



EDITAL

PUBLICIDADE DE DELIBERAÇÕES TOMADAS PELA CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ALENTEJO

REUNIÃO N.º 21 de 30 de setembro de 2026

Luís António Pita Ameixa, Presidente da Câmara Municipal de Ferreira do Alentejo:

Torna público, nos termos da alínea t) do n.º 1 do artigo 35.º, conjugado com os n.ºs 1 e 2 do artigo 56.º, ambos do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que a Câmara Municipal de Ferreira do Alentejo, na sua reunião ordinária pública do dia **30 de setembro de 2026**, tomou as deliberações constantes da minuta da ata com o n.º **21/2026** e que aqui se divulgam.

Para conhecimento geral se publica o presente edital que vai ser afixado nos locais públicos do costume, bem como a sua divulgação na página do município em ferreiradoalentejo.pt

Ferreira do Alentejo, 1 de outubro de 2026

O Presidente da Câmara Municipal,


Luís António Pita Ameixa

DELIBERAÇÕES TOMADAS PELA CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ALENTEJO



Reunião n.º 21 de 30 de setembro de 2026

=====

B.1 – ATA Nº 20 DE 2026

Foi presente o texto da ata indicada, o qual foi previamente distribuído a todos os elementos da Câmara, pelo que foi dispensada a sua leitura de harmonia com o disposto no n.º 1 do artigo 57.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Aprovada.”**

B.2 – APOIO ÀS FREGUESIAS

(707) – Através do registo externo n.º 9480/2026, a Freguesia de Peroguarda enviou um e-mail a solicitar a colaboração do Município para a substituição de tábuas que se encontram danificadas nos bancos do Cruzeiro.

A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Ratificado. Remeter à Assembleia Municipal.”**

(708) – Através do registo externo n.º 14897/2026, a Freguesia de Alfundão enviou um e-mail a solicitar a colaboração do Município para a substituição de torneiras no Cemitério dessa Freguesia.

A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Ratificado. Remeter à Assembleia Municipal.”**

(709) – Através do registo externo n.º 3806/2026, a Freguesia de Odivelas enviou um e-mail a solicitar a atribuição de um subsídio destinado à conservação de um caminho vicinal localizado junto à ETAR da Freguesia, e que serve de acesso à mesma, tendo o estado do referido caminho sido bastante agravado com a tempestade “Kristin” de fevereiro de 2026.

A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Remeter à próxima reunião.”**

(710) – Através do registo externo n.º 11261/2026, a Freguesia de Figueira dos Cavaleiros enviou um e-mail a remeter o orçamento relativo à aquisição de uma viatura, ao abrigo do Protocolo de Descentralização de Competências.

A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Remeter à próxima reunião.”**

B.3 – EDIFICAÇÃO E URBANIZAÇÃO

Foram presentes à reunião da câmara, os processos de obras que incluem pareceres técnicos emitidos pela Divisão de Urbanismo e Obras Públicas:

(711) – **Primeiro:** Processo: O-PHE 3/2026, referente a certidão de propriedade horizontal em Ferreira do Alentejo; Pedido de aprovação: deferimento.

A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Deferido.”**

(712) – **Segundo:** Processo: I-EDI 24/2026, referente a certidão de informação prévia em Ferreira do Alentejo; Pedido de aprovação: deferimento.

A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Deferido de acordo com a informação dos serviços.”**

(713) – **Terceiro:** Processo: I-EDI 25/2026, referente a informação prévia em Ferreira do Alentejo; Pedido de aprovação: deferimento.

A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Deferido de acordo com a informação dos serviços.”**

(714) – **Quarto:** Processo: O-DES 19/2026, referente a certidão de destaque em Ferreira do Alentejo; Pedido de aprovação: deferimento.

A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Deferido.”**



(715) – Quinto: Processo: PL-LEG 12/2026, referente a legalização de casa de rega em Ferreira do Alentejo; Pedido de aprovação: 60 dias para entrega de documentos.

A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Concedido o prazo de acordo com a informação dos serviços.”**

Foi presente à reunião da câmara a relação de processos finais por despacho do Senhor Presidente

(716) – Sexto: Processo: CP-EDI 10/2026, referente a obra em armazém/casão em Peroguarda; Deferido: 15/09/2026.

A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Tomou conhecimento.”**

(717) – Sétimo: Processo: CP-EDI 16/2026, referente a construção de habitação em Olhas; Deferido: 06/09/2026.

A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Tomou conhecimento.”**

(718) – Através do registo externo n.º 7359/2026, referente a um pedido de vistoria por infiltrações e falta de condições de salubridade em imóvel contíguo, presente na reunião da câmara do dia 2 de setembro de 2026, com a seguinte deliberação: **“Aprovada a vistoria”**, os serviços informaram que deve a deliberação ser revista, uma vez que o processo já teria sido presente à reunião do dia 8 de julho de 2026 e já existe um auto de vistoria, pelo que se propõe que, de acordo com o mesmo, seja notificado o proprietário para a realização das obras ali descritas, sugerindo-se um prazo de 60 dias e devendo proceder-se ao registo predial da intimação para a execução das obras nos termos do n.º 5 do artigo 89.º do RJUE.

A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Modificada a deliberação. Deve executar as obras referenciadas na vistoria no prazo de 60 dias. Proceda-se ao registo predial respetivo.”**

B.4 – SERVIÇOS NOS CEMITÉRIOS MUNICIPAIS E CREMAÇÕES

(719) – O Serviço de Atendimento e Recursos Humanos - SAM, através do registo interno nº 7495/2026, remeteu o seguinte, tal como se transcreve: *“Nos termos e para cumprimento do estipulado no nº 3 do artº 35º da lei nº 75/2013, de 12 de setembro, remete-se a relação dos processos, relativos a requerimentos cujo ato de deferimento / indeferimento é da competência da Câmara Municipal.*

No entanto pelo caráter de urgência da sua conclusão, a Srª Vereadora Cláudia Pirocas, deferiu os atos e remeteu à reunião da Câmara para ratificação”.

Anexada relação dos despachos que ficam junto aos documentos da reunião.

A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Ratificados os despachos”.**

B.5 – APOIO A ENTIDADES E ATIVIDADES DIVERSAS

(720) – Através do registo interno nº 7097/2026, foi remetido pelo SELPD a proposta do contrato programa a celebrar na modalidade de Pesca Desportiva.

A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Aprovado.”**

(721) – Através do registo externo n.º 11759/2026, a Concelhia do Partido Socialista enviou um e-mail a solicitar a sala do auditório do Museu Municipal para o dia 24 de setembro.

O Senhor Presidente da Câmara Municipal e o Senhor Vereador José Costa não participaram na discussão e votação, ausentando-se.

A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Ratificado.”**

B.6 – DIREITOS DE PREFERÊNCIA

Foi enviada a listagem de pedidos de direito de preferência a remeter à reunião da câmara do dia 30 de setembro de 2026:

(722) – **Primeiro:** Registo externo n.º 10898/2026, sito em Ferreira do Alentejo por €106.000;

(723) – **Segundo:** Registo externo n.º 11146/2026, sito em Ferreira do Alentejo por €45.000;

(724) – **Terceiro:** Registo externo n.º 11147/2026, sito em Ferreira do Alentejo por €45.000;

(725) – **Quarto:** Registo externo n.º 11174/2026, sito em Ferreira do Alentejo por €85.000;

(726) – **Quinto:** Registo externo n.º 11228/2026, sito em Figueira dos Cavaleiros por €120.000;

(727) – **Sexto:** Registo externo n.º 11295/2026, sito em Ferreira do Alentejo por €18.250;

(728) – **Sétimo:** Registo externo n.º 11296/2026, sito em Ferreira do Alentejo por €18.250;

(729) – **Oitavo:** Registo externo n.º 11390/2026, sito em Ferreira do Alentejo por €12.000;

(730) – **Nono:** Registo externo n.º 11391/2026, sito em Ferreira do Alentejo por €43.000;

(731) – **Décimo:** Registo externo n.º 11427/2026, sito em Ferreira do Alentejo por €100.000;

(732) – **Décimo-Primeiro:** Registo externo n.º 11463/2026, sito em Canhestros por €185.000;

(733) – **Décimo-Segundo:** Registo externo n.º 11526/2026, sito em Ferreira do Alentejo por €43.000;

(734) – **Décimo-Terceiro:** Registo externo n.º 11527/2026, sito em Ferreira do Alentejo por €12.000;

A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Aprovada a listagem, não havendo por parte da Câmara Municipal interesse em exercer o direito de preferência. Ratificados os despachos respetivos.”**



B.7 – PAGAMENTO A PRESTAÇÕES

Foram remetidos requerimentos referentes ao pagamento da fatura de fornecimento de água em prestações mensais:

(735) – Primeiro: Entrada externa n.º 11022/2026 (Valor em dívida: 104,12€; Pedido de pagamento em 5 prestações mensais);

Devido ao cumprimento dos prazos, a Senhora Vereadora Cláudia Pirocas deferiu o pedido e remeteu para ratificação.

A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Ratificado.”**

(736) – Segundo: Entrada externa n.º 11781/2026 (Valor em dívida: 510,23€; Pedido de pagamento em 3 prestações mensais).

A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Aprovado.”**

B.8 – TRÂNSITO

(737) – Através do registo externo n.º 11159/2026, o Moto Grupo de Ferreira do Alentejo enviou um e-mail a solicitar o encerramento da rua em frente a respetiva sede, bem como a isenção de taxas, para o dia 17 de outubro de 2026.

A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Deferido. Aprovada a isenção das taxas.”**

B.9 – LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO

No âmbito do Regulamento Geral do Ruído, foram remetidos requerimentos de licenciamento para licença especial de ruído, bem como a respetiva isenção de taxas.

(738) – Primeiro: Entrada externa n.º 11426/2026; Requerente: Moto Grupo, para o dia 17 de outubro.

A Senhora Vereadora Cláudia Pirocas deferiu o pedido.

A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Ratificado. Aprovada a isenção das taxas.”**

B.10 – APOIOS AO ENSINO SUPERIOR

PAGAMENTO DE VIAGENS

Foram remetidos pelo Serviço de Educação processos de submissão de candidaturas de apoio ao ensino superior referentes ao pagamento de viagens entre a residência e o estabelecimento de ensino, devidamente instruídos e cabimentados, reunindo os requisitos previstos no Regulamento Municipal e no Edital aplicável.

- (739) – **Primeiro:** Registo interno n.º 7009/2026;
- (740) – **Segundo:** Registo interno n.º 7225/2026;
- (741) – **Terceiro:** Registo interno n.º 7230/2026;
- (742) – **Quarto:** Registo interno n.º 7266/2026;
- (743) – **Quinto:** Registo interno n.º 7321/2026;
- (744) – **Sexto:** Registo interno n.º 7331/2026;
- (745) – **Sétimo:** Registo interno n.º 7363/2026;
- (746) – **Oitavo:** Registo interno n.º 7372/2026;
- (747) – **Nono:** Registo interno n.º 7381/2026;
- (748) – **Décimo:** Registo interno n.º 7399/2026;
- (749) – **Décimo-Primeiro:** Registo interno n.º 7421/2026;
- (750) – **Décimo-Segundo:** Registo interno n.º 7425/2026;
- (751) – **Décimo-Terceiro:** Registo interno n.º 7437/2026;

A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Aprovados.”**

PAGAMENTO DE PROPINAS

No âmbito da candidatura ao apoio económico para pagamento da propina do ensino superior, foram remetidos pelo Serviço de Educação processos que se encontram devidamente instruídos e cabimentados, reunindo os requisitos previstos no Regulamento Municipal e no Edital aplicável.

- (752) – **Primeiro:** Registo interno n.º 6357/2026;
- (753) – **Segundo:** Registo interno n.º 6378/2026;
- (754) – **Terceiro:** Registo interno n.º 6108/2026;

A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **“Aprovados.”**

B.11 – FESTIVAL TERRAS SEM SOMBRA. DECLARAÇÃO DE APOIO

(755) – Através do registo externo n.º 11728/2026, foi enviado um e-mail pela “Pedra Angular – Associação dos Amigos do Património da Diocese de Beja” a solicitar uma declaração de apoio do Município de Ferreira do Alentejo à candidatura do Festival Terras sem Sombra ao concurso da Direção-Geral das Artes para a programação 2027-2028.

O Senhor Presidente assinou a respetiva documentação, devido aos prazos.

A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: “**Ratificado.**”

B.12 – ORQUESTRA DA COSTA ATLÂNTICA. DECLARAÇÃO DE APOIO

(756) – Através do registo interno n.º 7443/2026, os serviços informaram acerca do pedido de declarações de apoio às atividades que a Orquestra da Costa Atlântica pretende desenvolver, designadamente “Encontros ao Sul” e “Ferreira com arte”, de modo a formalizar um pedido de apoio à DGARTES.

O Senhor Presidente assinou a respetiva documentação, devido aos prazos.

A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: “**Ratificado.**”

B.13 – EMPREITADAS E OBRAS PÚBLICAS. ESTÁDIO MUNICIPAL DE FUTEBOL. RELATÓRIO DO JÚRI E DELIBERAÇÕES CONSEQUENTES

(757) – Através do registo interno n.º 1857/2026, relativo à empreitada de construção/finalização do Estádio Municipal de Futebol, incluindo balneários, foi remetido o relatório final elaborado pelo júri do procedimento, a informar que não existem propostas admitidas a concurso, o que determina a revogação da decisão de contratar, pelo que se solicita autorização para efetuar o estorno do cabimento e a respetiva publicação da extinção do procedimento no portal BaseGov. Mais informou a DUOP que nos termos do artigo 31.º do programa de concurso existe a possibilidade de ajuste direto de acordo com os artigos 24.º e 25.º do Código dos Contratos Públicos. Para tentar concretizar essa possibilidade, foram consultadas as empresas “Coplusa” e “RDF”, sendo que nenhuma delas conseguiu enquadrar-se no preço base do concurso, não manifestando interesse em realizar a obra nas condições do caderno

de encargos. Assim, deverá proceder-se à extinção do procedimento de concurso público e o preço base para novo procedimento deverá ser 3.250.000,00€, tendo em consideração a proposta da empresa "Wikibuild", em anexo.

A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **"Tomou conhecimento do relatório final do júri; aprova a não adjudicação; autoriza o estorno financeiro; aprova a extinção do procedimento; à DUOP: Fazer consulta preliminar ao mercado para avaliação do preço da empreitada."**

B.14 – REGULAMENTO MUNICIPAL DE APOIO SOCIAL. HABITAÇÃO

(758) – Através do registo interno n.º 7930/2026, o Serviço de Desenvolvimento e Habitação remeteu um requerimento no âmbito do Regulamento de Apoio Social para obras na Habitação.

A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **"Aprovado."**

B.15 – PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO E APOIO COM A ASSOCIAÇÃO DE BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS DE FERREIRA DO ALENTEJO

(759) – Através do registo interno n.º 7538/2026, foi remetido pelo Senhor Presidente da Câmara a proposta de protocolo com a Associação Humanitária de Bombeiros Voluntários de Ferreira do Alentejo, para apreciação e deliberação em reunião da câmara.

O Senhor Vereador José Costa não participou na discussão e votação, ausentando-se.

A câmara deliberou por unanimidade o seguinte: **"Aprovado."**

O Presidente da Câmara,

Luís António Pitá Ameixa

