



EDITAL

PUBLICIDADE DE DELIBERAÇÕES TOMADAS PELA CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ALENTEJO

REUNIÃO N.º 15 de 8 de julho de 2026

Luís António Pita Ameixa, Presidente da Câmara Municipal de Ferreira do Alentejo:

Torna público, nos termos da alínea t) do n.º 1 do artigo 35.º, conjugado com os n.ºs 1 e 2 do artigo 56.º, ambos do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que a Câmara Municipal de Ferreira do Alentejo, na sua reunião ordinária pública do dia **8 de julho de 2026**, tomou as deliberações constantes da minuta da ata com o n.º **15/2026** e que aqui se divulgam.

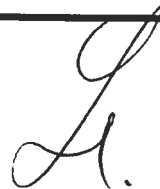
Para conhecimento geral se publica o presente edital que vai ser afixado nos locais públicos do costume, bem como a sua divulgação na página do município em ferreiradoalentejo.pt

Ferreira do Alentejo, 8 de julho de 2026

O Presidente da Câmara Municipal,


Luís António Pita Ameixa

DELIBERAÇÕES TOMADAS PELA CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ALENTEJO



Reunião n.º 15 de 8 de julho de 2026

=====

B.1 – ATAS Nº 13 E 14 DE 2026

Foram presentes os textos das atas indicadas, os quais foram previamente distribuídos a todos os elementos da Câmara, pelo que foi dispensada a sua leitura de harmonia com o disposto no n.º 1 do artigo 57.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

ATA N.º 13 DE 2026

A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Aprovada.”**

ATA N.º 14 DE 2026

A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Aprovada.”**

B.2 – APOIO ÀS FREGUESIAS

(474) – Através do registo externo n.º 7414/2026, a Freguesia de Peroguarda enviou um e-mail a solicitar, ao abrigo da norma VI-15 do Protocolo de Descentralização de Competências, o apoio para a aquisição de uma viatura.

A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Aprovado conforme o protocolo.”**

(475) – Através do registo externo n.º 7719/2026, a Freguesia de Figueira dos Cavaleiros enviou um e-mail a solicitar a cedência do Pórtico da Câmara Municipal para ser utilizado na Feira do Melão, a realizar nos dias 31 de julho e 1 e 2 de agosto de 2026.

A Senhora Vereadora autorizou o pedido e remeteu à reunião da câmara.

A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Aprovado. Remeter à Assembleia Municipal.”**

B.3 – EDIFICAÇÃO E URBANIZAÇÃO

Foram presentes à reunião da câmara, os processos de obras que incluem pareceres técnicos emitidos pela Divisão de Urbanismo e Obras Públicas:

(476) – **Primeiro:** Processo: I-EDI 14/2026, referente a construção de garagem em Figueira dos Cavaleiros; Pedido de aprovação: deferimento (cumprir com parecer).

A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Deferido devendo cumprir com o parecer técnico.”**

(477) – **Segundo:** Processo: PL-LEG 15/2026, referente a legalização de habitação em Olhas; Pedido de aprovação: deferimento.

A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Deferido.”**

(478) – **Terceiro:** Processo: PL-LEG 13/2026, referente a legalização de alterações em habitação em Ferreira do Alentejo; Pedido de aprovação: deferimento.

A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Deferido.”**

(479) – **Quarto:** Processo: L-ALT 1/2026, referente a obras de alteração de habitação em Ferreira do Alentejo; Pedido de aprovação: aprovação (arquitetura).

A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Aprovado devendo cumprir com os pareceres técnicos.”**

(480) – **Quinto:** Processo: O-ESP 2/2026, referente a construção de duas habitações em Odivelas; Pedido de aprovação: deferimento.

A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Deferido.”**

(481) – **Sexto:** Processo: L-ACE 3/2025, referente a instalação de unidade de compostagem em Figueira dos Cavaleiros; Pedido de aprovação: CPA.

A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Ouvir o requerente sobre a decisão do indeferimento nos termos do CPA.”**

(482) – Através do registo externo n.º 7359/2026, foi enviado um e-mail a solicitar vistoria por parte da Câmara Municipal em imóvel que está a afetar as condições de habitabilidade do imóvel contíguo.

A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Proceder à vistoria.”**

(483) – Através do registo externo n.º 7991/2026, foi remetido requerimento a solicitar o emparcelamento de dois prédios rústicos.

A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Deferido.”**

(484) – Através do registo interno n.º 3553/2026, a DUOP informou relativamente a um requerimento na plataforma SIR. A empresa em questão requereu na plataforma SIR (Industria Responsável) a alteração de titulares da licença de exploração.

A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Deferido.”**

B.4 – SERVIÇOS NOS CEMITÉRIOS MUNICIPAIS E CREMAÇÕES

(485) - O Serviço de Atendimento e Recursos Humanos - SAM, através do registo interno nº 5220/2026, remeteu o seguinte, tal como se transcreve: *“Nos termos e para cumprimento do estipulado no nº 3 do artº 35º da lei nº 75/2013, de 12 de setembro, remete-se a relação dos processos, relativos a requerimentos cujo ato de deferimento / indeferimento é da competência da Câmara Municipal.*

No entanto pelo caráter de urgência da sua conclusão, a Srª Vereadora Cláudia Pirocas, deferiu os atos e remeteu à reunião da Câmara para ratificação”.

Anexada relação dos despachos que ficam junto aos documentos da reunião.

A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Ratificados os despachos”.**

B.5 – APOIO A ENTIDADES E ATIVIDADES DIVERSAS

Contratos Programa

(486) – Através do registo interno nº 4236/2026, foi remetido pela Divisão de Cultura a proposta do contrato programa a celebrar com o Grupo Coral “Desfrutar Destinos”.

A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Aprovado.”**

(487) – Através do registo interno nº 4881/2026, foi remetido pelo SELPD a proposta do contrato programa a celebrar com os SingaRunners.

A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Aprovado.”**

(488) – Através do registo interno n.º 4309/2026, foi informado pela Divisão de Cultura que a Associação Cultural “Baú dos Talentos”, cujo contrato programa foi aprovado na reunião da câmara municipal do dia 22 de abril de 2026, solicitou apoio financeiro para a aquisição de uma mesa de som.

A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Aprovado.”**

(489) – Através do registo externo n.º 6521/2026, a Associação Cultural “Desfrutar Destinos” enviou um e-mail a solicitar, nos termos do Regulamento Municipal de Apoio ao Associativismo, apoio para a aquisição de uma viatura no valor de 17.500€.

A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Aprovado.”**

(490) – Através do registo externo n.º 8189/2026, a Associação dos Antigos Alunos do Externato Nun’Álvares enviou um e-mail a solicitar a isenção das taxas de utilização do salão multiusos, na sequência do pedido de utilização já efetuado.

A Senhora Vereadora Cláudia Pirocas autorizou a cedência do salão e remeteu à reunião da câmara para deliberação quanto à isenção de taxas.

O Senhor Presidente da Câmara Municipal não participou na discussão e votação.

A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Deferido.”**



(491) – Através do registo externo n.º 7599/2026, foi enviado um e-mail pelo Partido Socialista de Ferreira do Alentejo a solicitar a cedência do uso da sala do auditório do Museu Municipal.

A Senhora Vereadora Cláudia Pirocas deferiu o pedido e remeteu à reunião da câmara para efeitos de ratificação.

O Senhor Presidente da Câmara Municipal e o Senhor Vereador José Costa não participaram na discussão e votação.

A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Ratificado.”**

(492) – Através do registo externo n.º 7979/2026, foi enviado um e-mail pelo Partido Socialista de Ferreira do Alentejo a solicitar a cedência do uso da sala do auditório do Museu Municipal.

A Senhora Vereadora Cláudia Pirocas deferiu o pedido e remeteu à reunião da câmara para efeitos de ratificação.

O Senhor Presidente da Câmara Municipal e o Senhor Vereador José Costa não participaram na discussão e votação.

A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Ratificado.”**

B.6 – DIREITOS DE PREFERÊNCIA

Foi enviada a listagem de pedidos de direito de preferência a remeter à reunião da câmara do dia 8 de julho de 2026:

(493) – Primeiro: Registo externo n.º 4369/2026, sito em Ferreira do Alentejo por €398.000;

(494) – Segundo: Registo externo n.º 7706/2026, sito em Odivelas por €105.000;

(495) – Terceiro: Registo externo n.º 7796/2026, sito em Ferreira do Alentejo por €125.000;

(496) – Quarto: Registo externo n.º 7799/2026, sito em Ferreira do Alentejo por €125.000;

(497) – Quinto: Registo externo n.º 8004/2026, sito em Fortes por €320.000;

(498) – **Sexto:** Registo externo n.º 8045/2026, sito em Fortes por €80.000;

(499) – **Sétimo:** Registo externo n.º 8046/2026, sito em Fortes por €240.000;

(500) – **Oitavo:** Registo externo n.º 8054/2026, sito em Olhas por €40.500;

(501) – **Nono:** Registo externo n.º 8106/2026, sito em Santa Margarida por €90.000;

(502) – **Décimo:** Registo externo n.º 8120/2026, sito em Ferreira do Alentejo por €80.000;

A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Aprovada a listagem, não havendo por parte da Câmara Municipal interesse em exercer o direito de preferência. Ratificados os despachos respetivos.”**

B.7 – LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO

No âmbito do Regulamento Geral do Ruído, foram remetidos requerimentos de licenciamento para licença especial de ruído, bem como a respetiva isenção de taxas:

(503) – **Primeiro:** Entrada externa n.º 7569/2026; Requerente: Portão Alentejano, para o dia 26 de junho.

A Senhora Vereadora Cláudia Pirocas deferiu o pedido.

A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Ratificado.”**

B.8 – TRÂNSITO

(504) – Através do registo externo n.º 7578/2026, o Portão Alentejo enviou um requerimento a solicitar o encerramento do troço inicial da Rua Movimento das Forças Armadas para o dia 26 de junho de 2026, assim como a respetiva isenção de taxas.

A Senhora Vereadora Cláudia Pirocas deferiu o pedido.

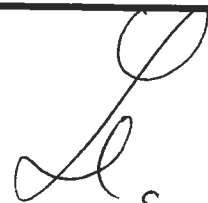
A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Ratificado.”**

B.9 – PAGAMENTO A PRESTAÇÕES

Nos termos do artigo 10.º, nº1 do Regulamento e Tabela de Taxas e Preços foram remetidos requerimentos referentes ao pagamento da fatura de fornecimento de água em prestações mensais, os quais estão devidamente instruídos:

(505) – **Primeiro:** Entrada externa n.º 8415/2026.

A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Aprovado.”**



B.10 – NINHO DE EMPRESAS

B.10.1 – PEDIDO DE PRORROGAÇÃO DO PRAZO CONTRATUAL

(506) – Através do registo interno n.º 5153/2026, o Serviço de Desenvolvimento e Habitação informou que uma empresa instalada no Ninho de Empresas e cujo contrato já terminou, manifestou interesse em permanecer no espaço por mais 12 meses.

A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Aprovado o pedido de prorrogação e a minuta do contrato.”**

B.10.2 – CANDIDATURA A INSTALAÇÃO NO NINHO DE EMPRESAS

(507) – Através do registo interno n.º 5152/2026, o Serviço de Desenvolvimento e Habitação remeteu informação referente à candidatura por parte de uma empresa para a instalação no Ninho de Empresas.

A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Aprovada a candidatura e a minuta do contrato.”**

B.11 – CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS

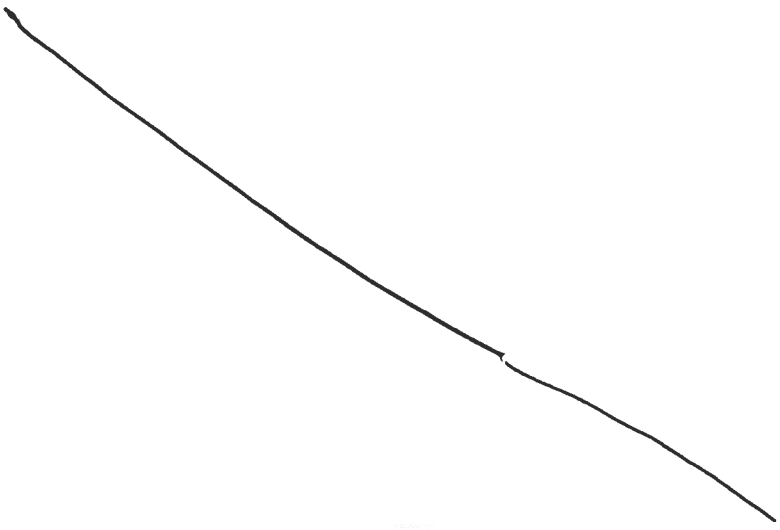
(508) – Através do registo interno n.º 2835/2026, foi remetido pelos serviços o Parecer Prévio Vinculativo para a Contratação de Prestação de Serviços em Regime de Contrato de Avença, na área da Engenharia Eletrotécnica.

A câmara deliberou por o seguinte: **“Aprovado o parecer prévio vinculativo.”**

B.12 – PDM. ALTERAÇÕES NO ÂMBITO DA DELIMITAÇÃO DA RESERVA ECOLÓGICA NATURAL

(509) – Através do registo externo n.º 7427/2026, foi remetido pela RT Geo – Planeamento e Ordenamento do Território a proposta referente à 1.ª alteração da REN de Ferreira do Alentejo.

A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Para a próxima reunião.”**



O Presidente da Câmara,
Luís António Pita Almeida

