



Handwritten signature in blue ink.

ATA Nº17/2026

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ALENTEJO

DIA 5 DE AGOSTO DE 2026

Presenças:

Presidente

Luís António Pita Ameixa

Vice-Presidente:

José Inácio Guerreiro Costa

Vereadores Eleitos:

João Manuel Casaca Português

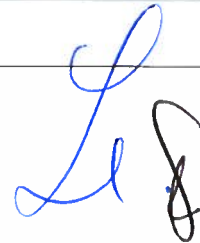
Maria Armanda Palma Salgado

Faltas:

Cláudia Sofia Hilário Pirocas

Local: Sala de Sessões do Município

Secretariou: Sónia Martins Amaral – Chefe do Serviço Jurídico e Institucional



-----Verificada a existência de quórum, quando eram dez horas, o Senhor Presidente deu início à reunião. A Senhora Vereadora Cláudia Pirocas faltou por motivo de férias, tendo a falta sido justificada por unanimidade. A Ordem de Trabalhos foi entregue antecipadamente a todos os membros da câmara, nos termos do nº 2 do artigo 53º da Lei nº. 75/2013, de 12 de setembro, e é a seguinte:

A- Antes da ordem do dia

A.1 – Informações dos pelouros;

A.2 – Outros Assuntos;

A.3 – Resumo de tesouraria.

B- Ordem do dia

B.1 – Ata da reunião anterior (n.º 16 de 2026);

B.2 – Apoio às freguesias;

B.3 – Edificação e urbanização;

B.4 – Serviços nos cemitérios municipais e cremações;

B.5 – Apoio a entidades e atividades diversas;

B.6 – Direitos de preferência;

B.7 – Licença especial de ruído;

B.8 – Prolongamento de horário;

B.9 – Pagamento a prestações;

B.10 – Parque de empresas: adjudicação definitiva de lote;

B.11 – Bombeiros Voluntários: Apoio ao dispositivo especial de combate a incêndios rurais;

B.12 – Hasta Pública: Alienação de lote de terreno em Alfundão. Ratificação dos prazos e júri;

B.13 – Plano Anual de Transportes Escolares. Ano letivo 2026/2027.

C- Período de Intervenção do Público

D- Aprovação da Minuta da Ata



----- **A.1- INFORMAÇÕES DOS PELOUROS** -----

-----O Senhor **Presidente** referiu que os serviços da cultura estão a preparar o Dia Internacional da Juventude, a ter lugar em doze de agosto, e que contará com algumas atividades de animação na piscina, pretendendo-se a isenção de pagamento da entrada para os jovens, abaixo de 30 anos, o que se deverá trazer a ratificação na próxima reunião da câmara, e mais tarde, a partir das dezanove horas, no Jardim Publico realizar-se-á o Game Day, oferecendo um conjunto de jogos digitais e videojogos do agrado dos mais novos. Nos últimos dois dias os técnicos da DUOP estiveram numa formação organizada pela ATAM acerca das alterações recentes ao Regime Jurídico da Urbanização e da Edificação.-----

-----O Senhor Vereador **José Costa** informou que foram realizadas vinte e seis esterilizações de felinos, e, também, esteve presente na Feira do Melão em Figueira dos Cavaleiros.-----

----- **A.2- OUTROS ASSUNTOS** -----

-----**(556)** – Através do registo interno n.º 5345/2024, foi remetido para conhecimento da reunião da câmara o Auto de Vistoria realizado no dia 27 de março de 2026 ao estabelecimento industrial “AZPO – Azeites de Portugal” sediado em Fortes – Ferreira do Alentejo, bem como a sequente notificação camarária (Ofício datado de 20 de abril de 2026) e a respetiva resposta da empresa.-----

-----A Câmara Municipal tomou conhecimento.-----

-----**(557)** – Através do registo externo n.º 8992/2026, a Associação Nacional de Municípios Portugueses remeteu, para conhecimento dos municípios, o Despacho do Governo remetido às CCDR, que contém recomendações de procedimentos a ter em consideração no contexto da avaliação das candidaturas aos avisos BEI-Escolas, e a informação do Secretário de Estado do Planeamento e Desenvolvimento Regional contendo a resposta a um conjunto de questões



específicas colocadas pela ANMP relativamente ao encerramento do Plano de Recuperação e Resiliência.-----

-----A Câmara Municipal tomou conhecimento.-----

-----**(558)** – Através dos registos externos n.ºs 9353/2026, 9393/2026 e 9532/2026, e registo interno n.º 5864/2026, foram remetidas pela Estrutura de Missão para o Licenciamento de Energias Renováveis 2030 (EMER), pela CCDR Alentejo e pela CIMBAL, informação relativa ao Programa Setorial das Zonas de Aceleração da Implantação de Energias Renováveis (PSZAER). Todas as comunicações por parte das entidades são idênticas e contêm os mesmos anexos. O Senhor Presidente informou que foi enviada pronúncia no Portal Participa. Referiu também que este será um assunto a acompanhar futuramente na medida em que deverá vir a implicar ajustes no Plano Diretor Municipal (PDM). -----

-----A Câmara Municipal tomou conhecimento.-----

-----A Senhora Vereadora **Maria Armanda Salgado** questionou acerca do ponto de situação da manutenção realizada no Parque de Desportos e a manutenção da rede do mini-campo desportivo no Bairro 5 de março. O Senhor Vereador José Costa explicitou que, no mini-campo, as madeiras de cercadura do recinto irão ser substituídas por rede, tendo já esse trabalho sido adjudicado. O Senhor Presidente informou que, no Parque de Desportos, foi colocada rede no exterior e iluminação novas, falta renovar as redes interiores e o pavimento do campo de ténis número um, processos em curso. Os serviços técnicos também estão a estudar a possibilidade cobertura do campo de ténis numero dois e a implantação de um campo de Padel.-----

-----A Senhora Vereadora **Maria Armanda Salgado** gostaria de saber qual o motivo de ter sido cancelado o concerto do Conservatório Regional do Baixo Alentejo no Núcleo de Arte Sacra de Ferreira do Alentejo. O Senhor Vereador José Costa refere que foi por dificuldades relacionadas com o transporte por parte da câmara, tendo havido um desacerto, entre as partes. O Senhor Presidente refere que se trata de uma colaboração importante, sendo aliás o município um associado fundador do Conservatório, e que deverá retomar-se a realização deste e outros concertos com esta entidade.-----

-----**A.3 – RESUMO DE TESOUREARIA**-----

-----Foi apresentado o resumo diário de tesouraria do dia quatro do mês de agosto do ano de dois mil e vinte e seis, o qual apresentava os seguintes saldos:-----

-----Orçamental: catorze milhões, trezentos e noventa e um mil, duzentos e setenta e três euros e quarenta e cinco cêntimos.-----

-----Não Orçamental: trezentos e quarenta e oito mil, novecentos e oitenta euros e cinquenta e um cêntimos.-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Tomou conhecimento”.-----

-----**B.1 – ATA Nº 16 DE 2026**-----

-----Foi presente o texto da ata indicada, o qual foi previamente distribuído a todos os elementos da Câmara, pelo que foi dispensada a sua leitura de harmonia com o disposto no n.º 1 do artigo 57.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.-----

-----A Câmara municipal deliberou, por unanimidade, o seguinte: “Aprovada.”-----

-----**B.2 – APOIO ÀS FREGUESIAS**-----

-----**(559)** – Através do registo externo n.º 8607/2026, a Freguesia de Alfundão enviou um e-mail a solicitar, no âmbito do protocolo de descentralização de competências entre o Município e a Freguesia, a disponibilização de um subsídio para aquisição de uma viatura.-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Aprovado. .”-----

-----**(560)** – Através do registo externo n.º 7914/2026, a Freguesia de Alfundão enviou um e-mail a solicitar a cedência de material logístico no âmbito da realização da Feira Quinhentista, nos dias 4 de julho.-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Aprovado. Remeter à Assembleia Municipal.”-----

----(561) – Através do registo externo n.º 7257/2026, a Freguesia de Canhestros, no âmbito do protocolo de descentralização de competências entre o Município e a Freguesia, enviou um e-mail com o orçamento referente a obra de pintura que a Freguesia pretende executar.---

----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "Aprovado."-----

----(562) – Através do registo externo n.º 8286/2026, a Freguesia de Canhestros enviou um e-mail a solicitar apoio logístico no âmbito da realização da Festa de Santa Maria.-----

----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "Aprovado. Remeter à Assembleia Municipal."-----

----(563) – Foram remetidos por parte da Freguesia de Figueira dos Cavaleiros e-mails a solicitar a colaboração logística do município para a Feira do Melão 2026, a realizar entre os dias 31 de julho e 2 de agosto de 2026: Entrada Externa 7717/2026: Solicitação de cabo de arraial, lâmpadas e respetiva montagem; Entrada Externa 7718/2026: Solicitação de estrados para montagem de palco de apoio; Entrada Externa 7721/2026: Solicitação de serviço de canalização para montagem e desmontagem de ligação de água ao recinto da feira; Entrada Externa 8274/2026: Solicitação de mesas e bancos.-----

----Todos os pedidos foram autorizados e remetidos à reunião da câmara para efeitos de ratificação e envio à Assembleia Municipal.-----

----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "Ratificado. Remeter à Assembleia Municipal."-----

----(564) – Através do registo externo n.º 8382/2026, a Freguesia de Peroguarda enviou um e-mail a solicitar o apoio financeiro, no âmbito do Protocolo de Descentralização de Competências entre o Município e a Freguesia, com vista à aquisição de maquinaria para limpeza e conservação.-----

----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "Remeter à próxima reunião."-----

-----**B.3 – EDIFICAÇÃO E URBANIZAÇÃO**-----

-----Foram presentes à reunião da câmara, os processos de obras que incluem pareceres técnicos emitidos pela Divisão de Urbanismo e Obras Públicas:-----

-----**(565) – Primeiro:** Processo: PL-LEG 9/2026, referente a legalização de habitação em Odivelas; Pedido de aprovação: deferimento.-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Deferido.”-----

-----**(566) – Segundo:** Processo: I-EDI 6/2026, referente a construção de torre de espiada em Ferreira do Alentejo; Pedido de aprovação: deferimento.-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por maioria, com duas abstenções dos Senhores Vereadores João Português e Maria Armanda Salgado, o seguinte: “Aprovado.”-----

-----**B.4 – SERVIÇOS NOS CEMITÉRIOS MUNICIPAIS E CREMAÇÕES**-----

-----**(567)** – O Serviço de Atendimento e Recursos Humanos - SAM, através do registo interno nº 5852/2026, remeteu o seguinte, tal como se transcreve: -----

-----“Nos termos e para cumprimento do estipulado no nº 3 do artº 35º da lei nº 75/2013, de 12 de setembro, remete-se a relação dos processos, relativos a requerimentos cujo ato de deferimento / indeferimento é da competência da Câmara Municipal. No entanto pelo caráter de urgência da sua conclusão, a Srª Vereadora Cláudia Pirocas, deferiu os atos e remeteu à reunião da Câmara para ratificação”.-----

-----Anexada relação dos despachos que ficam junto aos documentos da reunião.-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Ratificados os despachos”.-----

-----**B.5 – APOIO A ENTIDADES E ATIVIDADES DIVERSAS**-----

-----**Contratos Programa**-----



----(568) – **Primeiro:** Através do registo interno nº 5708/2026, foi remetido pelo SELPD a proposta do contrato programa a celebrar com o Sporting Clube Figueirense.-----

----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "Aprovado."-----

----(569) – Através do registo interno n.º 4731/2026, foi remetido pelo SELPD informação referente à colaboração por parte do SC Ferreirense no decorrer dos Jogos Desportivos 2026, pelo que se propõe a atribuição de um subsídio à coletividade.-----

----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "Aprovado."-----

----(570) – Através do registo externo n.º 9510/2026, foi enviado um e-mail pelo Agrupamento 1071 de Ferreira do Alentejo a solicitar a atribuição de um subsídio por parte do Município como forma de apoio pela colaboração prestada durante o evento "Ferreira com Arte", onde o agrupamento colaborou no sentido de acolher e fornecer refeições aos participantes do evento.-----

----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "Remeter à próxima reunião."-----

----(571) – Através do registo externo n.º 9200/2026, foi enviado um e-mail pela Paróquia de Ferreira do Alentejo a solicitar a cedência do Salão Multiusos para o dia 16 e 18 de outubro de 2026, bem como a respetiva isenção de taxas de utilização.-----

----A Senhora Vereadora Cláudia Pirocas deferiu o pedido e remeteu à reunião da câmara para deliberação quanto às taxas de utilização.-----

----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: "Aprovada a isenção de taxas."-----

----(572) – Através do registo externo n.º 9322/2026, foi enviado um e-mail pelo Moto Grupo de Ferreira do Alentejo a solicitar a cedência do Salão Multiusos para o dia 6 de setembro de 2026, bem como a respetiva isenção de taxas de utilização.-----

----A Senhora Vereadora Cláudia Pirocas deferiu o pedido e remeteu à reunião da câmara para deliberação quanto às taxas de utilização.-----



-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Aprovada a isenção de taxas.”-----

-----**B.6 – DIREITOS DE PREFERÊNCIA**-----

-----Foi enviada a listagem de pedidos de direito de preferência a remeter à reunião da câmara do dia 5 de agosto de 2026:-----

-----**(573) – Primeiro:** Registo externo n.º 9013/2026, sito em Ferreira do Alentejo por €125.000;-----

-----**(574) – Segundo:** Registo externo n.º 9014/2026, sito em Ferreira do Alentejo por €346.000;-----

-----**(575) – Terceiro:** Registo externo n.º 9059/2026, sito em Canhestros por €299.000;-----

-----**(576) – Quarto:** Registo externo n.º 9236/2026, sito em Alfundão por €183.000;-----

-----**(577) – Quinto:** Registo externo n.º 9284/2026, sito em Ferreira do Alentejo por €198.000;-----

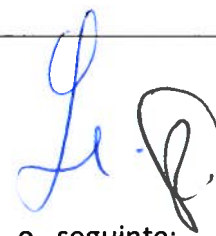
-----**(578) – Sexto:** Registo externo n.º 9442/2026, sito em Ferreira do Alentejo por €185.000;-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Aprovada a listagem, não havendo por parte da Câmara Municipal interesse em exercer o direito de preferência. Ratificados os despachos respetivos.”-----

-----**B.7 – LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO**-----

-----No âmbito do Regulamento Geral do Ruído, foram remetidos requerimentos de licenciamento para licença especial de ruído, bem como a respetiva isenção de taxas.-----

-----**(579) – Primeiro:** Entrada externa n.º 9245/2026; Requerente: Centro Cultural e Desportivo de Alfundão, para o dia 25 de julho;-----



-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte:
"Ratificado."-----

-----**(580) – Segundo:** Entrada externa n.º 9456/2026; Requerente: Clube Desportivo de Peroguarda, para o dia 21 de agosto.-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte:
"Aprovado."-----

-----**B.8 – PROLONGAMENTO DE HORÁRIO**-----

-----**(581)** – Através do registo externo n.º 9246/2026, o Centro Cultural e Desportivo de Alfundão enviou um e-mail a solicitar o prolongamento do horário, no âmbito de um evento, das 2:00h às 6:00h do dia 26 de julho de 2026.-----

-----A Senhora Vereadora Cláudia Pirocas deferiu o pedido e remeteu à reunião da câmara para ratificação.-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte:
"Ratificado."-----

-----**B.9 – PAGAMENTO A PRESTAÇÕES**-----

-----Nos termos do artigo 10.º, n.º1 do Regulamento e Tabela de Taxas e Preços foram remetidos requerimentos referentes ao pagamento da fatura de fornecimento de água em prestações mensais, os quais estão devidamente instruídos.-----

-----Listagem de pedidos de pagamento da fatura de fornecimento de água em prestações mensais a remeter à reunião da câmara do dia 5 de agosto de 2026.-----

-----**(582) – Primeiro:** Entrada externa n.º 9219/2026;-----

-----**(583) – Segundo:** Entrada externa n.º 9504/2026.-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte:
"Deferidos."-----



-----**B.10 – PARQUE DE EMPRESAS: ADJUDICAÇÃO DEFINITIVA DE LOTE**-----

----(584) – Através do registo interno n.º 4791/2026, foi remetido pelo Serviço de Desenvolvimento e Habitação, a ata da Hasta Pública para aquisição de lote no Parque Empresarial, realizada no dia 24 de julho de 2026, para a qual existiu uma única proposta, a qual cumpria todos os requisitos anteriormente definidos, pelo que foi efetuada a adjudicação provisória.-----

----Remete-se processo para deliberação em reunião da câmara quanto à adjudicação definitiva.-----

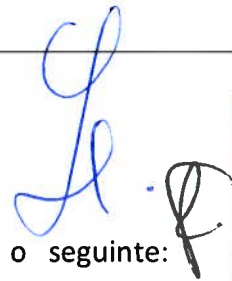
----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte: “Aprovada a adjudicação definitiva.”-----

-----**B.11 – BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS: APOIO AO DISPOSITIVO ESPECIAL DE COMBATE A INCÊNDIOS RURAIS**-----

----(585) – Através do registo externo n.º 6511/2026, a Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Ferreira do Alentejo enviou um ofício a solicitar à Câmara Municipal um subsídio de modo a suportar os encargos com a alimentação no âmbito do Dispositivo Especial de Combate a Incêndios Rurais.-----

---- O Serviço Municipal de Proteção Civil informou o seguinte: *“Este pedido vem no âmbito do Dispositivo Especial de Combate aos Incêndios Rurais – 2026, o qual à semelhança dos anos transatos conta com a participação e mobilização de equipas de combate e logística em prontidão, quer para o combate quer para outras operações de socorro necessárias, funcionando em turnos de 12h. Pretende, assim, assegurar a alimentação dos elementos que sejam mobilizados e de reforço às operações coordenadas pelo Comando Sub-Regional do Baixo Alentejo. O valor apresentado é igual ao montante gasto em 2025 para o mesmo efeito.”*-----

----O Senhor Vereador José Costa não participou na discussão e votação, ausentando-se.-----



-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte:
"Aprovado."-----

-----**B.12 – HASTA PÚBLICA: ALIENAÇÃO DE LOTE DE TERRENO EM ALFUNDÃO. RATIFICAÇÃO DOS PRAZOS E JÚRI**-----

-----**(586)** – Através do registo interno n.º 7597/2026, referente à alienação de um prédio urbano sito na Rua Joaquina Figueira, em Alfundão, presente à reunião ordinária da câmara municipal do dia 13 de maio de 2026, cuja deliberação, por unanimidade, foi *"Aprovada a hasta pública conforme proposto"*; os serviços informaram que, por não ter sido possível dar seguimento e terem sido ultrapassados os prazos, sugere-se as datas de 17 de agosto a 16 de setembro para a realização da hasta pública, e a data de 18 de setembro para abertura das propostas.-----

-----O Senhor Presidente emitiu o seguinte despacho: *"DFP: a) Autorizado, ainda que sem prazo inicial. Conta a partir da saída do edital: Propostas até 21 de setembro de 2026, inclusive. Ato público de abertura e licitação, dia 23 de setembro de 2026 às 11 horas na sala de sessões do município; b) Suplentes do júri: CS Joaquim Palma, TS Hélia Correia; SJI: a) À reunião da câmara para efeitos de ratificação; b) Dar conhecimento das normas e prazos à Junta de Freguesia respetiva."*-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte:
"Ratificado."-----

-----**B.13 – PLANO ANUAL DE TRANSPORTES ESCOLARES. ANO LETIVO 2026/2027**-----

-----**(587)** – Através do registo interno n.º 5872/2026, a Chefe da Divisão de Cultura informou o seguinte: *"O Plano Anual de Transportes Escolares (PATE) constitui, a nível municipal, o instrumento de planeamento da oferta do serviço de transporte entre o local de residência dos alunos e os estabelecimentos de ensino da rede pública frequentados pelos alunos da educação pré-escolar, do ensino básico e do ensino secundário. O presente documento tem como principal objetivo assegurar a igualdade de oportunidades no acesso à educação e*

garantir condições adequadas de mobilidade escolar aos alunos do concelho de Ferreira do Alentejo, incluindo os alunos abrangidos por medidas de apoio à educação inclusiva. Considerando que o Plano Anual de Transportes Escolares para o ano letivo 2026/2027 foi submetido à apreciação do Conselho Municipal de Educação, tendo sido aprovado por unanimidade, na sua reunião, realizada em 30 de julho de 2026, propõe-se que a Câmara Municipal delibere aprovar o Plano Anual de Transportes Escolares para o ano letivo 2026/2027, que se anexa à presente informação.”-----

-----A Câmara municipal, depois de analisar, deliberou por unanimidade o seguinte:
“Aprovado.”-----

-----C. – PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO-----

-----Não houve.-----

-----D. – APROVAÇÃO DA MINUTA DA ATA -----

-----Para efeitos de execução das deliberações, tomadas na reunião desta Câmara Municipal, foi aprovada, por unanimidade, a minuta da ata.-----

-----Não havendo mais assuntos a tratar, e quando eram onze horas e quinze minutos, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião.-----

-----E eu, Sónia J. J. Almeida, Chefe do Serviço Jurídico e Institucional, a redigi e subscrevi. -----

O Presidente da Câmara,

Luís António Pita Almeida

