



EDITAL

PUBLICIDADE DE DELIBERAÇÕES TOMADAS PELA CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ALENTEJO

REUNIÃO N.º 20 de 16 de setembro de 2026

Luís António Pita Ameixa, Presidente da Câmara Municipal de Ferreira do Alentejo:

Torna público, nos termos da alínea t) do n.º 1 do artigo 35.º, conjugado com os n.ºs 1 e 2 do artigo 56.º, ambos do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que a Câmara Municipal de Ferreira do Alentejo, na sua reunião ordinária pública do dia **16 de setembro de 2026**, tomou as deliberações constantes da minuta da ata com o n.º **20/2026** e que aqui se divulgam.

Para conhecimento geral se publica o presente edital que vai ser afixado nos locais públicos do costume, bem como a sua divulgação na página do município em ferreiradoalentejo.pt

Ferreira do Alentejo, 17 de setembro de 2026

O Presidente da Câmara Municipal,


Luís António Pita Ameixa

**DELIBERAÇÕES TOMADAS PELA CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA
DO ALENTEJO**

Reunião n.º 20 de 16 de setembro de 2026

=====

B.1 – ATA Nº 19 DE 2026

Foi presente o texto da ata indicada, o qual foi previamente distribuído a todos os elementos da Câmara, pelo que foi dispensada a sua leitura de harmonia com o disposto no n.º 1 do artigo 57.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Aprovada.”**

B.2 – APOIO ÀS FREGUESIAS

(667) – Através do registo externo n.º 11153/2026, a Freguesia de Figueira dos Cavaleiros enviou um e-mail a solicitar a colaboração do Município na elaboração de cartaz alusivo ao passeio a São Brás de Alportel promovido pela Freguesia.

A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Aprovado. Remeter à Assembleia Municipal.”**

B.3 – EDIFICAÇÃO E URBANIZAÇÃO

Foram presentes à reunião da câmara, os processos de obras que incluem pareceres técnicos emitidos pela Divisão de Urbanismo e Obras Públicas:

(668) – Primeiro: Processo: O-DES 17/2026, referente a certidão de destaque em Figueira dos Cavaleiros; Pedido de aprovação: deferimento.

A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Deferido nas condições do parecer técnico.”**

(669) – Segundo: Processo: O-DES 18/2026, referente a certidão de destaque em Gasparões; Pedido de aprovação: CPA.

A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Ouvir o requerente sobre a intenção do indeferimento.”**



(670) – Terceiro: Processo: O-COM 5/2026, referente a certidão de compropriedade em Ferreira do Alentejo; Pedido de aprovação: deferimento.

A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Deferido.”**

(671) – Quarto: Processo: O-COM 6/2026, referente a certidão de compropriedade em Ferreira do Alentejo; Pedido de aprovação: deferimento.

A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Deferido.”**

(672) – Quinto: Processo: O-COM 7/2026, referente a certidão de compropriedade em Ferreira do Alentejo; Pedido de aprovação: deferimento.

A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Deferido.”**

(673) – Sexto: Processo: O-COM 8/2026, referente a certidão de compropriedade em Ferreira do Alentejo; Pedido de aprovação: deferimento.

A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Deferido.”**

(674) – Sétimo: Processo: I-EDI 16/2026, referente a informação prévia em Figueira dos Cavaleiros; Pedido de aprovação: deferimento.

A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Deferido nas condições do parecer técnico.”**

(675) – Oitavo: Processo: I-EDI 20/2026, referente a informação prévia em Ferreira do Alentejo; Pedido de aprovação: CPA.

A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Ouvir o requerente conforme o parecer técnico.”**

(676) – Nono: Processo: I-EDI 9/2026, referente a informação prévia em Odivelas; Pedido de aprovação: confirmação de indeferimento.

A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Confirmado o indeferimento.”**



(677) – Décimo: Processo: I-EDI 21/2026, referente a informação prévia em Ferreira do Alentejo; Pedido de aprovação: deferimento.

A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Deferido devendo cumprir com o parecer técnico.”**

(678) – Décimo-Primeiro: Processo: I-EDI 23/2026, referente a informação prévia em Ferreira do Alentejo; Pedido de aprovação: deferimento.

A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Deferido devendo cumprir com o parecer técnico.”**

(679) – Décimo-Segundo: L-EDI 22/2026, referente a informação prévia em Ferreira do Alentejo; Pedido de aprovação: CPA.

A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Ouvir o requerente nos termos do CPA.”**

(680) – Foram remetidos pela Divisão de Urbanismo e Obras Públicas requerimentos apresentados no Balcão SIR: Primeiro - Informação interna nº 6568/2026, referente a licenciamento de atividade industrial; Segundo - Informação interna nº 6571/2026, referente a procedimento de alteração de titularidade ou denominação social; Terceiro - Informação interna nº 7016/2026, referente a procedimento de alteração de titularidade.

A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Deferido conforme os pareceres técnicos.”**

B.4 – SERVIÇOS NOS CEMITÉRIOS MUNICIPAIS E CREMAÇÕES

(681) – O Serviço de Atendimento e Recursos Humanos - SAM, através do registo interno nº 7068/2026, remeteu o seguinte, tal como se transcreve: *“Nos termos e para cumprimento do estipulado no nº 3 do artº 35º da lei nº 75/2013, de 12 de setembro,*

remete-se a relação dos processos, relativos a requerimentos cujo ato de deferimento / indeferimento é da competência da Câmara Municipal.

No entanto pelo caráter de urgência da sua conclusão, a Srª Vereadora Cláudia Pirocas, deferiu os atos e remeteu à reunião da Câmara para ratificação”.

Anexada relação dos despachos que ficam junto aos documentos da reunião.

A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Ratificados os despachos”.**

B.5 – APOIO A ENTIDADES E ATIVIDADES DIVERSAS

(682) – Através do registo externo n.º 10484/2026, o Moto Grupo de Ferreira do Alentejo enviou um requerimento para o licenciamento para a realização de um espetáculo de natureza desportiva, designadamente um passeio de motorizadas, bem como a respetiva isenção de taxas.

A Senhora Vereadora Cláudia Pirocas deferiu os pedidos e remeteu à reunião da câmara para efeitos de ratificação.

A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Ratificados os despachos.”**

(683) – Através do registo externo n.º 10332/2026, a Associação ExpandCourage enviou um e-mail a solicitar a isenção de taxas do divertimento público e da licença especial de ruído do evento solidário que se realizou no dia 29 de agosto.

A Senhora Vereadora Cláudia Pirocas deferiu o pedido e remeteu à reunião da câmara para efeitos de ratificação.

A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Ratificado o despacho.”**

(684) – Através do registo externo n.º 11015/2026, o Núcleo Motard 5ª Velocidade enviou um e-mail a solicitar a cedência do Salão de Festas do Mercado Municipal, bem como a respetiva isenção de taxas, para o dia 31 de outubro de 2024.

A Senhora Vereadora não participou na discussão e votação, ausentando-se da sala.

A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Aprovado.”**

L.

(685) – Através do registo externo n.º 10797/2026, a Comissão Concelhia da CDU enviou um e-mail a solicitar a cedência do auditório do Museu Municipal para o dia 1 de setembro de 2026.

O Senhor Presidente autorizou o pedido.

O Senhor Vereador João Português não participou na discussão e votação, ausentando-se da sala.

A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Ratificado.”**

B.6 – DIREITOS DE PREFERÊNCIA

Foi enviada a listagem de pedidos de direito de preferência a remeter à reunião da câmara do dia 16 de setembro de 2026:

(686) – Primeiro: Registo externo n.º 10406/2026, sito em Ferreira do Alentejo por €85.000;

(687) – Segundo: Registo externo n.º 10447/2026, sito em Canhestros por €70.000;

(688) – Terceiro: Registo externo n.º 10448/2026, sito em Canhestros por €10.000;

(689) – Quarto: Registo externo n.º 10557/2026, sito em Ferreira do Alentejo por €152.000;

(690) – Quinto: Registo externo n.º 10559/2026, sito em Ferreira do Alentejo por €50.000;

(691) – Sexto: Registo externo n.º 10779/2026, sito em Peroguarda por €150.000;

(692) – Sétimo: Registo externo n.º 10216/2026, sito em Ferreira do Alentejo por €18.000;

(693) – Oitavo: Registo externo n.º 10446/2026, sito em Ferreira do Alentejo por €20.000;

(694) – Nono: Registo externo n.º 10698/2026, sito em Ferreira do Alentejo por €30.000;

(695) – Décimo: Registo externo n.º 10822/2026, sito em Ferreira do Alentejo por €70.000;



(696) – Décimo-Primeiro: Registo externo n.º 10957/2026, sito em Canhestros por €80.000;

(697) – Décimo-Segundo: Registo externo n.º 10958/2026, sito em Ferreira do Alentejo por €80.000.

A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Aprovada a listagem, não havendo por parte da Câmara Municipal interesse em exercer o direito de preferência. Ratificados os despachos respetivos.”**

B.7 – PROLONGAMENTO DE HORÁRIO

(698) – Através do registo externo n.º 10401/2026, a Freguesia de Alfundão enviou um e-mail a solicitar o prolongamento do horário, no âmbito das Festas em Honra de Nossa Senhora da Conceição, das 2:00h às 6:00h dos dias 28 e 29 de agosto de 2026.

A Senhora Vereadora Cláudia Pirocas deferiu o pedido e remeteu à reunião da câmara para efeitos de ratificação.

A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Ratificado.”**

B.8 – ABERTURA DE HASTA PÚBLICA. ALIENAÇÃO DE LOTES HABITACIONAIS SINGA BAIRRO 2

(699) – Através do registo interno n.º 5404/2026, foi remetido pelo Serviço de Desenvolvimento e Habitação a ata da hasta pública realizada no dia 1 de setembro de 2026, relativa à alienação de 5 lotes de terreno no loteamento municipal habitacional Singa Bairro 2, da qual resultou a adjudicação provisória do lote 2 pelo valor de 26.610,00€.

Remete-se à reunião da câmara para efeitos de adjudicação definitiva.

A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Aprovada a adjudicação definitiva.”**

B.9 – RECURSOS HUMANOS. ABERTURA DE PROCEDIMENTO CONCURSAL

(700) – Através do registo interno n.º 6821/2026, a Divisão de Cultura informou que foi constituída reserva de recrutamento no âmbito do procedimento concursal comum para constituição de relação jurídica de emprego público, em regime de contrato de

trabalho em funções públicas por tempo indeterminado, na carreira/categoria de Assistente Operacional (Auxiliar de Ação Educativa).

Solicita-se, assim, autorização para recurso à reserva de recrutamento constituída no âmbito do procedimento concursal já identificado.

A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Aprovado conforme proposto.”**

B.10 – APOIOS AO ENSINO SUPERIOR

No âmbito da candidatura ao apoio económico para pagamento da propina do ensino superior, foram remetidos pelo Serviço de Educação processos que se encontram devidamente instruídos e cabimentados, reunindo os requisitos previstos no Regulamento Municipal e no Edital aplicável.

Os apoios candidatados referem-se ao apoio no pagamento de propinas e são para deliberação.

(701) – Primeiro: Registo interno n.º 6121/2026;

(702) – Segundo: Registo interno n.º 6146/2026;

(703) – Terceiro: Registo interno n.º 6154/2026.

A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Aprovados.”**

B.11 – PLANO DE COORDENAÇÃO DE EVENTOS. FEIRA DE FERREIRA

(704) – Através do registo interno n.º 6683/2026, foi remetido pelo Serviço Municipal de Proteção Civil o Plano de Coordenação de Eventos referente à Feira de Setembro do ano de 2026, para análise e aprovação.

A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Aprovado, com o contributo dos senhores vereadores da CDU relativamente às fichas dos feirantes e licenciamentos da ASAE.”**

B.12 – AQUISIÇÃO DE IMÓVEL EM PEROGUARDA

(705) – Através do registo interno n.º 9398/2025, foi solicitado pelo Senhor Presidente a avaliação de imóvel sito na curva da Estrada Nova – EN 387 em Peroguarda. Em

anexo o respetivo relatório da avaliação do imóvel, tendo o Senhor Presidente emitido o seguinte despacho: *“Esta aquisição tem grande interesse urbanístico e viário, na medida em que pode permitir resolver um estrangulamento de trânsito em Peroguarda. O valor pretendido está dentro da avaliação por perito, mostrando-se favorável. Assim, propõe-se à reunião da câmara a aprovação desta aquisição.”*

A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Aprovada a aquisição. Determinar à DUOP que proceda à demolição do edifício e ao estudo urbanístico do local.”**

O Presidente da Câmara,

Luís António Pita Almeida

