



Handwritten signature and initials.

ATA Nº14/2026

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ALENTEJO

DIA 24 DE JUNHO DE 2026

Presenças:

Presidente

Luís António Pita Ameixa

Vice-Presidente:

José Inácio Guerreiro Costa

Vereadores Eleitos:

João Manuel Casaca Português

Maria Armanda Palma Salgado

Cláudia Sofia Hilário Pirocas

Faltas:

Não houve

Local: Sala de Sessões do Município

Secretariou: Sónia Martins Amaral – Chefe do Serviço Jurídico e Institucional



-----Verificada a existência de quórum, quando eram quinze horas, o Senhor Presidente deu início à reunião. A Ordem de Trabalhos foi entregue antecipadamente a todos os membros da câmara, nos termos do nº 2 do artigo 53º da Lei nº. 75/2013, de 12 de setembro, e é a seguinte:

A- Antes da ordem do dia

A.1 – Informações dos pelouros;

A.2 – Outros Assuntos;

A.3 – Resumo de tesouraria.

B- Ordem do dia

B.1 – Ata da reunião anterior (n.º 13 de 2026);

B.2 – Apoio às freguesias;

B.3 – Edificação e urbanização;

B.4 – Serviços nos cemitérios municipais e cremações;

B.5 – Apoio a entidades e atividades diversas;

B.6 – Direitos de preferência;

B.7 – Licença especial de ruído;

B.8 – Trânsito;

B.9 – Prolongamento de horário;

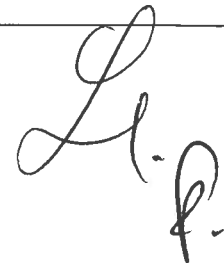
B.10 – Pagamento a prestações;

B.11 – Parque de empresas

B.11.1 – Aprovação de candidatura e abertura de hasta pública para alienação de lote;

B.11.2 – Candidatura a instalação no Ninho de Empresas;

B.12 – Requalificação e ampliação da Escola Básica e Secundária José Gomes Ferreira.
Candidatura a financiamento;



B.13 – Prorrogação. Gabinete de Inserção Profissional;

B.14 – Plano de prevenção de riscos de gestão, de corrupção e infrações conexas.
Monitorização anual – 2026;

B.15 – Atualização do mapa de pessoal, face à revisão da organização dos serviços municipais;

B.16 – Proposta de nomeação dos revisores oficiais de contas;

B.17 – Estádio Municipal. Prorrogação do prazo de entrega de propostas;

B.18 – Investimentos no âmbito da energia e ambiente. Estratégia de atuação municipal.

C- Período de Intervenção do Público

D- Aprovação da Minuta da Ata

----- **A.1- INFORMAÇÕES DOS PELOUROS**-----

-----O Senhor **Presidente** informou acerca dos programas de ocupação de tempos livres que decorrem para as crianças e jovens, um deles destinado a crianças dos seis aos 12 anos, um outro programa para jovens dos 12 aos 18 anos numa parceria com a câmara municipal e a ADTR, projeto CLDS, promove programas de ocupação que incluem capoeira, robótica, desportos, pinturas, artes plásticas e música. O projeto “Ferreira com Arte”, desenvolvido pela Orquestra da Costa Atlântica, destinado à faixa etária dos 6 aos 16 anos, residentes no concelho de Ferreira do Alentejo, este ano com a apresentação do musical “O Feiticeiro de Oz”. Informou também que quanto à obra do parque infantil do Jardim Publico, foi pedido uma prorrogação do prazo até 30 de julho, este pedido tem a ver com a subempreitada de aplicação do betão colocado no piso. Quanto à obra de requalificação do Largo Vивиão Passanha, Ferrinho de Engomar no próximo dia 26, sexta-feira, terá lugar a receção provisória da obra, abrindo aquele espaço ao trânsito. No que concerne à cultura no próximo fim de semana, no Núcleo de Arte Sacra realizar-se-á um concerto promovido pelo Conservatório Regional do Baixo Alentejo, do qual a câmara é sócia.-----



-----O Senhor **Vereador José Costa** informou acerca da sua presença nas Festas do Rio Sado, no aniversário do Grupo Coral Alma Nova e no *Summer Party das associações*, na zona verde do jardim publico, junto ao local das sedes de várias associações.-----

-----A Senhora **Vereadora Cláudia Pirocas** deu nota que no dia 12 decorreu a cerimónia de encerramento dos Jogos Desportivos 2026 e no dia 12 de julho haverá um encontro de idosos dos Centros Seniores na Barragem de Odivelas, atividade realizada pelo Serviço de Ação Social e Saúde.-----

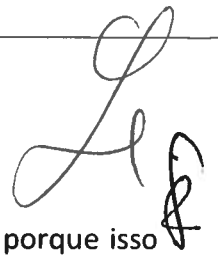
-----A.2- OUTROS ASSUNTOS-----

-----Não foram remetidos processos para esta ponto da ordem de trabalhos.-----

-----A Senhora **Vereadora Maria Armanda Salgado** referiu que existem algumas pedras soltas nos passeios das ruas e principalmente frente a locais tais como farmácias e serviços públicos, o que dificulta a mobilidade das crianças e dos idosos. O Senhor Vereador José Costa refere que o arranjo das calçadas é uma prioridade, no entanto explica que não existem recursos humanos. O Senhor Presidente informou que fez-se uma contratação externa para o arranjo das calçadas, a entidade tem vindo a fazer a reposição dos pavimentos, não é um assunto fácil de resolver até porque contratar externamente também é uma dificuldade, principalmente, por falta de profissionais nesta área de atividade. -----

-----A Senhora **Vereadora Maria Armanda Salgado** falou acerca da preocupação dos munícipes quanto à climatização das salas de aulas da escola básica e secundária José Gomes Ferreira e pergunta se está prevista alguma intervenção para poder dar resposta a esta fragilidade. O Senhor Presidente referiu que tentou-se fazer um processo para climatizar as salas de aulas mas que não era viável porque a potencia da eletricidade não comporta a instalação de ar condicionado, contudo como está o processo da escola nova a decorrer, essa questão está incluída. Ainda assim, dentro do que é possível tem estado a ser promovida a instalação de climatização em algumas das salas. -----

-----O Senhor **Vereador João Português** questiona se existe um processo de inspeção ou inquérito à câmara municipal, ao que o Senhor Presidente respondeu que não tem conhecimento. O Senhor **Vereador João Português** perguntou se a câmara tem feito o envio



da informação financeira e não financeira à Direção Geral das Autarquias Locais, porque isso reflete-se com as transferências para as autarquias, e pode dar origem ao corte de verbas. O senhor Presidente diz que não tem informação acerca de cortes e que os serviços têm feito o reporte, a ideia que tem é que esse procedimento é cumprido cabalmente.-----

-----A Senhora **Vereadora Maria Armada Salgado**, relativamente ao Parque dos Desportos, pergunta qual a possibilidade do município assegurar a vigilância permanente daquele espaço e mais sendo utilizado por crianças e famílias. A Senhora Vereadora Cláudia Pirocas referiu que de momento não há vigilância em permanência mas existe existem funcionários que abrem e encerram o equipamento e que por lá passam mas não de forma permanente. O Senhor Presidente diz que é uma situação que tem de ser equacionada, pois existem muitas infraestruturas que precisam de pessoal, até porque mesmo com os serviços dotados de pessoal, no entanto existem algumas pessoas que estão de baixa, ou outras razões de ausência, e isso torna complicado assegurar devidamente as situações correspondentes.-----

-----O Senhor Vereador **João Português** questiona acerca do ponto de situação da mobilidade interna dos trabalhadores, tendo o Senhor Presidente referido que o vereador já teve acesso a informação do serviço de recursos humanos e que, após a alteração ao mapa de pessoal, a aprovar em sessão de Assembleia Municipal, será então apresentada a afetação de pessoal à nova orgânica e aí constará informação das mobilidades. . -----

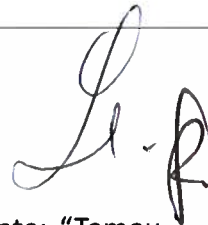
-----O Senhor Vereador **João Português**, informou que solicitou um parecer à ANMP acerca da constituição, por si, de uma sociedade imobiliária, tendo o parecer indicado que não existe incompatibilidade ou impedimento, e que a sede da empresa é em Beja.-----

-----**A.3 – RESUMO DE TESOURARIA**-----

-----Foi apresentado o resumo diário de tesouraria do dia vinte e três do mês de junho do ano de dois mil e vinte e seis, o qual apresentava os seguintes saldos:-----

-----Orçamental: catorze milhões, duzentos e quarenta e cinco mil, seiscentos e dezoito euros e sessenta e quatro cêntimos;-----

-----Não Orçamental: trezentos e quarenta e dois mil, novecentos e vinte euros e noventa e seis cêntimos.-----



-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "Tomou conhecimento".-----

-----**B.1 – ATA Nº 13 DE 2026**-----

-----Foi presente o texto da ata indicada, o qual foi previamente distribuído a todos os elementos da Câmara, pelo que foi dispensada a sua leitura de harmonia com o disposto no n.º 1 do artigo 57.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.-----

-----A Câmara municipal deliberou, por unanimidade, o seguinte: "Para verificar e aprovar na próxima reunião."-----

-----**B.2 – APOIO ÀS FREGUESIAS**-----

-----Não foram remetidos processos para este ponto da ordem de trabalhos.-----

-----**B.3 – EDIFICAÇÃO E URBANIZAÇÃO**-----

-----Foram presentes à reunião da câmara, os processos de obras que incluem pareceres técnicos emitidos pela Divisão de Urbanismo e Obras Públicas:-----

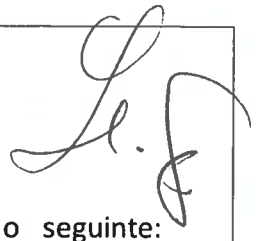
-----**(433) – Primeiro:** Processo: I-EDI 10/2026, referente a construção de duas habitações em Ferreira do Alentejo; Pedido de aprovação: Deferimento.-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "Aprovado de acordo com o parecer técnico."-----

-----**(434) – Segundo:** Processo: PL-LEG 14/2026, referente a legalização de casa de rega em Figueira dos Cavaleiros; Pedido de aprovação: Deferimento.-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "Deferido."-----

-----**(435) – Terceiro:** Processo: L-EDI 5/2026, referente a construção de habitação em Ferreira do Alentejo; Pedido de aprovação: Deferimento (prorrogação de prazo).-----



-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte:
"Deferido."-----

-----**(436) – Quarto:** Processo: I-EDI 14/2026, referente a construção de duas instalações sanitárias e cozinha em Canhestros; Pedido de aprovação: Confirmação de indeferimento.-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte:
"Confirmado o indeferimento."-----

-----**(437) – Quinto:** Processo: O-DES 3/2026, referente a certidão de destaque em Alfundão; Pedido de aprovação: Confirmação de indeferimento.-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte:
"Confirmado o indeferimento."-----

-----**(438) – Sexto:** Processo: L-ALT 6/2022, referente a alteração de habitação em Figueira dos Cavaleiros; Pedido de aprovação: CPA.-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "Ouvir o requerente sobre a intenção do indeferimento."-----

-----**(439) – Sétimo:** Processo: O-CER 9/2026, referente a certidão de compropriedade em Ferreira do Alentejo; Pedido de aprovação: Deferimento.-----

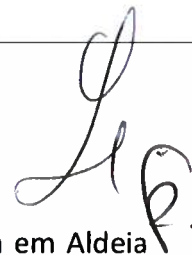
-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte:
"Deferido."-----

-----**(440) – Oitavo:** Processo: I-EDI 4/2026, referente a construção de habitação em Ferreira do Alentejo; Pedido de aprovação: Deferimento.-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "Deferido de acordo com o parecer técnico."-----

-----**(441) – Nono:** Processo: I-EDI 12/2026, referente a alteração de cobertura em Alfundão; Pedido de aprovação: Deferimento.-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "Deferido de acordo com o parecer técnico."-----



----(442) – **Décimo**: Processo: I-EDI 13/2026, referente a construção de armazém em Aldeia de Ruins; Pedido de aprovação: Deferimento.-----

----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Deferido de acordo com o parecer técnico.”-----

----(443) – **Décimo-Primeiro**: Processo: PL-LEG 11/2026, referente a legalização de casa de rega em Ferreira do Alentejo; Pedido de aprovação: Deferimento.-----

----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Deferido.”-----

----(444) – **Décimo-Segundo**: Processo: O-DES 15/2026, referente a certidão de destaque em Figueira dos Cavaleiros; Pedido de aprovação: Deferimento.-----

----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Deferido.”-----

----(445) – **Décimo-Terceiro**: Processo: I-EDI 4/2024, referente a ampliação de alojamento em Ferreira do Alentejo; Pedido de aprovação: Audiência Prévia.-----

----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Ouvir o requerente.”-----

----Foi presente à reunião de câmara a relação de processos finais por despacho do Senhor Presidente, tendo a câmara deliberado por unanimidade o seguinte: “Tomou conhecimento”.-----

----(446) – **Primeiro**: Processo: CP-EDI 12/2026, referente a alteração de habitação em Olhas; Despacho (24/05/2026): deferido.-----

----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Tomou conhecimento.”-----

----(447) – Através do registo externo n.º 80/2026, enviado pela E-Redes e relativo à construção de uma linha aérea de MT a 30 kV, presente à reunião da câmara do dia 4 de fevereiro de 2026 com a seguinte deliberação: “Notificar o requerente para ser ouvido sobre os pareceres desfavoráveis.”, os serviços da DUOP informaram o seguinte:-----

-----“Salvo melhor opinião e superior decisão, o parecer prévio não vinculativo da Câmara Municipal de Ferreira do Alentejo, a emitir nos termos do nº 2 do artigo 7º do Regime Jurídico da Urbanização e Edificação (RJUE) (Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação atual), deverá ser de teor favorável condicionado ao cumprimento de todos os pareceres emitidos no âmbito do processo; ao acompanhamento arqueológico da obra na área de distribuição de materiais e de proteção associados ao elemento de património arqueológico de grau 3, identificado com o ID 83, e designado Monte da Torre 1; e à comunicação da data de início e de conclusão da obra.”-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Deferido condicionado nos termos exarados no parecer técnico.”-----

-----**(448)** – Através do registo interno GSP n.º 4/2026, foi remetido um requerimento a solicitar um pedido de vistoria para conversão de habitação para instalação de empreendimento turístico em espaço rural em prédio sito em Gasparões.-----

-----O Chefe da DUOP informou que, de acordo com o relatório de auditoria, pode conceder-se a alteração de utilização de habitação para casa de campo.-----

-----Em anexo o respetivo relatório da auditoria que conclui pela possibilidade de conceção da autorização de utilização e classificação.-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Deferido.”-----

-----**B.4 – SERVIÇOS NOS CEMITÉRIOS MUNICIPAIS E CREMAÇÕES**-----

-----**(449)** – O Serviço de Atendimento e Recursos Humanos - SAM, através do registo interno nº 4892/2026, remeteu o seguinte, tal como se transcreve: -----

-----“Nos termos e para cumprimento do estipulado no nº 3 do artº 35º da lei nº 75/2013, de 12 de setembro, remete-se a relação dos processos, relativos a requerimentos cujo ato de deferimento / indeferimento é da competência da Câmara Municipal. No entanto pelo caráter de urgência da sua conclusão, a Srª Vereadora Cláudia Pirocas, deferiu os atos e remeteu à reunião da Câmara para ratificação”.-----

-----Anexada relação dos despachos que ficam junto aos documentos da reunião.-----



-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte:
"Ratificados os despachos".-----

-----**B.5 – APOIO A ENTIDADES E ATIVIDADES DIVERSAS**-----

-----**(450)** – Através do registo externo n.º 7377/2026, a Concelhia das Mulheres Socialistas enviou um e-mail a solicitar a cedência do auditório do Museu Municipal para o dia 11 de junho de 2026.-----

-----A Senhora Vereadora Cláudia Pirocas deferiu o pedido e remeteu à reunião da câmara para ratificação.-----

-----O Senhor Presidente e o Vereador José Costa não participaram na discussão e votação.-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte:
"Ratificado."-----

-----**(451)** – Através do registo externo n.º 7445/2026, a ANAFRE enviou um e-mail a solicitar a cedência do espaço multiusos para o dia 26 de junho, assim como apoio ao nível de som, mesas e cadeiras, e a respetiva isenção de taxas.-----

-----A Senhora Vereadora Cláudia Pirocas deferiu o pedido e remeteu à reunião da câmara para deliberação acerca da isenção das taxas.-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte:
"Concedida a isenção de taxas."-----

-----**(452)** – Através do registo externo n.º 7550/2026, o SingaRunners enviou um e-mail a solicitar a respetiva isenção de taxas inerentes aos pedidos já realizados de licenciamento de divertimento público e de licença especial de ruído.-----

-----Para deliberação quanto à isenção das taxas.-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte:
"Concedida a isenção de taxas."-----

-----**B.6 – DIREITOS DE PREFERÊNCIA**-----

-----Foi enviada a listagem de pedidos de direito de preferência a remeter à reunião da câmara do dia 24 de junho de 2026:-----

-----**(453) – Primeiro:** Registo externo n.º 7263/2026, sito em Ferreira do Alentejo por €56.000;-----

-----**(454) – Segundo:** Registo externo n.º 7286/2026, sito em Ferreira do Alentejo por €65.500;-----

-----**(455) – Terceiro:** Registo externo n.º 7531/2026, sito em Ferreira do Alentejo por €105.000;-----

-----**(456) – Quarto:** Registo externo n.º 7462/2026, sito em Ferreira do Alentejo por €160.000;-----

-----**(457) – Quinto:** Registo externo n.º 7529/2026, sito em Ferreira do Alentejo por €286.000;-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Aprovada a listagem, não havendo por parte da Câmara Municipal interesse em exercer o direito de preferência. Ratificados os despachos respetivos.”-----

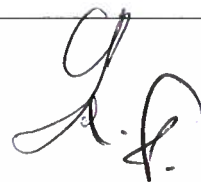
-----**(458)** – Através do registo externo n.º 6493/2026, foi enviado um e-mail por parte da entidade vendedora a questionar a Câmara Municipal sobre a eventual intenção de exercer, ou não, o direito legal de preferência sobre um prédio rústico sito em Nossa Senhora, freguesia e concelho de Ferreira do Alentejo, que a mesma irá transacionar.-----

-----Os serviços informaram que, em termos técnicos, não se vê interesse em exercer o direito de preferência, tendo o Senhor Presidente emitido o seguinte despacho:-----

-----“*Sem interesse conforme informação do Chefe da DUOP. Acresce que os valores de venda dos lotes municipais, promocionalmente baixos, conforme Regulamento, e aprovação da câmara por metro quadrado, tornam incongruente o interesse nesta aquisição.*”-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Ratificado.”-----

-----**B.7 – LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO**-----



-----No âmbito do Regulamento Geral do Ruído, foram remetidos requerimentos de licenciamento para licença especial de ruído, bem como a respetiva isenção de taxas.-----

----(459) – Primeiro: Entrada externa n.º 7544/2026; Requerente: SingaRunners, para o dia 20 de junho.-----

-----A Senhora Vereadora Cláudia Pirocas deferiu o pedido.-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "Ratificado."-----

-----B.8 – TRÂNSITO-----

----(460) – Através do registo externo n.º 5431/2026, o Sporting Clube Ferreirense enviou um e-mail a solicitar o corte ao trânsito da rua em frente às Associações para o dia 9 de junho de 2026, assim como a respetiva isenção de taxas.-----

-----A Senhora Vereadora Cláudia Pirocas deferiu o pedido e remeteu à reunião da câmara para deliberação quanto à isenção de taxas.-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "Deferido."-----

-----B.9 – PROLONGAMENTO DE HORÁRIO-----

----(461) – Primeiro: Através do registo externo n.º 7287/2026, o Sporting Clube Ferreirense enviou um e-mail a solicitar o alargamento do horário, no âmbito de um evento, das 2:00h às 4:00h do dia 10 de junho de 2026.-----

-----A Senhora Vereadora Cláudia Pirocas deferiu o pedido e remeteu à reunião da câmara para ratificação.-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "Ratificado."-----



-----**(462) – Segundo:** Através do registo externo n.º 7467/2026, o SingaRunners enviou um e-mail a solicitar o alargamento do horário, no âmbito de um evento, das 2:00h às 4:00h do dia 21 de junho de 2026.-----

-----A Senhora Vereadora Cláudia Pirocas deferiu o pedido e remeteu à reunião da câmara para ratificação.-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "Ratificado.-----

-----**B.10 – PAGAMENTO A PRESTAÇÕES**-----

-----Nos termos do artigo 10.º, nº1 do Regulamento e Tabela de Taxas e Preços foram remetidos requerimentos referentes ao pagamento da fatura de fornecimento de água em prestações mensais, os quais estão devidamente instruídos.-----

-----Listagem de pedidos de pagamento da fatura de fornecimento de água em prestações mensais a remeter à reunião da câmara do dia 24 de junho de 2026.-----

-----**(463) – Primeiro:** Entrada externa n.º 7335/2026;-----

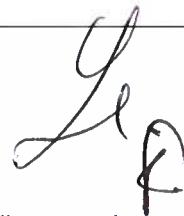
-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "Deferido."-----

-----**B.11 – PARQUE DE EMPRESAS**-----

-----**B.11.1 – APROVAÇÃO DE CANDIDATURA E ABERTURA DE HASTA PÚBLICA PARA ALIENAÇÃO DE LOTE**-----

-----**(464) –** Através do registo interno n.º 4791/2026, o Serviço de Desenvolvimento e Habitação remeteu informação referente à candidatura por parte de uma empresa para compra de um lote de terreno na Zona de Expansão do Parque Empresarial.-----

-----Conforme análise, a empresa cumpre os requisitos para que lhe possa ser atribuído o lote, pelo que se solicita aprovação em reunião da câmara da candidatura, edital e normas da hasta pública.-----



-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "Aprovada a candidatura, a abertura da hasta pública e as respetivas normas."-----

-----**B.11.2 – CANDIDATURA A INSTALAÇÃO NO NINHO DE EMPRESAS**-----

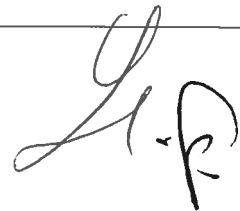
-----**(465)** – Através do registo interno n.º 4882/2026, o Serviço de Desenvolvimento e Habitação remeteu informação referente à candidatura por parte de uma empresa para a instalação no Ninho de Empresas.-----

-----Conforme análise, a empresa obteve pontuação suficiente para que lhe possa ser atribuída uma box para a sua instalação, pelo que se solicita a aprovação em reunião da câmara da candidatura e da minuta de contrato.-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "Aprovado."-----

-----**B.12 – REQUALIFICAÇÃO E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA BÁSICA E SECUNDÁRIA JOSÉ GOMES FERREIRA. CANDIDATURA A FINANCIAMENTO**-----

-----**(466)** – Através do registo interno n.º 4834/2026, o Serviço de Desenvolvimento e Habitação informou o seguinte: *"A presente informação visa submeter à apreciação da Câmara Municipal a candidatura da operação "Requalificação e Ampliação da Escola EB 2,3 e Secundária José Gomes Ferreira", no âmbito do Programa Escolas - Aviso n.º 02/2025 - Modernização dos estabelecimentos públicos de ensino dos 2.º e 3.º ciclos e do ensino secundário. A operação integra três grandes unidades de intervenção: 1. Requalificação do edifício principal, atualmente afeto ao 2.º e 3.º ciclos, com melhoria das salas de aula, espaços funcionais, gabinetes, laboratórios, salas específicas, instalações sanitárias, zonas comuns e condições gerais de segurança, acessibilidade, conforto e eficiência energética; 2. Requalificação do ginásio e espaços exteriores, incluindo áreas de recreio, zonas envolventes e equipamentos de apoio à prática desportiva e ao bem-estar dos alunos; 3. Ampliação do edifício escolar, através da construção de uma nova ala destinada ao ensino secundário, permitindo substituir a atual solução em edifício pré-fabricado e criar espaços mais adequados ao funcionamento pedagógico, incluindo salas de aula, laboratório e auditório. A intervenção permitirá melhorar a qualidade funcional da escola, aumentar a capacidade de resposta e*



reforçar a articulação entre espaços letivos, especializados, administrativos, sociais e desportivos. De acordo com o quadro de financiamento da candidatura, o custo total da operação é de 13.183.072,94 €, coincidindo com o custo total elegível declarado. O Município solicita o financiamento da totalidade do custo elegível, de acordo com o previsto no aviso. O investimento inclui (Valores com IVA incluído): - Empreitada de requalificação e ampliação: 10.835.689,15 €; - Revisão de Preços: 866.855,13 €; - Fiscalização da Empreitada: 377.204,65 €; - Aluguer de Contentores: 206.160,30 €; - Mobiliário/Equipamento: 698.640,00 €; - Estudos e Projetos: 198.523,71 €. O prazo proposto para o fim da operação será 31-12-2029.”-----

-----Os serviços solicitam aprovação em reunião da câmara da candidatura referenciada, bem como autorização para submissão da mesma na plataforma do Balcão dos Fundos.-----

-----O Senhor Presidente remeteu para deliberação da Câmara Municipal no dia 17 de junho.--

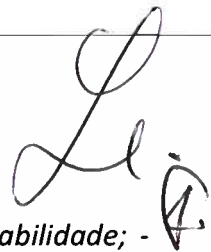
-----O Senhor **Vereador João Português** referiu que no seu ponto de vista esta candidatura deveria ter como base o que foi projetado nas cartas educativas, nomeadamente a criação dos Centros Escolares, com a integração do pré escolar e do primeiro ciclo. O Senhor Presidente refere que o apresentado pelo vereador é extemporâneo e foram respeitados todos os projetos educativos assim como as cartas educativas, tendo, na altura, esta solução sido aprovada na reunião da câmara por unanimidade.-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Aprovada a submissão da candidatura.”-----

-----O Senhor **Vereador João Português** solicita informação sobre a conta corrente com a firma Procifisc dos últimos oito anos. O Senhor Presidente disse que essa informação seria solicitada aos serviços.-----

-----**B.13 – PRORROGAÇÃO. GABINETE DE INSERÇÃO PROFISSIONAL**-----

-----**(467)** – Através do registo externo n.º 6175/2026, o Serviço de Ação Social e Saúde informou o seguinte: “Uma vez que o Gabinete de Inserção Profissional (GIP) facilita a transição para o mercado de trabalho através de um acompanhamento personalizado e descentralizado, nomeadamente: - Apoio individualizado na definição do percurso profissional de jovens, adultos e pessoas desempregadas; - Apoio na procura ativa de emprego, elaboração de currículos e preparação para entrevistas; - Orientação direta para cursos de



formação profissional que aumentam a escolaridade, competências e a empregabilidade; - Apoio a grupos vulneráveis ou em situação de desfavorecimento face ao mercado; - Contactos e captação de ofertas de emprego com empresas; - Informação e facilitação no acesso a medidas de apoio financeiro à contratação e ao empreendedorismo. Face ao exposto, e de forma a garantir a continuidade das políticas ativas de emprego no território, considera-se essencial a prorrogação do GIP para o 2.º semestre de 2026.”-----

-----O Senhor Presidente autorizou a prorrogação proposta.-----

-----Para ratificação.-----

-----O Senhor **Vereador João Português** solicitou o relatório estatístico e dos objetivos do contrato, referente ao GIP.-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Ratificado.”-----

-----**B.14 – PLANO DE PREVENÇÃO DE RISCOS DE GESTÃO, DE CORRUPÇÃO E INFRAÇÕES CONEXAS. MONITORIZAÇÃO ANUAL - 2026**-----

-----**(468)** – Através do registo interno n.º 3505/2026, a Chefe da Divisão de Finanças e Património informou o seguinte: “*Em cumprimento do disposto na alínea b) do nº 4 do artº6º, remete-se em anexo o relatório de avaliação anual, que contém a quantificação do grau de implementação das medidas preventivas e corretivas identificadas, bem como a previsão da sua plena implementação. O presente Plano tem também em consideração o atual quadro de pessoal e regulamento de organização dos serviços municipais, para apreciação e deliberação em reunião da câmara. Mais se informa que de acordo com o disposto no nº 6 e nº 7 do já citado artigo, o PPR e os respetivos relatórios , devem ser publicitados na página do município e ser dado conhecimento aos trabalhadores e comunicado ao MENAC, através de plataforma, respetivamente, no prazo de 10 dias contados desde revisão.*”-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por maioria, com duas abstenções dos Senhores Vereadores João Português e Maria Armanda Salgado, o seguinte: “Aprovado. Remeter à Assembleia Municipal”.-----



-----B.15 – ATUALIZAÇÃO DO MAPA DE PESSOAL, FACE À REVISÃO DA ORGANIZAÇÃO DOS SERVIÇOS MUNICIPAIS-----

-----**(469)** – Através do registo interno n.º 4942/2026, o Chefe do Serviço de Atendimento e Recursos Humanos remeteu para apreciação e deliberação da Câmara Municipal a 1ª Revisão do Mapa de Pessoal para 2026. Documento remetido em formato pdf.-----

-----O Senhor Presidente remeteu para deliberação da Câmara Municipal no dia 22 de junho.--

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por maioria, com duas abstenções dos Senhores Vereadores João Português e Maria Armada Salgado, o seguinte: “Aprovado. Remeter à Assembleia Municipal.”-----

-----B.16 – PROPOSTA DE NOMEAÇÃO DOS REVISORES OFICIAIS DE CONTAS-----

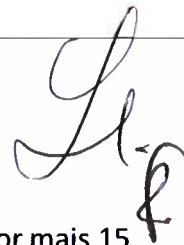
-----**(470)** – Através do registo interno n.º 4564/2026, a Chefe da Divisão de Finanças e Património remeteu informação referente à proposta para Aquisição de Serviços de Certificação Legal das Contas para os anos de 2026, 2027 e 2028.-----

-----Nos termos do n.º1 do artigo 77.º da Lei n.º 73/2013, de 3 de setembro, a Assembleia Municipal deve nomear o auditor externo, responsável pela certificação legal de contas, sob proposta do órgão executivo. Para o efeito, propõe-se que seja autorizado o procedimento de ajuste direto, convidando a entidade referida a apresentar proposta para a prestação dos serviços de auditoria às contas dos anos 2026, 2027 e 2028, tendo o Senhor Presidente remetido para deliberação em reunião da câmara.-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Aprovado. Remeter à Assembleia Municipal.”-----

-----B.17 – ESTÁDIO MUNICIPAL. PRORROGAÇÃO DO PRAZO DE ENTREGA DE PROPOSTAS-----

-----**(471)** – Através do registo interno n.º 1857/2026, referente à obra de construção/finalização do Estádio Municipal de Futebol, incluindo balneários, a Chefe da Divisão de Finanças e Património informou relativamente a um pedido apresentado por parte de uma entidade a solicitar a prorrogação do prazo de apresentação de propostas por um período adicional de 1 semana.-----



-----O Senhor Presidente aprovou a prorrogação do prazo de entrega de propostas por mais 15 dias, estendendo-se, assim, até ao dia 4 de julho de 2026 e remeteu à reunião da câmara para efeitos de ratificação.-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "Ratificado."-----

-----**B.18 – INVESTIMENTOS NO ÂMBITO DA ENERGIA E AMBIENTE. ESTRATÉGIA DE ATUAÇÃO MUNICIPAL**-----

-----**(472)** – Através do registo interno n.º 4933/2026, foi remetido pelo Senhor Presidente a proposta da Estratégia de Atuação do Município quanto aos projetos e investimentos de produção de energia e sustentabilidade ambiental no concelho de Ferreira do Alentejo.-----

-----Uma vez que o município é chamado a pronunciar-se, e, sempre e de qualquer modo, é parte interessada, importa ter um conhecimento aprofundado sobre estes projetos iniciativas, cientificamente sustentado, verdadeiro e informado, quer quanto às suas valias energéticas, quer quanto aos seus impactos ambientais e sociais, entre outros.-----

-----O Senhor **Vereador João Português** argumentou que a câmara dispões de técnicos da área ambiental e que a nova Organização dos Serviços Municipais prevê uma Divisão do Ambiente, que deveria responder a esta necessidade. O Senhor Presidente disse que os técnicos da câmara não dispõem de conhecimentos com a especificidade e grau de especialidade que a análise destes projetos impõe, além de que estão tomados por outros trabalhos necessários, como os que respeitam ao acompanhamento do abastecimento de água, do saneamento e dos resíduos sólidos urbanos e respetivo reporte à entidade reguladora.-----

-----Para o efeito, sugere-se que a Câmara Municipal delibere concordar com a estratégia de atuação e que seja lançado procedimento de contratação para seleção de entidade habilitada para o efeito, mediante concurso público.-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por maioria, com dois votos contra dos Senhores Vereadores João Português e Maria Armada Salgado, o seguinte: "Aprovado."-----

-----**C. – PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO**-----

-----Não houve.-----

----D. – APROVAÇÃO DA MINUTA DA ATA-----

----Para efeitos de execução das deliberações, tomadas na reunião desta Câmara Municipal, foi aprovada, por unanimidade, a minuta da ata.-----

----Não havendo mais assuntos a tratar, e quando eram dezassete horas e quarenta e cinco minutos, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião.-----

----E eu Sónia J. J. Almeida, Chefe do Serviço Jurídico e Institucional, a redigi e subscrevi. -----

O Presidente da Câmara,



Luís António Pires Almeida

