-mail pelo Partido Socialista de Ferreira do Alentejo a solicitar a cedência da Sala do Centro Cultural de Ferreira do Alentejo para o dia 19 de maio de 2026.-----

-----O Senhor Presidente e o Senhor Vereador José Costa não participaram na discussão e votação.-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Ratificado”.-----

-----(413) – Através do registo externo n.º 6391/2026, foi enviado um e-mail pelo Partido Socialista de Ferreira do Alentejo a solicitar a cedência da Sala do auditório da biblioteca Municipal para o dia 19 de junho.-----

-----O Senhor Presidente e o Senhor Vereador José Costa não participaram na discussão e votação.-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Ratificado”.-----

B. 6 – DIREITOS DE PREFERÊNCIA

Foi enviada a listagem de pedidos de direito de preferência a remeter à reunião da câmara do dia 27 de maio de 2026: -----

-----(414) – Primeiro: Registo externo n.º 7216/2026, sito em Ferreira do Alentejo por €65.000;-----

-----(415) – Segundo: Registo externo n.º 7074/2026, sito em Odivelas por €75.000;-----

-----(416) – Terceiro: Registo externo n.º 6989/2026, sito em Odivelas por €80.000;-----

-----B.8- PAGAMENTO A PRESTAÇÕES-----

-----Nos termos do artigo 10.º, nº1 do Regulamento e Tabela de Taxas e Preços foram remetidos requerimentos referentes ao pagamento da fatura de fornecimento de água em prestações mensais, os quais estão devidamente instruídos.-----

-----Listagem de pedidos de pagamento da fatura de fornecimento de água em prestações mensais a remeter à reunião da câmara do dia 27 de maio de 2026:-----

-----**(422) – Primeiro:** Entrada externa n.º 7143/2026; (Valor em dívida: 123,99 €; Pedido de pagamento em 6 prestações mensais, o que significa 20,66€ por mês).-----

-----**(423) – Segundo:** Entrada externa n.º 7288/2026; (Valor em dívida: 110,74 €; Pedido de pagamento em 5 prestações mensais, o que significa 22,15€ por mês).-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Deferidos”.-----

-----B.9 – REQUERIMENTOS NO ÂMBITO DO REGULAMENTO MUNICIPAL DE COMPARTICIPAÇÃO DE DESPESAS COM MEDICAMENTOS-----

-----No âmbito do Regulamento de Comparticipação de Despesas com Medicamentos, foram remetidos pelo Serviço de Ação Social e Saúde processos que estão devidamente instruídos nos termos do artigo 5.º e cumprem com o estipulado no artigo 3.º do referido regulamento:--

-----**(424) – Primeiro** – Registo interno n.º 4278/2026; -----

-----**(425) – Segundo** – Registo interno n.º 4277/2026; -----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Deferidos”.-----

-----B.10 – REQUERIMENTO NO ÂMBITO DO REGULAMENTO MUNICIPAL DE APOIO SOCIAL---

-----No âmbito do Regulamento Municipal de Apoio Social – Serviço de Apoio ao Idoso, foram remetidos pelo Serviço de Ação Social e Saúde processos que estão devidamente instruídos nos termos da alínea b) do n.º1 do artigo 1º e do artigo 2º do referido regulamento:-----

-----**(426) – Primeiro:** Saída interna n.º 4303/2026;-----

-----**(427) – Segundo:** Saída interna n.º 4304/2026;-----

-----**(428) – Terceiro:** Saída interna n.º 4382/2026; -----

-----**(429) – Quarto:** Saída interna n.º 4379/2026; -----
-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte:
“Deferidos”.-----

-----**B.11 – APOIOS ECONÓMICOS A ALUNOS DO ENSINO SUPERIOR**-----

-----*O Serviço de Educação vem, por este meio, informar acerca dos processos de submissão de candidaturas ao apoio de ensino superior, regulamentados por esta autarquia com entrada em vigor a 1 de fevereiro de 2022. As candidaturas reúnem os requisitos definidos no artigo 5º do referido regulamento. Mais se informa que foram apresentados os documentos que permitiram aceitar a candidatura, pelo serviço recetor, a saber: a) requerimento dirigido à Câmara Municipal; b) atestado de residência; e c) comprovativo de matrícula, motivo pelo qual se submetem os processos à Câmara Municipal, para deliberação.*-----

-----**(430) – Primeiro:** Registo interno n.º 5793/2026; -----
-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte:
“Deferido”.-----

-----**B.12 – PARQUE DAS EMPRESAS. ADJUDICAÇÃO DEFINITIVA DE ALIENAÇÃO DE LOTE E NOVA CANDIDATURA PARA AQUISIÇÃO**-----

-----**(430) –** Através do registo interno nº 1160/2025, referente à candidatura da empresa “Protagus, Lda” para a compra de um lote de terreno na Zona de Expansão do Parque Empresarial, o Serviço de Desenvolvimento e Habitação (SDH) remeteu a respetiva Ata da Hasta Pública, realizada no dia 2 de junho de 2026.-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Aprovada a adjudicação definitiva”.-----

-----Em relação à nova candidatura para aquisição, o processo não entrou em tempo útil, pelo que virá a uma próxima reunião.-----

-----**B.13 – PROTOCOLO PARA A TERRITORIALIZAÇÃO DA REDE NACIONAL DE APOIO ÀS VÍTIMAS DE VIOLÊNCIA DOMÉSTICA**-----

-----**(431) –** Através do registo interno nº 3106/2026, foi remetido o Protocolo para a Territorialização da Rede Nacional de Apoio às Vítimas de Violência Doméstica, cujo documento se encontra em anexo, e de acordo com a alínea c) da Cláusula 6ª do referido

Protocolo, deverá o Município assegurar a contribuição financeira anual, no valor de 3.500,00€ (três mil e quinhentos euros), à Entidade coordenadora ESDIME.-----

-----Tem cabimento em anexo.-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "Aprovado".-----

-----C. – PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO-----

-----Não houve.-----

-----D. – APROVAÇÃO DA MINUTA DA ATA -----

-----Para efeitos de execução imediata das deliberações, tomadas na reunião desta Câmara Municipal, foi aprovada, por unanimidade, a minuta da ata.-----

-----Não havendo mais assuntos a tratar, e quando eram dezassete horas e vinte minutos, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião.-----

-----E eu Sónia J. J. Amora, Chefe do Serviço Jurídico e Institucional, a redigi e subscrevi. -----

O Presidente da Câmara,


Luís António Pita Ameixa

