



[Handwritten signature]
[Handwritten signature]

ATA Nº16/2026

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ALENTEJO

DIA 22 DE JULHO DE 2026

Presenças:

Presidente

Luís António Pita Ameixa

Vice-Presidente:

José Inácio Guerreiro Costa

Vereadores Eleitos:

João Manuel Casaca Português

Maria Armanda Palma Salgado

Cláudia Sofia Hilário Pirocas

Faltas:

Não houve

Local: Sala de Sessões do Município

Secretariou: Marco Besugo – Técnico Superior do Serviço Jurídico e Institucional



-----Verificada a existência de quórum, quando eram dez horas, o Senhor Presidente deu início à reunião. A Ordem de Trabalhos foi entregue antecipadamente a todos os membros da câmara, nos termos do nº 2 do artigo 53º da Lei nº. 75/2013, de 12 de setembro, e é a seguinte:

A- Antes da ordem do dia

A.1 – Informações dos pelouros;

A.2 – Outros Assuntos;

A.3 – Resumo de tesouraria.

B- Ordem do dia

B.1 – Ata da reunião anterior (n.º 15 de 2026);

B.2 – Apoio às freguesias;

B.3 – Edificação e urbanização;

B.4 – Serviços nos cemitérios municipais e cremações;

B.5 – Apoio a entidades e atividades diversas;

B.6 – Direitos de preferência;

B.7 – Pagamento a prestações;

B.8 – Requerimento no âmbito do Regulamento Municipal de comparticipação de despesas com medicamentos;

B.9 – Requerimento no âmbito do Regulamento Municipal de Apoio Social

B.10 – Aulas de natação e hidroginástica. Acerto de valores;

B.11 – Museu. Preço dos Artigos;

B.12 – Associação para o Desenvolvimento Integrado “Terras Dentro.” Integração na rede europeia para a mobilidade em meio rural;

B.13 – Loteamento Habitacional Singa Bairro. Abertura de Hasta Pública;

B.14 – PDM. Alterações no âmbito da delimitação da reserva ecológica nacional;

B.15 – Património. Aquisição de imóveis;

B.16 – Apoios ao Ensino Superior. Abertura de candidaturas;

B.17 – Licença especial de ruído.

C- Período de Intervenção do Público

D- Aprovação da Minuta da Ata

----- **A.1- INFORMAÇÕES DOS PELOURS** -----

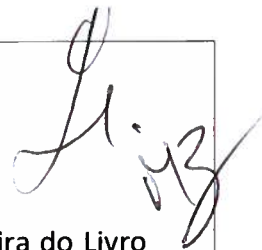
-----O Senhor **Presidente** referiu que a Câmara Municipal foi convidada por parte da Câmara Municipal de Almeirim para o Festival da Sopa da Pedra, onde se encontrará um stand em representação do município e serão apresentadas manifestações culturais do nosso concelho. Informou também que está a decorrer atividade cultural de verão, "*Ferreira com Arte*" que conta com a participação da Orquestra da Costa Atlântica, onde se desenvolvem diversas atividades de ocupação dos tempos livres para crianças e jovens. Informou também acerca da última reunião da CIMBAL, onde foi abordada a Volta a Portugal em Bicicleta, tendo-se julgado importante que o Baixo Alentejo conte com uma etapa com partida em Beja. Esta etapa terá um custo suportado principalmente pela câmara municipal de Beja, secundariamente pelos municípios de passagem, Cuba e Vidigueira, sendo que os restantes terão uma pequena e simbólica participação, assegurando-se assim que o Sul e o a nossa região tenham a passagem da Volta este ano.-----

-----O Senhor Vereador **José Costa** informou que esteve presente nas Festas em Honra de Santo Estevão, em Odivelas.-----

-----A Senhora Vereadora **Cláudia Pirocas** informou que as inscrições para o "*Vamos à Praia*", para a terceira idade, estão neste momento a decorrer quer nas Juntas de Freguesias quer no Serviço de Ação Social e Saúde.-----

----- **A.2- OUTROS ASSUNTOS** -----

-----**(510)** – Através do registo interno n.º 4567/2026, foi remetida pela Chefe da Divisão de Cultura a resposta à interpelação feita pela Senhora Vereadora Maria Armada Salgado na



reunião da câmara municipal realizada no dia 27 de maio de 2026, referente à Feira do Livro “Entre Livros e Laços”.-----

-----De modo a abordar a questão, esteve presente a **Chefe** da Divisão de Cultura.-----

-----A Senhora Vereadora **Maria Armanda Salgado** referiu que ficou espantada com a entrega do documento e que gostaria de ouvir a pronuncia da Chefe da Divisão de Cultura quanto ao assunto.-----

-----A **Chefe** da Divisão de Cultura referiu que no documento foi feita uma contextualização histórica e que não existiu qualquer intenção de apagar ou desvalorizar as anteriores iniciativas e que já foram realizados diversos formatos com diferentes designações. Referiu que esta atividade esteve parada durante alguns anos e com o novo formato pretendeu-se a recuperação da iniciativa através de um novo conceito. -----

-----A Senhora Vereadora **Maria Armanda Salgado** referiu estar de acordo com os projetos culturais realizados, mas que não concorda com a decisão da denominação de “1.ª Feira do Livro”. Passou a ler um documento, solicitando a sua colocação em ata, o qual se transcreve: *“A questão em apreciação nunca foi a realização da Feira do Livro de 2026, nem a legitimidade de lhe atribuir um novo conceito, uma nova imagem ou uma nova designação. Os projetos culturais evoluem, renovam-se e adaptam-se, e isso é natural. O que está verdadeiramente em causa é o facto de a edição de 2026 ter sido apresentada publicamente como a “1ª edição”, transmitindo à comunidade a ideia de que se tratava de uma iniciativa inédita, quando existe um histórico inequívoco de Feiras do Livro promovidas pelo município desde 1998, com diversas edições ao longo dos anos. O próprio Executivo reconhece agora que a primeira Feira do Livro municipal ocorreu em 1998 e que, posteriormente, existiram outras edições, com diferentes enquadramentos e designações. Reconhece igualmente que toda essa documentação integra a memória institucional do Município. Sendo assim, não se compreende porque razão a edição de 2026 foi divulgada como a “1ª edição”. Uma alteração de designação não transforma um projeto consolidado numa iniciativa nova. Da mesma forma que uma requalificação de um evento não lhe apaga a história, também um novo conceito não justifica que se reinicie artificialmente a sua numeração. Se o objetivo era assinalar uma nova fase da Feira do Livro, isso poderia ter sido feito de forma transparente, designando-a, por*

L. 13

exemplo, como uma nova edição sob um novo conceito ou uma nova imagem. O que não é aceitável é criar a percepção pública de que nunca existiram as anteriores Feiras do Livro promovidas pelo Município. A memória institucional não se preserva apenas nos arquivos municipais; preserva-se também na comunicação pública, no reconhecimento do trabalho desenvolvido ao longo dos anos e no respeito por todos aqueles que, em diferentes mandatos, contribuíram para construir este projeto cultural. É precisamente por reconhecer a importância da continuidade das políticas culturais que entendemos que a edição de 2026 deveria ter assumido claramente a sua condição de continuidade de uma iniciativa já existente, ainda que renovada. Valorizar o passado não impede a inovação; pelo contrário, reforça a credibilidade das instituições e honra o trabalho de todos quantos contribuíram para a afirmação da Feira do Livro no concelho. Por isso, a questão nunca foi o nome escolhido nem o novo modelo adotado. A questão é a opção de apresentar esta edição como a primeira, desconsiderando um percurso histórico que o próprio Executivo agora reconhece existir. Essa opção foi um erro de comunicação institucional e um desrespeito pela memória coletiva do concelho.”-----

-----A **Chefe** da Divisão de Cultura referiu que a primeira edição da Feira do Livro foi feita em 1998 e, mais tarde, quando a mesma tornou a ser realizada, já por iniciativa da Biblioteca Municipal, foi denominada da mesma forma e, também aí, toda a comunidade estava ciente que essa não era a primeira Feira do Livro. Neste ano de 2026, tornamos a realizar esta atividade que esteve interrompida e que consideramos ser uma mais valia para a Biblioteca e para a comunidade, promovendo a leitura e a cultura, mas agora sob outro enquadramento temático “Entre Livros e Laços”.-----

-----O Senhor Vereador **João Português** referiu que a designação dada à atividade faz pouco sentido sob pena de se perder a identidade da iniciativa e que o objetivo deste conceito já era atingido com a tradicional Feira do Livro, pelo que não se percebe a adoção de um conceito distinto. Agradeceu a explicação da Chefe da Divisão de Cultura, mas disse ter existido aqui uma falha de comunicação, referindo também ter ficado surpreendido com a informação recebida, uma vez que não é comum um chefe de divisão responder ao executivo.-----

-----O Senhor **Presidente** referiu que, existindo questões levantadas em reunião da câmara acerca das atividades dos serviços entende que estes devem prestar os devidos esclarecimentos à Câmara, razão pela qual solicitou à DC a correspondente informação.-----

-----A Senhora Vereadora **Maria Armada Salgado** questionou acerca dos livros vendidos e também se a comunidade e as entidades presentes foram ouvidas. Igualmente, perguntou também se internamente foi feita alguma auscultação à própria equipa sobre a forma como correu a Feira e se foi feita alguma avaliação ou balanço da mesma.-----

-----A **Chefe** da Divisão de Cultura referiu que foi aferida a qualidade da atividade através da análise dos critérios e dos objetivos, que não diferem das edições anteriores, e que toda a comunidade e outras entidades foram ouvidas e envolvidas. Informou que foram vendidos bastantes livros, maioritariamente a crianças do 1º ciclo e que serão apresentados o número exato de livros vendidos e dados mais concretos.-----

-----**(511)** – Através do registo interno n.º 5252/2026, o Serviço de Ação Social e Saúde remeteu informação relativa ao relatório estatístico e objetivos do Gabinete de Inserção Profissional no ano de 2026.-----

-----O Senhor Vereador **João Português** referiu que no ponto nº 6 – “*Colocação de desempregados em ofertas de emprego*” - os números ficaram muito abaixo das expectativas e, dessa forma, talvez fosse melhor reduzir as metas, uma vez que as que estão estabelecidas atualmente não são exequíveis.-----

-----A Senhora Vereadora **Cláudia Pirocas** referiu que para efeitos de relatório apenas contam as ofertas que estão no IEFP e que a grande parte das empresas não o fazem maioritariamente através dessa plataforma.-----

-----Para conhecimento.-----

-----A Câmara Municipal tomou conhecimento.-----

-----O Senhor Vereador **João Português**, relativamente à informação que receberam relativa aos serviços da “PROCIFISC” referiu que o que foi solicitado foi a conta corrente e o que foi

L. 113

recebido foi um quadro com os contratos, sem qualquer informação de enquadramento e que não estava assinado.-----

-----O Senhor **Presidente** referiu que irá solicitar aos serviços para ser remetida a conta corrente.-----

-----A Senhora Vereadora **Maria Armanda Salgado**, relativamente à ocupação dos tempos livres, disse ser importante perceber que oferta existe e questionou se todas as famílias do concelho podem estar abrangidas e em que moldes. Também perguntou se existe uma janela horária que seja favorável aos encarregados de educação e de que forma as atividades se complementam.-----

-----A **Chefe** da Divisão de Cultura referiu que todos os anos existe uma oferta para a ocupação dos tempos livres durante as férias, para as idades compreendidas entre os 6 e os 16 anos, nomeadamente na Biblioteca e no Museu, a se juntam também outras atividades da Proteção Civil e do Serviço de Equipamentos Lúdicos e Práticas Desportivas, sendo feita uma calendarização semanal. Existem inscrições e as crianças podem escolher e complementar as atividades tendo no ano transato surgido duas novas ofertas, uma delas a Ferreira com Arte. Relativamente às CAF's, referiu serem uma oferta anual, permanente, mesmo no período de férias, e consoante a necessidade das famílias permite uma janela horária diversa. O ano passado existiu uma oferta com uma Associação (Check-In) que permitiu alargar a idade para maiores de 18 anos mas este ano a Associação não esteve presente em Ferreira.-----

-----A Senhora Vereadora **Cláudia Pirocas** referiu que o CLDS desenvolve atividades a partir dos 12 anos e até aos 18 anos.-----

-----O Senhor Vereador **João Português** referiu serem demasiados programas a funcionar de forma autónoma e acabam por ser complexos e difíceis de explicar às pessoas, pelo que podia ser simplificado sendo um programa único com horários específicos e organizado semanalmente.-----

-----O Senhor **Presidente** disse discordar pois os programas comportam várias índoles e estruturam ofertas e opções que também são diferentes, considerando positivo existir esta multiplicidade de atividades e possibilidades de escolha.-----

Li 13

-----O Senhor Vereador **João Português** referiu o surgimento de alguns problemas que têm sido noticiados no âmbito das questões de segurança e questionou relativamente às reuniões do Presidente com a GNR, perguntando se existe algum relatório e também qual o balanço que se faz da segurança no Concelho.-----

-----O Senhor **Presidente** respondeu dizendo que esse balanço é feito no Conselho Municipal de Segurança, onde são apresentados relatórios por parte da GNR e dos Bombeiros. Referiu que as incidências de criminalidade, no geral, não são profusas nem muito graves e também que irá ser dado conhecimento desses relatórios aquando da próxima reunião do Concelho Municipal de Segurança.-----

-----A.3 – RESUMO DE TESOURARIA-----

-----Foi apresentado o resumo diário de tesouraria do dia vinte e um do mês de julho do ano de dois mil e vinte e seis, o qual apresentava os seguintes saldos:-----

-----Orçamental: treze milhões, oitocentos e sessenta e cinco mil, seiscentos e cinquenta e sete euros e cinquenta e um cêntimos.-----

-----Não Orçamental: trezentos e quarenta e quatro mil, quatrocentos e noventa euros e um cêntimo.-----

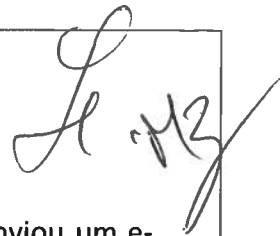
-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Tomou conhecimento”.-----

-----B.1 – ATA Nº 15 DE 2026-----

-----Foi presente o texto da ata indicada, o qual foi previamente distribuído a todos os elementos da Câmara, pelo que foi dispensada a sua leitura de harmonia com o disposto no n.º 1 do artigo 57.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.-----

-----A Câmara municipal deliberou, por unanimidade, o seguinte: “Aprovada.”-----

-----B.2 – APOIO ÀS FREGUESIAS-----



-----**(512)** – Através do registo externo n.º 8439/2026, a Freguesia de Alfundão enviou um e-mail a solicitar a cedência de entradas gratuitas na piscina municipal para as crianças e monitoras do ATL de Alfundão, às terças e quintas durante os meses de julho e agosto.-----

-----A Senhora Vereadora Cláudia Pirocas deferiu o pedido e remeteu à reunião da câmara para efeitos de ratificação.-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "Ratificado, remeter à Assembleia Municipal."-----

-----**(513)** – Através do registo externo n.º 8880/2026, a Freguesia de Alfundão enviou um e-mail a solicitar a cedência de algum material logístico em virtude da realização da Festa Anual em Honra de Nossa Senhora da Conceição, a realizar nos dias 28, 29 e 30 de agosto.-----

-----Os serviços informaram acerca da disponibilização em prestar o solicitado.-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "Aprovado, remeter à Assembleia Municipal."-----

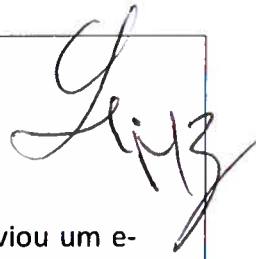
-----**(514)** – Através do registo externo n.º 8890/2026, a Freguesia de Alfundão enviou um e-mail a solicitar a montagem de balcão e prateleiras para quermesse, em virtude da realização da Festa Anual em Honra de Nossa Senhora da Conceição, a realizar nos dias 28, 29 e 30 de agosto.-----

-----Os serviços informaram acerca da disponibilização em prestar o solicitado.-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "Aprovado, remeter à Assembleia Municipal."-----

-----**(515)** – Através do registo interno n.º 4944/2026, os serviços informaram que a pedido da Junta de Freguesia, os coveiros municipais realizaram uma exumação e preparação de campa para inumação na Freguesia de Odivelas.-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "Aprovado, remeter à Assembleia Municipal."-----



----(516) – Através do registo externo n.º 7930/2026, a Freguesia de Odivelas enviou um e-mail a solicitar a disponibilização de tampas de campas que estejam disponíveis no Cemitério Municipal para utilizar nas campas do cemitério de Odivelas.-----

----Os serviços informaram que podem ser disponibilizadas 16 tampas.-----

----A Senhora Vereadora Cláudia Pirocas deferiu o pedido e remeteu à reunião da câmara para efeitos de ratificação.-----

----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Ratificado, remeter à Assembleia Municipal.”-----

----(517) – Através do registo externo n.º 8290/2026, a Freguesia de Odivelas enviou um e-mail a solicitar o transporte semanal e a entrada gratuita nas Piscinas Municipais para os jovens da Freguesia.-----

----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Aprovado, remeter à Assembleia Municipal.”-----

----(518) – Através do registo externo n.º 8864/2026, a Freguesia de Odivelas enviou um e-mail a solicitar apoio na realização da Festa Anual em Honra de Santo Estevão, a realizar nos dias 17,18 e 19 de julho, através da disponibilização de algum material logístico.-----

----Os serviços informaram acerca da disponibilização em prestar o solicitado.-----

----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Aprovado, remeter à Assembleia Municipal.”-----

----(519) – Através do registo externo n.º 8551/2026, a Freguesia de Figueira dos Cavaleiros enviou um e-mail a solicitar a colaboração na elaboração do cartaz alusivo à Feira do Melão do ano de 2026.-----

----O Senhor Presidente autorizou o pedido e remeteu à reunião da câmara para efeitos de ratificação e envio à Assembleia Municipal.-----

----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Ratificado, remeter à Assembleia Municipal.”-----

L. 113

-----**B.3 – EDIFICAÇÃO E URBANIZAÇÃO**-----

-----Foram presentes à reunião da câmara, os processos de obras que incluem pareceres técnicos emitidos pela Divisão de Urbanismo e Obras Públicas:-----

-----**(520) – Primeiro:** Processo: O-DES 14/2026, referente a certidão de destaque em Odivelas; Pedido de aprovação: deferimento.-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Deferido.”-----

-----**(521) – Segundo:** Processo: I-EDI 18/2026, referente a alteração de habitação em Alfundão; Pedido de aprovação: favorável (cumprir com o parecer técnico).-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Deferido de acordo com o parecer técnico.”-----

-----**(522) – Terceiro:** Processo: PL-LEG 16/2026, referente a legalização de casa de rega em Ferreira do Alentejo; Pedido de aprovação: deferimento.-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Deferido.”-----

-----**(523) – Quarto:** Processo: PL-LEG 17/2026, referente a legalização de telheiro em Ferreira do Alentejo; Pedido de aprovação: deferimento.-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Deferido.”-----

-----**(524) – Quinto:** Processo: O-COM 3/2026, referente a certidão de compropriedade em Ferreira do Alentejo; Pedido de aprovação: deferimento.-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Deferido.”-----

-----**(525) –** Através do registo externo n.º 7038/2026, foi solicitado pela Direção-Geral de Energia e Geologia um parecer relativamente ao projeto de ampliação da pedreira denominada “Castelo Ventoso”, em Ferreira do Alentejo.-----

-----Os serviços de arquitetura da DUOP pronunciaram-se favoravelmente pelo que se submete o processo com projeto de decisão para emissão de parecer favorável.-----

Le MB

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por maioria, com duas abstenções dos Senhores Vereadores João Português e Maria Armanda Salgado, o seguinte: "Emitir parecer favorável."-----

-----**(526)** – Através do registo externo n.º 5918/2026, foi solicitado pela Direção-Geral de Energia e Geologia um parecer relativamente ao projeto de ampliação da pedreira denominada "Monte da Serra", em Ferreira do Alentejo.-----

-----Os serviços de arquitetura da DUOP pronunciaram-se favoravelmente pelo que se submete o processo com projeto de decisão para emissão de parecer favorável.-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por maioria, com duas abstenções dos Senhores Vereadores João Português e Maria Armanda Salgado, o seguinte: "Emitir parecer favorável."-----

-----**B.4 – SERVIÇOS NOS CEMITÉRIOS MUNICIPAIS E CREMAÇÕES**-----

-----**(527)** – O Serviço de Atendimento e Recursos Humanos - SAM, através do registo interno n.º 5590/2026, remeteu o seguinte, tal como se transcreve: -----

-----"*Nos termos e para cumprimento do estipulado no n.º 3 do art.º 35.º da lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, remete-se a relação dos processos, relativos a requerimentos cujo ato de deferimento / indeferimento é da competência da Câmara Municipal. No entanto pelo caráter de urgência da sua conclusão, a Sr.ª Vereadora Cláudia Pirocas, deferiu os atos e remeteu à reunião da Câmara para ratificação*".-----

-----Anexada relação dos despachos que ficam junto aos documentos da reunião.-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "Ratificados os despachos". -----

-----**B.5 – APOIO A ENTIDADES E ATIVIDADES DIVERSAS**-----

-----**Contratos Programa**-----

Handwritten signature

-----**(528) – Primeiro:** Através do registo interno nº 2959/2026, foi remetido pelo SELPD a proposta do contrato programa a celebrar com o Clube TT dos Gasparões.-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Aprovado.”-----

-----**(529) – Segundo:** Através do registo interno nº 5240/2026, foi remetido pelo SELPD a proposta do contrato programa a celebrar com a associação Ferreira Activa.-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Aprovado.”-----

-----**(530) – Terceiro:** Através do registo interno nº 5342/2026, foi remetido pelo SELPD a proposta do contrato programa de patrocínio desportivo na modalidade de ténis.-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Aprovado.”-----

-----**(531)** – Através do registo externo n.º 8496/2026, o Grupo Desportivo de Odivelas enviou um formulário de candidatura a apoio para autonomia associativa com vista à aquisição de material (duas mesas de snooker).-----

-----A Senhora Vereadora Cláudia Pirocas informou que o apoio requerido se enquadra no contrato-programa em vigor e irá integrar-se no apoio à modernização, promovendo a prática da modalidade no concelho e a captação de novos atletas.-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “À DFP para cabimentação. Remeter à próxima reunião.”-----

-----**(532)** – Através do registo externo n.º 6818/2026, o Grupo Coral “Os Rurais” enviou um e-mail a solicitar o apoio da Câmara Municipal na forma de um subsídio para o aluguer de um palco com cobertura, no âmbito da realização da festa anual do grupo.-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Aprovado.”-----

-----**(533)** – Através do registo externo n.º 7267/2026, o Velo Clube “Os Leões” enviou um e-mail a solicitar um subsídio de apoio no âmbito da campanha de recolha de sangue por forma a oferecer o almoço a todos os dadores e equipa técnica.-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte:
"Aprovado."-----

-----**(534)** – Através do registo externo n.º 8681/2026, o Núcleo Motard 5ª Velocidade enviou um e-mail a solicitar a cedência de equipamentos e demais material logístico em virtude da realização da 3ª Sardinhada Motard, a realizar no dia 11 de julho.-----

-----A Senhora Vereadora Cláudia Pirocas não participou na discussão e votação, ausentando-se.-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte:
"Aprovado."-----

-----**(535)** – Através do registo externo n.º 8107/2026, a Freguesia das Ermidas do Sado enviou um e-mail a solicitar a entrada gratuita na Piscina Municipal para os dias 21 e 28 de julho.-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte:
"Deferido."-----

-----**(536)** – Através do registo externo n.º 8570/2026, a Concelhia do Partido Socialista enviou um e-mail a solicitar a sala do auditório do Museu Municipal para o dia 8 de julho.-----

-----Para ratificação.-----

-----O Senhor Presidente e o Senhor Vereador José Costa não participaram na discussão e votação, ausentando-se.-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte:
"Ratificado."-----

-----**B.6 – DIREITOS DE PREFERÊNCIA**-----

-----Foi enviada a listagem de pedidos de direito de preferência a remeter à reunião da câmara do dia 22 de julho de 2026:-----

-----**(537) – Primeiro:** Registo externo n.º 8357/2026, sito em Ferreira do Alentejo por €115.000;-----

L.13

----(538) – **Segundo:** Registo externo n.º 8360/2026, sito em Ferreira do Alentejo por €125.000;-----

----(539) – **Terceiro:** Registo externo n.º 8669/2026, sito em Ferreira do Alentejo por €70.000;-----

----(540) – **Quarto:** Registo externo n.º 8705/2026, sito em Olhas por €235.000;-----

----(541) – **Quinto:** Registo externo n.º 8708/2026, sito em Ferreira do Alentejo por €135.000.-----

----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Aprovada a listagem, não havendo por parte da Câmara Municipal interesse em exercer o direito de preferência. Ratificados os despachos respetivos.”-----

----B.7 – PAGAMENTO A PRESTAÇÕES-----

----Nos termos do artigo 10.º, nº1 do Regulamento e Tabela de Taxas e Preços foram remetidos requerimentos referentes ao pagamento da fatura de fornecimento de água em prestações mensais, os quais estão devidamente instruídos.-----

----Listagem de pedidos de pagamento da fatura de fornecimento de água em prestações mensais a remeter à reunião da câmara do dia 22 de julho de 2026.-----

----(542) – **Primeiro:** Entrada externa n.º 8678/2026;-----

----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Deferidos.”-----

----B.8 – REQUERIMENTO NO ÂMBITO DO REGULAMENTO MUNICIPAL DE COMPARTICIPAÇÃO DE DESPESAS COM MEDICAMENTOS-----

----No âmbito do Regulamento de Comparticipação de Despesas com Medicamentos, foram remetidos pelo Serviço de Ação Social e Saúde processos que estão devidamente instruídos nos termos do artigo 5.º e cumprem com o estipulado no artigo 3.º do referido regulamento.--

----(543) – **Primeiro:** Registo interno n.º 5371/2026;-----

Il-13

----(544) – Segundo: Registo interno n.º 5372/2026;-----

----(545) – Terceiro: Registo interno n.º 5374/2026.-----

----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte:
“Deferidos.”-----

----**B.9 – REQUERIMENTO NO ÂMBITO DO REGULAMENTO MUNICIPAL DE APOIO SOCIAL**----

----Foi remetido pelo Serviço de Ação Social e Saúde processo devidamente instruído no âmbito do Regulamento Municipal de Ação Social – Serviço de Apoio ao Idoso.-----

----(546) – Entrada externa n.º 5205/2026.-----

----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte:
“Deferido.”-----

----(547) – Através do registo interno n.º 5924/2026, o Serviço de Desenvolvimento e Habitação remeteu um requerimento no âmbito do Regulamento de Apoio Social para obras na Habitação.-----

----A comissão designada pelo Concelho Local de Ação Social emitiu parecer favorável à candidatura.-----

----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte:
“Deferido.”-----

----**B.10 – AULAS DE NATACÃO E HIDROGINÁSTICA. ACERTO DE VALORES**-----

----(548) – Através do registo interno n.º 4943/2026, o Chefe de Serviço do SELPD informou o seguinte: *“Informe que durante o mês de maio as atividades de natação e hidroginástica sofreram uma interrupção não prevista no período de 25 a 30 de maio devido a uma avaria na piscina coberta aquecida, o que levou ao encerramento antecipado da época balnear de inverno. Todas as turmas de natação e a turma de hidroginástica tinham previstas, para o mês de maio, a realização de 8 aulas. Contudo, pela razão anteriormente descrita, apenas foram*

L. M3

realizadas 6 aulas. Junto anexo a listagem com o valor do pagamento efetuado por cada um dos utentes e o montante que lhe deverá ser reembolsado.”-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Aprovado como proposto.”-----

-----**B.11 – MUSEU. PREÇO DOS ARTIGOS**-----

-----**(549)** – Através do registo interno n.º 1213/2026, foi remetido pela Chefe da Divisão de Cultura informação relativamente à comercialização do Merchandising do Núcleo das Artes Tradicionais. Lápis.-----

-----O Senhor Presidente remeteu à reunião da câmara, propondo um preço de venda unitário de 2,40€ por lápis, podendo haver ofertas institucionais.-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Aprovado como proposto.”-----

-----**B.12 – ASSOCIAÇÃO PARA O DESENVOLVIMENTO INTEGRADO “TERRAS DENTRO”. INTEGRAÇÃO A REDE EUROPEIA PARA A MOBILIDADE EM MEIO RURAL**-----

-----**(550)** – Através do registo externo n.º 6151/2026, foi remetido por parte da Associação para o Desenvolvimento Integrado “*Terras Dentro*” um convite ao município para integrar a *European Rural Mobility Network* como “*Amigo da Rede*”.-----

-----Os serviços informaram que a mobilidade em meio rural é um desafio estratégico para a coesão territorial, pelo que se considera relevante a adesão do Município à iniciativa dedicada à reflexão e desenvolvimento de soluções para a mobilidade rural.-----

-----Esta adesão não implica qualquer encargo financeiro ou obrigação para o Município, constituindo uma oportunidade de reforçar a participação em redes de cooperação europeias, acompanhar boas práticas e afirmar o compromisso municipal com o desenvolvimento sustentável dos territórios rurais.-----

-----Assim, propõe-se a adesão do Município e autorização para o envio dos elementos necessários à sua formalização.-----

Handwritten signature and initials MB

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte:
"Aprovado."-----

-----**B.13 – LOTEAMENTO HABITACIONAL SINGA BAIRRO. ABERTURA DE HASTA PÚBLICA**-----

-----**(551)** – Através do registo interno n.º 5404/2026, o Serviço de Desenvolvimento e Habitação informou acerca do interesse manifestado na aquisição de terrenos para construção no loteamento municipal habitacional denominado Singa Bairro 2.-----

-----Assim, solicita-se a abertura de Hasta Pública para alienação dos cinco lotes disponíveis, bem como a aprovação do edital e respetivas normas.-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "Aprovado como proposto."-----

-----**B.14 – PDM. ALTERAÇÕES NO ÂMBITO DA DELIMITAÇÃO DA RESERVA ECOLÓGICA NACIONAL**-----

-----**(552)** – Através do registo externo n.º 7427/2026, foi remetido pela RTGeo – Planeamento e Ordenamento do Território a proposta referente à 1.ª alteração da REN de Ferreira do Alentejo.-----

-----Os serviços informaram que a alteração proposta resulta da identificação de algumas incompatibilidades entre a REN e os perímetros urbanos de algumas povoações do concelho, assumindo a RT Geo a responsabilidade pela realização das correções, não sendo necessário qualquer tipo de pagamento.-----

-----Propõe-se à Câmara Municipal que delibere no sentido de enviar à CCDR a proposta da 1.ª alteração da delimitação da REN municipal.-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte:
"Aprovado."-----

-----**B. 15 – PATRIMÓNIO. AQUISIÇÃO DE IMÓVEIS**-----

L.M.B.

-----**(553)** – Através do registo interno n.º 5601/2026, o Senhor Presidente informou o seguinte: *“Em anexo a avaliação por perito oficial do edifício do antigo Lar da Misericórdia em Ferreira do Alentejo. À reunião da câmara propondo-se a deliberação de diligenciar para a sua aquisição, considerando o seu interesse histórico na vila e podendo servir para reservas e outras valência do Museu Municipal, do qual se encontra próximo e tem características adequadas para o efeito. A câmara em 15 de abril manifestou interesse eventual no imóvel da Rua Visconde de Ferreira, situado junto ao arquivo municipal, cuja avaliação se mostra inferior ao valor do direito de preferência. Será também de considerar que a aquisição de dois imóveis antigos, carecidos de projetos e grandes obras de recuperação, seria excessivo e de difícil concretização atempada. Face a esta nova oportunidade, mais interessante do ponto de vista histórico, propõe-se optar pela aquisição do edifício da Misericórdia e libertar o direito de preferência quanto ao edifício da Rua Visconde.”*-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Propor à Santa Casa da Misericórdia de Ferreira do Alentejo a aquisição do edifício pelo valor da avaliação. Levantar a intenção de exercer o direito de preferência do imóvel sito na Rua Visconde de Ferreira n.º 39.”-----

-----**B. 16 – APOIOS AO ENSINO SUPERIOR. ABERTURA DE CANDIDATURAS**-----

-----**(554)** – Através do registo interno n.º 5621/2026, foi remetido pela Divisão de Cultura o edital para apreciação e deliberação da Câmara Municipal relativamente ao pagamento de propinas no âmbito do Regulamento de Apoio ao Ensino Superior, propondo-se a sua aplicação ao ano letivo de 2025/2026 e seguintes.-----

-----O Senhor Vereador **João Português** referiu que é importante que se consiga reter alunos mas que não pode existir discriminação para com alunos que frequentem outras escolas com áreas que não existam na escola de Ferreira, devendo esses casos ser igualmente apoiados.-----

-----A Senhora Vereadora **Cláudia Pirocas** referiu que esses casos estão salvaguardados no Regulamento.-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Aprovado.”-----

-----**B. 17 – LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO**-----

-----No âmbito do Regulamento Geral do Ruído, foram remetidos requerimentos de licenciamento para licença especial de ruído, bem como a respetiva isenção de taxas.-----

-----**(555) – Primeiro:** Entrada externa n.º 9152/2026 para o dia 25 de julho, das 22:00h às 04:00h.-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Aprovada a licença especial de ruído e o prolongamento de horário.”-----

-----**C. – PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO**-----

-----Não houve.-----

-----**D. – APROVAÇÃO DA MINUTA DA ATA**-----

-----Para efeitos de execução das deliberações, tomadas na reunião desta Câmara Municipal, foi aprovada, por unanimidade, a minuta da ata.-----

-----Não havendo mais assuntos a tratar, e quando eram treze horas, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião.-----

-----E eu, Mauro Besyo, Técnico Superior do Serviço Jurídico e Institucional, a redigi e subscrevi. -----

O Presidente da Câmara,

Luís António Pita Almeida